



МАРТИН Андрій Геннадійович

Посада: завідувач кафедри землевпорядного проектування

Вчене звання і науковий ступінь: Доктор економічних наук (2013), професор (2021), член-кореспондент Національної академії аграрних наук України (2020)

ORCID: [0000-0002-6905-2445](https://orcid.org/0000-0002-6905-2445)

SCOPUS: [57205100294](https://scopus.org/57205100294)

WoS: [AAG-7099-2019](https://www.webofscience.com/AAAG-7099-2019)

GS: [i4h9sQsAAAAJ](https://www.google.com/scholar/14h9sQsAAAAJ)

Тел.: (+38-044) 259-97-31

Електронна пошта: martyn@nubip.edu.ua

ВІДОМОСТІ ПРО ОСВІТУ ТА СПЕЦІАЛЬНІ КВАЛІФІКАЦІЇ:

У 2000 році закінчив із відзнакою Національний аграрний університет за спеціальністю «Землевпорядкування та кадастр» та отримав кваліфікацію інженера-землевпорядника;

У 2007 році закінчив Національний аграрний університет за спеціальністю «Правознавство» та отримав кваліфікацію спеціаліста права;

У 2020 році закінчив Національний університет біоресурсів і природокористування України та здобув кваліфікацію магістра за спеціальністю «Лісове господарство».

Сертифікований інженер-землевпорядник, сертифікований інженер-геодезист, оцінювач з експертної грошової оцінки земельних ділянок, ліцитатор з проведення земельних торгів, фахівець з продажу державного майна у процесі приватизації, судовий експерт.

НАПРЯМ НАУКОВОЇ ДІЯЛЬНОСТІ:

Відомий вчений у галузі земельних відносин, землеустрою, оцінки земель, земельного кадастру, земельного права, а також регуляторної політики. Розробник та співрозробник багатьох нормативно-правових актів з питань земельних відносин, оцінки земель, земельного кадастру. У 2004 році захистив дисертацію на здобуття наукового ступеня кандидата економічних наук за спеціальністю 08.08.01 – економіка природокористування та охорони навколишнього середовища на тему «Еколого-економічна оптимізація структури земельних угідь Полтавської області». У 2012 році присвоєно звання доцента кафедри землевпорядного проектування. У 2013 році захистив дисертацію за спеціальністю 08.00.06 – економіка природокористування та охорони навколишнього середовища на тему «Регулювання ринку земель в Україні». У 2020 році обраний членом-кореспондентом Національної академії аграрних наук України за спеціальністю «Публічне управління та адміністрування (інноваційний розвиток земельних відносин)». У 2021 році присвоєно звання професора кафедри землевпорядного проектування.

СФЕРА НАУКОВИХ ІНТЕРЕСІВ:

Основними напрямками наукової, науково-організаційної, викладацької діяльності є регулювання земельних відносин, впровадження земельної реформи, землеустрій, економіка землекористування, оцінка земель, ведення земельного кадастру, земельне право. Наукові розробки знайшли надзвичайно широке впровадження у нормативно-правових актах, що регулюють земельні відносини в Україні, зокрема, Законі України від 06.09.2012 № 5245-VI «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», Законі України від 05.07.2012 № 5077-VI «Про внесення змін до Земельного кодексу України щодо порядку проведення земельних торгів у формі аукціону», Законі України від 02.10.2012 № 5394-VI «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо дерегуляції господарської діяльності з проведення робіт із землеустрою та землеоціночних робіт», постанові Кабінету Міністрів України від 03.11.2021 № 1147 «Про затвердження Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок», постанові Кабінету Міністрів України від 25.07.2007 № 963 «Про затвердження Методики визначення розміру шкоди, заподіяної внаслідок самовільного зайняття земельних ділянок, використання земельних ділянок не за цільовим призначенням, зняття ґрунтового покриву (родючого шару ґрунту) без спеціального дозволу», постанові Кабінету Міністрів України від 17.12.2008 № 1098 «Про визначення розміру збитків, завданих унаслідок непроведення робіт з рекультивації порушених земель», постанові Кабінету Міністрів України від 31.10.2011 № 1185 «Про внесення змін до Методики нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення та населених пунктів», постанови Кабінету Міністрів України від 23.11.2011 № 1278 «Про затвердження Методики нормативної грошової оцінки земель несільськогосподарського призначення (крім земель населених пунктів)», наказу Мінагрополітики України від 22.08.2013 № 508 «Про затвердження Порядку нормативної грошової оцінки земель несільськогосподарського призначення (крім земель населених пунктів)» (зареєстр. Мін'юстом України від 12.09.2013 № 1573/24105), наказу Держкомзем України від 06.10.2003 № 245 «Про затвердження переліку особливо цінних груп ґрунтів» (за реєстр. Мін'юстом України від 28.10.2003 № 979/8300), наказу Мінприроди України від 04.04.2007 № 149 «Про внесення змін до Методики визначення розмірів шкоди, зумовленої забрудненням і засміченням земельних ресурсів через порушення природоохоронного законодавства» (зареєстр. Мін'юстом України від 25.04.2007 № 422/13689) та інших документів.

