

Keyword chính: trang trí phòng trọ có gác xép

Keyword phụ: trang trí phòng trọ có gác xép, trang trí phòng ngủ trên gác xép, trang trí gác xép nhỏ, cách trang trí gác lửng đẹp, cách trang trí phòng ngủ trên gác xép, cách trang trí gác xép, trang trí gác xép phòng trọ

Hướng dẫn cách trang trí phòng trọ có gác xép theo nhiều phong cách khác nhau

Đa phần các phòng trọ cho thuê trên thị trường hiện nay đều được xây dựng theo lối kiến trúc có gác, áp mái. Những phòng trọ có gác xép sẽ lợi thế thể hơn những căn phòng trọ không có gác vì khách thuê có thể tận dụng được khoảng không giữa mái nhà và sàn nhà.

Ở phạm vi bài viết này, Butterfly Decorcation sẽ hướng dẫn gia chủ cách trang trí phòng trọ có gác xép sao cho thật đẹp, để thu hút khách thuê trọ và làm tăng giá trị của căn phòng trọ nhé.

1. Xác định diện tích và chọn phong cách phù hợp

Đầu tiên, gia chủ cần phải xác định diện tích của căn phòng nói chung và cả gác xép nói riêng, đặc biệt là vị trí của căn gác xép, từ đó làm cơ sở để chọn phong cách thiết kế phù hợp.

Nếu diện tích phòng nhỏ, gia chủ nên cân nhắc trang trí phòng trọ có gác xép theo phong cách tối giản, lược bỏ hết những đồ nội thất cồng kềnh, ưu tiên sử dụng nội thất nhỏ gọn nhưng thông minh, đa công năng.

Màu sơn cho căn gác xép cũng nên chọn màu sáng, những tone màu sáng sẽ tạo cảm giác mở rộng không gian, giúp cho căn gác xép trở nên rộng rãi và thông thoáng hơn.



Xác định diện tích căn phòng để lựa chọn phong cách thiết kế cho phù hợp
(1)

Đối với những căn phòng có diện tích lớn, gia chủ có thể thiết kế theo phong cách hiện đại và sang trọng, hướng tới những đối tượng thuê trọ ở phân khúc cao cấp. Với kiểu thiết kế này thì gia chủ nên sử dụng gam màu trung tính, tạo cảm giác tiện nghi cao cấp, phù hợp với đa số nhu cầu của khách hàng ở phân khúc này.

2. Trang trí trần nhà và các bức tường xung quanh

Do đặc thù về mặt diện tích nên trần nhà sẽ là nơi tiếp xúc gần nhất với khách thuê trọ, nên khi trang trí phòng trọ có gác xép, khu vực trần nhà là nơi cần phải xem xét thật kỹ lưỡng.

Chủ phòng trọ thường sẽ chọn phương án đóng la phong lên trần nhà, ở những phòng cao cấp hơn chút xíu thì trần nhà sẽ được đổ bê tông. Có thể trang trí trần nhà bằng các loại la phong hiện đại với nhiều kiểu dáng và màu sắc khác nhau. Hoặc sử dụng giấy dán trần để tạo phong cách riêng cho khu vực gác xép.

Cần lưu ý lau sạch bụi bẩn, mạng nhện bám phía trên trần nhà. Kiểm tra thật kỹ trần nhà để tránh tình trạng bị dột hay ẩm mốc, làm ảnh hưởng đến trải nghiệm của khách thuê.

Đối với các bức tường xung quanh, cách trang trí phổ biến và đơn giản nhất là dùng giấy dán tường, tuy nhiên phương án này chỉ nên sử dụng cho những bức tường cũ. Với các bức tường mới, lớp sơn vẫn còn tốt thì khuyến cáo gia chủ không nên sử dụng giấy dán tường vì sẽ làm bong tróc lớp sơn, gây ra sự lãng phí.

Gia chủ có thể sử dụng tranh ảnh hoặc các loại kệ treo tường để tạo thêm điểm nhấn cho căn phòng, giúp cho căn phòng trở nên ấn tượng và bớt nhàm chán hơn.



Sử dụng kệ treo tường để tiết kiệm diện tích, đồng thời tạo thêm điểm nhấn cho căn phòng (2)

Đối với nền nhà, nếu gia chủ có điều kiện thì nên sử dụng gạch ốp giả gỗ để tạo cảm giác ấm áp và chân thật hơn cho căn phòng. Ngoài ra, gia chủ có thể sử dụng miếng dán giả gỗ với chi phí rẻ hơn nhưng cũng không kém phần sang trọng.

3. Trang trí trên gác xép

Hầu hết người thuê trọ sẽ sử dụng gác xép để làm phòng ngủ hoặc khu vực nghỉ ngơi vì có thể tận dụng không gian cao ráo, sạch sẽ, tách biệt với không

gian của tầng trệt. Vì thế khi trang trí phòng trọ có gác xép, nên tối ưu khu vực gác xép theo hướng phòng ngủ, cân nhắc lựa chọn nội thất, màu sắc nước sơn, giấy dán, ánh sáng theo phong cách nhẹ nhàng nhất có thể.

Không nên bố trí quá nhiều đồ nội thất trên gác xép, như thế sẽ làm cho không gian gác xép trông rất chật chội. Một số đồ nội thất thường được ưu tiên để trên gác xép sẽ là giường ngủ hoặc nệm ngủ, một chiếc kệ sách nhỏ hoặc một chiếc bàn đọc sách nhỏ.



