

	Згідно з вимогами ISO 9001	Версія 01
	Введено в дію з 07.09.2022 року	Змінено сторінок 00/10
	Виконавчий комітет Івано-Франківської міської ради	
	ПРОТОКОЛ № 10 від 07.09.2022 р. <u>Засідання громадської комісії з житлових питань</u>	
Оригінал: відділ реєстрації та розподілу житла Департаменту інфраструктури, житлової та комунальної політики Івано-Франківської міської ради		

Голова комісії: М. Смушак – заступник міського голови – директор Департаменту інфраструктури, житлової та комунальної політики Івано-Франківської міської ради

Секретар комісії: О. Насадик – головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла

Присутні члени комісії: В. Веркалець, З. Герула, Т. Грицак, Н. Дроздова, В. Жураківський, В. Максилевич, В. Омелько, Л. Пантелюк, Н. Храбатин.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

- Взяття на облік потребуючих поліпшення житлових умов за місцем проживання (зняття з обліку)
доповідач Насадик Оксана Василівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла
- Перереєстрація, внесення змін та поновлення документів облікової справи громадян, які перебувають на облік потребуючих поліпшення житлових умов
доповідач Насадик Оксана Василівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла
- Затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про взяття громадян на квартирний облік за місцем роботи
доповідач Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла
- Взяти громадян на соціальний квартирний облік за місцем проживання
доповідач Герула Зоряна Йосипівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла
- Постановка на чергу громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (зняття з обліку)
доповідач Герула Зоряна Йосипівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла
- Надання дозволу на передачу у власність житлових приміщень у гуртожитках міста

доповідач Храбатин Надія Іванівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла

7. Надання дозволу на переоформлення договору найму

доповідач Храбатин Надія Іванівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла

8. Виключення житлових приміщень з числа службових

доповідач Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла

9. Затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про надання службових житлових приміщень

доповідач Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла

10. Продовження терміну дії ордеру на житлове приміщення

доповідач Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла

Слухали:

1. Взяття на облік потребуючих поліпшення житлових умов за місцем проживання (зняття з обліку)

доповідач Насадик Оксана Василівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла

1.1. Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про взяття на квартирний облік за місцем проживання сім'ї:

1. Каліманова М.О. – 5 осіб /він, син – Шостак В.М., доньки – Каліманова В.М., Каліманова М.М., Каліманова Є.М.//в першу чергу (_____) /

2. Федотова О.Л. – 1 особа /в першу чергу (_____) /

3. Скакунова А.О. – 3 особи /він, дружина – Скакунова Т.М., донька – Скакунова П.А.//в першу чергу (_____) /

4. Кашути Д.Г. – 1 особа /в першу чергу (_____) /

5. Підгірняка О.М. – 4 особи /він, дружина – Підгірняк Ю.Д., донька – Підгірняк В.О., син – Підгірняк О.О.//в першу чергу (_____) /

6. Ковалья О.В. – 6 осіб /він, дружина – Коваль Г.О., донька – Коваль С.О., син – Коваль А.О., батько – Коваль В.М., мати – Коваль Н. Н.//в першу чергу (_____) /

1.2 Постановили: відмовити у взятті на облік потребуючих поліпшення житлових умов за місцем проживання:

1. Постоляну Б. В., вул. _____, _____

Згідно з пунктами 13, 15 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень (надалі Правил), на

квартирний облік беруться потребуючі поліпшення житлових умов громадяни, які постійно проживають, а також мають реєстрацію місця проживання у даному населеному пункті. Потребуючими покращення житлових умов визнаються, зокрема, громадяни, які забезпечені житловою площею нижче рівня, який визначається виконавчими комітетами обласних та міських Рад народних депутатів спільно з радами профспілок.

Згідно з постановою виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року за № 2 мінімальний розмір житлової площі на кожного члена сім'ї в м. Івано-Франківську та області становить 6 кв. м.

