

ДОДАТОК 5

до Комплексної програми «Конкурентоспроможна Київщина» на 2026-2027 роки

ПОРЯДОК

відшкодування витрат на оплату робіт з проведення незалежної оцінки шкоди та обсягу збитків, завданих підприємствам, установам та організаціям недержавної форми власності внаслідок знищення та пошкодження їх майна у зв'язку із збройною агресією Російської Федерації, рецензування звітів про оцінку збитків та технічного обстеження пошкодженого нерухомого майна

Відповідно до Порядку визначення шкоди та збитків, завданих Україні внаслідок збройної агресії Російської Федерації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 20 березня 2022 року № 326, за напрямками 18-19 відповідальними за визначення шкоди і збитків підприємств (установ, організацій) недержавної форми власності, господарських товариств (крім тих, у статутному капіталі яких більше 50 відсотків акцій (часток) належать державі) визначені обласні державні адміністрації.

Визначення шкоди та збитків за напрямками 18-19 здійснюється відповідно до Методики визначення шкоди та обсягу збитків, завданих підприємствам, установам та організаціям усіх форм власності внаслідок знищення та пошкодження їх майна у зв'язку із збройною агресією Російської Федерації, а також упущеної вигоди від неможливості чи перешкод у провадженні господарської діяльності, яка затверджена спільним наказом Міністерства економіки України та Фонду державного майна України від 18 жовтня 2022 року № 3904/1223, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 02 грудня 2022 року за № 1522/38858 (далі – Методика).

Відповідно до Методики об'єктом оцінки збитку є економічні втрати підприємств, установ та організацій, інших суб'єктів господарювання всіх форм власності. Оцінка шкоди та збитків, що проводиться відповідно до цієї Методики, здійснюється з такою метою:

- визначення збитків, завданих внаслідок збройної агресії, у межах кримінальних проваджень відповідно до законодавства України;
- визначення збитків, завданих внаслідок збройної агресії, для цілей подання постраждалими заяв на компенсацію;
- визначення збитків, завданих внаслідок збройної агресії, для цілей подання позовів (у тому числі колективних) постраждалими до судових інстанцій, зокрема міжнародних, а також подання позову державою Україна до міжнародних судових інстанцій;
- інші цілі, визначені законодавством.

Така мета згідно з Методикою досягається шляхом визначення у вартісному виразі: розміру реальних збитків; упущеної вигоди; потреб у витратах, необхідних для відновлення майна та майнових прав, що зазнали руйнівного впливу внаслідок збройної агресії.

Оцінка збитків, завданих постраждалим внаслідок збройної агресії, здійснюється шляхом проведення незалежної оцінки збитків або є результатом проведення судової експертизи (експертного дослідження).

Незалежна оцінка збитків забезпечується суб'єктами оціночної діяльності – суб'єктами господарювання, визнаними такими Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» (далі – Суб'єкти оціночної діяльності), з дотриманням національних та міжнародних стандартів оцінки, з урахуванням особливостей, що визначені Методикою.

Незалежна оцінка збитків проводиться на підставі договору між Суб'єктом оціночної діяльності та замовником такої оцінки, в якому встановлюється дата оцінки. Замовниками оцінки є особи, визначені Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

За результатами незалежної оцінки збитків Суб'єктом оціночної діяльності складається звіт про оцінку збитків в електронній формі та у паперовій формі (за необхідності) з дотриманням вимог нормативно-правових актів з оцінки майна у стислій або повній формі. Для цілей подання позовів до міжнародних судових інстанцій складається повна форма звіту про оцінку збитків, який повинен відповідати міжнародним стандартам оцінки або загальновизнаним у світі стандартам, у випадку, якщо їх застосування вимагається відповідною міжнародною судовою інстанцією.

Оплата робіт з проведення незалежної оцінки збитків, рецензування звітів про оцінку збитків у разі їх рецензування експертними радами саморегулювних організацій оцінювачів здійснюється за кошти підприємств, установ, організацій, фізичних осіб або інших джерел, що не заборонені законодавством.

Водночас, для проведення оцінки збитків, завданих постраждалим суб'єктам господарювання внаслідок збройної агресії Російської Федерації, проводиться технічне обстеження пошкодженого нерухомого майна, яке здійснюється відповідно до Методики проведення обстеження та оформлення його результатів, затвердженого наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 06 серпня 2022 року № 144, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 09 серпня 2022 року № 898/38234. Вказана Методика визначає особливості проведення та оформлення результатів обстеження об'єктів, що проводиться відповідно до Порядку проведення обстеження прийнятих в експлуатацію об'єктів будівництва, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 квітня 2017 року № 257, з метою визначення фактичного стану об'єкта та оцінки його відповідності основним вимогам до будівель і споруд, визначеним законодавством, та вжиття заходів для забезпечення надійності та безпеки під час його експлуатації.

Проведення обстеження об'єкта або пошкодженого об'єкта забезпечується відповідним власником або управителем, уповноваженим органом шляхом залучення фахівців, що мають відповідну кваліфікацію, а саме: відповідальних виконавців окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єктів архітектури, які пройшли професійну атестацію та мають кваліфікаційний сертифікат на право виконання робіт з обстеження у будівництві об'єктів класу наслідків (відповідальності), що визначені кваліфікаційними вимогами, або шляхом залучення підприємств, установ та організацій, у складі яких є такі виконавці (далі – Суб'єкти технічного обстеження пошкодженого майна), фінансування робіт яких здійснюється за рахунок коштів фізичних чи юридичних осіб, державного або місцевих бюджетів, або інших джерел, не заборонених законодавством.

За результатами обстеження пошкоджених об'єктів виконавцем складається звіт, який має містити висновок про технічний стан, рекомендації щодо подальшої експлуатації (у тому числі щодо можливості виконання робіт із відновлення) або демонтажу (ліквідації), а також в разі потреби відомості про пошкоджені (зруйновані) несучі та огорожувальні конструкції, інженерні системи (із зазначенням ступеня та обсягів пошкоджень), принципові рішення (рекомендації) щодо їх відновлення (підсилення).

Порядок відшкодування витрат на оплату робіт з проведення незалежної оцінки шкоди та обсягу збитків, завданих підприємствам, установам та організаціям недержавної форми власності внаслідок знищення та пошкодження їх майна у зв'язку із збройною агресією російської федерації, а також упущеної вигоди від неможливості чи перешкод у провадженні господарської діяльності, рецензування звітів про оцінку збитків та технічного обстеження пошкодженого нерухомого майна (далі – Порядок) визначає механізм надання суб'єкту мікро-, малого та середнього підприємництва Київської області недержавної форми власності, що постраждав внаслідок збройної агресії Російської Федерації (далі – Суб'єкт), відшкодування його фактичних витрат, пов'язаних з оплатою робіт Суб'єкта оціночної діяльності з незалежної оцінки збитків, рецензування звітів про оцінку збитків (у разі їх рецензування експертними радами саморегулювних організацій оцінювачів) відповідно до Методики (далі – Відшкодування оцінки збитків) та оплатою робіт з технічного обстеження пошкодженого нерухомого майна, які надаються Суб'єктом технічного обстеження пошкодженого майна (далі – Відшкодування технічного обстеження пошкодженого майна), у рамках виконання Комплексної програми «Конкурентоспроможна Київщина» на 2026-2027 роки (далі – Програма).

Відшкодування оцінки збитків надається Суб'єкту згідно із вимогами цього Порядку у розмірі 100 % від суми фактичних витрат, понесених ним на оплату робіт Суб'єкта оціночної діяльності з незалежної оцінки збитків, завданих йому внаслідок збройної агресії, відповідно до Методики, але не більше 100 тис. гривень. У разі проведення рецензування звіту про оцінку збитків до суми зазначених фактичних витрат додається сума, сплачена за таку

роботу. Відшкодування здійснюється в межах встановленого відсотка та передбаченої граничної суми.

Відшкодування технічного обстеження пошкодженого майна надається Суб'єкту у розмірі 100 % від суми фактичних витрат, понесених ним на оплату робіт Суб'єкта технічного обстеження пошкодженого майна, але не більше 30 тис. гривень.

Суб'єкт господарювання має право на повторне звернення за Відшкодуванням оцінки збитків та технічного обстеження у разі фіксації нових фактів влучань або інших проявів збройної агресії РФ, що призвели до додаткових руйнувань чи пошкоджень, за умови надання окремого нового повного пакета підтверджуючих документів щодо кожного такого випадку.

Кількість отримувачів Відшкодування оцінки збитків та Відшкодування технічного обстеження пошкодженого майна обмежується обсягом фінансування кошторисних призначень Програми на відповідний захід.

Вимоги до Суб'єкта, який може отримати Відшкодування

За отриманням Відшкодування може звернутися Суб'єкт, який відповідає таким вимогам:

- 1) перебуває на податковому обліку в одному з територіальних органів Державної податкової служби (далі – ДПС), які територіально належать до Київської області;
- 2) майно якого знищено або пошкоджено у зв'язку із збройною агресією Російської Федерації після 24 лютого 2022 року;
- 3) здійснював господарську діяльність безперервно не менше 12 місяців до моменту пошкодження його майна;
- 4) не має заборгованості зі сплати податків до державного і місцевих бюджетів та єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування станом на перше число місяця, в якому сталося пошкодження його майна;
- 5) не значиться в офіційному реєстрі боржників, стосовно яких порушено провадження у справі про банкрутство, не перебуває у процесі припинення;
- 6) не має серед власників (засновників, учасників) фізичних осіб з громадянством Російської Федерації та/або Республіки Білорусь; юридичних осіб, зареєстрованих в цих країнах, а також серед кінцевих бенефіціарних власників – фізичних осіб з громадянством Російської Федерації та Республіки Білорусь;
- 7) не включений до санкційного списку (Державного реєстру санкцій, утвореного на підставі Закону України «Про санкції»).