На підставі напрацювань та за безпосередньої участі підготовлено урядовий законопроект «Про національну інфраструктуру геопросторових даних» (№ 2370 від 01.11.2019), що був прийнятий Верховною Радою України як Закон України від 13.04.2020 № 554-IX. Один із ключових розробників законів України від 17.06.2020 № 711-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель», від 28.04.2021 № 1423-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», від 24.03.2022 № 2145-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо створення умов для забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану», від 12.05.2022 № 2247-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо особливостей регулювання земельних відносин в умовах воєнного стану». Співрозробник форми Книги реєстрації землеволодінь і землекористувань в умовах воєнного стану (наказ Мінагрополітики від 11.04.2022 № 219). Розробник Методики визначення шкоди та збитків завданих земельному фонду України внаслідок збройної агресії Російської Федерації (затверджена наказом Мінагрополітики від 18.05.2022 № 295).

Зробив значний внесок у формування державної антикорупційної політики як співрозробник законопроекту “Про засади державної антикорупційної політики на 2021-2025 роки” (ухвалений як Закон України від 20.06.2022 № 2322-IX) та Державної антикорупційної програми на 2023-2025 роки, що затверджена постановою Кабінету Міністрів України від 4 березня 2023 р. № 220, у частині завдань і заходів із подолання корупції у земельних відносинах.

Співрозробник міських цільових програми використання та охорони земель міста Києва на 2019-2021 роки та 2022-2025 роки.

Співавтор Національної доповіді щодо завершення земельної реформи, що була підготовлена Національною академією аграрних наук України у 2015 році.

Науковий та навчально-методичний доробок Мартіна А.Г. включає 273 наукові та навчально-методичні праці, в тому числі 16 публікацій індексованих [Scopus](#), 35 монографій. Має 3 авторських свідоцтва. Співавтор четвертого видання “Довідника із землеустрою” (за ред. акад. Л.Я. Новаковського).

Підготував 12 кандидатів наук, двох докторів наук та одного доктора філософії.

Заступник голови спеціалізованої вченої ради Д 26.004.20 з правом прийняття до розгляду та проведення захисту дисертацій на здобуття наукового ступеня доктора (кандидата) економічних наук за спеціальністю 08.00.06 «Економіка природокористування та охорони навколишнього середовища», постійно виступає опонентом по докторським і кандидатським дисертаціям із економічних та технічних наук. Член спеціалізованої вченої ради Д 26.004.16 з правом прийняття до розгляду та проведення захисту дисертацій на здобуття наукового ступеня доктора (кандидата) юридичних наук за спеціальностями 12.00.06 «Земельне право; аграрне право; екологічне право; природоресурсне право» та 12.00.07 «Адміністративне право і процес; фінансове право; інформаційне право».

Член редколегій науково-практичних журналів «Землеустрій, кадастр і моніторинг земель», «Вісник аграрної науки», «Землевпорядний вісник», «Землеустрій та кадастр», «Вісник ОНДІСЕ». Активно займається популяризацією наукових економічних знань у медіа.

ДОСВІД РОБОТИ ТА ЧЛЕНСТВО В ГРОМАДСЬКИХ ОРГАНІЗАЦІЯХ:

У Інституті землеустрою УААН (після реорганізації – державному підприємстві «Головний науково-дослідний та проектний інститут землеустрою») протягом 2000-2006 років пройшов трудовий шлях від інженера до заступника директора з наукової роботи. Починаючи з 2007 року працював на посадах старшого викладача, доцента, завідувача кафедри у НУБіП України.

Член правління та експертної ради саморегулювальної організації оцінювачів ГО «Всеукраїнська спілка оцінювачів землі», заступник Голови Ради Асоціації «Земельна спілка України», член ГО «Асоціація фахівців землеустрою України», член правління ВГО «Спілка землевпорядників України», член ГС «Українське товариство геодезії і картографії», член ГО «Асоціація сертифікованих геодезистів України», член Українського географічного товариства.

