



POLITEKNIK AGRARIA STPN
PROGRAM STUDI : PERTANAHAN

SILABUS

MATA KULIAH	KODE	BEBAN STUDI (SKS)	SEMESTER	TGL PENYUSUNAN
Praktik Penataan Agraria (PTLP)	PN504	3 SKS	VI	30/06/2025

DOSEN PENGAMPU :

DESKRIPSI MATAKULIAH

Mata kuliah ini merupakan mata kuliah praktik yang memberikan kesempatan kepada siswa untuk belajar melalui studi kasus di lapangan (Kantor Pertanahan) terkait dengan Tugas Pokok dan Fungsi Seksi Penataan dan pemberdayaan. Mahasiswa diharapkan mampu menerapkan teori yang sudah diperoleh di kampus dalam menghadapi permasalahan pelayanan penataan agraria di lapangan. Kompetensi dasar yang diharapkan dari mata kuliah ini adalah kemampuan untuk mengidentifikasi praktik pelaksanaan pelayanan penataan agraria, permasalahan yang ditemui dilapangan sebagai bahan analisis permasalahan dan juga memberikan usulan rekomendasi penyelesaian masalah. Memahami, menganalisis dan melaksanakan bentuk- bentuk tata laksana pelayanan pertanahan baik kegiatan rutin maupun Proyek Strategis Nasional (PSN) pada seksi penataan dan pemberdayaan. Dengan bobot penilaian 60% untuk partisipasi kegiatan di Kantor Pertanahan dan 40% untuk responsi.

CAPAIAN PEMBELAJARAN LULUSAN (CPL) PRODI

CPL-9

Menguasai penyelenggaraan penatagunaan tanah, reforma agraria, dan pemberdayaan hak atas tanah untuk kesejahteraan Masyarakat.

CAPAIAN PEMBELAJARAN MATAKULIAH (CPMK)

CPMK1 (CPL 2, 6)

Mampu mendiagnosis pelaksanaan pelayanan dan problematika dalam pertimbangan teknis pertanahan.

CPMK 4 (CPL 2, 6)

Mampu mendiagnosis pelaksanaan pelayanan dan problematika dalam kegiatan Penatagunaan Tanah dan fasilitasi penyusunan rencana tata ruang (RTR).

CPMK2 (CPL 2, 5)

Mampu mendiagnosis pelaksanaan pelayanan dan problematika dalam kegiatan inventarisasi P4T dan menganalisis hasilnya untuk pemanfaatan dan penataan wilayah.

CPMK3 (CPL 2, 5)

Mampu mendiagnosis pelaksanaan pelayanan dan problematika dalam kegiatan landreform (redistribusi tanah, penertiban tanah absentee, kelebihan maksimum dll).

CPMK 5 (CPL 2,5)

Mampu mendiagnosis pelaksanaan pelayanan dan problematika penyuluhan, fasilitasi dan pendampingan kelompok yang berbasis partisipasi masyarakat.

Sub-CPMK	
Sub-CPMK3	Mampu melaksanakan dan mengkategorikan permasalahan Neraca Penatagunaan Tanah dan menemukan potensi RA /input dalam penyusunan dan revisi tata ruang.
Sub-CPMK4	Mampu melaksanakan dan mengkategorikan permasalahan berdasarkan kewenangan BPN dalam pelaksanaan Forum Penataan Ruang (FPR) dan Kesesuaian Kegiatan Penataan Ruang.
Sub-CPMK 5	Mampu melaksanakan dan mengkategorikan permasalahan dalam kegiatan IP4T baik di wilayah daratan (perkotaan/ pedesaan) maupun WP3WT.
Sub-CPMK 6	Mampu melaksanakan dan mengkategorikan potensi aset reform.
Sub-CPMK 7	Mampu melaksanakan dan mendeteksi permasalahan kegiatan landreform (redistribusi tanah).
Sub-CPMK 8	Mampu melaksanakan dan mengkategorikan potensi akses reform.
Sub-CPMK 9	Mampu melaksanakan dan mengkategorikan permasalahan pemberdayaan masyarakat.

