

라스베이거스 리뷰 저널은 이 부동산이 현재 클락 카운티에서 판매 중인 가장 비싼 소포로 추정된다고 보도했습니다. 맥캐런 국제공항과 라스베이거스 타운 스퀘어 근처의 중요한 위치에 있습니다. 타운 스퀘어에는 소매점과 사무실 공간이 있습니다.

사용 가능한 필지에는 **65에이커**의 빈 땅, **41.4에이커**의 골프장, 고카트 트랙이 있는 **23.6에이커**의 운동장이 포함되어 있다고 리뷰 저널은 전했습니다.

뉴스 보도에 따르면 현재 이 부동산의 소유주는 어니 리로 확인되었습니다. 리 씨 가족은 게임 부동산을 소유하고 있습니다. **UNLV**의 리 비즈니스 스쿨은 이들의 이름을 따서 명명되었습니다.

어니 리는 이 부동산을 보유하는 것을 고려하고 있습니다. 또는 일부 또는 전부를 매각할 수도 있다고 리뷰 저널은 전했습니다.

기술 기업들이 초기 관심을 보였습니다
리뷰 저널은 또한 이 씨가 일부 익명의 기술 회사가 이 부동산에 관심이 있다고 밝혔습니다. 카지노 운영자가 관심을 가지고 있는지 여부에 대해서는 아무런 언급이 없습니다.

종종 이렇게 큰 소포는 혼합 용도로 사용됩니다. 때때로 소유자는 경제 상황이 개선될 때까지 더 큰 부동산을 보유하게 됩니다.

올해 코로나19 팬데믹으로 인해 라스베이거스의 상업용 부동산 가격이 하락했습니다. 지난달 **UNLV** 비즈니스 및 경제 연구 센터의 스티븐 밀러 소장은 3월 이후 라스베이거스 상업용 토지 시장이 코로나바이러스 관련 경기 침체의 영향을 받았다고 말했습니다.

하지만 최근 몇 달 동안 일부 상업용 부동산이 손을 바꿨습니다. 네바다주 개발자 마이클 오초아는 중국에 본사를 둔 회사로부터 스트립 인근의 빈 **12에이커**를 **1,250만 달러**에 인수했습니다. 오초아가 그곳에 무엇을 투자할 계획인지, 몇 년 안에 부동산을 옮길지에 대한 자세한 내용은 알려지지 않았습니다.

또한 최근 노스다코타 부족 카지노의 소유주들은 파산을 통해 스트립 인근의 **8.7에이커** 부지를 **1,200만 달러**에 인수했다고 리뷰 저널은 전했습니다. 또한 **RAH Capital**은 한때 물량루즈 카지노를 소유했던 **11.3에이커** 부지에 **310만 달러**를 지불했습니다.[신용카드 현금화](#)

새 소유주는 공터에 카지노를 설치할 계획입니다. **RAH**는 호주에 본사를 둔 금융 회사인 **BBC Capital**과 관련이 있습니다.

게임 부동산의 현재 상태를 파악하기 위해 계획했던 버진 호텔 라스베이거스 개장이 1월에서 연기되었습니다. 이곳은 이전 하드락 호텔 & 카지노의 오프스트립 부지입니다.

1월 개장이 연기된 것은 부동산의 최근 역사상 두 번째 연기입니다. 최근 연기된 것은 코로나바이러스의 영향을 받은 시장 상황 때문입니다.

카지노는 제한 사항 변경을 기다립니다

또한 팬데믹과 관련된 수요 감소로 인해 여러 MGM 리조트 카지노가 주중에 호텔을 폐쇄했습니다. 카지노는 또한 네바다 주지사 스티브 시슬락(D)으로부터 현재 게임장, 레스토랑, 바의 수용 인원 제한에 대해 어떤 조치를 취할 것인지에 대한 답변을 기다리고 있습니다.[소액결제 현금화](#)

현재 그 비율은 25%입니다. 올해 초에는 50%로 설정되었습니다.

시슬락은 코로나19 확진자 수가 급증함에 따라 이번 달에 더 엄격한 제한을 가할 수 있습니다. 일요일 현재 네바다주 관계자는 2,882건의 새로운 코로나바이러스 확진 사례를 보고했습니다. 바이러스와 관련된 추가 사망자는 19명이었습니다.

발병이 시작된 이후 네바다주에서 발생한 총 사례 수는 186,833건입니다. 네바다주의 총 사망자 수는 2,539명입니다.