Không bố trí quá nhiều đồ nội thất trên gác xép để tối ưu không gian căn gác
(3)

Trong trường hợp khách thuê trọ có tivi hoặc có nhu cầu sử dụng tivi, gia chủ nên thiết kế sẵn một khu vực riêng để đặt tivi, thường sẽ là chính giữa căn gác xép với chiều cao vừa với tầm nhìn, kể cả khi ngồi hoặc khi nằm xem.

Đối với gác xép quá nhỏ, gia chủ chỉ nên thiết kế một khoảng trống vừa đủ để đặt một chiếc đệm ngủ, kèm theo một tấm rèm ở bên hông để che chắn, như vậy thì khách thuê trọ sẽ vừa có được không gian riêng tư lại vừa cảm thấy thoải mái và không quá ngột ngạt.

4. Sắp xếp đồ đạc dưới tầng trệt

Việc trang trí phòng trọ có gác xép mà chỉ tập trung vào mỗi gác xép không thì chưa đủ, gia chủ cần phải sắp xếp khu vực bên dưới gác xép gọn gàng, trang trí một cách hợp lý để tạo nên tổng thể một căn phòng trọ đẹp và hài hòa.

Bạn có thể tận dụng tối đa các góc hẹp hoặc các góc chết bên dưới căn gác, không để lãng phí bất kì không gian nào trong căn phòng. Chẳng hạn như đặt tủ lạnh gần bếp để tiện lợi trong quá trình chế biến thức ăn, đặt tủ quần áo vào góc hẹp ít sử dụng, đặt bàn làm việc ngay bên dưới, ...



Tận dụng tối đa góc hẹp hoặc góc chết bên dưới căn gác để tối ưu không gian (4)

5. Một số phong cách trang trí phòng trọ có gác xép tham khảo

5.1. Trang trí theo kiểu chung cư loại mini

Trang trí phòng trọ có gác xép theo kiểu chung cư mini là cách thiết kế theo phong cách tối giản nhưng hiện đại và tiện lợi, làm cho căn phòng trọ trông như một căn hộ hiện đại.

Phong cách này ưu tiên sử dụng tủ kệ hoặc các vách ngăn để phân chia không gian trong phòng, giúp tối ưu hóa diện tích sử dụng, đồng thời mang lại trải nghiệm cực kì sang trọng và tinh tế.

Phòng ngủ được đặt trên gác xép kèm theo một số nội thất loại vừa, không quá to, như ghế mini đặt lọ hoa, tranh ảnh, tủ đầu giường hoặc tivi cỡ vừa, ... Tầng trệt sẽ là khu vực cho nhà vệ sinh, khu vực bếp và không gian phòng khách. Gia chủ có thể đặt một chiếc bàn gỗ loại nhỏ gọn, dùng để làm bàn ăn, bàn làm việc hoặc nơi tiếp khách.



Trang trí phòng trọ có gác xép theo phong cách chung cư mini (5)

Đây là kiểu thiết kế phù hợp với các đối tượng thuê trọ là những hộ gia đình nhỏ, cặp vợ chồng mới cưới hoặc những ai yêu thích lối sống tối giản nhưng sang trọng và hiện đại.

5.2. Trang trí theo phong cách bánh bèo lãng mạn

Nếu đối tượng thuê trọ là những cô gái mộng mơ thì gia chủ có thể sử dụng phong cách thiết kế theo hướng bánh bèo. Những tông màu thường hay sử dụng sẽ là màu cam, xanh lá, màu hồng hoặc các tông màu pastel ngọt ngào. Nội thất sử dụng cũng đơn giản, chỉ cần một bộ bàn ghế, kệ sách, tủ quần áo và một chiếc gương nữa là đủ.



Trang trí phòng trọ có gác xép theo phong cách lãng mạn bánh bèo (6)

5.3. Trang trí theo phong cách dành cho các cặp vợ chồng trẻ

Đa phần những cặp đôi mới cưới sẽ dành ngân sách cho các hoạt động vui chơi gia đình, việc lựa chọn phòng trọ có gác xép sẽ giúp họ tiết kiệm chi phí hơn rất nhiều so với việc thuê mượn một căn hộ cao cấp. Tuy nhiên, nếu có thể trang trí phòng trọ có gác xép theo kiểu một căn hộ cao cấp thì sẽ là quá tuyệt vời dành cho đối tượng thuê trọ là các cặp vợ chồng trẻ.

Đầu tiên sẽ là sự riêng tư. Phòng ngủ dành cho các cặp vợ chồng trẻ cần phải đảm bảo yếu tố riêng tư và lãng mạn. Căn phòng này sẽ được đặt trên gác xép, đồng thời sẽ có vách ngăn hoặc rèm che để tạo ra sự riêng tư tối thiểu cho căn phòng.



Trang trí phòng trọ có gác xép dành cho đôi vợ chồng trẻ (7)

Bên dưới gác xép chỉ cần sử dụng nội thất cơ bản là đủ. Đặc biệt gia chủ nên bố trí một vài chậu hoa hoặc chậu cây kiểng lá để tạo thêm không khí thiên nhiên, tăng thêm nét lãng mạn cho căn phòng.