Капітальний ремонт частини покрівлі складу, навісу та прибудови за адресою вул. Жуйка, 12 в м. Житомирі.

(**ДК021:2015 45260000-7** Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи)

Учасник подає пропозицію щодо виконання робіт з урахуванням вимог цього технічного завдання.

- Виконані роботи та застосовані при цьому матеріали та конструкції повинні відповідати усім чинним на момент виконання таких робіт санітарним, протипожежним та іншим нормам та правилам для такого роду об'єктів.
- Учасник виконує роботу (надає послугу) з використанням власного обладнання та матеріалів, що входять у вартість виконання такої роботи (надання такої послуги).
- **Учасник повинен мати досвід у сфері будівництва, не менше п'яти років, робіт які подібні за технічними вимогами цієї закупівлі**
- **Термін виконання робіт до 31.05.2023 року.**
- Оплата проводиться на підставі наданих рахунків та довідок про вартість виконаних будівельних робіт (форма № КБ-3) протягом 360 календарних днів.
- Учасник повинен залучити достатню кількість кваліфікованого персоналу, обладнання для виконання робіт, в тому числі в позаробочий час та вихідні дні. Учасник повинен виконувати роботи з дотриманням правил техніки безпеки, використовувати екологічно безпечні матеріали, своєчасно вивозити сміття, гарантує якість закінчених робіт, досягнення показників, визначених нормативною документацією, та можливість їх експлуатації протягом гарантійного строку.
- Виконавець робіт повинен дотримуватись правил техніки безпеки та охорони праці, відповідно до Закону України "Про охорону праці".
- **Учасник надає цінову пропозицію у відповідності до технічного завдання Замовника**.
- Ціна пропозиції Учасника означає суму, за яку він передбачає виконати роботи, згідно з технічним завданням Замовника, на підставі нормативної потреби в трудових і матеріально-технічних ресурсах, необхідних для виконання робіт на об'єкті та поточних цін на них, з урахуванням робіт, що виконуються субпідрядними організаціями (у разі їх залучення). Вартість робіт, матеріально-технічних ресурсів має бути твердою при виконанні робіт і підписанні актів приймання-передачі.
- Кошторисна документація на ремонтно – будівельні (покрівельні) роботи складається згідно з Наказом Мінрегіону від 01.11.2021р. №281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві» та надається за наявністю підпису та печатки сертифікованого інженера-проектувальника в частині кошторисної документації (скан сертифікату (оригінал або завірена інженером-проектувальником копія) повинен бути наданим разом із кошторисною документацією). Кошторисна документація подається у вигляді інформаційної моделі складеної у програмному комплексі АВК-5 та у форматі "PDF".
- Кошторисна заробітна плата, яка враховується при визначенні вартості будівництва згідно з рішенням виконавчого комітету Житомирської міської ради №222 від 04.03.2020 року на 2021 рік у розмірі 12442,67 грн.;
- Показник розміру кошторисного прибутку приймається згідно з Настанови, Додаток 25 п.4.38 та дорівнює 7,65;
- Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій приймається згідно Настанови, Додаток 27 п.4.39 та дорівнює 3,89;

- Умови виконання робіт: Настанова №281 норми на ремонтно-будівельні роботи, що експлуатуються (к=1,2).
- До розрахунку ціни пропозиції не включаються будь-які витрати, понесені Учасником у процесі здійснення процедури закупівлі та укладення договору про закупівлю.
- Якщо пропозиція Учасника містить не всі види робіт або передбачає зміну обсягів та складу робіт, згідно з документацією закупівель, ця пропозиція вважається такою, що не відповідає умовам документації закупівлі, та відхиляється Замовником.

