

FOIRE AUX QUESTIONS - THEME : GRIGNON

Nous répertorions ici les principales questions adressées à l'association à ce sujet. Ce document est amené à évoluer, toute suggestion est la bienvenue. Vous pouvez nous contacter : contact@aptalumni.org et 01 42 60 25 00

Où en est la vente de Grignon ?

Le 31 juillet 2021, la DIE (Direction de l'Immobilier de l'Etat - Ministère de l'Economie, des Finances et de la Relance) a attribué le Domaine de Grignon au groupe immobilier Altarea-Cogedim, dans le cadre d'un appel à projets initié en mars 2020. La promesse de vente devrait être signée fin septembre. Il s'écoulera près d'un an avant la signature de l'acte de vente.

Selon les communiqués d'Altarea, le projet prévoit :

- un campus de séminaires résidentiels (entreprises, évènements, formation)
- un pôle de développement économique et d'innovation tourné vers l'agriculture et le développement durable, avec la Communauté de Communes Cœur d'Yvelines
- la réalisation de 100 logements, dont plus de la moitié dans des bâtiments existants à rénover, ou construits sur des zones déjà urbanisées, et l'accueil de seniors
- l'acquisition et la gestion de la forêt par le département des Yvelines et son ouverture au public
- le maintien des terres agricoles à la Ferme d'AgroParisTech,
- des activités ouvertes au public (jardins potagers, restaurant gastronomique avec produits locaux, Maison de la Nature et du Vivant, centre équestre, visites de la forêt, hébergement hôtelier...). Les collections seront préservées.

Le projet devra continuer d'être défini avant la signature d'un acte de vente final. Le groupe est prêt à en discuter certains éléments avec les parties prenantes y compris la communauté AgroParisTech. Les collectivités locales y jouent un rôle important.

Qui étaient les candidats ?

1. La SAS Grignon 2026 soutenue par l'association Grignon 2000, et en groupement avec la Communauté de communes Cœur d'Yvelines, qui toutefois est prête à travailler avec le lauréat actuel.
2. Le groupement GPA (région IDF)-REI (promoteur écologique) avec pour perspective l'installation de l'Ecole d'agronomie privée UniLaSalle à Grignon.

Quelle est la position d'AgroParisTech Alumni ?

Nous avons recommandé par écrit à la direction de l'immobilier de l'État de suspendre le processus de vente pour redéfinir ces conditions, aller vers un Bail où l'Etat resterait propriétaire, et permettre un projet assurant la continuité de l'enseignement et recherche publics à Grignon. Cette recommandation n'a pas été suivie. Nous pensons que ce projet peut être mis en place avec le repreneur désigné et nous nous mobilisons activement dans ce sens tout en restant vigilants, en lien avec les associations et parties prenantes.

Quelle a été la position d'AgroParisTech Alumni vis-à-vis des candidats et de Grignon 2000/2026 ?

AgroParisTech Alumni est resté indépendant des 3 candidats et n'en a soutenu aucun en particulier, jugeant que chacun avait des forces et faiblesses, et des soutiens variés chez les Alumni. C'est aussi la position demandée par la Direction de l'École avec laquelle nous avons un devoir de cohérence de par nos statuts. Nous avons beaucoup échangé avec Grignon 2000, vu son soutien par certains Alumni, et la présence de son Président Hervé Lecesne dans notre CA. Estimant que ce projet présentait des faiblesses tant dans son montage que dans sa gouvernance, nous les avons aidés par des discussions sans les soutenir plus que les autres candidats.

Quelles ont été et seront les actions de AgroParisTech Alumni sur ce sujet ?

- Nous nous sommes tenus informés des propositions et du processus tout au long.
- Nous avons sondé et échangé avec les Alumni, y compris les étudiants, le réseau UniAgro, et les autres parties prenantes, AgroParisTech en premier lieu.
- Nous avons constitué des groupes de travail dans notre Conseil d'Administration et chez les Alumni.
- Suite à la mobilisation étudiante du 15 mars, nous avons organisé des échanges avec les étudiants, les représentants d'AgroParisTech Alumni et les candidats, pour comprendre les projets et envisager leurs évolutions possibles.
- Nous avons fait ainsi émerger la possibilité de construire à Grignon un campus du vivant avec l'Université Paris-Saclay et AgroParisTech, en partenariat public privé et avec les collectivités locales et le futur repreneur.
- Nous avons fait des recommandations à l'Etat (cf ci-dessus) et échangé avec les autorités concernées (DIE et Ministère de l'Agriculture et de l'Alimentation) y compris cet été.
- Nous avons obtenu un engagement du Ministère de l'Agriculture et de l'Alimentation pour soutenir la construction de la présence d'AgroParisTech et l'Université Paris-Saclay, en lien avec l'INRAE, pour la recherche et la formation à Grignon. Gilles Trystram, directeur actuel de l'École, a ainsi reçu un mandat pour constituer un groupe de travail dans ce sens.
- Nous participerons au groupe de travail à venir avec l'École, le repreneur et les parties prenantes qui le souhaiteront, et invitons toutes les bonnes volontés à apporter leur contribution.

Nous continuerons d'informer et associer les Alumni et étudiants intéressés. Ils peuvent contacter notre association (contact@aptalumni.org et 01 42 60 25 00)