

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

HỢP ĐỒNG THUÊ ĐẤT

Hôm nay, ngày 09 tháng 03 năm 2024 tại địa chỉ: Bản Pha Khuông xã Co Mạ huyện Thuận Châu tỉnh Sơn La

Chúng tôi gồm có:

BÊN A: Bên cho thuê: Vì Quang Trung

Ông/bà : Sinh năm:

CCCD số: Cấp ngày:..... Tại: Cục CSQLHC về TTXH

Thường trú:

BÊN B: Bên thuê: Phá A Thỉnh

Ông/bà : Sinh năm:

CCCD số: Cấp ngày:..... Tại: Cục CSQLHC về TTXH

Thường trú:

III. Hai Bên thỏa thuận ký hợp đồng thuê đất với các điều, khoản sau đây:

Điều 1

1. Bên (A) cho cho bên (B) thuê đất là: 10 mét mặt tiền đi vào sâu hết đất, và mục đích thuê đất là để kinh doanh
2. Thời hạn thuê đất là 5 năm, kê từ ngày 09 tháng 03 năm 2024
3. Giá trị thuê đất là 1000.000đ (một triệu đồng chẵn) trên một tháng
4. Tiền thuê đất được trả theo phương thức 1 năm 1 lần, tiền thuê đất được t ính từ ngày 09 tháng 3 năm 2024

5. Bên (A) cho bên (B) thuê đất và bên (B) tự làm nhà và sau 5 năm bên (B) không thuê nhà nữa thì bên (B) dỡ nhà đi và để lại đất cho bên (A), còn nếu thuê tiếp thì lại ký hợp đồng sau 5 năm nữa
6. Nếu một bên phá vỡ hợp đồng, sẽ phải bồi thường lại cho bên còn lại với số tiền là

Điều 2. Hợp đồng này được lập thành 02 bản có giá trị pháp lý như nhau, mỗi Bên giữ 01 bản.

Hợp đồng này có hiệu lực kể từ ngày..... tháng năm 2024

Bên thuê đất

Bên cho thuê đất

Phá A Thỉnh

Vì Quang Trung