

Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal

Városfejlesztési Iroda

4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.

Telefon: 52/557-300, Fax: 52/557-301

.....
kódszám

Ügyiratszám: HSZ/26788-1/2022 A 2022. szeptember 1-i testületi ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	Széles Orsolya Judit, városfejlesztési ügyintéző
	Ellenőrizte:	
	Megtárgyalja:	
	A testületi döntés minősége:	minősített többséget igénylő

ELŐTERJESZTÉS

csapadékvíz fejlesztését célzó pályázat műszaki tartalom módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

2021. január 29-én került beadásra a TOP-2.1.3-16 azonosító számú, „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések” című pályázati felhívás keretében a „Hajdúszoboszló csapadékvíz elvezetés fejlesztése 2021.” című projekt.

A TOP-2.1.3-16-HB1-2021-00028 azonosítójú pályázat támogatási szerződése 2021. szeptember 9. napján lépett hatályba, az elnyert támogatási összeg 199.999.980,- Ft.

Magyarország Kormányának felhívása a települési önkormányzatok számára került meghirdetésre a helyi vízkár veszélyeztetettség csökkentése és a környezeti káresemények megelőzése érdekében.

A fentiek értelmében a **TOP-2.1.3-16-HB1-2021-00028** projekt keretében a **Nyugati sor, a Bárány utca, és a Szik utca csapadékvíz elvezetésének fejlesztését**, valamint a **Sósvíztározó** kotrási munkálatainak megvalósítását tűzte ki célul az önkormányzat.

A pályázat tervezési munkálatai – közműegyeztetés és üzemeltetési előírások módosításai miatt - elhúzódtak, azonban a vízjogi engedélyek most már rendelkezésünkre állnak.

Építési tevékenységre a pályázatban eredetileg 169,2 Milliő Ft került elkülönítésre, valamint változásbejelentés jóváhagyását követően 9,3 Milliő Ft értékű tartalékkeretet lehet még felhasználni építésre.

Az elkészült tervek tervezői költségbeclése alapján a pályázatban tervezett műszaki tartalom, azaz az építés várható bekerülési költsége meghaladja a 417 MFt összeget. Ez részben az elmúlt időszak drasztikus áremelkedésének, illetve a tervezési időszakban közmű üzemeltetési előírások alapján szükségessé váló és jelentős közműkiváltást igénylő műszaki tartalom változás idézett elő.

A fejlesztéssel érintett területek műszaki módosulásai a következők:

1. A **Nyugati soron** a Dózsa Gy. út és a 0349 hrsz-ú csatorna közötti szakaszon a meglévő nyílt meder burkolása volt a fejlesztendő cél, mely során mederelem burkolás került volna kiépítésre a teljes szakaszon. A **szakasz hossza kb. 1280 m**. A mederburkolás csak abban az esetben építhető meg, ha ezzel párhuzamosan kiépül **600 m szennyvíz** vezeték is a páratlan oldalban, a Dózsa György és a Bordángát utca közötti szakaszon, ugyanis a páros oldalban meglévő szennyvízvezeték páratlan oldali bekötései tovább már nem süllyeszthetők, azok szintbeni magassága a meder folyásszintje fölé esne. Ez a feladat többletként jelentkezik, a **pályázaton felül**, költségkereten belül is kérdéses annak elszámolhatósága.

2. **Bárány utca** esetében a meglévő kétoldali nyílt árok monolit betonfenékkal történő burkolása és kapubejáróknál átereszek építése szükséges, összesen 667 m-en, illetve a Hajdú utca felé eső oldalán 220 fm-en zárt rendszer kiépítése tervezett zárt vezetékkel. A csapadékvíz biztonságos levezetése érdekében a befogadó Hajdú utcai zárt vezeték felújítása is szükségessé válik annak állapota miatt **70 m hosszban**, mely szakasz szintén többletként jelentkezik a **pályázaton felül**, azonban kiépítése szükséges a Bárány utcai szakaszon összegyűlő víz levezetéséhez.

3. **Szik utcán** csak az utca bal, páros oldalán a Sarló és ÉK utca között kerül felújításra fenékstabilizációval a meglévő nyílt árok, illetve az Ék és Hajdú utcák közötti szakaszon új burkolt árok építésével szükséges megoldani a vízelvezetést, támfalépítéssel. A fejlesztés **355 m hosszban** valósulhat meg.

4. A **Sósvíztározó** az utóbbi évtizedekben jelentősen feliszapolódott, ezért a **2179 m hosszú vezérárok kotrási munkálatainak** elvégzése szükséges.

A tervezői költségbeclés alapján az alábbi költségek jelenleg tervezettek szakaszonként, melyek a közbeszerzési eljárást lefolytatását követően várhatóan tovább nőhetnek:

- Nyugati sor – csapadékvíz elvezetés	150,4 M Ft
- szennyvíz vezeték építés	87,4 M Ft
- Szik utca	25 M Ft
- Bárány utca	70,53 M Ft
- <u>Sósvíztározó</u>	<u>68,7 M Ft</u>
- <u>Hajdú utca</u>	<u>15,35 M Ft</u>
Összesen	417,38 M Ft.

