

«УТВЕРЖДЕН»
Решением Общего собрания учредителей
Союза строителей
Протокол №1 от «08» мая 2024 года

УТВЕРЖДЕН в новой редакции
Решением Общего собрания членов
Протокол № ____ от « ____ » мая 2026 года

УСТАВ

Профессионального союза строителей

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. **Профессиональный союз строителей** (далее также – Союз) является основанной на членстве некоммерческой корпоративной организацией, учрежденной для содействия ее членам в осуществлении деятельности, направленной на достижение целей, предусмотренных настоящим Уставом.

1.2. Союз осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и настоящим Уставом.

1.3. Полное наименование Союза на русском языке: **Профессиональный союз строителей.**

1.4. Сокращенное наименование Союза на русском языке: **ПСС.**

1.5. Место нахождения Союза: **Российская Федерация, город Москва.**

1.6. В своей деятельности Союз, являясь саморегулируемой организацией, сведения о которой внесены в государственный реестр саморегулируемых организаций, вправе использовать слова «саморегулируемая», «саморегулирование» и производные от слова «саморегулирование» и их иностранные аналоги в соответствии с действующим законодательством РФ и действует в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 1 декабря 2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Градостроительным кодексом Российской Федерации и другими нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.7. Органами управления Союза являются: Общее собрание членов Союза (высший орган управления), Правление Союза (постоянно действующий коллегиальный орган управления), Директор (единоличный исполнительный орган).

2. ПРАВОВОЙ СТАТУС СОЮЗА

2.1. Союз является юридическим лицом с момента его государственной регистрации. Правоспособность Союза возникает с момента внесения сведений о его создании в единый государственный реестр юридических лиц и прекращается в момент внесения в указанный реестр сведений о его ликвидации.

2.2. Союз имеет статус саморегулируемой организации с момента внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций. Союз утрачивает статус саморегулируемой организации со дня исключения сведений о нем из государственного реестра саморегулируемых организаций.

2.3. Союз имеет обособленное имущество и отвечает им по своим обязательствам, может от своего имени приобретать и осуществлять гражданские права и нести гражданские обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

2.4. Союз имеет самостоятельный бухгалтерский баланс и смету, вправе в установленном порядке открывать счета, в том числе валютные, в банках и иных кредитных учреждениях на территории Российской Федерации и за ее пределами.

2.5. Союз имеет печать с полным наименованием Союза на русском языке. Союз вправе иметь штампы, бланки со своим наименованием.

2.6. Для достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом, Союз может создавать другие юридические лица, участвовать в других юридических лицах, с учетом

ограничений, установленных действующим законодательством.

2.7. Союзом в целях обеспечения имущественной ответственности своих членов по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, сформирован компенсационный фонд возмещения вреда. Союз в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда несет солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в порядке и в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2.8. Союзом в целях обеспечения имущественной ответственности своих членов по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам строительного подряда или договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, дополнительно сформирован компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. Союз в пределах средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов в порядке и в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

3. ЦЕЛИ, ПРЕДМЕТ, ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СОЮЗА

3.1. Целями деятельности Союза являются:

3.1.1. Представление и защита общих, в том числе профессиональных и имущественных, интересов членов Союза;

3.1.2. Предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - вред) вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Союза;

3.1.3. Повышение качества выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;

3.1.4. Обеспечение исполнения членами Союза обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным.

3.1.5. Разработка и реализация информационных, просветительских, консультационных программ и проектов по тематике деятельности Союза;

3.1.6. Взаимодействие с профильными образовательными и

учебно-методическими организациями и объединениями в целях повышения профессиональных квалификаций;

3.1.7. Представление интересов Союза в органах государственной власти, общественных и других организациях;

3.1.8. Содействие развитию профессиональных компетенций членов Союза.

3.2. Предметом деятельности Союза в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации является достижение ее уставных целей. Для достижения целей, указанных в пункте 3.1. настоящего устава, Союз осуществляет следующие виды деятельности:

3.1.1. Представляет интересы членов Союза в их отношениях с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления;

3.1.2. Организует профессиональное обучение, аттестацию работников членов Союза или сертификацию произведенных членами Союза товаров (работ, услуг);

3.1.3. Осуществляет информационное обеспечение членов Союза;

3.1.4. Проводит конкурсы, выставки, конференции, совещания, семинары, форумы и тематические мероприятия в соответствии с целями деятельности Союза;

3.1.5. Осуществляет защиту профессиональных интересов членов Союза,

3.1.6. Содействует в разрешении возникающих между членами Союза профессиональных конфликтов;

3.1.7. Способствует установлению деловых контактов организаций и специалистов с предприятиями и организациями.

3.2. В процессе осуществления своей деятельности Союз имеет право:

3.2.1. от своего имени оспаривать в установленном законодательством Российской Федерации порядке любые акты, решения и (или) действия (бездействие) органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, нарушающие права и законные интересы Союза, ее члена или членов либо создающие угрозу такого нарушения;

3.2.2. участвовать в обсуждении проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, государственных программ по вопросам, связанным с предметом саморегулирования, а также направлять в органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления заключения о результатах проводимых ею независимых экспертиз проектов нормативных правовых актов;

3.2.3. запрашивать в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации и органах местного самоуправления информацию и получать от этих органов информацию, необходимую для выполнения Союзом возложенных на нее федеральными законами функций в установленном федеральными законами порядке;

3.2.4. организовывать и принимать участие в проведении конкурсов, выставок, конференций, совещаний, семинаров, форумов и тематических мероприятий, направленных на стимулирование членов Союза к повышению надежности и эффективности их деятельности и повышению качества производимых ими товаров (работ, услуг), а также на распространение положительного опыта в сфере строительства, реконструкции,

капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;

3.2.5. в порядке, установленном действующим законодательством, и с соблюдением ограничений, установленных для саморегулируемых организаций, принимать участие, в том числе и на этапе создания, в некоммерческих организациях и иных юридических лицах;

3.3. Союз наряду с указанными выше правами имеет иные права, прямо не ограниченные законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

3.4. Предметом деятельности Союза является саморегулирование в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, в том числе разработка и утверждение документов, предусмотренных статьей 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также контроль за деятельностью своих членов.