Об'єми надання робіт:

№ п/п	Найменування робіт та витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Відомість обсягів робіт на покрівля складу			
	Розділ 1. Демонтажні роботи			
1	Розбирання поясків, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі	м	36	
2	Розбирання покриттів покрівлі з листової сталі	м2	146,45	
3	Розбирання лат [решетування] з дощок з прозорами	м2	146,45	
4	Розбирання крокв зі стояками та підкосами з брусів і колод	м2	146,45	
5	Розбирання горищних перекриттів по дерев'яних балках в цегляних будівлях	м2	115,53	
6	Розбирання поштукатуреної підшивки стель	м2	115,53	
	Розділ 2. Монтажні роботи			
7	Улаштування мауерлатів	м3	1,04	
8	Улаштування крокв (ферм)	м3	7,04	
9	Улаштування лат [решетування] з прозорами із дощок і брусків під покрівлю з листової сталі	м2	182,58	
10	Вогнезахист дерев'яних конструкцій ферм, арок, балок, крокв, мауерлатів	м3	8,08	
11	Вогнезахист дерев'яних конструкцій лат під покрівлю, покриттів та настилів по фермах	м2	182,58	
12	Улаштування прокладної гідроізоляції в один шар	м2	182,58	
13	Монтаж покрівельного покриття з профільованого листа при висоті будівлі до 25 м	м2	182,58	
14	Улаштування з листової сталі коньків	м	17,8	
15	Улаштування з листової сталі примикань до кам'яних стін	м	55	
16	Улаштування підшивки стель струганими дошками	м2	115,52	
17	Улаштування підшивки стель плитами деревноволокнистими	м2	115,52	
18	Улаштування прокладної пароізоляції в один шар	м2	115,52	
19	Утеплення перекриттів, покриттів мінеральною ватою	м3	23,104	
20	Улаштування настилу з дощок	м2	115,52	
21	Поліпшене штукатурення стін по сітці без улаштування каркасу (фронтони)	м2	45,96	
22	Опорядження стін фасадів (фронтони) профлистом без утеплення з риштувань	м2	45,96	

23	Улаштування з листової сталі брандмауерів, парапетів (накриття фронтонів)	м	27	
24	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	1	
25	Знімання дверних полотен	м2	1,12	
26	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	1,12	
27	Улаштування підшивки карнизних звисів сталлю покрівельною оцинкованою	м2	42,88	
28	Улаштування з листової сталі настінних жолобів	м	36	
29	Навішування водостічних труб, колін, відливів і лійок з готових елементів	м	20,4	
	Розділ 3. Інші роботи			
30	Навантаження сміття вручну	т	33,31403	
31	Перевезення сміття до 15 км	т	33,31403	
	Відомість обсягів робіт на покрівля навісу			
	Розділ 1. Демонтажні роботи			
32	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1- 3 шари	м2	42,1	
33	(Демонтаж) Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	м2	42,1	
	Розділ 2. Монтажні роботи			
34	Виготовлення гратчастих конструкцій [стояки, опори, ферми та ін.], (навіс)	т	1,07387	
35	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 1 т (навіс)	т	1,07387	
36	Ґрунтування металевих поверхонь за один раз ґрунтовкою ХС-059	м2	44,8	
37	Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь емаллю ХВ-124 (за два рази)	м2	44,8	
38	Монтаж покрівельного покриття з профільованого листа при висоті будівлі до 25 м	м2	60,22	
39	Улаштування з листової сталі примикань до кам'яних стін	м	5,6	
40	Улаштування з листової сталі настінних жолобів	м	12	
41	Навішування водостічних труб, колін, відливів і лійок з готових елементів	м	3	
	Розділ 3. Інші роботи			
42	Навантаження сміття вручну	т	0,32838	
43	Перевезення сміття до 15 км	т	0,32838	
	Відомість обсягів робіт на покрівля прибудови			
	Розділ 1. Демонтажні роботи			
44	Розбирання кам'яної кладки простих стін із цегли (парапетів)	м3	0,44	

