

**CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUES DE BOGOTA MANZANO
P.H.
NIT. 901.120.202-4**

**CONVOCATORIA ABIERTA Y PÚBLICA
PARA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE CAMBIO FLAUTA Y ACCESORIOS
MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE PRESIÓN DE AGUA POTABLE 2025.**

OBJETO DE LA CONVOCATORIA: Presentación de una propuesta técnico económica del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo del sistema y equipo de motobombas para el Conjunto Residencial Parques de Bogotá Manzano P.H

Términos de referencia:	Miércoles 30 de abril de 2025
Visitas al conjunto	6 de mayo de 2025 4:00 a 5:00 pm
Cierre Convocatoria:	9 de mayo de 2025 6:00 pm
Entrevista preseleccionados	jueves 15 de mayo 2025 desde 6:00 pm
Información de resultados:	lunes 19 de mayo de 2025

ALCANCES:

Suministro Un sistema tipo flauta descarga, del sistema agua potable. De los equipos de bombes en material, INOXIDABLE con un diámetro de 6". De los equipos bombes en material acero inoxidable calibre 40 tipo de calidad material 302.

Con un diámetro de 6" con conexión de (4) electrobombas centrifugas externas, + fuegos de niples en acero inoxidable para la descarga de las bombas. e interconexión del tanque hidro acumulador.

Niple ría en aceró inoxidable para la conexión descarga de las bombas.

Tubería de 3", 2" en aceró inoxidable por interconexión del tanque hidro acumulador de presión de los equipos de bombes

Suministro de niple ría 1/4 por interconexión de presostato manómetros. O traductor de presión constante.

Suministros de materiales de conexión tales como: codos, tees, reducciones, bridas como juntass, sellantes entre otros en acero inoxidable

Suministro y venta instalación para valvulería y cheques de descarga de los equipos de bombeo, tales como: registros de cortina de cierre de flujo de agua del sistema hidráulico, de los equipos de bombeos.

suministro de mano de obra técnica calificada para el desmonte del sistema hidráulico actual, y el montaje del modo material en el sistema hidráulico de los equipos de bombeos, puesto en marcha todo el sistema operativo sistema bombeo.

LOS EQUIPOS INCLUIDOS SON: EQUIPO DE PRESIÓN CADA UNO CON SUS BOMBAS, HIDROFLOWS, TABLEROS ELECTRICOS, TUBERIA DE DESCARGA Y SUCCIÓN DENTRO DEL CUARTO DE BOMBAS, ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE MEDICIÓN Y CONTROL.

- ✓ El proponente presentará su propuesta en sobre sellado y deberá ser depositada en la urna que se encuentra ubicada en la Recepción del conjunto, **Carrera 96 sur 85-25 parques de Bogotá**. Correo electrónico manzanoph2022.2@gmail.com
- ✓ Garantizar que todo el personal que se encuentre contratado para la prestación del servicio se encuentre debidamente certificado y con parafiscales vigentes.
- ✓ Todos los ofrecimientos contenidos en la oferta, los exigidos en la convocatoria, lo vinculan y obligan a su cumplimiento una vez aceptado y protocolizado el contrato.

DOCUMENTACION REQUERIDA:

- ✓ El proponente debe anexar: estados financieros comparativos con corte a 31 de diciembre 2024, con sus indicadores respectivos, créditos de experiencia de servicio mínima de 5 años a empresas públicas, privadas y/o a conjuntos residenciales.
- ✓ Anexar copia del RUT actualizado y renovado, copia de la cámara de comercio vigente y renovado, copia de la cédula del representante legal.
- ✓ Anexar copia de las pólizas y soportes legales por Contratación 12 meses 24 Horas.

TÉRMINOS DE EXCLUSIÓN:

- Participantes que presenten más de una propuesta por su propio nombre.
- Tener relación de 3^{er} grado de consanguinidad, 2^{do} de afinidad y 1^{ro} civil con el administrador o algún consejero.
- Incumplir con los requisitos solicitados.
- No demostrar trayectoria.
- Presentar propuestas fuera de la fecha designada.
- Presentar ofertas parciales para el cumplimiento del objeto de la convocatoria.
- Presentarse con alguna inhabilidad
- La entrevista se realiza solo en la fecha y horario programado

NOTA: Los interesados deben disponer su propuesta comercial en sobre debidamente sellado, a depositar en una Urna ubicada en la recepción del Conjunto **a partir de día miercoles 30 de abril de 2025 hasta el día lunes 19 de mayo 2025 hasta las 6:00 P.M. o al correo electrónico manzanoph2022.2@gmail.com**

CONTACTO:

Gladys Janneth Pinzón Linares
Administradora
Tel. 3017383591