3.5. Союз осуществляет следующие функции:

3.5.1. разрабатывает и устанавливает условия членства в Союзе, а также утверждает документы, предусмотренные статьей 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

3.5.2. применяет меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные действующим законодательством и внутренними документами Союза, в отношении своих членов;

3.5.3. осуществляет анализ деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в Союз в форме отчетов в порядке, установленном документом, утвержденным решением Общего собрания членов Союза;

3.5.4. обеспечивает информационную открытость деятельности своих членов, публикует информацию об этой деятельности в порядке, установленном законодательством и внутренними документами Союза;

3.5.5. осуществляет контроль за деятельностью своих членов в соответствии с требованиями, установленными федеральными законами и внутренними документами Союза;

3.5.6. рассматривает жалобы на действия (бездействие) членов Союза и дела о нарушении ее членами требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, требований стандартов и правил Союза, внутренних документов Союза, условий членства в Союзе;

3.5.7. ведет реестр членов Союза в соответствии с требованиями, установленными законодательством;

3.5.8. определяет способы обеспечения имущественной ответственности членов Союза и применяет их в порядке, установленном действующим законодательством, настоящим Уставом, внутренними документами Союза.

4. ЧЛЕНСТВО В СОЮЗЕ

4.1. Членство в Союзе является добровольным. Члены Союза сохраняют свою самостоятельность и права.

4.2. В Союз могут быть приняты юридическое лицо, в том числе иностранное

юридическое лицо, и индивидуальный предприниматель при условии соответствия таких юридических лиц и индивидуальных предпринимателей требованиям, установленным Союзом к своим членам, и уплаты такими лицами в полном объеме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

При этом членами Союза могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирован Союз, за исключением случаев, установленных ч.3 ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.3. Решение о приеме юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в члены Союза принимается Правлением Союза простым большинством голосов.

4.4. Членство в Союзе прекращается в случае:

4.4.1. добровольного выхода юридического лица или индивидуального предпринимателя из членов Союза;

4.4.2. исключения из членов Союза по решению Союза;

4.4.3. смерти индивидуального предпринимателя - члена Союза или ликвидации юридического лица - члена Союза;

4.4.4. иных случаях, установленных действующим законодательством и внутренними документами Союза.

4.5. Союз вправе принять решение об исключении из членов Союза индивидуального предпринимателя или юридического лица в случаях, установленных ст.

55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации и внутренними документами Союза.

4.6. членство в Союзе считается прекращенным с даты внесения соответствующих сведений в реестр членов Союза.

4.7. Решение об исключении из состава членов Союза принимается простым большинством голосов Правления Союза, за исключением случаев, установленных законодательством.

4.8. Помимо прав, осуществляемых членами Союза в соответствии с п. 1 ст. 65.2. Гражданского кодекса Российской Федерации, члены Союза вправе:

4.8.1. избирать и быть избранными в органы управления Союза;

4.8.2. в порядке, установленном настоящим Уставом и иными локальными нормативными актами Союза, участвовать в разработке внутренних документов Союза и вносить предложения по вопросам совершенствования деятельности Союза;

4.8.3. принимать участие в конкурсах, выставках, конференциях, совещаниях, семинарах, форумах и тематических мероприятиях, проводимых Союзом;

4.8.4. обращаться в Союз за содействием и помощью в защите своих интересов, по вопросам, связанным с осуществлением саморегулирования;

4.8.5. получать информацию о деятельности Союза и его органов управления, обращаться в органы управления Союза по любым вопросам, связанным с его деятельностью;

4.8.6. в установленном Союзом порядке вносить предложения в повестку дня Общего собрания членов Союза;

4.8.7. на равных началах с другими членами Союза участвовать в деятельности Союза;

4.8.8. члены Союза обладают также и иными правами, предусмотренными законодательством Российской Федерации.

4.9. Помимо обязанностей, предусмотренных п. 4 ст. 65.2 Гражданского кодекса Российской Федерации, члены Союза обязаны:

4.9.1. соблюдать положения настоящего Устава, требования стандартов и правил Союза, внутренних документов Союза, условий членства Союза при осуществлении своей деятельности;

4.9.2. своевременно оплачивать установленные Союзом взносы;

4.9.3. раскрывать информацию о своей деятельности, подлежащую раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации и установленными Союзом требованиями;

4.9.4. предоставить для проведения проверки необходимую информацию по запросу Союза в порядке, определяемом внутренними документами Союза;

4.9.5. уведомлять Союз в письменной форме или путем направления электронного документа о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся в реестре членов Союза, в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий;

4.9.6. выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

4.10. Лицу, прекратившему членство в Союзе, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взносы в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза, если иное не установлено действующим законодательством.

4.11. Союз в отношении каждого лица, принятого в члены Союза как саморегулируемой организации, ведет дело члена Союза.

5. ИМУЩЕСТВО СОЮЗА

5.1. Союз является собственником своего имущества. Имущество, переданное Союзу ее членами, является собственностью Союза.