45	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1- 3 шари	м2	28,5	
46	(Демонтаж) Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	м2	28,5	
	Розділ 2. Монтажні роботи			
47	Мурування окремих ділянок простих зовнішніх стін із цегли	м3	0,96	
48	Улаштування мауерлатів	м3	0,19	
49	Улаштування крокв (ферм) і мауерлатів	м3	0,45	
50	Улаштування лат [решетування] з прозорами із дощок і брусків під покрівлю з листової сталі	м2	33,29	
51	Вогнезахист дерев'яних конструкцій ферм, арок, балок, крокв, мауерлатів	м3	0,64	
52	Вогнезахист дерев'яних конструкцій лат під покрівлю, покриттів та настилів по фермах	м2	33,29	
53	Улаштування прокладної гідроізоляції в один шар	м2	33,29	
54	Монтаж покрівельного покриття з профільованого листа при висоті будівлі до 25 м	м2	33,29	
55	Улаштування з листової сталі примикань до кам'яних стін	м	6,5	
56	Улаштування підшивки карнизних звисів та торців сталлю покрівельною оцинкованою	м2	8,25	
57	Улаштування з листової сталі настінних жолобів	м	6,5	
58	Навішування водостічних труб, колін, відливів і лійок з готових елементів	м	3	
	Розділ 3. Інші роботи			
59	Навантаження сміття вручну	т	0,5699	
60	Перевезення сміття до 15 км	т	0,5699	

Вимоги до матеріалів, що застосовуються:

- Емаль ХВ-124
- Грунт ХС-059
- Грунт ГФ-021 епі
- Плити теплоізоляційні IZOVAT 40 товщина 200 мм
- Лист Профільний ПК-35, товщина 0,45 мм
- Лист Профільний ПК-20, товщина 0,45 мм
- Профіль металевий оцинкований напрямний CD-60*27 (3м), 0,55 мм
- Швелер N 10 з гарячекатаного прокату
- Швелер N 14 з гарячекатаного прокату
- Плити деревностружкові тришарові, шліфовані, товщина 10 мм (OSB)
- Вогнебіозахисний склад для конструкцій з деревини на водній основі, ДСА-2

Кваліфікаційні критерії

Кваліфікаційні критерії	Документи, які повинен подати учасник для підтвердження відповідності кваліфікаційним критеріям
1.Кваліфікаційні вимоги	1.1 Довідка про наявність працівників відповідної кваліфікації, які мають необхідні знання та досвід для виконання робіт. Обов'язковою умовою є наявність в учасника: - виконавця робіт - кошторисника Для документального підтвердження наявності інженерно-технічних працівників учасник у складі пропозиції повинен надати копії: - наказів про призначення на посаду, наказів про сумісництво (при наявності) (для штатних працівників); - трудових договорів, контрактів або інших документів, передбачених чинним законодавством України (для найманих працівників); - або інших документів, які підтверджують наявність правовідносин учасника з інженерно-технічними працівниками, зазначеними у довідці; - дипломів про освіту відповідного напрямку підготовки виконавця робіт, кошторисника, обов'язкова наявність вищої аба неповної вищої освіти з кваліфікацією «будівельник», «інженер-будівельник». Для підтвердження навності кваліфікованих робітників надати: - скан-копії посвідчень робітників, що мають дозвіл на виконання робіт на висоті. 1.2. Надати завірені скановані копії сертифікатів відповідності, якості на вищезазначений матеріал, який буде використовуватися. 1.3. Довідка у довільній формі де Учасник надає гарантійний термін на виконання роботи – не менше 60 (шістдесяти) місяців з дати підписання Акту виконаних робіт. 1.4. Довідка у довільній формі, що містить інформацію про наявність у учасника основного будівельного устаткування, необхідних для виконання Договору про закупівлю, із зазначенням: найменування , їх кількість, термін експлуатації та правові підстави наявності матеріально-технічної бази (власна, орендується, лізинг, надання у складі послуги тощо). Мінімальна (рекомендована) кількість та види основної будівельної техніки та обладнання, яка необхідна для виконання робіт, що є предметом закупівлі, та яку учасник включає до довідки: - автовишка; - автокран; - установка (агрегат) для зварювання; - перфератор Для вантажопідіймального крану та автовишки обов'язкова наявність технічного огляду (ПТО, ЧТО). Для документального підтвердження наявності всласної будівельної техніки учасник у складі пропозиції повинен завантажити скан-копії свідоцтва про реєстрацію будівельної техніки. Якщо будівельна техніка не підлягає державній реєстрації, інші документи, що посвідчують право власності (обліку). Для документального підтвердження наявності залученої будівельної техніки учасник у складі пропозиції повинен завантажити: - оригінал договру(ів) або завірені належним чином чопії договору(ів) оренди/лізингу/надання послуг будівельної техніки тощо (з усіма додатками, у разі наявності); - копії свідоцтв про реєстрацію будівельної техніки; - якщо будівельна техніка не підлягає державній реєстрації, інші документи, що посвідчують право власності (обліку). Договори, що посвідчують право користування: оренди (лізингу), надання послуг, тощо на всю будівельну техніку, яка вказана у довідці, надана учасником у складі пропозиції, мають бути укладені на строк, що дорівнює або перевищує строк виконання договору про закупівлю, або містити умови про можливість його пролонгації на такий строк.

