

Poštovani vlasnici apartmana i poslovnih prostora!



Još je jedna burna godina iza nas. Nadamo se da će 2023. godina proteći bez korone i maski, uz više mira i druženja na godišnjem odmoru.

Problema će uvijek biti. Bitno je da se postupno rješavaju i da zadržimo kvalitetu života i daljnji razvoj naselja.

Udruga se sve više povezuje sa MO Gajac u cilju realizacije i rješavanja problema koji nas opterećuju na dnevnoj bazi. To su bespravna gradnja, održavanje čistoće, uređenje i održavanje zelenog okoliša i zgrada, kao i ostali dnevno prateći problemi.

U nastavku dajemo vam pregled zajedničkih odluka MO Gajac i uprave Udruge Gajac, koje u mandatu trebamo zajednički postaviti i rješavati kako bi naselje normalno funkcioniralo.

Novljanski Gajac – zona A:

- Signalizacija na raskršćima i ležeći policajci na ulazu u Gajac i ostalim pozicijama u naselju.
- Riješiti ulaz u more za invalide i osobe s poteškoćama u kretanju.
- Izmještanje svih vezova van plivačke zone i postavljanje plutače za plivače.
- Izmještanje prikolica s parkirnih mjesta u periodu od 15.06.2023. do 15.09.2023.
- Postaviti prometnu signalizaciju zabrane prometa po svim šetnicama i pješačkim stazama u naselju. Označiti pseće plaže u naselju uz more.
- Prije početka sezone urediti plaže s posebnim naglaskom uređenja prilaza u more, tamo gdje je to potrebno.
- Za rotor kod picerije „Paradiso“ ishoditi trajno rješenje za zaštitu korisnika apartmana i njihove djece, kao i turista koji borave u Gajcu, a koriste tu lokaciju.
- Dogovoreno s MO Gajac i Upravom Grada Novalje da se u sezoni 2023. angažiraju dva komunalna redara koji će u cijelosti brinuti o komunalnom redu u naselju.
- Uređenje unutrašnjosti crkve (keramika, voda) i vanjskog dijela ispred crkve (klupe).
- Udruga u potpunosti podržava intenciju MO Gajac da s tvrtkom Arburoža d.o.o. postavi posebne kontejnere kod svih većih ugostiteljskih objekata i trgovina.
- Udruga Gajac podržava odluku MO Gajac da se montiraju nadzorne kamere u cilju kontrole i sankcioniranja neovlaštenog deponiranja građevinskog i ostalog otpada.
- Postavljanje novog informativnog panoa na glavnom trgu, s obzirom da je postojeći devastiran.
- Hortikultura, ozelenjavanje površina gdje je to dozvoljeno.
- Uređenje rasvjete glavnog trga. U prolazu do mora urediti oštećene ploče i rasvjetu gdje je to potrebno.
- Tvrtka Komunalije d.o.o. treba pronaći uzrok i otkloniti smrad koji se osjeća u zraku. Potrebno je čišćenje oborinske kanalizacije, začepljenih slivnika i cijevi do potpune protočnosti u cijelom naselju.
- Selidba Betonare i klesarske radnje u industrijsku zonu.
- Početkom sezone izvršiti ispitivanje morske vode.
- Održavanje igrališta.
- Uređenje oštećenih šetnica i prometnica.
- Obilježiti odobrene plaže za pse i postaviti znakove zabrane na one koje to nisu.
- Uklanjanje reklama s rasvjetnih stupova i parkinga. Postavljanje istih na mjesta koja je predvidio Grad Novalja.
- Na sastanku uprave Udruge Gajac dogovorena je članarina za 2023. godinu u iznosu 20 EUR za hrvatske državljane i 25 EUR za strance.

Kolanski Gajac– zone B i C:

- Urbanističkim planom predviđena gradnja lučice, do daljnjeg neće se graditi zbog nedostatka interesa.
- Prema urbanističkom planu na ulazu u B zonu iza postojećih 6 objekata predviđena je gradnja 6 novih stambenih objekata.
- Za sezonu 2023. predviđena je izgradnja i dovršetak šetnice uz more Gajac–Mandre.

- Postojeće vezove za čamce u moru prebaciti iza plutačama ograđene zone za plivače.
- Rješavanje ulaza u more za invalide.
- Ozelenjavanje postojećeg dječjeg igrališta ukoliko vlasnici zemljišta isto odobre.

U Zagrebu, 10. lipnja 2023.

za upravu Udruge:
Milan Mihaldinec, predsjednik


UDRUGA VLASNIKA APARTMANA I POSLOVNIH
PROSTORA TURISTIČKO-STAMBENOG
NASELJA GAJAC, OTOK PAG
10000 ZAGREB, Ilica 42