Член галузевої експертної ради із галузі знань 19 “Архітектура та будівництво” Національного агентства із забезпечення якості вищої освіти, багаторічний експерт з акредитації освітніх програм зі спеціальності 193 “Геодезія та будівництво”.

Член багатьох консультативно-дорадчих та науково-технічних органів:

- член урядової Ради з національної інфраструктури геопросторових даних;
- член урядової Комісії з проведення аудиту збитків, завданих Україні внаслідок збройної агресії Російської Федерації;
- координатор робочих груп «Аудит збитків, понесених внаслідок війни» та «Нова аграрна політика» Національної ради відновлення України від наслідків війни;

- член Кваліфікаційної комісії сертифікованих інженерів-геодезистів Держгеокадастру України;
- член Науково-експертної ради Мінагрополітики;
- член Науково-технічної ради Міндовкілля, голова секції «Збереження біорізноманіття, заповідна справа та охорона земельних ресурсів»;
- член Науково-технічної ради Держгеокадастру;
- член Науково-технічної ради Департаменту земельних ресурсів КМДА;
- член Експертної ради з питань оціночної діяльності при Фонді державного майна України;
- член Екзаменаційної комісії з експертної грошової оцінки земельних ділянок Держгеокадастру.

МІЖНАРОДНА ДІЯЛЬНІСТЬ:

Член технічних комісій FIG 1 «Професійні стандарти та практика» та FIG 8 «Просторове планування та девелопмент» Міжнародної федерації землемірів (International Federation of Surveyors – FIG). Представник НУБіП України в FIG. Науково-технічний кореспондент від України в рамках Конвенції ООН про боротьбу з опустелюванням, учасник COP16 у Ер-Ріяді (2024 р.). Проходив фахове навчання з вивчення досвіду регулювання земельних відносин у Польщі, Німеччині, США та Франції. В рамках програм академічних обмінів, викладав в Університеті Дікле (м. Діярбакир, Туреччина) та Вроцлавському природничому університеті (Польща). Вільно володіє англійською мовою та підтримує плідні творчі контакти із закордонними дослідниками. Залучається як національний експерт із земельних відносин багатьма проектами міжнародної технічної допомоги та міжнародними організаціями, в т.ч. Представництвом Європейської Комісії в Україні, Офісом реформ Кабінету Міністрів України, Агентством США з міжнародного розвитку, Програмою розвитку ООН, Представництвом Світового банку, Проектом «Німецько-український агрополітичний діалог» тощо. У 2008 році працював заступником директора з технічних питань проекту Світового банку «Видача державних актів на право власності на землю в сільській місцевості та розвиток системи кадастру». Активний член воркшопів мережі LandNET ФАО, регулярний учасник міжнародних виставок та конференцій INTERGEO, Baltic Surveying, Геофорум та інших. Координатор аграрної панелі на Конференціях з відновлення України (Ukraine Recovery Conference) у Лугано (2022 р.), Лондоні (2023 р.) та Берліні (2024 р.)

ПРОФЕСІЙНИЙ РОЗВИТОК:

Підвищення кваліфікації (за останні 5 років):

Підвищення кваліфікації інженера-землевпорядника. ННВЦ "Охорона природних ресурсів та реформування земельних відносин" Свідоцтво Серія АА № 1160 від 04.09.2020 (72 години)



Науково-практичний семінар для гарантів освітньо-професійних та освітньо-наукових програм "Особливості підготовки акредитаційних освітніх програм за вимогами НАЗЯВО" Свідоцтво №00090 від 30.01.2020 (12 год).



Підвищення кваліфікації із володіння іноземними мовами. Київські муніципальні курси іноземних мов "Інтерлінгва" № E-366 від 14.09.2020 (108 год).

Підвищення кваліфікації інженера-геодезиста. ННВЦ "Охорона природних ресурсів та реформування земельних відносин" Свідоцтво Серія AA № 1548 від 21.05.2021 (72 години)



Підвищення кваліфікації оцінювачів з експертної грошової оцінки земельних ділянок. Міжнародний інститут бізнесу. Посвідчення Серія AA №5102 від 27.01.2021 (32 години).



Підвищення кваліфікації оцінювачів з експертної грошової оцінки земельних ділянок. ННВЦ "Охорона природних ресурсів та реформування земельних відносин". Посвідчення Серія АК №02171 від 19.05.2021 (32 години)



Підвищення кваліфікації оцінювачів з експертної грошової оцінки земельних ділянок. ННВЦ "Охорона природних ресурсів та реформування земельних відносин".



Підвищення кваліфікації сертифікованого інженера-землевпорядника. ННВЦ "Охорона природних ресурсів та реформування земельних відносин" , 2024 р.



