



**ОХТИРСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я**

19.09.2025

м. Охтирка

№ 186

**Про приватизацію квартир
державного житлового фонду**

Розглянувши заяви громадян щодо приватизації ними квартир державного житлового фонду, що використовується ними на умовах найму, відповідно до статті 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», «Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян», затвердженого наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 16.12.2009 № 396, керуючись частиною шостою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Охтирської міської ради **вирішив:**

1. Передати у приватну власність наступні квартири громадянам:

1) (Конфіденційна інформація), (Конфіденційна інформація) квартиру № 25 по вул. Щаслива, 69в, м. Охтирка Сумської області у спільну часткову власність;

2) (Конфіденційна інформація), (Конфіденційна інформація), (Конфіденційна інформація) квартиру № 13 по пров. Правдинський, 19, м. Охтирка Сумської області у спільну часткову власність;

3) (Конфіденційна інформація) квартиру № 56 по вул. Перемоги, 8А, м. Охтирка Сумської області у спільну сумісну власність (квартира спільного заселення).

2. Затвердити розрахунки площі квартир:

1) Квартири № 25 по вул. Щаслива, 69в, м. Охтирка Сумської області, що безоплатно приватизується (додаток 1);

2) Квартири № 13 по пров. Правдинський, 19, м. Охтирка Сумської області, що безоплатно приватизується (додаток 2);

3) Квартири № 56 по вул. Перемоги, 8А, м. Охтирка Сумської області, що безоплатно приватизується (додаток 3).

3. Управлінню капітального будівництва та житлово-комунального господарства Охтирської міської ради оформити свідоцтва про право власності та платіжні доручення на одержання житлових чеків на відповідну суму.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови Масла О.П.

Міський голова

Павло КУЗЬМЕНКО

**Керуючий справами
виконавчого комітету**

Володимир ГУЦЬ

Додаток 1
Затверджено рішенням виконавчого
комітету Охтирської міської ради
19.09.2025 № 186

Р О З Р А Х У Н К И
площі квартири № 25 по вул. Щаслива, 69в, що безоплатно приватизується

1. Загальна площа квартири (П) 32,8 кв. м.

2. Кількість зареєстрованих у квартирі осіб (М) 2 особи

3. Розмір загальної площі, що підлягає безоплатній передачі мешканцям квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі згідно з законом:

$$Пб = М \times 21 + 10 = \underline{52,0} \text{ кв. м.}$$

4. Відновна вартість квартири:

$$В = П \times 0,18 = 05 \text{ грн. } 90 \text{ коп.}$$

5. Сума житлових чеків, які підлягають видачі мешканцям:

$$Сч = (Пб - П) \times 0,18 = 3 \text{ грн. } 46 \text{ коп.}$$

6. Наявність пільги на безоплатне одержання квартири:

відсутні

Розрахунки виконав

Валерія КЛИМЕНКО

**Керуючий справами
виконавчого комітету**

Володимир ГУЦЬ

Додаток 2

Затверджено рішенням виконавчого
комітету Охтирської міської ради
19.09.2025 № 186

Р О З Р А Х У Н К И
площі квартири № 13 по пров. Правдинський, 19, що безоплатно
приватизується

1. Загальна площа квартири (П) 38,3 кв. м.

2. Кількість зареєстрованих у квартирі осіб (М) 3 особи

3. Розмір загальної площі, що підлягає безоплатній передачі мешканцям квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі згідно з законом:

$$Пб = М \times 21 + 10 = \underline{73,0} \text{ кв. м.}$$

4. Відновна вартість квартири:

$$В = П \times 0,18 = 06 \text{ грн. } 89 \text{ коп.}$$

5. Сума житлових чеків, які підлягають видачі мешканцям:

$$Сч = (Пб - П) \times 0,18 = 6 \text{ грн. } 25 \text{ коп.}$$

6. Наявність пільги на безоплатне одержання квартири:

відсутні

Розрахунки виконав

Валерія КЛИМЕНКО

**Керуючий справами
виконавчого комітету**

Володимир ГУЦЬ

Додаток 3

Затверджено рішенням виконавчого
комітету Охтирської міської ради
19.09.2025 № 186

Р О З Р А Х У Н К И
площі квартири № 56 по вул. Перемоги, 8А, що безоплатно приватизується

1. Загальна площа квартири (П) 24,6 кв. м.

2. Кількість зареєстрованих у квартирі осіб (М) 1 особа

3. Розмір загальної площі, що підлягає безоплатній передачі мешканцям квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі згідно з законом:

$$Пб = М \times 21 + 10 = \underline{31,0} \text{ кв. м.}$$

4. Відновна вартість квартири:

$$В = П \times 0,18 = 04 \text{ грн. } 43 \text{ коп.}$$

5. Сума житлових чеків, які підлягають видачі мешканцям:

$$Сч = (Пб - П) \times 0,18 = 1 \text{ грн. } 15 \text{ коп.}$$

6. Наявність пільги на безоплатне одержання квартири:

відсутні

Розрахунки виконав

Валерія КЛИМЕНКО

**Керуючий справами
виконавчого комітету**

Володимир ГУЦЬ