5.2. Источниками формирования имущества Союза являются:

5.2.1. регулярные и единовременные поступления от членов Союза (вступительные, членские, целевые взносы, дополнительные имущественные взносы);

5.2.2. добровольные имущественные взносы и пожертвования;

5.2.3. средства, полученные от оказания услуг по предоставлению информации, раскрытие которой может осуществляться на платной основе;

5.2.4. средства, полученные от оказания образовательных услуг, связанных с предпринимательской деятельностью, коммерческими или профессиональными интересами членов Союза;

5.2.5. средства, полученные от продажи информационных материалов, связанных с предпринимательской деятельностью, коммерческими интересами членов Союза;

5.2.6. доходы, полученные от размещения денежных средств на банковских депозитах;

5.2.7. другие незапрещенные законом источники.

5.3. Вступительный взнос вносится при вступлении в состав членов Союза однократно. Размер вступительного взноса утверждается Общим собранием членов Союза.

5.4. Порядок оплаты, размер взносов устанавливаются Положением о членстве в Профессиональном союзе строителей, в том числе о требованиях к членам Профессионального союза строителей, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

5.5. Решение о дополнительных имущественных взносах членов Союза в его имущество принимается Общим собранием членов Союза.

5.6. На период с 1 января наступившего года до утверждения сметы расходов на год лимит расходов на содержание Союза может рассчитываться в размере 1/12 от каждой статьи сметы за прошедший год на каждый полный месяц.

5.7. Ведение бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Союза подлежит обязательному аудиту.

5.8. Союз в порядке, устанавливаемом Правлением Союза, вправе осуществлять выплаты вознаграждений членам постоянно действующего коллегиального органа управления, лицам, замещающим представительские должности, членам надзорных и совещательных органов, а также компенсировать расходы, связанные с исполнением ими возложенных функций или участием в работе указанных органов.

6. СПОСОБЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ИМУЩЕСТВЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

6.1. Для достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом, Союз вправе применять следующие способы обеспечения имущественной ответственности членов Союза перед потребителями производимых ими товаров (работ, услуг) и иными лицами:

6.1.1. Установление требования к страхованию членами Союза:

6.1.1.1. страхование членами Союза риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и условия такого страхования;

6.1.1.2. страхование риска ответственности за нарушение членами Союза условий договора строительного подряда, а также условия такого страхования.

6.1.2. Формирование компенсационного фонда возмещения вреда Союзу.

6.1.3. Формирование компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союзу.

6.2. Компенсационные фонды Союза формируются в денежной форме за счет взносов членов Союза в размере и порядке, определяемом на основании утверждённых внутренних документов Союза.

6.3. Не допускается освобождение члена Союза от обязанности внесения взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза, в том числе за счет его требований к Союзу. Не допускается уплата взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза в рассрочку или иным способом, исключая единовременную уплату, а также уплата взноса (взносов) третьими лицами, не являющимися членами Союза, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

7. ОРГАНЫ СОЮЗА

- 7.1. Органами управления Союза являются:
- 7.1.1. Общее собрание членов Союза (высший орган управления);
- 7.1.2. Правление Союза (постоянно действующий коллегиальный орган управления);
- 7.1.3. Директор Союза (единоличный исполнительный орган).
- 7.2. Решением Правления Союза в Союзе создаются специализированные органы:
- 7.2.1. Контрольная комиссия - орган, осуществляющий контроль за деятельностью членов Союза;
- 7.2.2. Дисциплинарная комиссия - орган по рассмотрению дел о применении в отношении членов Союза мер дисциплинарного воздействия.
- 7.3. Помимо указанных в п. 7.2. настоящего Устава специализированных органов решением Правления Союза в соответствии с ч. 2 ст. 19 Федерального закона от 01.12.2007 года №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» может быть предусмотрено создание на временной или постоянной основе иных специализированных органов.
- 7.4. Порядок работы специализированных органов устанавливается в соответствующих положениях, утверждаемых Правлением Союза.
- 7.5. По решению органов управления Союза могут создаваться органы и учреждаться должности, предназначенные для осуществления представительских, надзорных и совещательных функций.

8. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ЧЛЕНОВ СОЮЗА

- 8.1. Высшим органом управления Союза является Общее собрание членов
- 8.2. К исключительной компетенции Общего собрания членов Союза относятся следующие вопросы:
- 8.2.1. утверждение Устава Союза, внесение в него изменений;
- 8.2.2. избрание тайным голосованием членов Правления Союза, досрочное прекращение полномочий указанного органа или досрочное прекращение полномочий отдельных его членов;
- 8.2.3. избрание тайным голосованием Председателя Правления Союза, досрочное прекращение его полномочий;
- 8.2.4. избрание (назначение) тайным голосованием Директора Союза, досрочное прекращение его полномочий;
- 8.2.5. установление компетенции Директора Союза и порядка осуществления им руководства текущей деятельностью Союза;
- 8.2.6. утверждение мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел о нарушении членами Союза требований стандартов и правил Союза, условий членства в саморегулируемой организации;
- 8.2.7. установление размеров вступительного и регулярных членских взносов и порядка их уплаты;
- 8.2.8. установление размеров взносов в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, порядка формирования таких компенсационных взносов. При этом размеры взносов в компенсационные фонды Союза устанавливаются не ниже минимальных размеров взносов в такие компенсационные фонды, предусмотренные частями 12-13 статьи 15.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

8.2.9. определение возможных способов размещения средств компенсационных фондов Союза в кредитных организациях;

8.2.10. утверждение документов, предусмотренных частью 1 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

8.2.11. принятие решений о создании других юридических лиц, решений об участии в других юридических лицах, о создании филиалов и об открытии представительств;

8.2.12. принятие решения об участии Союза в некоммерческих организациях, в том числе о вступлении в союз саморегулируемых организаций, торгово-промышленную палату, выходе из состава членов этих некоммерческих организаций;