Процедура подання заявки для отримання Відшкодування

Відбір Суб'єктів проводиться комісією, яка затверджена розпорядженням Київської обласної державної адміністрації. Розгляд документів триває до повного використання бюджетних призначень, передбачених для реалізації

відповідного заходу Комплексної програми «Конкурентоспроможна Київщина» на 2026-2027 роки. Подати заявку для отримання Відшкодування може Суб'єкт, що відповідає вимогам цього Порядку, після укладання договору з Суб'єктом оціночної діяльності та договору з Суб'єктом технічного обстеження пошкодженого майна і виконання зобов'язань по ним у повному обсязі з 100 % оплатою вартості робіт.

Суб'єкт подає заявку за формою, визначеною в додатку 1 до Порядку, з відповідним пакетом документів у паперовому та електронному вигляді Департаменту економіки Київської обласної державної адміністрації (далі – Департамент економіки). Департамент економіки передає отримані пакети документів від Суб'єктів на розгляд членам комісії.

Пакет документів для отримання Відшкодування:

- 1) Заявка за формою, визначеною в додатку 1 до Порядку.
- 2) Виписка з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань.
- 3) Засвідчена копія договору, укладеного між Суб'єктом та Суб'єктом оціночної діяльності, та документу, що підтверджує фактичну оплату понесених витрат за договором (банківська виписка, платіжна інструкція тощо).
- 4) Засвідчена копія акту виконаних робіт, проведених Суб'єктом оціночної діяльності, або інший документ, що засвідчує факт виконання таких робіт відповідно до Методики;
- 5) Засвідчена копія договору, укладеного між Суб'єктом та Суб'єктом технічного обстеження пошкодженого майна, та документу, що підтверджує фактичну оплату понесених витрат за договором (банківська виписка, платіжна інструкція тощо); засвідчена копія акту виконаних робіт, проведених Суб'єктом технічного обстеження пошкодженого майна, або інший документ, що засвідчує факт виконання таких робіт. Вказані документи подаються у разі подання на Відшкодування звіту про технічне обстеження пошкодженого нерухомого майна;
- 6) Засвідчена копія довідки про відсутність заборгованості з платежів, контроль за справлянням яких покладено на контролюючі органи станом на перше число місяця, в якому сталося пошкодження майна Суб'єкта, та витяг з інформаційної системи органів ДПС щодо стану розрахунків платника з бюджетом та цільовими фондами за звітний рік, який передуює року пошкодження майна у зв'язку із збройною агресією Російської Федерації.
- 7) Засвідчена копія статистичної звітності – Форма № 3-борг за звітний рік, який передуює року пошкодження майна, або довідка в довільній формі про відсутність заборгованості з виплати заробітної плати та нарахувань до неї за звітний рік, який передуює року пошкодження майна, підписана керівником Суб'єкта (або особою, уповноваженою бути його представником на підставі довіреності).
- 8) Засвідчена копія акту комісійного (технічного) обстеження об'єкта, пошкодженого внаслідок збройної агресії російської федерації, складеного згідно з вимогами постанови Кабінету Міністрів України від 19 квітня 2022

року № 473 «Про затвердження Порядку виконання невідкладних робіт щодо ліквідації наслідків збройної агресії Російської Федерації, пов'язаних із пошкодженням будівель та споруд», або іншого документу, що підтверджує факт знищення або пошкодження майна та причинно-наслідковий зв'язок, що цю шкоду спричинено внаслідок збройної агресії Російської Федерації;

9) Інформація про банківські реквізити рахунку, на який здійснюватиметься перерахування суми коштів на відшкодування.

10) Копію звіту про проведену незалежну оцінку збитків у рамках виконання відповідного договору, та, за наявності, копію звіту за результатами технічного обстеження пошкодженого майна у рамках виконання відповідного договору.

11) Копію документів, що підтверджують проведення та оплату рецензування звіту про оцінку збитків, у разі його проведення.

У разі подання неповного пакету документів або з порушенням вимог цього Порядку, такі документи не подаються на розгляд комісії.