	1.5. Надати розрахунок собівартості 1 машино-години машин та механізмів, які можуть бути задіяні при виконання робіт; 1.6. Довідка щодо зобов'язання погоджувати при виконанні з замовником зразки матеріалів та виробів. 1.7. Учасник надає у складі пропозиції оригінал довідки виданої з обслуговуючого банку про наявність відкритого рахунку в обслуговуючому банку, виданої станом не більше місячної давнини відносно дати кінцевого строку подання тендерних пропозицій (для юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців).
2.Наявність документально підтвердженого досвіду виконання аналогічного договору	2.1. Довідка у довільній формі, яка містить інформацію про виконання учасником завершених на дату подання договору з аналогічними предметом закупівлі, зазначеним у тендерній документації, із зазначенням предмета закупівлі, назви та адреси та діючих телефонів контрагента. Аналогічними вважаються договори на будівництво, реконструкцію, ремонт, які у своєму складі містять роботи, які подібні за технічними вимогами цієї закупівлі та проводились у період з 2019р. по 2023 років. 2.2. Виконання учасником аналогічних договорів, не менше 4-х підтверджується документально шляхом надання копій таких договорів. Довідки про вартість виконаних будівельних робіт та витрати (форма № КБ-3) та локального кошторису (форма № КБ-2В) відповідно до кожного аналогічного договору. 2.3 Оригінали позитивних листів - відгуків про належне виконання учасником даного (их) договору (ів) відповідно до наданих копії (ій) договорів. Досвід виконання договору (ів) повинен бути позитивним, тобто договори виконувалися своєчасно, ступінь готовності об'єкта, роботи виконувалися в повному обсязі та у визначені строки. Лист-відгук повинен бути поточного року у якому оголошено тендер, містити дату, реєстраційний номер, підпис.

З метою одержання додаткової інформації про технічні, якісні та кількісні характеристики предмета закупівлі, у тому числі технічного завдання (у разі потреби – плани, креслення, малюнки чи опис предмета закупівлі), яка може бути необхідною для підготовки Тендерної пропозиції та для підписання Договору, Учасникам пропонується:

- ознайомитися з видами робіт;

- обстежити об'єкт, який підлягає ремонту, та скласти акт огляду.

Витрати, пов'язані з такими відвідуваннями та копіюваннями вищезазначеної додаткової технічної документації, здійснюються за рахунок власних коштів Учасників.

Вимоги до кваліфікації учасника

1. Під час використання електронної системи закупівель з метою подання тендерних пропозицій та їх оцінки документи та дані створюються та подаються з урахуванням вимог законів України "Про електронні документи та електронний документообіг" та "Про електронні довірчі послуги", тобто тендерна пропозиція у будь-якому випадку повинна містити накладений електронний підпис (КЕП)/(УЕП) учасника/уповноваженої особи учасника процедури закупівлі.

2. Учасник надає у складі тендерної пропозиції оригінал довідки виданим компетентним державним органом про наявність відкритого (відкритих) рахунку (рахунків) в обслуговуючому банку (банків) та фінансових установах, виданої станом не більше місячної

давнини відносно дати кінцевого строку подання тендерних пропозицій (для юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців).