

**UCHWAŁA NR2023
RADY MIASTA ZIELONA GÓRA**

z dnia stycznia 2023 r.

**w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych
„Zielonogórskich Wodociągów i Kanalizacji” Sp. z o.o. w Zielonej Górze.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o *samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) i art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o *zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków* (Dz. U. z 2020 r. poz. 2028 oraz z 2022 r. poz. 1549) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Uchwała się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych „Zielonogórskich Wodociągów i Kanalizacji” Sp. z o.o. w Zielonej Górze na lata 2023 – 2026 jak w załączniku do uchwały wraz z załącznikami nr 1-6 do planu.

§ 2. W zakresie inwestycji rozpoczętych w wieloletnim planie na lata 2021-2024 ujętych w niniejszej uchwale, pozostają w mocy ustalenia wieloletniego planu uchwalonego uchwałą nr XXXVI.613.2021 Rady Miasta Zielona Góra z dnia 26 stycznia 2021 r. w *sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych „Zielonogórskich Wodociągów i Kanalizacji” Sp. z o.o. w Zielonej Górze* z uwzględnieniem zmian wynikających z planu, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały.

§ 3. W zakresie inwestycji nierozpoczętych w ramach wieloletniego planu na lata 2021-2024 tracą moc ustalenia wieloletniego planu uchwalonego uchwałą nr XXXVI.613.2021 Rady Miasta Zielona Góra z dnia 26 stycznia 2021 r. w *sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych „Zielonogórskich Wodociągów i Kanalizacji” Sp. z o.o. w Zielonej Górze*.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Zielona Góra.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z mocą od dnia 1 stycznia 2023 r.

Przedkładam projekt uchwały
Rady Miasta Zielona Góra

Zielona Góra, 2023 r.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały

1. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy o *samorządzie gminnym* do wyłącznej właściwości rady gminy należy stanowanie w innych, niż wymienione w pkt 1-14, sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy.

Na mocy art. 21 ust. 5 *Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków* wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych rada gminy uchwała w terminie 3 miesięcy od dnia przedłożenia planu wójtowi (burmistrzowi, prezydentowi miasta).

Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2023-2026 został przedłożony Prezydentowi Miasta Zielona Góra w dniu 05.12.2022 r.

Plan winien spełniać warunki określone w ust. 3:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach,
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Plany powinny być zgodne m. in. z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego.

2. Zamierzone cele uchwały.

Uchwalenie przez Radę Miasta Zielona Góra „Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2023-2026”.

3. Określenie przewidywanych skutków proponowanych rozwiązań, m. in. społecznych, ekonomicznych, gospodarczych, organizacyjnych, prawnych.

„Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2023-2026”, spójny jest z kierunkami rozwoju miasta Zielonej Góry, określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego Spółce na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Zawarte w Planie przedsięwzięcia mają na celu, obok zapewnienia dostaw wody i odbioru ścieków dla nowych jednostek urbanistycznych, poprawę niezawodności istniejącego systemu wodociągowego i kanalizacyjnego, jak również usprawnienie i zminimalizowanie kosztów dostawy wody dla mieszkańców i odbioru ścieków.

Działania inwestycyjne na obszarze Zielonej Góry jakie zostały już podjęte będą kontynuowane w ciągu najbliższych lat, zwiększając tym samym zasięg działalności Spółki.

Poza zrównoważoną polityką rozwoju w zakresie budowy i modernizacji sieci wodociągowych i sieci kanalizacyjnych Spółka, w celu zwiększenia bezpieczeństwa i ciągłości i jakości dostaw wody, zintensyfikowała działania mające na celu odpowiednio:

- dywersyfikację źródeł dostarczania wody dla miasta w zakresie budowy ujęć wody oraz stacji uzdatniania wody;
- budowę magistrali wodociągowych zapewniających drugostronne zaopatrzenie sołectw/dzielnicy w wodę;
- wymianę starych i awaryjnych sieci wodociągowych w szczególności wykonanych z azbestocementu.

Stąd w ramach zadań strategicznych nastąpi między innymi realizacja drugostronnego zasilania (Ø500mm) Kisielińskiej Dzielnicy Mieszkaniowej (KDM), co umożliwi rozbudowę infrastruktury wodociągowej na terenie tworzącej się nowej strefy ekonomicznej przy ul. Kętrzyńskiej (droga S3). Budowa rurociągu tranzytowego Zatonia-Kielpin (Ø250mm) wraz z modernizacją ujęcia wód podziemnych w Zatoniu pozwoli na dodatkowe, alternatywne w przyszłości zasilanie miasta w wodę od strony południowej. Do zadań strategicznych niewątpliwie zaliczyć należy także drugostronne zasilanie sołectwa Przylep (Ø250mm), co zapewni ciągłość świadczenia usług i zniweluje okresowy deficyt dostaw wody oraz modernizację magistral na odcinku Sadowa-Pompownia Sulechowska – etap I oraz modernizację magistrali DN700mm pod Odrą (stabilizacja systemu).

Zgodnie z § 54 ust. 3 Statutu Miasta.

Nie dotyczy uchwał w sprawach budżetu.

wydanie 5

formularz obowiązuje
od 1.07.2015 r.

UZASADNIENIE do projektu uchwały

Istotnymi dla rozwoju miasta są przyjęte w planie inwestycje, częściowo zainicjowane przez mieszkańców miasta lub deweloperów, jak między innymi - budowa sieci wodociągowej pod potrzeby osiedli: „Leśny Dwór”, Rajska-Ludowa, Ochla-Folklorystyczna-Grzybowa, Nowy Kisielin-Dolna-Odrzańska, sieci kanalizacyjnej w ulicach: Botaniczna-Kąpielowa, Olchowa, Dożynkowa, Plonowa itd. Szczegółowy wykaz zadań inwestycyjnych, w rozbiciu na okres realizacji inwestycji zawierają poszczególne tabele dołączone do projektu uchwały.

Ponadto kontynuowane będą działania związane ze zwiększeniem efektywności energetycznej obiektów Spółki w celu obniżenia ponoszonych kosztów w tym inwestycje w OZE, itp. Potwierdzeniem tych działań będzie budowa farm fotowoltaicznych na Stacji Uzdatniania Wody w Zawadzie, które zwiększą efektywność energetyczną obiektów poprzez zastosowanie odnawialnych źródeł energii.

Utrzymane zostały również inwestycje związane z wypełnieniem dyrektywy dotyczącej Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych (KPOŚK). W ramach robót uzupełniających/dodatkowych kończących kontrakt przewidziano Budowę sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Drzonków-Przytulna-Pogodna-Miła-Radosna-Spokojna oraz Nowy Kisielin-Grabowa-Bukowa-Świerkowa-Piskowa. Do inwestycji realizowanych w ramach ww. programu zaliczyć należy także modernizację systemu wstępnej separacji skratek na kanale dosyłowym do oczyszczalni ścieków – mechaniczne czyszczenie ciał pływających zespołem krat rzadkich i gęstych oraz modernizację węzła osadowego, polegającą na wymianie prasy komorowej na stanowisko do zagęszczania i odwadniania osadów w technologii wirówek.

Mając na uwadze toczącą się od dłuższego czasu na terenie całego kraju batalię związaną z koniecznością zagospodarowania wód opadowych w konsekwencji piętrzących się problemów związanych z przepełnieniem systemów kanalizacji ogólnospławnej i lokalnymi podtopieniami części miasta wskutek intensywnych opadów deszczu obecny plan zawiera już zadania inwestycyjne, które będą realizowane w ramach zatwierdzonych i pozyskanych środków pomocowych na projekt: „Uporządkowanie gospodarki wodami opadowymi na obszarze Aglomeracji Zielona Góra” – Etap I (planowana realizacja: 2023-2027 r.). Realizacja tego projektu pozwoli na odwodnienie dróg, placów i parkingów poprzez zbieranie i podczyszczanie wód opadowych i roztopowych, ich retencjonowanie i odprowadzanie poprzez rozsączanie do gruntu co spowoduje odciążenie hydrauliczne oczyszczalni.

Istotną pozycją kosztową w każdym roku są zadania uwzględniające wnioski mieszkańców zgłaszających problemy z zaopatrzeniem w wodę i odprowadzaniem ścieków, np. ul. Olchowa - budowa odcinka kanalizacji, ul. Elektronowa - budowa odcinka sieci wodociągowej, ul. Dolina Zielona -budowa sieci wodociągowej, itd.; czy też uwzględniające potrzeby lokalnych instytucji publicznych jak np. schroniska zwierząt przy ul. Szwajcarskiej, gdzie zaplanowano budowę sieci wod-kan.