Розгляд заявок та поданих пакетів документів комісією

Розгляд заявок та затвердження реєстру для здійснення Відшкодування заявникам проводить комісія, склад якої затверджений розпорядженням Київської обласної державної адміністрації.

Головою комісії є заступник голови Київської обласної державної адміністрації. До складу комісії можуть включатися представники структурних підрозділів обласної державної адміністрації, центральних органів виконавчої влади та їх територіальних підрозділів, Київської обласної ради.

Засідання комісії є правочинним за умови присутності на ньому не менш як 2/3 членів складу комісії. Формою роботи комісії є засідання, що проводяться за ініціативи голови комісії.

Засідання комісії веде голова комісії, а за його відсутності – заступник голови комісії. Секретар комісії бере участь у її засіданнях без права голосу.

Засідання комісії може проводитись в режимі відеоконференції.

Засідання комісії проводяться по мірі надходження від Суб'єктів заявок з доданими документами на отримання Відшкодування. Голова комісії визначає дату засідання. Підготовку матеріалів для розгляду на засіданні комісії здійснює секретар комісії.

Комісія проводить аналіз отриманих заявок та пакету документів на предмет відповідності вимогам Порядку. За результатами засідання складається протокол, який підписується головою комісії або, у разі його відсутності, заступником та всіма членами комісії, які брали участь у голосуванні (далі – Протокол).

У Протоколі щодо кожного претендента зазначається про прийняття одного з таких рішень:

- про надання Відшкодування з визначенням його розміру;
- про відмову в наданні Відшкодування, якщо не виконуються умови,

- передбачені цим Порядком, а також у разі вичерпання ліміту коштів на відповідний пункт заходів Програми на поточний (бюджетний) рік.

До Протоколу додається затверджений комісією реєстр для здійснення Відшкодування за формою згідно з додатком 2 до цього Порядку (далі – реєстр). Секретар комісії протягом п'яти робочих днів з дати прийняття комісією рішення про надання або відмову у наданні Відшкодування інформує кожного заявника про прийняте рішення.

Надання відшкодування

Департамент економіки на підставі Протоколу подає Департаменту фінансів обласної державної адміністрації підготовлену заявку на фінансування за умови наявності помісячних бюджетних призначень.

Надання Відшкодування здійснюється Департаментом економіки після отримання фінансування шляхом перерахування суми коштів обласного бюджету в обсязі, затвердженому Протоколом та відповідно до затвердженого реєстру, на рахунок заявника, банківські реквізити якого зазначені у поданій ним інформації. Перерахування коштів органами Державної казначейської служби здійснюється з урахуванням особливого режиму розрахунково-касового обслуговування розпорядників (одержувачів), бюджетних коштів, передбаченого постановою Кабінету Міністрів України від 09 червня 2021 року № 590 «Про затвердження Порядку виконання повноважень Державною казначейською службою в особливому режимі в умовах воєнного стану».

Департамент економіки звільняється від будь-якої відповідальності за порушення термінів перерахування коштів згідно затвердженого реєстру, якщо такі порушення викликані відсутністю бюджетного фінансування (затримкою у бюджетному фінансуванні) та/або несплати виділених коштів Головним управлінням Державної казначейської служби України у Київській області.

Юридичні особи та фізичні особи-підприємці несуть відповідальність за достовірність відомостей (даних), що були підставою для надання відшкодування відповідно до бюджетного законодавства.

Заявка

на надання відшкодування витрат на оплату робіт суб'єкта оціночної діяльності з проведення незалежної оцінки шкоди та обсягу збитків, завданих підприємствам, установам та організаціям недержавної форми власності внаслідок знищення та пошкодження їх майна у зв'язку із збройною агресією Російської Федерації, рецензування звітів про оцінку збитків та технічного обстеження пошкодженого нерухомого майна

Назва підприємства	
Організаційно-правова форма	
Код ЄДРПОУ	
Вид діяльності згідно з КВЕД 2010	
Види продукції, що виробляються	
Юридична адреса	
Місце знаходження виробничих потужностей	
Телефон організації	
Електронна пошта організації	
ПІБ керівника організації	
Телефон керівника організації	
ПІБ контактної особи	
Посада контактної особи	
Телефон контактної особи	
Електронна пошта контактної особи	
Кількість офіційно працевлаштованих працівників станом на перше число місяця, в якому сталося пошкодження майна	
Сума сплачених податків за звітний рік, який передуює року пошкодження майна	
Стан підприємства (діюче, частково пошкоджене, знищено)	
Відсоток руйнувань	
Сума завданих збитків (вартість активів, що було знищено/пошкоджено), тис. грн	

Зазначеною заявкою підтверджуємо відповідність нашого підприємства (організації, установи) критеріям, визначених у Порядку.

Дата

Підпис