POKOK BAHASAN	
Pertemuan ke /Tanggal	Meteri
1	1. Pertimbangan teknis pertanahan 2. Analisis Penatagunaan tanah
2-3	1. Pertimbangan teknis pertanahan 2. Analisis Penatagunaan tanah 3. KKPR 4. Lahan Sawah Dilindungi dan LP2B
4-5	1. Neraca Penatagunaan tanah 2. IP4T 3. Analisis Penatagunaan tanah
6-7	1. KKPR 2. Tugas dan wewenang Forum Penataan Ruang 3. Pengelolaan Data Pertanahan untuk input tata ruang
8	MID TEST (UTS)
9	1. IP4T 2. Reforma Agraria 3. WP3WT
10-11	1. Reforma Agraria 2. GTRA 3. PPPTKH
12-13	1. GTRA 2. Redistribusi tanah

POKOK BAHASAN	
	3. Sosiologi Agraria 4. Reforma Agraria (Aset reform)
14	1. social mapping 2. GTRA 3. RA (akses reform)
15	1. Pemberdayaan masyarakat 2. RA (akses reform)
16	FINAL TEST (UAS)
PUSTAKA / REFERENSI	
Utama: - Hardjowigeno, Sarwono dan Widiatmaka. 2007. Evaluasi Kesesuaian Lahan & Perencanaan Tata Guna Lahan, Gadjah Mada University Press, Yogyakarta. - Apri Amalia, S.H., M.H., 2024, Hukum Agraria dan Hak Atas Tanah, Widina Media Utama, Bandung. - Gunawan Wiradi, 2009, Seluk Beluk Masalah Agraria, Reforma Agraria, dan Penelitian Agraria, STPN Press, Yogyakarta. - Gunawan Wiradi, 2000, 2009 (Edisi Revisi), Reforma Agraria: Perjalanan Yang Belum Berakhir, Sajogyo Institute, Akatiga, Konsorsium Pembaruan Agraria, Bogor & Bandung. - M.Nazir Salim, 2020, Reforma Agraria: kelembagaan dan Praktik kebijakan, STPN Press, Yogyakarta. - Sutaryono & Derajat Muhammad Jaelani, 2021, Membumikan Urusan Tanah, SIP Publishing, Banyumas. - Sitorus, dkk. Menuju Keadilan Agraria: 70 Tahun Gunawan Wiradi, 2002, dkk, Akatiga, Salatiga. - Intan Kusumawati, Ashar Abdillah, Sutaryono, dkk., 2023, Negara Berdesa, Desa Bernegara, APMD Pressa Pendukung: - Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Pokok-Pokok Agraria. - Undang-Undang Nomor 26 Tahun 2007 tentang Penataan Ruang. - Peraturan Pemerintah Nomor 16 Tahun 2004 tentang Penatagunaan Tanah. - Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2021 tentang Hak Pengelolaan, Hak Atas Tanah, Satuan Rumah Susun, dan Pendaftaran Tanah. - Peraturan Pemerintah Nomor 21 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Penataan Ruang. - Peraturan Presiden Republik Indonesia Nomor 86 Tahun 2018 tentang Reforma Agraria. - Ketetapan Majelis Permusyawaratan Rakyat Republik Indonesia Nomor IX/MPR/2001 tentang Pembaruan Agraria dan Pengelolaan Sumber Daya Alam. - Petunjuk Teknis Pelaksanaan Penataan Akses Reforma Agraria Tahun 2024 (Nomor 2/JUKNIS-TU.500.01.02/XII/2023). - Petunjuk Pelaksanaan GTRA Tahun 2024 (Nomor 11/JUKNIS-500.LR.03.01/I/2024). - TCK Neraca Penatagunaan Tanah (NPGT) - NSPK Tematik 2012	