

# 入居の皆さんが決めたお掃除以外のルール

## 住民管理共益費の使用範囲について

トイレトイレットペーパーは住民管理の共益費からは支出せず、居室にトイレのない住民で順番に買って補充する。

キッチン、洗濯室のペーパータオルは共益費で買ってよいが、2階の共用シンクのペーパータオルは使う人が少ないので使いたい人は自分で買い、共益費からは出さない。

シンク周りのものとしてハンドソープは多くの人を使うので、共益費で買ってよいとする。

殺虫剤(G、蚊取りなど)は共益費で買ってよい。

※入居される方に大家から以下のことを伝える

- ・住民管理の共益費があること。
- ・入居時に1500円を負担すること。
- ・買ってよいものとそうでないものがあること。

## 夜の時間帯の共用風呂の混雑について

①お風呂に入る人はホワイトボードに(「入浴中」の欄のようなものを設けてそこに) 部屋番号札を貼る。

②部屋番号の札の横に入った時間を書く

③20時～22時は混雑するので、この時間帯に入浴を始める場合は使用時間を45分までとする。

④他の人が入浴中に、次に入りたい人はそれがわかるように(「入浴待ち」の欄のようなものを設けてそこに) 部屋番号の札を貼る。

⑤急いでいて、前の人が出たら教えてほしいという場合は「声掛けしてね」の札を貼り、逆に声かけはいらぬ場合は「声掛け不要」の札も貼れるようにする。

## ビン・カン・ペットボトルのゴミについて

・ビン・缶・ペットボトルは各自で出す。

・キッチンで出たビン・缶・ペットボトル(缶詰や調味料のビンなど)は今のゴミ箱ではない別の場所(みかんスタジオの棚の一番下に段ボール箱等を置く)にストックできるようにする。

・虫が出るのでよく洗ってストックするか、袋に入れるなどする。