

škola, adresa, **OIB**;
žiro-račun:, zastupana po ravnatelju (u daljnjem tekstu: Škola)
i

klub, adresa, **OIB**:, zastupan po (u daljnjem tekstu: Korisnik),
sklopili su sljedeći:

UGOVOR
o davanju na privremeno korištenje školskog prostora
___/2022

Članak 1.

Predmet ovog ugovora je privremeno korištenje prostora **sportske dvorane** škole na lokaciji _____ koji se sastoji od sportske dvorane, tuševa, svlačionica, sanitarnog čvora, **ukupne površine 1.490 kvadratnih metara**, od strane Korisnika. (u daljnjem tekstu: Prostor)
Uporabom Prostora Korisnik ne stječe posjed nad istim.

Članak 2.

Korisnik ima pravo koristiti Prostor za djelatnost izvođenja treninga, u sljedećim terminima, **3 puta tjedno:**
PONEDJELJAK 18:00-19:30
UTORAK 20:00-21:00
ČETVRTAK 17:30 – 19:00 sati
MNK Alumnus Sesevete izvodi u dvorani ŠKOLE kontinuirano utakmice tijekom cijele godine subotom i nedjeljom u trajanju od 2 sata.

Članak 3.

Za korištenje prostora Korisnik je dužan Školi plaćati naknadu.
Naknada iznosi _____ po održanom satu mjesečno.
Naknada će se naplaćivati samo za sate korištenja prostora škole koji premašuju broj sati sufinanciran sukladno Rasporedu plana sredstava za sufinanciranje programa javnih potreba u sportu Grada Zagreba za 2023. godinu
Troškove i naknade vezane za korištenje Prostora koji proizlaze iz obavljanja djelatnosti Korisnika kao što su: električna energija, plin snosi zakupodavac.
Troškove održavanja i čišćenja Prostora snosi zakupodavac.

Članak 4.

Za plaćanje naknade Škola se obvezuje izdati Korisniku račun do desetog u tekućem mjesecu, a na temelju izvješća o realiziranom broju sati.
Korisnik se obvezuje dostaviti izvješće o realiziranom broju sati do kraja tog mjeseca.
Korisnik se obvezuje da će obračunatu zakupninu platiti na IBAN Škole HR 02340009-1110445038 otvoren kod Privredne banke, u roku do sedam dana od dana primitka računa.
Poreze koji terete obračunatu naknadu snosi Korisnik.

Članak 5.

Škola ima pravo na osiguranje plaćanja naknade iz članka 3. ovog ugovora.
Osiguranje čini dvomjesečna naknada.
Osiguranje je Korisnik dužan platiti kod sklapanja ovog ugovora.
Osiguranje se obračunava kao naknada za zadnja dva mjeseca korištenja.

Članak 6.

Korisnik je dužan uz naročitu pozornost čuvati vrijednost prostora, opreme i drugih sredstava koja se nalaze u Prostoru, kao i u cijelom prostoru Škole.

Tijekom korištenja Prostora, Korisnik ne smije ometati redovnu djelatnost Škole.

Korisnik se obvezuje namiriti svaku štetu u školskom prostoru koju je prouzročio nepažnjom i neodgovornim ponašanjem tijekom korištenja.

Škola ima pravo za učinjenu štetu zadržati osiguranje iz članka 5. ovog ugovora kao naknadu ili dio naknade.

Korisnik snosi odgovornost za ozljede ili počinjenu štetu polaznicima KLUBA

Članak 7.

Korisnik je dužan o svom trošku izvršiti popravke oštećenja prostora koji nastanu u vezi s redovnim obavljanjem djelatnosti Korisnika.

Korisnik ne može vršiti preinake i adaptacije u Prostoru niti Prostor ustupiti na korištenje drugim korisnicima bez pisanog odobrenja Škole.

Korisnik je dužan pridržavati se važećih uputa HZJZ-a, te preuzima odgovornost za nepridržavanje istih.

Članak 8.

Ovaj ugovor se sklapa na određeno vrijeme **do 31.12.2022.**

Ugovorne odredbe mogu se mijenjati sklapanjem aneksa Ugovoru.

Članak 9.

Ugovorne strane su suglasne da se ovaj Ugovor može se u svako doba raskinuti:

- međusobnim sporazumom ugovornih strana
- jednostranim otkazom Korisnika ili Škole i to u formi pisane obavijesti o otkazu kao preporučenom pošiljkom s povratnicom ili putem javnog bilježnika

Otkazni rok za obje ugovorne strane je trideset dana.

Članak 10.

Eventualne sporove ugovorne strane nastojat će riješiti sporazumno, a ako u tome ne uspiju svi sporovi će se rješavati pred stvarno nadležnim sudom.

Članak 11.

Na ovaj ugovor prethodnu suglasnost daje Gradski ured za obrazovanje, a u suprotnom se smatra ništavim.

Članak 12.

Ovaj ugovor je sastavljen u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih Škola i Korisnik zadržavaju po 2 (dva) primjerka, a jedan se dostavlja Gradskom uredu za obrazovanje, sport i mlade.

Članak 13.

Ovaj ugovor stupa na snagu danom potpisa ovlaštenih osoba ugovornih strana.

U Sesvetama, dana _____ 2022. godine.

KLASA:

URBROJ:

ZA ŠKOLU: RAVNATELJ

ZA KORISNIKA: OVLAŠTENA OSOBA