

ОБГРУНТУВАННЯ

Капітальний ремонт покрівлі у школі I-III ступенів № 160 Дарницького району м. Києва, вулиця Литвинського Юрія, 45 (заходи з енергозбереження) (ДК 021:2015 код 45400000-1 «Завершальні будівельні роботи»)

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі

З метою запобігання затікань, пошкоджень приміщень верхніх поверхів, продовження терміну служби покрівлі, утеплення об'єкта та зменшення витрат на енергоносії школі I-III ступенів № 160 Дарницького району м. Києва, вулиця Литвинського Юрія, 45 необхідно виконати капітальний ремонт покрівлі. Програмою економічного і соціального розвитку міста Києва на 2024-2026 роки школі I-III ступенів № 160 Дарницького району м. Києва, вулиця Литвинського Юрія А на 2025 рік заплановано виділення коштів на проведення капітального ремонту покрівлі (заходи з енергозбереження.)

Технічні характеристики:

1. Строк виконання робіт: з дня укладання договору та до 30 листопада 2025 року.

2. Технічні вимоги:

№ п/п	Найменування робіт та витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
-	<u>Розділ 1. Покрівля. Демонтаж</u>	-	-	-
1	(Демонтаж) Провідник заземлюючий відкрито по будівельних основах з круглої сталі діаметром 8 мм	м	260	
2	Розбирання покриттів покрівлі з листової сталі	м2	1220	
3	Розбирання покриттів покрівлі з хвилястих азбестоцементних листів	м2	778	
4	Розбирання лат [решетування] з дощок з прозорами	м2	1998	
5	Розбирання слухових вікон прямокутних на двосхилих покрівлях	шт	2	
6	Розбирання ринви	м	255	
7	Розбирання коньків, ендова, спецпланки звисів тощо з листової сталі	м	503	
8	Розбирання водостічних труб з листової сталі з землі та помостів	м	315	
9	Розбирання парпетних ґрат	м	255	
10	Демонтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,5 т. (металеві пож.сходи 600х14000)	т	0,26	
	<u>Розділ 2. Покрівля. Монтаж</u>	-	-	-
11	Нанесення вручну в один шар покриття з вогнезахисного матеріалу на горизонтальні і вертикальні поверхні дерев'яних конструкцій	м2	3190	
12	На кожний наступний шар нанесення вручну покриття з вогнезахисного матеріалу додавати до норми 13-73-1	м2	3190	
13	Улаштування слухових вікон (1,15 x 1,40 - 2 шт.)	шт	2	
14	Забивання щілин монтажною піною, площа перерізу щілини 20 см2	м	10,2	
15	Улаштування крокв з дощок	м3	16,4	
16	Установлення кріплень крокв болтами	шт	1940	
17	Установлення кріплень крокв скобами	шт	90	
18	Улаштування карнизів чистих при кам'яних стінах, виступ карнизу до 500 мм	м	255	
19	Улаштування лат [решетування] з прозорами із дощок і брусків під покрівлю з профнастилу	м2	1998	

20	Улаштування покриття з листової сталі скатів з настиінними жолобами та звисами	м2	2125,5	
21	Очищення металевих конструкцій від корозії металевими щітками	м2	140	
22	Фарбування поліуретановими сумішами за 2 рази раніше пофарбованих металевих поверхонь площею до 5 м2 [оброблень на фасадах, малих покриттів, балок тощо] з землі та риштувань	м2	140	
23	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,5 т. (металеві пож.сходи 600х14000)	т	0,26	
24	Фарбування поліуретановими сумішами за 2 рази раніше пофарбованих металевих поверхонь пожежних сходів	м2	8,4	
25	Установлення металевих огорож без поручня	м	255	
26	Провідник заземлюючий відкрито по будівельних основах з круглої сталі діаметром 8 мм	м	260	
	<u>Розділ 3. Водовідведення з покрівлі.</u>	-	-	-
27	Улаштування жолобів підвісних	м	255	
28	Навішування водостічних труб, колін, відливів і лійок з готових елементів	м	393	
29	Установлення та розбирання зовнішніх металевих трубчастих інвентарних риштувань, висота риштувань до 16 м	м2	3500	
30	Навантаження сміття вручну	т	41,99095	
31	Перевезення сміття до 30 км	т	41,99095	

3. Оригінал Гарантійного листа, щодо терміну гарантійного строку експлуатації протягом 10 років після виконання робіт: Капітальний ремонт покрівлі у школі І-ІІІ ступенів № 160 Дарницького району м. Києва, вулиця Литвинського Юрія, 45 (заходи з енергозбереження) (ДК 021:2015 код 45400000-1 «Завершальні будівельні роботи»).