A kapcsolódó pályázati felhívás 3.3 pontja alapján a szennyvíz elvezető rendszer fejlesztése nem elszámolható költség.

A fentiek okán műszaki tartalom csökkentés szükségességét kell megfontolni a Tisztelt Képviselő –testületnek az alábbi szabályok figyelembe vételével.

A 272/2014. (XI.05.) Kormányrendelet alapján a műszaki tartalom csökkentés esetén az alábbiakat kell szem előtt tartani:

„87 § 1. cc) a TOP keretéből finanszírozott projekt esetén az eredeti támogatási összeg 30%-át, de legfeljebb 100 millió forintot el nem érő többlettámogatás vonatkozásában - feltéve, hogy a TOP érintett prioritásának a Kormány által meghatározott indikatív támogatási keretösszegén belül, vagy ha a Kormány a 44/C. § (4) bekezdése szerint az operatív programot finanszírozó pénzügyi alapra maximális kötelezettségvállalási szintet határozott meg, úgy annak mértékéig szabad forrás áll rendelkezésre - az irányító hatóság,”

88. § (1) A kedvezményezett kizárólag a támogatás arányos csökkentése mellett jogosult csökkenteni az indikátor célértéket.

(2) Ha egy indikátor nem éri el a projektre a támogatási szerződésben meghatározott érték 75%-át, a támogatás csökkentésre kerül,”

Többlettámogatási igény benyújtása esetén figyelembe veendő szabály, hogy a támogatási összeg maximum 30%-át lehet kérni, azaz kb. max. 59,9 Milliő Ft-ot:

A projekt indikátorát a megújuló csatorna hosszak adják, így az eredetileg tervezett 4738 fm alapul véve a 25%-os csökkenést nem érheti el a város. Az építési költségek vizsgálatával együtt szükséges vizsgálni az egyes utcákhoz tartozó hosszakat, így annak eredményeképpen a Nyugati sort érintő fejlesztés mértékének csökkentése válik szükségessé. A műszakilag kritikus szakasz, a befogadó és Mező utca közötti szakasz megtartása javasolt a Dózsa és Mező utcai meder felújítás, illetve szennyvízvezeték építés elhagyása mellett. A csökkentés mintegy 18,91 %-os indikátor csökkenést eredményez, tehát nem éri el a 25%-os határt, nem jár támogatás elvonással. A kieső szakasz a Nyugati sor csapadékvíz és szennyvíz vezetékekkel érintett része, mintegy 896 fm-en, hozzávetőleg 198 MFt értékben.

(Sokakban felmerült a sósvíztározó kotrásának az elhagyása, azonban annak a hosszcsökkentése azért nem járható, mert 45,98 %-os műszaki tartalom csökkentést eredményezne, tehát támogatás elvonással járna, miközben a beruházás értéke arányaiban nem sokat csökkenne, kb.348 Milliő Ft összegre.)

A műszaki tartalom csökkentés eredményeképpen, valamint a projekten belüli költség átcsoportosítások és a többlet költség figyelembevételével is min. **41 MFt önerő** szükséges, melyből legfeljebb 34 Milliő Ft többlettámogatás igényelhető. Ezek az összegek azonban még változhatnak a kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás lefolytatását követően.

A projekt fizikai befejezésének határideje a Támogatási Szerződés szerint jelenleg 2023. március 30.

A feltételes közbeszerzési eljárás lefolytatását követően szükséges a többlettámogatást megigényelni, ezáltal az építési tevékenységek megvalósítása is késedelmet szenvedhet, így a jelenlegi fizikai befejezési határidőt szükséges 2023. március 30. napjáról 2023. június 30. napjára módosítani.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megtárgyalni, a határozati javaslatot támogatni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a TOP-2.1.3-16-HB1-2021-00028 azonosítójú, Hajdúszoboszló csapadékvíz elvezető rendszer fejlesztése 2021. című projekt műszaki tartalom csökkentését az alábbi szakaszok meghagyásával:

- Sós víztározó kotrási munkálatai, 2179 fm
- Bárány utca, 887 fm
- Hajdú utca, 37 fm
- Nyugati sor a befogadó és a Mező utca között, 384 fm,
- Szik utca, 355 fm.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő testülete támogatja a projekt megvalósításhoz szükséges többlet támogatás megigénylését, továbbá biztosítja a nem elszámolható költségekhez szükséges saját forrást, 7 M Ft értékben a 2022. évi városi költségvetés általános tartalék kerete terhére.

Határidő: folyamatos, pályázati felhívásban meghatározott idő szerint

Felelős: Jegyző

Hajdúszoboszló, 2022. augusztus 24.

Szilágyiné Pál Gyöngyi
városfejlesztési irodavezető