8.2.13. определение приоритетных направлений деятельности Союза, принципов формирования и использования его имущества;

8.2.14. утверждение отчетов Правления Союза и Директора Союза;

8.2.15. утверждение сметы Союза, внесение в нее изменений, утверждение годовой бухгалтерской отчетности Союза;

8.2.16. принятие решения о добровольном исключении сведений о Союзе из государственного реестра саморегулируемых организаций;

8.2.17. принятие решения о реорганизации или ликвидации Союза, назначение ликвидационной комиссии (ликвидатора), утверждение ликвидационного баланса;

8.2.18. рассмотрение жалобы лица, исключенного из членов Союза, на необоснованность решения об исключении этого лица из членов Союза, принятого Правлением Союза на основании рекомендации Дисциплинарной комиссии, и принятие решения по такой жалобе;

8.2.19. определение порядка приема в состав членов Союза и прекращения членства в Союзе;

8.2.20. принятие решений о дополнительных имущественных взносах;

8.2.21. избрание (назначение) ревизионной комиссии Союза, досрочное прекращение полномочий указанного органа или досрочное прекращение полномочий отдельных его членов;

8.2.22. принятие решений о порядке определения размера и способа уплаты членских взносов;

8.2.23. принятие иных решений в соответствии с федеральными законами и настоящим Уставом.

8.3. Решения Общего собрания членов Союза принимаются большинством голосов членов, присутствующих на собрании.

8.4. Решения по вопросам, относящимся к исключительной компетенции Общего собрания (пункт 8.2 Устава), принимается квалифицированным большинством не менее чем две трети голосов от числа голосов членов Союза, присутствующих на Общем собрании.

8.5. Общее собрание членов Союза считается правомочным, если на указанном собрании присутствует больше половины его членов.

8.6. Порядок созыва, подготовки и проведения Общего собрания членов Союза определяется в соответствии с Положением об Общем собрании членов Союза, утверждаемым Общим собранием членов Союза.

8.7. По способу проведения голосования на Общем собрании членов Союза может быть открытым и тайным.

8.8. Открытое голосование на Общем собрании членов Союза осуществляется

простым голосованием (поднятием руки) либо посредством заполнения бюллетеней. Тайное голосование осуществляется посредством заполнения бюллетеней.

8.9. Союз обязан ежегодно проводить годовое Общее собрание своих членов. Проводимые помимо годового Общие собрания членов являются внеочередными.

9. ПРАВЛЕНИЕ СОЮЗА

9.1. Правление Союза (по тексту Устава также - Правление) является постоянно действующим коллегиальным органом управления Союза.

9.2. Правление Союза избирается Общим собранием членов в составе не менее 3 (трех) человек. Срок полномочий членов Правления - десять лет.

9.3. Правление Союза формируется Общим собранием членов Союза из числа индивидуальных предпринимателей - членов Союза и (или) представителей юридических лиц - членов Союза, а также независимых членов. Независимыми членами считаются лица, которые не связаны трудовыми отношениями с Союзом, ее членами. Независимые члены должны составлять не менее одной трети членов Правления Союза.

Независимый член Правления Союза предварительно в письменной форме обязан заявить о конфликте интересов, который влияет или может повлиять на объективное рассмотрение вопросов, включенных в повестку заседания Правления Союза, и принятие по ним решений и при котором возникает или может возникнуть противоречие между личной заинтересованностью указанного независимого члена и законными интересами Союза, которое может привести к причинению вреда этим законным интересам Союза. В случае нарушения независимым членом Правления Союза обязанности заявить о конфликте интересов и причинения в связи с этим вреда законным интересам Союза, которые подтверждены решением суда, общее собрание членов Союза принимает решение о досрочном прекращении полномочий независимого члена.

9.4. Правление возглавляет Председатель Правления, избираемый Общим собранием членов из состава членов Правления для осуществления руководства текущей работой Правления Союза.

9.5. Правление Союза осуществляет руководство текущей деятельностью Союза и подотчетен Общему собранию членов Союза.

9.6. К компетенции Правления относятся:

9.6.1. утверждение стандартов и правил Союза, внесение в них изменений, утверждение документов Союза, вопрос об утверждении которых не отнесен действующим законодательством или настоящим Уставом к компетенции Общего собрания членов;

9.6.2. создание специализированных органов Союза, утверждение положений о них и правил осуществления ими деятельности;

9.6.3. осуществление контроля за деятельностью специализированных органов, рассмотрение жалоб членов Союза на действия и решения специализированных органов;

9.6.4. одобрение организационной структуры Союза по представлению Директора;

9.6.5. назначение аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Союза, принятие решений о проведении проверок деятельности Директора Союза;

9.6.6. представление общему собранию членов Союза кандидата либо кандидатов для назначения на должность директора Союза, кандидатов на должность Председателя

Правления и членов Ревизионной комиссии;

9.6.7. утверждение перечня лиц, кандидатуры которых могут предлагаться в качестве третейских судей для их выбора участниками споров, рассматриваемых по их заявлениям в третейском суде, образованном Союзом;

9.6.8. принятие решения о вступлении в члены Союза;

9.6.9. принятие решения об исключении из членов Союза;

9.6.10. избрание заместителя Председателя Правления Союза;

9.6.11. созыв Общего собрания членов Союза, определение даты, времени и места его проведения;

9.6.12. утверждение ежегодного плана проверок членов Союза;

9.6.13. одобрение сделок с заинтересованностью в соответствии со ст. 27 Федерального закона №7-ФЗ от 12 января 1996 года «О некоммерческих организациях»;

9.6.14. иные вопросы.

9.7. Решения по всем вопросам компетенции Правления принимаются простым большинством голосов.