Відповідно до поданих документів, а саме довідки про зареєстрованих у житловому приміщенні осіб за даними Муніципального реєстру Івано-Франківської міської територіальної громади від 12.08.2022 року № 12767 та технічного паспорта квартири № ____ вул. _____, ____ заявник зареєстрований в трикімнатній квартирі житловою площею 37,3 кв. м. складом сім'ї 3 особи. Його дружина не зареєстрована у м. Івано-Франківську і не належить до пільгових категорій внутрішньо переміщених осіб визначених у підпункті 8 пункту 13 Правил, які беруться на квартирний облік.

У зв'язку з тим, що заявник забезпечений житловою площею вище рівня мінімального розміру житлової площі на кожного члена сім'ї, встановленого в Івано-Франківській області (6 кв.м) немає законних підстав для постановки на квартирний облік за місцем проживання.

2. Турчин Г. Я., вул. _____, _____

Заявницею подано не повний пакет документів необхідних для отримання адміністративної послуги згідно з інформаційною карткою "Взяття громадян на квартирний облік за місцем проживання та взяття на облік громадян, які бажають вступити до житлово-будівельного кооперативу та зняття з обліку", а саме:

- довідку про реєстрацію місця проживання особи, копію всіх сторінок паспорта, реєстраційний номер облікової картки платника податків Турчин С. О., який відповідно до свідоцтва про шлюб є її чоловіком.

Рекомендуємо звернутися повторно у Центр надання адміністративних послуг надавши вказані документи.

3. Варениці Н. Г., вул. _____, с. _____, _____ р-н, _____ обл.

Відповідно до підпункту 8 пункту 13 Правил обліку громадян на квартирний облік беруться внутрішньо переміщені особи з числа учасників бойових дій відповідно до пунктів 19-21 частини першої статті 6 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту".

Згідно з пунктом 8 Правил обліку громадян внутрішньо переміщені особи, визначені у підпункті 8 пункту 13 цих Правил, беруться на квартирний облік у населеному пункті в межах території обслуговування органу соціального захисту населення, в якому вони перебувають на обліку в Єдиній інформаційній базі даних про внутрішньо переміщених осіб.

Враховуючи вищезазначене, оскільки заявник не перебуває на обліку як внутрішньо переміщена особа в межах території обслуговування департаменту соціальної політики виконавчого комітету Івано-Франківської міської ради, немає законних підстав для постановки його на квартирний облік як внутрішньо переміщену особу.

Члени його сім'ї можуть звертатися щодо взяття їх як внутрішньо переміщених осіб на облік громадян, які потребують надання житлового приміщення з фондів житла для тимчасового проживання при виконавчому комітеті Івано-Франківської міської ради.

4. Хмелівському А. В., вул. _____, _____

Відповідно до п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень, на квартирний облік приймаються громадяни, які потребують покращення житлових умов. Потребуючими покращення житлових умов визнаються, зокрема, громадяни, які забезпечені житловою площею нижче рівня, який визначається виконавчими комітетами обласних та міських Рад народних депутатів спільно з радами профспілок.

Згідно з постановою виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року за № 2 мінімальний розмір житлової площі на кожного члена сім'ї в м. Івано-Франківську та області становить 6 кв. м.

Відповідно до поданих документів, а саме довідок про реєстрацію місця проживання особи, витягів з реєстру територіальної громади від 26.08.2022 року та технічного паспорта квартири № _____, _____, заявник зареєстрований у трикімнатній квартирі житловою площею 42,3 кв. м. складом сім'ї 4 особи.

У зв'язку з тим, що заявник забезпечений житловою площею вище рівня мінімального розміру житлової площі на кожного члена сім'ї, встановленого в Івано-Франківській області (6 кв.м) немає законних підстав для постановки на квартирний облік за місцем проживання.

2. Перереєстрація, внесення змін та поновлення документів облікової справи громадян, які перебувають на обліку потребуючих поліпшення житлових умов

доповідач Насадик Оксана Василівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла

2.1. Постановили: погодити внесення змін в облікові справи громадян:

1. Воляку М. М. – зміни у складі сім'ї (народження та реєстрація сина С.)

