

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ Г. НОВОАННИНСКИЙ
НОВОАННИНСКОГО МУНИЦИ
ПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

№ 235 от 09.04.2024 г.

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Россети Юг» об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КТП 250 кВа № 1838 г. Новоаннинский, руководствуясь подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 5 статьи 39.38, статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», на основании публикации на официальном сайте администрации городского поселения г. Новоаннинский Новоаннинского муниципального района Волгоградской области

постановляет:

1. Установить в интересах публичного акционерного общества «Россети Юг», юридический адрес: 344002, Российская Федерация, Ростовская область, город Ростов-на-Дону, улица Большая Садовая, дом 49, ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561 публичный сервитут в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КТП 250 кВа № 1838 г. Новоаннинский, площадью 365 кв. м., расположенного по адресу: Волгоградская область, Новоаннинский район, г. Новоаннинский.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению, к настоящему постановлению.

3. Определить обладателя публичного сервитута - публичное акционерное общество «Россети Юг», ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, адрес: 344002, Российская Федерация, Ростовская область, город Ростов-на-Дону, улица Большая Садовая, дом 49.

4. Установить срок публичного сервитута 49 (сорок девять) лет.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов

электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Установить размер платы за публичный сервитут:

- в отношении земель, на которые устанавливается публичный сервитут, в кадастровом квартале 34:19:100130 в соответствии с пунктами 3 и 4 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 г. N 136-ФЗ (ЗК РФ) (с изменениями и дополнениями) исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району.

7. Публичному акционерному обществу «Россети Юг».

- не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления внести плату за публичный сервитут в отношении земель, на которые устанавливается публичный сервитут, в кадастровом квартале 34:19:100130, единовременным платежом на расчетный счет: получатель Администрация городского поселения г. Новоаннинский, КБК 9411110541013000120, ИНН 3419009582, КПП 341901001, УФК по Волгоградской области (Администрация городского поселения г. Новоаннинский л/с 04293029840), расчетный счет 03100643000000012900 Отделение банка России/УФК по Волгоградской области г. Волгоград БИК 011806101, корр. счет 40102810445370000021, ОКТМО 18638101.- привести земельный участок в состояние, пригодное для использования, в срок, не превышающий трех месяцев со дня завершения строительства объекта, для размещения которого устанавливается публичный сервитут.

8. Выполнение работ при осуществлении публичного сервитута осуществляется по графику и в сроки, установленные разделом IV Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

9. Публичному акционерному обществу «Россети Юг» в установленном законом порядке обеспечить приведение земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

11. Опубликовать настоящее постановление в газете «Городской вестник» и разместить на официальном сайте администрации городского поселения г. Новоаннинский.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского
поселения г. Новоаннинский

С.Г. Егоров