9.8. Заседание Правления Союза правомочно, если на указанном заседании присутствует более половины членов Правления. Каждый член Правления при голосовании имеет один голос.

9.9. Повестка заседания Правления Союза формируется Председателем Правления Союза с учетом мнения членов Правления. Предложения в повестку дня заседания Правления вправе вносить члены Правления Союза.

9.10. Правление собирается на свои заседания по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал. Заседания Правления Союза созываются Председателем Правления Союза, а также по инициативе не менее одной трети членов Правления Союза.

9.11. На заседаниях Правления председательствует Председатель Правления, а при его отсутствии заместитель Председателя Правления или один из членов Правления Союза, избираемый Правлением.

10. ДИРЕКТОР СОЮЗА

10.1. Директор Союза является единоличным исполнительным органом Союза и действует от имени Союза и без доверенности.

10.2. Директор Союза избирается (назначается) Общим собранием членов Союза сроком на десять лет.

10.3. К компетенции Директора относятся любые вопросы хозяйственной и иной деятельности Союза, не относящиеся к компетенции Общего собрания членов Союза и Правления Союза.

10.4. Директор Союза осуществляет текущее руководство деятельностью Союза и подотчетен Общему собранию членов Союза.

10.5. При руководстве текущей деятельностью Союза Директор в том числе:

10.5.1. осуществляет руководство работой Союза в соответствии с ее программами и планами в пределах утвержденной сметы Союза;

10.5.2. самостоятельно совершает сделки, иные юридические действия и акты, самостоятельно распоряжается имуществом Союза в пределах утвержденной сметы Союза;

10.5.3. представляет Союз во всех государственных органах, учреждениях и организациях, в отношениях с третьими лицами;

10.5.4. открывает расчетный и иные счета Союза в банках;

10.5.5. издает приказы, распоряжения, дает указания, обязательные для исполнения работниками Союза, утверждает правила внутреннего трудового распорядка и обеспечивает их соблюдение;

10.5.6. утверждает штатное расписание и должностные инструкции Союза, положения об оплате труда и другие документы, регламентирующие условия труда работников Союза;

10.5.7. принимает на работу и увольняет работников Союза, применяет к ним дисциплинарные взыскания в соответствии с законодательством Российской Федерации о труде, обеспечивает условия труда работников Союза;

10.5.8. обеспечивает выполнение решений Общего собрания членов Союза и Правления Союза и несет ответственность за деятельность Союза перед Общим собранием членов Союза и Правлением Союза;

10.5.9. организует учет и отчетность Союза, несет ответственность за ее достоверность;

10.5.10. выдает доверенности от имени Союза.

10.6. По требованию Правления Директор обязан представлять информацию о деятельности Союза в объеме и по форме, запрошенной Правлением.

10.7. Директор не вправе:

10.7.1. приобретать ценные бумаги, эмитентами которых или должниками, по которым являются члены Союза, их дочерние и зависимые общества;

10.7.2. заключать с членами Союза, их дочерними и зависимыми обществами любые договоры имущественного страхования, кредитные договоры, соглашения о поручительстве;

10.7.3. осуществлять в качестве индивидуального предпринимателя предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Союза;

10.7.4. учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Союза, становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ;

10.7.5. являться членом органов управления членов Союза, их дочерних и зависимых обществ, являться работником, состоящим в штате указанных организаций.

11. РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ

11.1. Ревизионная комиссия является постоянно действующим контрольным органом Союза, избираемым Общим собранием членов Союза для осуществления контроля за его финансово-хозяйственной деятельностью. Ревизионная комиссия контролирует соблюдение действующего законодательства, Устава Союза директором союза, Председателем Правления Союза, Правлением Союза. Ревизионная комиссия действует на основании настоящего Устава и осуществляет свои функции самостоятельно.

11.2. Ревизионная комиссия ежегодно представляет отчет Общему собранию членов Союза.

11.3. Основными задачами Ревизионной комиссии Союза являются:

11.3.1. Контроль финансово-хозяйственной и организационной деятельности Союза, а также контроль соблюдения установленных нормативно-правовыми актами Российской Федерации и внутренними документами Союза единых правил и стандартов работы.

11.3.2. Подготовка отчетов, заключений и рекомендаций для Общего собрания членов Союза, Правления Союза, директора Союза и иных органов Союза по вопросам ведения финансово-хозяйственной и иной деятельности Союза.

11.4. В соответствии со своей компетенцией Ревизионная комиссия Союза контролирует финансовую и хозяйственную деятельность директора Союза, осуществляет ревизию расходования денежных средств и материальных ценностей, проверяет сроки и правильность прохождения дел, работу с предложениями и заявлениями в исполнительном органе, осуществляет контроль за подготовкой отчетов об исполнении сметы доходов и расходов, осуществляет контроль за ведением реестра членов Союза, контролирует соблюдение норм действующего законодательства, положений настоящего Устава и законных прав и интересов членов Союза Правлением, директором и другими органами управления Союза, в случае необходимости привлекает к проверкам независимые аудиторские организации.

11.5. Ревизионная комиссия Союза в соответствии с возложенными на нее задачами:

11.5.1. осуществляет ежегодную проверку (ревизию) финансово-хозяйственной и организационной деятельности Союза в течение не более 4 (Четырех) месяцев после окончания календарного года и представляет отчет Общему собранию членов Союза;

11.5.2. осуществляет внеочередные проверки (ревизии) финансово-хозяйственной деятельности Союза по решению Общего собрания членов Союза и/или Правления Союза и/или по требованию не менее 1/3 (одной трети) членов Союза;

11.5.3. составляет заключения по фактам нарушений, выявленных в ходе проверки (ревизии) для предоставления их Общему собранию членов Союза и/или Правлению Союза;

11.5.4. дает рекомендации и указания по устранению выявленных нарушений.

