

PALANDÖKEN KAYAK MERKEZİ'NDE KAYAK EĞİTİMİ KÂR ORTAKLIĞI İŞİ İLAN METNİ

Mülkiyeti ve tasarruf hakkı Ejder Kayak Merkezleri A.Ş.'ye ait Palandöken Kayak Merkezi sınırları içerisinde "PALANDÖKEN KAYAK MERKEZİ'NDE KAYAK EĞİTİMİ KÂR ORTAKLIĞI İŞİ", Açık Artırma Teklif usulü ile **05.12.2025 tarihinde saat 10:00'da** SNOWDORA OTEL TOPLANTI SALONU'NDA ihale edilecektir.

İhale dosyası, **01.12.2025 tarihi saat 16:30'a kadar** EJDER KAYAK MERKEZLERİ A.Ş. idari binasından temin edilebilecektir. Bu tarih ve saate kadar şartname tedarik etmeyen istekliler ihaleye katılamazlar.

İhale dosyasını temin eden istekliler, Palandöken Kayak Merkezlerinde verilecek kayak eğitimleri kapsamında kar ortaklığı tekliflerini, ihale dosyalarını ve şartnamede istenilen belgeleri, **04.12.2025 tarihi saat 16:30'a kadar** İDARE'ye teslim etmek zorundadır.

Belirtilen tarih ve saate kadar proje teslimi gerçekleştirmeyen istekliler ihaleye katılamazlar.

1-İDARE BİLGİLERİ

a) Adı	Ejder Kayak Merkezleri A.Ş
b) Adresi	Yunus Emre Mah. Küme Evler Palandöken Kayak Merkezi Palandöken/ERZURUM
c) Telefon ve faks numarası	442 317 08 04 - 442 315 68 41
d) İhale dokümanının görülebileceği adres	Ejder Kayak Merkezleri A.Ş. İdari Bina

2-İHALE BİLGİLERİ

a) İhale son doküman alma tarih ve saati	24.11.2025 ile 01.12.2025 arasında mesai saatleri içerisinde
c) İhale tarih ve saati	05.12.2025 – 10:00
d) İhale yeri	Snowdora Otel Toplantı Salonu

3- DİĞER BİLGİLER

İhale sonrası Sözleşme Süresi	Muhammen Bedel (Hasılat Payı Yüzdesi)	İhale Doküman Bedeli	Geçici Teminat Bedeli (En Az 01. 03.2026 Tarihine Kadar Geçerli)	Kesin Teminat Bedeli (En Az 01. 06.2026 Tarihine Kadar Geçerli)
Sözleşme İmzalanma Tarihi – 15 Nisan 2026	Belirtilen tarihler arasında Palandöken Kayak Merkezlerinde verilecek kayak eğitimlerinden elde edilecek olan gelirlerin, hasılat payı üzerinden İDARE'ye verilecek oran %20'den az olmamak kaydıyla teklif edilecektir. (İhale hasılat payı artışı üzerinden yapılacaktır.)	30.000,00 TL	300.000,00 TL	700.000,00 TL

4. TÜZEL KİŞİLERDE VE ÇALIŞTIRACAKLARI PERSONELLERDE ARANACAK ŞARTLAR:

İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için aşağıda sayılan belgeleri söz konusu hizmet için çalıştıracakları her kayak öğretmeni için teklifleri ihale kapsamında sunmaları gerekir:

1. Tüzel Kişide Aranacak Şartlar

4.1.1. Kayak Öğretmeni Belgesi

4.1.2. Psikoteknik Belgesi

4.1.3. Tarihçeli Yerleşim Yeri ve Diğer Adres Belgesi

4.1.4. Adli Sicil Kaydı Arşiv Kayıtlı

4.1.5. Vergi levhası, imza sirküleri veya imza beyannamesi.

4.1.6. Bağlı olduğu ticaret ve sanayi odasından alınacak faaliyet yetki belgesi, Oda sicil kayıt sureti, İhale durum ve men ceza belgesi.

4.1.7. İstekliler adına vekâleten ihaleye katılım var ise, istekli adına teklifte bulunacak kişilerin vekâletnameleri ile birlikte vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri veya imza beyannamesi,

4.1.8. Ortak girişim olması halinde noter tasdikli ortak girişim beyannamesi (İhalenin üzerinde kalması halinde ortaklarca noterden imzalanmış ortaklık sözleşmesi istenilen belgelerin.) her bir ortaklar tarafından ayrı ayrı sunulacaktır.

4.1.9. İstekli Tüzel kişiler ihale süreçlerine katılmalarına engel bir durumlarının bulunmadığını ve herhangi bir kamu kurum veya kuruluşu tarafından ihalelerden men cezası almadıklarını gösteren “İhale Durum ve Men Ceza Belgesi”ni sunmakla yükümlüdür. Belgenin, ilgili mercilerden alınmış ve güncel tarihli olması zorunludur.

4.1.10. İstekli Tüzel kişiler, vergi dairelerine ve sosyal güvenlik kurumlarına karşı herhangi bir borçlarının bulunmadığını gösterir güncel tarihli “Borcu Yoktur Belgesi” sunmakla yükümlüdür. Belgenin ilgili resmi kurumlardan alınmış olması zorunludur.

4.1.11. Teklif Mektubu.

4.1.12. Geçici Teminat Mektubu

4.1.13. Kesin Teminat Mektubu (Sözleşme İmzalamaya Hak Kazanan İstekliden)

- 4.1.14. Bağlılık ve Gizlilik Taahhütnamesi
- 4.1.15. Doküman Ücreti Tahsil Evraęı,
- 4.1.16. Tüzel kişi tarafından çalıştırılacak eğitmenlerin isim listesi.

2.alıştırılacak Kayak Öęretmeninde Aranacak şartlar

- 4.2.1. Kayak Öğretmeni Belgesi
- 4.2.2. Psikoteknik Belgesi
- 4.2.3. Tariheli Yerleşim Yeri ve Diğer Adres Belgesi
- 4.2.4. Arşiv Kayıtlı Adli Sicil Kaydı

5.GENEL HUSUSLAR

- 5.1. Faks ve telgrafla ile yapılacak müracaatlar ve postada meydana gelebilecek gecikmeler kabul edilmeyecektir.
- 5.2. İhalelere katılmaktan yasaklı olanlar bu ihaleye katılamazlar.
- 5.3. İdare ihaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespitinde serbesttir.
- 5.4. İhaleye katılmak isteyen isteklinin ihale öncesinde 300.000,00 TL
- 5.5. Geçici teminat ödemesi ve makbuzunun sunulması,
- 5.6. Sözleşme imzalanacak olan yükleniciden sözleşme öncesi 700.000,00 TL kesin teminat ödenmesi ve makbuzunun sunulması,