2.2. Постановили: відмовити у внесенні змін в облікові справи громадян:

1. Мелінішину Т. П., вул. _____, _____

Заявник визначив склад сім'ї яким бажає перебувати на квартирному обліку і включив доньок Мелінішин Н. Т. та Трофімчук Н. Т. не подавши повний пакет документів, а саме:

- інформація про сімейний стан Мелінишин Н. Т., свідоцтво про шлюб та інформацію про її чоловіка. У випадку, якщо вона не перебуває в шлюбних відносинах надати довідку з реєстру актів цивільного стану Івано-Франківського міського управління юстиції або нотаріально посвідчену заяву.

- довідку про реєстрацію місця проживання особи, копію всіх сторінок паспорта, реєстраційний номер облікової картки платника податків Трофімчука Б. М., який відповідно до свідоцтва про шлюб перебуває з 03.06.2015 року у шлюбі з Трофімчук Н. Т.

Рекомендуємо звернутися повторно у Центр надання адміністративних послуг надавши вказані документи.

3. Затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про взяття громадян на квартирний облік за місцем роботи

доповідач Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла

3.1 Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про взяття громадян на квартирний облік за місцем роботи (служби)
при Івано-Франківському _____

1. Максимішина В. І. – 4 особи

4. Взяти громадян на соціальний квартирний облік за місцем проживання

доповідач Герула Зоряна Йосипівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла

4.1 Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про взяти громадян на соціальний квартирний облік за місцем проживання

1. Тарасюк І.А. – 5 осіб /вона, сини – Тарасюк Р.Д., Тарасюк Д. Д., доньки – Людна В.В., Хоружа Д.В./

5. Постановка на чергу громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (зняття з обліку)

доповідач Герула Зоряна Йосипівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла

5.1. Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про постановку на чергу громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд:

1. Лайщука І. І. - _____

6. Надання дозволу на передачу у власність житлових приміщень у гуртожитках міста

доповідач Храбатин Надія Іванівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла

6.1. Постановили: відмовити у наданні дозволу на передачу житлових приміщень у гуртожитках міста у власність громадян:

1. Гіні П. Й., вул. _____, _____

Заявник звернувся щодо надання дозволу на передачу у власність житлового приміщення № _____ на вулиці _____, _____.

Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно дружина заявника придбала квартиру в м.Івано-Франківську на вулиці _____, будинок ____, квартира ____.

7. Надання дозволу на переоформлення договору найму

доповідач Храбатин Надія Іванівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла

7.1. Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про переоформлення договору найму житлового приміщення:

1. Однокімнатну квартиру № _____ житловою площею 17,3 кв м на вулиці _____, ____, Іванів Н. В., у зв'язку зі смертю основного квартиронаймача, на склад сім'ї – 1 особа.

8. Виключення житлових приміщень з числа службових.

доповідач Максимевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла

8.1 Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про виключення житлових приміщень з числа службових:

1. Трикімнатну квартиру № ____ житловою площею 42,6 кв м на вулиці _____, Івасишин Т.І. Склад сім'ї – 4 особи /вона, доньки – Івасишин А. В., Лишиленко С.В., внучка – Лишиленко П.О./.

Квартира виключається з числа службових на підставі клопотання _____, постанови керівництва _____, протоколу _____.

2. Двокімнатну квартиру № ____ житловою площею 23,1 кв м на вулиці _____, Бориняка Я.К. Склад сім'ї – 3 особи /він, син – Орест, донька – Злата/.
Квартира виключається з числа службових на підставі клопотання _____ та листа _____.

9. Затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про надання службових житлових приміщень

доповідач Максимевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла

9.1. Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про надання службових житлових приміщень

1. Однокімнатну № ____ житловою площею 15,8 кв м на вулиці _____, в _____ Копельціву В.А. Склад сім'ї – 1 особа.

Квартира надається на підставі клопотання _____, протоколу _____,

Протоколу _____.

2. Двокімнатну № ____ житловою площею 35,3 кв м на вулиці _____, _____ Вівчаренку М.М. Склад сім'ї – 4 особи /він, дружина, син – Марко, донька – Марія/.

Квартира надається на підставі клопотання _____, протоколу _____,

Протоколу _____.