W ramach świadczonych usług, w trosce o dobro mieszkańców miasta a także mając na względzie planowane przez Urząd Miasta remonty ulic w najbliższych latach, przewiduje się wymianę istniejących rurociągów rozdzielczych, wykonanych z rur azbesto-cementowych a także z innych materiałów, o dużej awaryjności.

Reasumując, w nowym planie „Zielonogórskie Wodociągi i Kanalizacja” Sp. z o.o. realizować będzie w większości zarówno inwestycje, których zakres rzeczowo-finansowy został ujęty w Planie na lata 2021-2024 oraz te, których realizacja wynika z aktualnych potrzeb Spółki i Miasta

Wykaz inwestycji rozpoczętych* w wieloletnim planie na lata 2021-2024 i kontynuowanych w planie na lata 2023-2026:

1. Drugostronne zasilanie w wodę KDM i LPP z uwzględnieniem strefy przemysłowej przyległej do ul. Kętrzyńskiej.
2. Budowa wodociągu tranzytowego Zatonie-Kiełpin w Zielonej Górze.
3. Przebudowa sieci wodociągowej DN600 stalowej na DN500 z żeliwa sferoidalnego przy Al. Wojska Polskiego w Zielonej Górze (Rondo PCK).
4. Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. Przylep-Solidarności w Zielonej Górze

UZASADNIENIE

do projektu uchwały

5. Osiedle "Leśny Dwór" - budowa sieci wodociągowej - ok. 1 300 mb - etap II sieć DN250 PE - długość 263 m.
6. Oczyszczalnia ścieków "ŁĄCZA" - modernizacja systemu wstępnej separacji skrutek na kanale dosyłowym do oczyszczalni ścieków - mechaniczne czyszczenie ciał pływających zespołem krat rzadkich i gęstych.
7. Magistrala wodociągowa pod Odrą - modernizacja magistrali wodociągowej Ø 700 mm pod rzeką Odra o długości ok. 1 km.
8. Zwiększenie efektywności energetycznej obiektów Spółki, w tym budowa farmy fotowoltaicznej na SUW Zawada w Zielonej Górze.
9. Oczyszczalnia ścieków "ŁĄCZA" - modernizacja węzła osadowego, wymiana prasy komorowej na stanowisko do zagęszcz. i odwadn. osadów w techn. wirówek.
10. Gospodarka ściekowa na terenie Aglomeracji Zielona Góra – Etap V
11. Uporządkowanie gospodarki wodami opadowymi na obszarze Aglomeracji Zielona Góra – Etap I

Wykaz inwestycji wyszczególnionych w wieloletnim planie na lata 2021-2024 i nie rozpoczętych, ale uwzględnionych w planie na lata 2023-2026:

1. ul. Dolina Luizy (Urszuli II) - budowa sieci wodociągowej Dz 110 PE (ok. 375mb)
2. ul. Waniliowa, ul. Żłota (osiedle Kolorowe) – budowa sieci wodociągowej Dz 110 PE (380 m) i sieci kanalizacji sanitarnej Dz 200 PVC – ok. 330 m.
3. ul. Nowy Kisielin – Grabowa, Bukowa, Świerkowa – budowa sieci kanalizacji sanitarnej Dz 200 PVC ok. 890 m.
4. PS2 ul. Zbożowa – przebudowa przepompowni oraz rurociągu tłoczego.
5. ul. Nowy Kisielin – Piaskowa- budowa odcinka sieci kanalizacji sanitarnej Dz 200 PCV ok 100 m.
6. ul. Nowy Kisielin – Dolna – Odrzańska – budowa sieci wodociągowej Dz 110 PE ok 100 m.
7. ul. Sobkowiaka – budowa sieci kanalizacji sanitarnej Dz 200 PCV ok 140 m.
8. ul. Drzonków – Rebusowa – budowa sieci kanalizacji sanitarnej Dz 200 PCV ok 120 m.
9. ul. Kościelna (od ul. Krawieckiej do Placu ks. Biskupa W. Pluty) – wymiana sieci wodociągowej wraz z przyłączami DN 100 żel na Dz 110 PE ok 200m.
10. ul. Łukasiewicza - budowa sieci wodociągowej Dz 110 PE (330mb) i sieci kanalizacji sanitarnej Dz 200 PCW - ok. 600 mb.
11. ul. Wyszyńskiego – Wojska Polskiego – wymiana sieci wodociągowej od ul. Węgierskiej do ul. Leśnej 15; Ø200 AC, żel. Na 225 PE ok. 1200 m.
12. ul. Wrocławska – wymiana sieci wodociągowej Ø150 żel/stal na Ø160 PE wraz z przyłączami os ul. Kupieckiej do ul. Lwowskiej ok . 750 m.