11.6. Внеочередные проверки проводятся Ревизионной комиссией Союза по собственной инициативе, по поручению Общего собрания членов Союза, Правления Союза, а также по требованию не менее 1/3 (одной трети) членов Союза.

11.7. По итогам проверки финансово-хозяйственной деятельности Союза Ревизионная комиссия Союза составляет заключение, в котором должно содержаться:

11.7.1. подтверждение достоверности данных, содержащихся в отчетах и иных финансовых документах Союза;

11.7.2. информация (при наличии) о фактах нарушения порядка ведения финансовой отчетности, установленного правовыми актами Российской Федерации, а также правовых нарушение актов Российской Федерации при осуществлении финансово-хозяйственной и организационной деятельности Союза.

11.8. В случае выявления расхождений в отчетах и других финансовых документах Ревизионная комиссия Союза дает предписание соответствующим органам управления Союза об устранении выявленных нарушений. Предписание является документом, обязательным для исполнения всеми органами управления Союза.

11.9. Заключение Ревизионной комиссии Союза может содержать информацию о выявленных нарушениях правил и порядка ведения бухгалтерского учета и представления финансовой отчетности, а также соблюдения порядка ведения реестра членов Союза. В случае выявления фактов нарушения прав и законных интересов членов Союза Ревизионная комиссия Союза обязана отразить выявленные факты нарушений в своем отчете.

11.10. Помимо проведения ежегодных и внеочередных проверок

финансово-хозяйственной деятельности Ревизионная комиссия Союза вправе осуществлять оперативный контроль за законностью деятельности органов управления Союза.

11.11. В процессе своей деятельности Ревизионная комиссия Союза имеет право:

11.11.1. знакомиться со всеми необходимыми документами и материалами, включая бухгалтерскую отчетность, которые связаны с финансово-хозяйственной деятельностью Союза;

11.11.2. получать в установленном порядке от должностных лиц Союза документы, справки, отчеты и другие материалы, необходимые для выполнения задач Ревизионной комиссией Союза;

11.11.3. при необходимости требовать от должностных лиц Союза личные объяснения по вопросам деятельности Союза;

11.11.4. давать рекомендации должностным лицам Союза для устранения выявленных нарушений;

11.11.5. по решению Общего собрания членов Союза и/или Правления Союза привлекать сторонние организации (аудиторов, экспертов и т.п.) для проведения независимой экспертизы по вопросам проверки финансово-хозяйственной деятельности Союза (услуги оплачиваются за счет средств Союза);

11.11.6. выносить на обсуждение Общего собрания членов Союза и/или Правления Союза вопросы о нарушениях со стороны должностных лиц Союза положений, установленных нормативно-правовыми актами Российской Федерации, правилами и стандартами в сфере бухгалтерского учета и финансово-хозяйственной деятельности и внутренними документами Союза.

11.12. Все решения принимаются на заседаниях Ревизионной комиссии Союза простым большинством голосов от общего числа членов Ревизионной комиссии Союза. В случае расхождения мнений членов Ревизионной комиссии Союза члены комиссии, оставшиеся в меньшинстве, вправе письменно изложить свое особое мнение, которое должно быть представлено в органы управления Союза (Общее собрание членов Союза, Правление Союза) вместе с соответствующим документом (решением, заключением и т.п.).

11.13. Член Ревизионной комиссии несет персональную ответственность в случаях составления им по результатам проверки (ревизии) отдельного заключения (особого мнения), не совпадающего с выводами Ревизионной комиссии.

11.14. Документы Ревизионной комиссии Союза (отчеты, акты, заключения, предписания и т.п.) подписываются всеми членами Ревизионной комиссии Союза.

11.15. Заседания Ревизионной комиссии Союза проводятся по мере необходимости. При возникновении чрезвычайных обстоятельств Председатель Ревизионной комиссии Союза или 2/3 (две трети) членов Ревизионной комиссии Союза вправе созвать заседание Ревизионной комиссии Союза в любое время. На внеочередном заседании Ревизионной комиссии Союза наличие кворума определяется присутствием на нем не менее 2/3 членов Ревизионной комиссии Союза.

11.16. Председатель Ревизионной комиссии Союза или любой член Ревизионной комиссии Союза, уполномоченный надлежащим образом Председателем Ревизионной комиссии Союза, вправе присутствовать на заседаниях Правления Союза, давать заключения по принимаемым Правлением Союза решениям.

11.17. Ревизионная комиссия обязана потребовать от Правления Союза созыва внеочередного Общего собрания членов Союза в случае, если выявлена угроза

существенным интересам Союза или выявлены злоупотребления должностными лицами Союза. В случае отказа Правления Союза созвать Общее собрание членов Союза Ревизионная комиссия Союза вправе сделать это самостоятельно в соответствии с действующим законодательством. Расходы по созыву и проведению внеочередного Общего собрания членов Союза оплачиваются за счет Союза.

11.18. Ревизионная комиссия избирается Общим собранием членов Союза в количестве, определенном его решением, но не менее 2 (Двух) человек сроком на 5 (Пять) лет.

11.19. Членами Ревизионной комиссии не могут являться члены Правления Союза, директор Союза, руководители и члены специализированных органов, работники Союза.

11.20. Члены Ревизионной комиссии Союза могут переизбираться неограниченное число раз, если на них не распространяются ограничения, установленные законодательством и настоящим Уставом.

11.21. Члены Ревизионной комиссии Союза обязаны провести свое первое заседание до завершения работы Общего собрания членов Союза, на котором они были избраны, в целях избрания Председателя Ревизионной комиссии Союза.