3. Двокімнатну № ____ житловою площею 35,3 кв м на вулиці _____, _____ Мовчану А.І. Склад сім'ї – 3 особи /він, дружина, донька – Діана/.

Квартира надається на підставі клопотання _____, протоколу _____,

Протоколу _____.

4. Двокімнатну № ____ житловою площею 31,4 кв м на вулиці _____, _____ Гайдуку М.Р. Склад сім'ї – 4 особи /він, дружина, донька – Каріна, син – Артем/.

Квартира надається на підставі клопотання _____, протоколу _____,

Протоколу _____.

Протоколу _____
_____.

5. Двокімнатну №____ житловою площею 31,9 кв м на вулиці _____,
_____ Децику Д.О. Склад сім'ї – 3 особи /він, дружина, син – Денис/.

Квартира надається на підставі клопотання _____
_____, протоколу _____
_____.

Протоколу _____
_____.

6. Однокімнатну №____ житловою площею 21,5 кв м на вулиці _____,
_____ Павлюку П.О. Склад сім'ї – 1 особа.

Квартира надається на підставі клопотання _____
_____, протоколу _____
_____.

Протоколу _____
_____.

7. Однокімнатну №____ житловою площею 17,0 кв м на вулиці _____,
_____ Грицаку В.В. Склад сім'ї – 1 особа.

Квартира надається на підставі клопотання _____
_____, протоколу _____
_____.

Протоколу _____
_____.

8. Однокімнатну №____ житловою площею 15,6 кв м на вулиці _____,
_____ Данильцю Р.Р. Склад сім'ї – 2 особи /він, донька - Ірина/.

Квартира надається на підставі клопотання _____
_____, протоколу _____
_____.

Протоколу _____
_____.

9. Двокімнатну №____ житловою площею 37,5 кв м на вулиці _____,
_____ Бабкові В.В. Склад сім'ї – 3 особи /він, дружина, донька –
Владислава/.

Квартира надається на підставі клопотання _____
_____, протоколу _____
_____.

Протоколу _____
_____.

10. Двокімнатну №__ житловою площею 37,3 кв м на вулиці ____,
____ Пушкарю О.Ю. Склад сім'ї – 4 особи /він, дружина, сини – Денис,
Данило/.

Квартира надається на підставі клопотання _____
_____, протоколу _____

Протоколу _____
_____.

11. Двокімнатну №__ житловою площею 37,7 кв м на вулиці ____,
____ Шерстюку О.Ю. Склад сім'ї – 4 особи /він, дружина, доньки –
Валерія, Олександра/.

Квартира надається на підставі клопотання _____
_____, протоколу _____

Протоколу _____
_____.

12. Однокімнатну №__ житловою площею 21,0 кв м на вулиці ____,
____ Бруяці О.Ів. Склад сім'ї – 3 особи /він, дружина, син – Святослав/.

Квартира надається на підставі клопотання _____
_____, протоколу _____

Протоколу _____
_____.

13. Двокімнатну №__ житловою площею 32,2 кв м на вулиці ____,
____ Лукашуку А.В. Склад сім'ї – 4 особи /він, дружина, син – Денис,
донька – Аліна/.

Квартира надається на підставі клопотання _____
_____, протоколу _____

Протоколу _____
_____.

10. Продовження терміну дії ордеру на житлове приміщення.

доповідач Максимович Володимир Мар'янович, заступник начальника
відділу реєстрації та розподілу житла

1.2. Постановили: погодити продовження терміну дії ордеру на житлове
приміщення:

1. Гавриленку О. Г. ордер № _____ виданий на підставі рішення виконавчого
комітету Івано-Франківської міської ради від 24.03.2022 року № 248.

Голосування:

Всі питання, які розглянуті на комісії, проголосовані одногolosно «за».

Голова комісії:

заступник міського голови – директор
Департаменту інфраструктури, житлової
та комунальної політики
Івано-Франківської міської ради

Михайло СМУШАК

Протокол вела: головний спеціаліст
відділу реєстрації та розподілу житла

Оксана НАСАДИК