

Расчет
по определению норматива стоимости
одного квадратного метра общей площади жилья
по Сиверскому городскому поселению
на 2 квартал 2022 года

1. Ст_дог = 0 руб.

2. Ст_кред = 81 833 руб. норматив стоимости 1 кв.м. жилья на территории Сиверского городского поселения по данным, полученным от агентств недвижимости:

2.1 «НЕВАЛЬЯНС» составляет: 81 666 руб.

2.2 «ИТАКА-Гатчина» составляет: 82 000 руб.

$$\frac{81\,666 + 82\,000}{2} = 81\,833 \text{ руб.}$$

3. Ст_строй = 136 802 руб.

Ст_строй: $\frac{149\,828 + 134\,673 + 125\,905}{3} = 136\,802 \text{ руб.}$

4. Ст_стат: 92 159 руб.

Ст_стат: $\frac{116\,257 + 68\,060,42}{2} = 92\,159 \text{ руб.}$

5. Ср_квм = 101 416 руб.

$$\frac{(0 + 81\,833) * 0,92 + 92\,159 + 136\,802}{3} = 101\,416 \text{ руб.}$$

6. Ср_ст_квм = 102 532 руб.

$$101\,416 \times 101,1 \% = 102\,532 \text{ руб.}$$

Начальник сектора по жилищной политике
администрации Сиверского городского поселения

Л.В. Исакова