11.22. Избрание Председателя Ревизионной комиссии Союза осуществляется простым большинством голосов от общего числа голосов, которыми обладают члены Ревизионной комиссии Союза. В случае если члены Ревизионной комиссии Союза не выберут из своего состава Председателя, Общее собрание членов Союза должно распустить избранный состав Ревизионной комиссии и провести повторные выборы членов Ревизионной комиссии Союза.

11.23. Председатель Ревизионной комиссии Союза несет ответственность за выполнение возложенных на Ревизионную комиссию задач.

11.24. Председатель Ревизионной комиссии Союза:

11.24.1. осуществляет руководство Ревизионной комиссией Союза, устанавливает и распределяет должностные обязанности членов Ревизионной комиссии Союза;

11.24.2. представляет Ревизионную комиссию Союза в отношениях с другими структурными подразделениями Союза;

11.24.3. руководит подготовкой уведомлений и отчетов для Общего собрания членов Союза и/или Правления Союза.

11.25. Информация о персональном составе Ревизионной комиссии Союза и изменениях в ней доводится до сведения всех членов Союза.

11.26. Общее собрание членов Союза вправе досрочно прекратить полномочия члена Ревизионной комиссии Союза до истечения срока его полномочий в случае совершения им недобросовестных действий либо причинения вреда Союзу.

11.27. Недобросовестные действия члена Ревизионной комиссии могут выражаться в:

11.27.1. уничтожении, повреждении или фальсификации важных для Союза документов и материалов, в том числе бухгалтерских документов;

11.27.2. сокрытии обнаруженных злоупотреблений должностных лиц или работников Союза, либо содействии этим злоупотреблениям;

11.27.3. сознательном введении в заблуждение должностных лиц, работников Союза или членов Союза по вопросам деятельности Союза;

11.27.4. разглашении конфиденциальной информации о деятельности Союза;

11.27.5. попытках помешать законным действиям работников Союза в исполнении ими своих служебных обязанностей, оказании давления на должностных лиц и работников Союза в целях склонения их к незаконным действиям либо к действиям (бездействию), заведомо влекущим причинение убытков Союза;

11.27.6. уничтожении, порче, отчуждении в собственных интересах какой-либо части имущества Союза;

11.27.7. других действиях, причиняющих вред Союзу.

11.28. Полномочия члена Ревизионной комиссии Союза могут быть прекращены досрочно по собственному заявлению члена Ревизионной комиссии Союза и/или физической невозможности исполнения полномочий (смерть, признание без вести пропавшим, тяжелая болезнь и другое).

11.29. В случае физической невозможности исполнения полномочий члена Ревизионной комиссии Союза и/или подачи заявления о досрочном прекращении полномочий, Правление Союза обязано принять решение о созыве внеочередного Общего собрания членов Союза для прекращения полномочий указанного члена Ревизионной комиссии и избрания нового члена Ревизионной комиссии Союза в порядке, предусмотренном настоящим Уставом.

11.30. При прекращении Общим собранием членов Союза полномочий члена Ревизионной комиссии Союза на этом же Общем собрании избирается новый член Ревизионной комиссии Союза.

11.31. Порядок проведения ревизии финансово-хозяйственной и иной деятельности Союза.

11.31.1. Порядок проведения ревизий финансово-хозяйственной деятельности Союза определяется Ревизионной комиссией Союза самостоятельно.

11.31.2. Во время проведения ревизии по письменному запросу любого члена Ревизионной комиссии Союза сотрудники Союза, директор Союза, члены Правления Союза, руководители специализированных органов Союза обязаны предоставлять документацию и/или пояснения в срок, указанный в запросе.

11.31.3. Решением Правления Союза может быть назначено проведение Ревизионной комиссией Союза внеочередной ревизии финансово-хозяйственной и иной деятельности Союза за период, указанный в данном решении. Правление Союза обязано принять решение о проведении внеочередной ревизии финансово-хозяйственной деятельности Союза при наличии письменного требования не менее чем 1/3 (Одной трети) членов Союза.

11.31.4. О результатах ревизии финансово-хозяйственной деятельности Союза Ревизионная комиссия Союза составляет заключение (отчет).

11.31.5. О результатах ревизии финансово-хозяйственной деятельности Союза Ревизионная комиссия Союза составляет заключение (отчет).

11.31.6. Заключение (отчет) о результатах проведенной внеочередной ревизии Ревизионной комиссией Союза представляется:

11.31.6.1. Общему собранию членов Союза – в случае, если решение о проведении ревизии было принято Правлением Союза по требованию не менее 1/3 (Одной трети) членов Союза;

11.31.6.2. Правлению Союза – в иных случаях.

11.31.7. Членам Ревизионной комиссии Союза в период исполнения ими своих обязанностей могут компенсироваться расходы, связанные с исполнением ими своих обязанностей. Размеры таких компенсаций устанавливаются решением Общего собрания

членов Союза, если решение о проведении ревизии было принято Общим собранием членов Союза, либо Правлением Союза, если решение о проведении ревизии было принято Правлением Союза.

11.32. Директор обеспечивает деятельность Ревизионной комиссии.

12. КОНТРОЛЬНАЯ КОМИССИЯ

12.1. В Союзе создается специализированный орган, осуществляющий контроль за соблюдением членами Союза требований стандартов и правил предпринимательской или иной профессиональной деятельности, условий членства в Союзе и иных внутренних документов Союза..

12.2. Контрольная комиссия Союза осуществляет свои функции самостоятельно в порядке, предусмотренном Положением о специализированном органе, осуществляющем контроль за деятельностью членов Профессионального союза строителей, утверждаемым Правлением Союза.

12.3. Контрольная комиссия формируется Правлением Союза.