4. У складі тендерної пропозиції учасник надає:

4.1. Розрахункові кошторисні документи (зведений, локальний кошторис, договірну ціну, дефектний акт, відомість ресурсів, календарний графік виконання робіт) відповідно до технічного завдання. Кошторисна документація має бути розроблена в програмному комплексі АВК-5 (або аналог) версія 3.9.3 (не нижче, з врахуванням вимог Настанова з визначення вартості будівництва відповідно до Наказу

Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві»), скріплена печаткою та підписана організацією-Учасником, а також підписом та печаткою сертифікованого інженера-проектувальника, у складі:

- Договірна ціна (визначається з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації та без урахування витрат на технічний нагляд);
- Зведений кошторисний розрахунок вартості ремонту з пояснювальною запискою (з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації та з урахуванням витрат на технічний нагляд 1,5%); (повна кошторисна вартість об'єкта будівництва по зведеному кошторису не повинна перевищувати оголошеної очікуваної вартості предмета закупівлі)
- Дефектний Акт;
- Локальні кошториси;
- Відомість ресурсів до зведеного кошторисного розрахунку;
- Календарний графік виконання робіт (відповідно до наказу Міністерства регіонального розвитку та будівництва України від 13.01.2009 року №2 «Про оприлюднення Рекомендацій зі складання додатків до договору підряду в капітальному будівництві»).

Усі кошторисні розрахунки повинні бути надані у пропозиції у форматі .pdf, у форматі .imd та у форматі .doc або .docx або .xls або .xlsx або .rtf.

5. Для підтвердження відповідності тендерної пропозиції технічним, якісним, кількісним та іншим вимогам до предмета закупівлі, Учасник у складі тендерної пропозиції повинен надати гарантійний лист, в якому учасник гарантує замовнику виконати роботи (замовлені цими торгами) якісно у кількості та терміни встановлені замовником, а також необхідно зазначити що матеріальні

ресурси будуть відповідати вимогам проектів, ДБН та іншим нормативно-правовим актам у сфері будівництва. Гарантійний лист повинен мати посилання на оприлюднене на веб-порталі Уповноваженого органу оголошення про проведення процедури закупівлі.

6. Довідку у довільній формі про наявність комплексу АВК-5 або іншого аналогічного програмного комплексу, який взаємодіє з ним в частині передачі кошторисної документації та розрахунків договірних цін із наданням підтверджуючих документів (копія чинного договору та копія ліцензії і підтвердження оплати за отримання зазначеної ліцензії).

7. Скан-копія договору між Учасником та компанією – перевізником (приймальником) на вивіз (приймання) будівельного сміття.

Розмір бюджетного призначення предмета закупівлі

Згідно річного плану закупівель на 2025 р. по КЕКВ 3132, на закупівлю Капітальний ремонт покрівлі у школі I-III ступенів № 160 Дарницького району м. Києва, вулиця Литвинського Юрія, 45 (заходи з енергозбереження) (ДК 021:2015 код 45400000-1 «Завершальні будівельні роботи») заплановано кошти на суму **6 524 700,00 грн (шість мільйонів п'ятсот двадцять чотири тисячі сімсот грн. 00 коп.) в т. ч. ПДВ.**

Очікувана вартість предмета закупівлі

Очікувана вартість предмета закупівлі обрахована Замовником на проведення Капітальний ремонт покрівлі у школі I-III ступенів № 160 Дарницького району м. Києва, вулиця Литвинського Юрія, 45 (заходи з енергозбереження) (ДК 021:2015 код 45400000-1 «Завершальні будівельні роботи») керуючись кошторисними нормами України «Настанова з визначення вартості будівництва» та згідно дефектного акту. При складанні ціни пропозиції на надання послуг вартість матеріальних ресурсів приймається учасником за цінами, які не перевищують орієнтовний рівень цін внутрішнього ринку України, з урахуванням їх якісних характеристик, строків та об'ємів постачання.