ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Київської області

Р І Ш Е Н Н Я

30.10.2025 м. Фастів № 705-LXXXI-VIII

Про державну реєстрацію права комунальної власності Фастівської міської територіальної громади на захисну споруду цивільного захисту

З метою виконання рішення Господарського суду Київської області від 14.08.2025 року у справі №911/1585/25 про зобов'язання вчинити дії щодо державної реєстрації права комунальної власності, для забезпечення потреб в укритті всіх категорій населення за місцем роботи та за місцем проживання, а також інших категорій населення за місцем тимчасового перебування, у визначених законодавством випадках, згідно вимог постанов Кабінету Міністрів України від 10.03.2017 №138 «Деякі питання використання об'єктів фонду захисних споруд цивільного захисту», від 08.09.2025 №1103 «Про затвердження Порядку передачі державного та комунального майна на праві узуфрукта державного або комунального майна, здійснення контролю за використанням такого майна», відповідно до Цільової програми захисту населення і територій Фастівської міської територіальної громади від надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру, а також в особливий період на 2025-2029 роки, затвердженої рішенням Фастівської міської ради від 01.11.2024 № 587-LXI-VIII (із змінами), діючи у відповідності до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», ст.11, ст.182 Цивільного кодексу України, ст. 18 Господарського процесуального кодексу України, Закону України «Про особливості регулювання діяльності юридичних осіб окремих організаційно-правових форм у перехідний період та об'єднань юридичних осіб», керуючись ст. ст. 25, 60, 60[1] Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні",

міська рада
В И Р І Ш И Л А:

1. Здійснити державну реєстрацію права комунальної власності Фастівської міської територіальної громади на захисну споруду цивільного захисту (додаток).
2. Передати Комунальному підприємству Фастівської міської ради «Фастівська керуюча компанія» (код ЄДРПОУ 45272000) (далі - Узуфруктарій) захисну споруду цивільного захисту, визначену у додатку до рішення, у володіння та користування на праві узуфрукта комунального майна безстроково з цільовим призначенням, визначеним ст. 32 Кодексу цивільного захисту України.
3. Узуфруктарію:

3.1. протягом місяця з моменту прийняття даного рішення вжити в установленому порядку заходів до проведення державної реєстрації права узуфрукта комунального майна, визначеного у додатку до рішення, та здійснити заходи щодо обліку майна, переданого на праві узуфрукта комунального майна, та складення фінансової звітності щодо такого майна у відповідності до нормативно-правових актів у сфері бухгалтерського обліку;

3.2. забезпечити утримання зазначеної захисної споруди цивільного захисту у стані готовності до використання її за призначенням у відповідності до постанови Кабінету Міністрів України від 10.03.2017 №138 «Деякі питання використання об'єктів фонду захисних споруд цивільного захисту» та вимог наказу Міністерства

внутрішніх справ України від 09.07.2018 №579 «Про затвердження вимог з питань використання та обліку фонду захисних споруд цивільного захисту» зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 30 липня 2018 року за №879/32331 (із змінами відповідно наказу Міністерства внутрішніх справ України від 12.08.2025 №546);

3.3. використовувати передане комунальне майно згідно з цільовим призначенням, визначеним у п.2 цього рішення та утримувати його в належному стані.

4. Визначити, що право узуфрукта комунального майна припиняється у разі :

- припинення узуфруктарія в результаті його ліквідації;

- загибелі або припинення існування майна, щодо якого встановлений узуфрукт комунального майна;

- погіршення стану майна, щодо якого встановлено узуфрукт комунального майна, внаслідок чого воно стає непридатним для використання за призначенням;

- прийняття Фастівською міською радою рішення про припинення узуфрукта комунального майна;

- поєднання в одній особі особи узуфруктарія і власника комунального майна;

- припинення узуфрукта комунального майна за рішенням суду.

6. Зобов’язати Узуфруктарія надавати до Фастівської міської ради щорічні звіти про використання комунального майна за формою, визначеною Постановою Кабінету Міністрів України від 08.09.2025 №1103 «Про затвердження Порядку передачі державного та комунального майна на праві узуфрукта державного або комунального майна, здійснення контролю за використанням такого майна».

7. Фінансовому управлінню виконавчого комітету Фастівської міської ради передбачити кошти з місцевого бюджету в межах бюджетних призначень на витрати, пов’язані з виконанням зазначених у цьому рішенні заходів.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Фастівської міської ради з питань комунальної власності та житлово-комунального господарства і розвитку місцевого самоврядування.

Міський голова **Михайло НЕТЯЖУК**

Додаток
до рішення міської ради

**Захисна споруда цивільного захисту,
право комунальної власності на яку підлягає державній реєстрації
за Фастівською міською територіальною громадою та яка передається на праві
узуфрукта комунального майна Комунальному підприємству Фастівської міської ради
«Фастівська керуюча компанія»**

№	Споруда ЦЗ, обліковий номер	Адреса	Підстава	Площа
1.	ПРУ №161047	вулиця Миру, 15, місто Фастів, Фастівський район, Київська область	рішення Господарського суду Київської області: від 14.08.2025 року, справа №911/1585/25	301,9 м²

Секретар міської ради **Людмила РУДЯК**