13. ДИСЦИПЛИНАРНАЯ КОМИССИЯ

13.1. Дисциплинарная комиссия является специализированным органом Союза и создается для рассмотрения дел о применении в отношении членов Союза мер Дисциплинарного воздействия.

13.2. Дисциплинарная комиссия осуществляет свои функции самостоятельно в порядке, предусмотренном Положением о специализированном органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов Профессионального союза строителей мер дисциплинарного воздействия.

13.3. Дисциплинарная комиссия формируется Правлением Союза.

14. КОНФЛИКТ ИНТЕРЕСОВ

14.1. Конфликт интересов - ситуация, при которой личная заинтересованность члена Союза, лиц, входящих в состав органов управления Союза, специализированных органов Союза, ее работников, действующих на основании трудового договора или гражданско-правового договора (далее - заинтересованные лица), влияет или может повлиять на исполнение ими своих профессиональных обязанностей и (или) влечет за собой возникновение противоречия между такой личной заинтересованностью и законными интересами Союза или угрозу возникновения противоречия, которое способно привести к

причинению вреда законным интересам Союза. Под личной заинтересованностью понимается материальная или иная заинтересованность, которая влияет или может повлиять на обеспечение прав и законных интересов Союза и (или) ее членов.

14.2. Заинтересованные лица (члены Союза, лица, входящие в состав органов управления Союза, специализированных органов Союза, ее работники) должны соблюдать интересы Союза, прежде всего в отношении целей ее деятельности, и не должны использовать возможности, связанные с осуществлением ими своих обязанностей, или допускать использование таких возможностей в целях, противоречащих целям, указанным в Уставе Союза.

14.3. Заинтересованные лица обязаны организовать свои дела таким образом,

чтобы они не создавали реальный или потенциальный конфликт интересов.

14.4. Заинтересованные лица обязаны в письменном виде уведомить Союз о возникшем конфликте интересов или о возможности его возникновения, как только такому лицу станет об этом известно. В случае возникновения конфликта интересов или угрозы его возникновения у лиц, входящих в состав органов управления Союза, специализированных органов Союза, ее работников, за исключением Директора Союза, такие лица обязаны уведомить об этом Директора Союза. В случае возникновения конфликта или угрозы его возникновения у Директора Союза, он обязан уведомить об этом Председателя Правления Союза.

14.5. Директор Союза или Председатель Правления Союза, если им стало известно о возникновении у члена Союза или у лиц, входящих в состав органов управления Союза, специализированных органов Союза, ее работников, личной заинтересованности, которая приводит или может привести к конфликту интересов, обязаны принять меры по предотвращению или урегулированию конфликта интересов. Предотвращение или урегулирование конфликта интересов в отношении лиц, входящих в состав органов управления Союза, специализированных органов Союза, ее работников, может состоять в изменении должностного положения лица, являющегося стороной конфликта интересов, вплоть до прекращения его полномочий в установленном порядке, и (или) в отказе его от выгоды, явившейся причиной возникновения конфликта интересов.

15. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ СОЮЗА

15.1. Решение о внесении изменений в Устав принимается Общим собранием членов Союза.

15.2. Изменения, внесенные в Устав Союза, подлежат государственной регистрации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и приобретают силу для третьих лиц с момента такой регистрации.

16. ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВА И ФИЛИАЛЫ СОЮЗА

16.1. Союз вправе создавать на территории субъекта Российской Федерации, в котором Союз зарегистрирован, филиалы и представительства в соответствии с законодательством Российской Федерации.

16.2. Филиалы и представительства Союза не являются юридическими лицами, наделяются имуществом Союза и действуют на основании положения, утверждаемого Общим собранием членов Союза. Порядок учета имущества филиала или представительства определяется в положении о соответствующем обособленном подразделении. Руководители филиалов и представительств назначаются Директором по согласованию с Правлением Союза и действуют на основании доверенности. Представительства и филиалы должны быть указаны в едином государственном реестре юридических лиц.

16.3. Филиалы и представительства осуществляют деятельность от имени Союза. Ответственность за деятельность своих филиалов и представительств несет Союз.

17. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ СОЮЗА

17.1. Союз может быть ликвидирован или реорганизован в порядке,

предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О некоммерческих организациях» и другими федеральными законами.

17.2. Союз может быть преобразован в общественную организацию, автономную некоммерческую организацию или фонд.

17.3. Союз может быть ликвидирован на основании и в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации и федеральными законами, по решению Общего собрания членов Союза или по решению суда.

17.4. Общее собрание членов Союза назначает ликвидационную комиссию (ликвидатора) и устанавливает в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и федеральными законами порядок и сроки ликвидации Союза. С момента назначения ликвидационной комиссии (ликвидатора) к ней переходят полномочия по управлению делами Союза. Ликвидационная комиссия (ликвидатор) от имени Союза выступает в суде. Ликвидационная комиссия (ликвидатор) обязана действовать добросовестно и разумно в интересах Союза, а также ее кредиторов.

17.5. Ликвидационная комиссия (ликвидатор) проводит мероприятия по опубликованию сведений о ликвидации Союза, составлению ликвидационного баланса и проведению расчетов с кредиторами Союза в порядке, определенном действующим законодательством.

17.6. При ликвидации Союза оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество направляется в соответствии с Уставом Союза на цели, определенные п. 3.1 настоящего Устава.

17.7. Ликвидация Союза может быть осуществлена только после исключения сведений о ней из государственного реестра саморегулируемых организаций и зачисления в порядке и в срок, которые установлены ч. 14 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, средств ее компенсационного фонда (компенсационных фондов) на специальный банковский счет Национального объединения саморегулируемых организаций, членом которого являлся Союз.

17.8. Ликвидация Союза считается завершенной после внесения об этом записи в единый государственный реестр юридических лиц.