Підвищення кваліфікації сертифікованого інженера-геодезиста. ННВЦ "Охорона природних ресурсів та реформування земельних відносин", 2025 р.



Домедична допомога "STOP THE BLEED® Course", БО БФ "Солом'янські котики", 07.05.2025



Захист від сексуальної експлуатації та наруги (ЗСЕН) UNICEF 29 квітень 2025



UNDSS BSAFE курс 29 April 2025



Підвищення кваліфікації оцінювачів з експертної грошової оцінки земельних ділянок. ННВЦ “Охорона природних ресурсів та реформування земельних відносин”, 2025 р.



Самоосвіта:

Круглий стіл
«Методика визначення
шкоди та обсягу збитків,
завданих підприємствам,
установам та організаціям
усіх форм власності
внаслідок знищення та
пошкодження їх майна у
зв'язку із збройною агресією»



Семінар
«Україна як кандидат в члени
ЄС- вплив на ринок
нерухомості та оціночну
діяльність»



5 жовтня 2022 року

FIG e-Working Week 2021 held
virtually in the Netherlands,
20–25 June.



International Scientific and
Practical Internet Conference
USE AND PROTECTION OF
LAND RESOURCES:
ACTUAL ISSUES OF THE
SCIENCE AND PRACTICE



May 19, 2021

18th International Scientific
Methodical Conference BALTIC
SURVEYING 21



20th International Scientific
Methodical Conference BALTIC
SURVEYING 23



On 10-12 May 2023

On 6 May 2021

Круглий стіл
«Реалізація положень
уніфікованої методики
нормативної грошової оцінки
земельних ділянок»

01 грудня 2021 року



II WMS conference

May 20-21, 2021 Olsztyn,
POLAND



International Scientific
Conference: "Science,
Education, Innovation: Current
Issues and Contemporary
Aspects"

February 12 / 2021



11th Erasmus+ International
week at the Latvia University of
Life Sciences and Technologies
in Jelgava
May 14-18, 2024



22nd International Scientific
Methodical Conference
BALTIC SURVEYING'24

May 8-10, 2024



Teaching mobility at the
Faculty of Environmental
Engineering and Geodesy of
the Wroclaw University of
Environmental and Life
Sciences within the
ERASMUS+

25/05/2019 - 31/05/2019



25th Annual International
Scientific Conference
Economic Science for Rural
Development 2024

16 May 2024 Jelgava



Підвищення кваліфікації в
Інституті землекористування
НААН України,
25.03.2024-13.04.2024



International Students' Conference Economics. Business. Management – 2025 (supervising) April 16, 2025 Vilnius	 Vik VILNIUS HIGHER EDUCATION KOLLEGIA INSTITUTION CERTIFICATE This is hereby to certify that Andrii Martyn supervised students' scientific article for the International Students' Conference "Economics. Business. Management – 2025" on April 16, 2025 Dean of the Faculty of Economics PhD Aurelia Liauvalienė 2025Reg. No. 119 VILNIUS	XII МІЖНАРОДНА НАУКОВО – ПРАКТИЧНА КОНФЕРЕНЦІЯ «НОВІ ТЕХНОЛОГІЇ В ГЕОДЕЗІЇ, ЗЕМЛЕВПОРЯДКУВАННІ ТА ПРИРОДОКОРИСТУВАННІ» GeoTech Zakarpattya 2025	 ІНСТИТУТ ГЕОДЕЗІЇ І КАРТОГРАФІЇ НАЦІОНАЛЬНОГО УНІВЕРСИТЕТУ "Львівська політехніка" СЕРТИФІКАТ № 00000000000000000000 Андрій Мартин ХІІ Міжнародна науково-практична конференція «Нові технології в геодезії, землеустроюванні та природокористуванні» GeoTech Zakarpattya 2025 Сторінка 1 з 1 26-27 жовтня 2025 Львів
10th International Conference on Smart City Applications, 11 to 12 November 2025, Tangier, Morocco	 ISCA CERTIFICATE OF PARTICIPATION This is to certify that Volodymyr Nazarenko, Andrii Martyn Has presented the paper titled Green city economic information system: a case study of Niviv, ID: 47. At the 10th International Conference on Smart City Applications Held from 11 to 12 November 2025 at the Faculty of Sciences and Techniques of Tangier, Morocco. Tangier 12 November 2025 Dr. Ben Ahmed Mohamed Conference Chair		



ВИКЛАДАЄ ДИСЦИПЛІНИ:

«Землеустрій», «Основи землеустрою та земельного кадастру», «Рейдерство в агробізнесі», «Управління державними землями»