Wykaz inwestycji ujętych ale niezrealizowanych w wieloletnim planie na lata 2021-2024 oraz nie uwzględnionych w planie na lata 2023-2026:

1. LPPT Nowy Kisielin – budowa dwóch odcinków sieci wodociągowej (ok. 300 m) oraz sieci kanalizacji sanitarnej ok, 100 m.
2. Oczyszczalnia ścieków „ŁĄCZA” – regulacja retencji kanału dosyłowego ścieków przez montaż zastawki z napędem elektrycznym -solarnym – komora retencyjna otwarta nr 1.
3. SUW Zawada – budowa głównego rurociągu Ø700 zasilającego miasto Zielona Góra w wodę na odcinku Zawada – pompownia Illo Sulechowska (ok. 5 km) węzłowy pkt dystrybucji wody – ETAP I koncepcja.
4. Ujęcie Zacisze – odwiert i podłączenie studni nr 31.
5. Oczyszczalnia ścieków „ŁĄCZA” – zwiększeni retencji kanału dosyłowego ścieków do oczyszczalni – podniesienie krawędzi przelewowych obiektów piętrzących.
6. Oczyszczalnia ścieków „ŁĄCZA” – separator części stałych – instalacja fermentacji osadów.

Zgodnie z § 54 ust. 3 Statutu Miasta.

Nie dotyczy uchwał w sprawach budżetu.

wydanie 5

formularz obowiązuje
od 1.07.2015 r.

UZASADNIENIE
do projektu uchwały

7. Przebudowa sieci wodociągowej Ø600 stal/żel. na PE w ul. Podgórnej i Szosie Kisielińskiej w Zielonej Górze.
8. Renowacja kanalizacji ogólnospławnej w ul. Wrocławskiej – Ø500x300 bet.kanał jajowy za pomocą rękawa termoutwardzalnego na odcinku od ul. Lwowskiej do komory przy ul. Wrocławskiej ok 480m i DN1000 beton rękawem termoutwardzalnym na odcinku od studni w ul. Sienkiewicza 33 do komory przy ul. Wrocławskiej 12 - ok 340m.

Szczegółowe zestawienie zadań rozwojowych i modernizacyjnych na lata: 2023-2026 z określeniem planowanych nakładów finansowych zawierają odpowiednio załączniki nr : 1, 2, 3 i 4.

4. **Określenie skutków proponowanych rozwiązań po połączeniu Miasta z Gminą.**
Nie dotyczy.

5. Określenie skutków finansowych oraz źródeł ich pokrycia^{1*}.

l.p.	Nazwa przedsięwzięcia	Środki budżetu miasta	Środki pomocowe (FS)	Środki „ZWIK” Sp. z o.o. [zł]		Środki z KPO, FENIKS, inne	Ogółem nakłady w roku [zł]
				Własne	Kredyt		
1.	RAZEM 2023 r.	0	42 303 874	11 298 072	15 541 957	1 450 000	70 593 903
2.	RAZEM 2024 r.	0	2 388 623	10 459 127	0	22 034 250	34 882 000
3.	RAZEM 2025 r.	0	0	9 755 250	0	15 400 750	25 156 000
4.	RAZEM 2026 r.	0	0	8 512 250	0	7 686 750	16 199 000
	OGÓŁEM:	0	44 692 497	40 024 699	15 541 957	46 571 750	146 830 903

6. Opinie uprawnionych podmiotów^{2}.**

Projekt wymagał opinii Rady Dzielnicy Nowe Miasto. Opinia zostanie przedstawiona na sesji Rady Miasta.

.....
data, podpis z-cy Prezydenta lub SM albo FM

.....
data, podpis kierownika kom. org. urz.

^{1*} w uzgodnieniu ze Skarbnikiem Miasta

^{2**} m. in.: organizacji pozarządowych, związków zawodowych, Rady ds. Osób Niepełnosprawnych, Lubuskiego Kuratora Oświaty, Rady Dzielnicy Nowe Miasto.

Zgodnie z § 54 ust. 3 Statutu Miasta.

Nie dotyczy uchwał w sprawach budżetu.

wydanie 5