

	Згідно з вимогами ISO 9001	Версія 01
	Введено в дію з 21.07.2021 року	Змінено сторінок 00/09
	Виконавчий комітет Івано-Франківської міської ради	
	ПРОТОКОЛ № 10 від 21.07.2021 р. <u>Засідання громадської комісії з житлових питань</u>	
Оригінал: відділ реєстрації та розподілу житла Департаменту інфраструктури, житлової та комунальної політики Івано-Франківської міської ради		

Голова комісії: М. Смушак – заступник міського голови – директор Департаменту інфраструктури, житлової та комунальної політики Івано-Франківської міської ради

Секретар комісії: О. Насадик – головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла

Присутні члени комісії: О. Федоренко, Н. Дроздова, О. Станіславська, В. Омелько, І. Тарновська, Н. Храбатин, В. Максимевич, Л. Баб'юк .

Присутні: Г. Леус

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Взяття на облік потребуючих поліпшення житлових умов за місцем проживання (зняття з обліку)

доповідач Насадик Оксана Василівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла

2. Перереєстрація, внесення змін та поновлення документів облікової справи громадян, які перебувають на облік потребуючих поліпшення житлових умов

доповідач Насадик Оксана Василівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла

3. Затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про взяття громадян на квартирний облік за місцем роботи

доповідач Максимевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла

4. Постанова на чергу громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (зняття з обліку)

доповідач Леус Галина Миронівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла

5. Перереєстрація, внесення змін та поновлення документів облікової справи громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд

доповідач Леус Галина Миронівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла

6. Виключення із числа службових

доповідач Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла

7. Надання дозволу на передачу у власність житлових приміщень у гуртожитках міста

доповідач Храбатин Надія Іванівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла

8. Надання дозволу на переоформлення договору найму

доповідач Храбатин Надія Іванівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла

9. Надання дозволу на самостійне ведення квартирної обліку

доповідач Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла

10. Надання гуртожитку

доповідач Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла

11. Зареєструвати як гуртожиток

доповідач Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла

Слухали:

1. Взяття на облік потребуємих поліпшення житлових умов за місцем проживання (зняття з обліку)

доповідач Насадик Оксана Василівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла

1.1. Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про постановку на квартирний облік за місцем проживання сім'ї:

1.Сковронського Ю. В., 1 особа / _____ 04.07.2005р.н.
у загальну чергу (має у власності $\frac{1}{4}$ однокімнатної квартири житловою площею 18,6 м. кв.)/

Згідно з п. 15 Правил обліку громадян, _____

беруться відповідними органами місцевого самоврядування на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, **за місцем їх походження або проживання до влаштування в сім'ї громадян, заклади для _____**

Відповідно до пп.3 п. 46 Правил обліку громадян, поза чергою жилі приміщення надаються _____

_____, після завершення терміну перебування у _____

_____, а також особам з їх числа у разі відсутності житла або неможливості повернення займаного раніше жилого приміщення.

1.2 Постановили: відмовити у взятті на облік потребуючих поліпшення житлових умов за місцем проживання сім'ї:

1. **Цюп'яка І. В.** вул. _____, _____.

Відповідно до п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, на квартирний облік приймаються громадяни, які потребують покращення житлових умов. Потребуючими покращення житлових умов визнаються, зокрема, громадяни, які забезпечені житловою площею нижче рівня, який визначається виконавчими комітетами обласних та міських Рад народних депутатів спільно з радами профспілок. Згідно з постановою виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року за № 2 мінімальний розмір житлової площі на кожного члена сім'ї в м. Івано-Франківську та області становить 6 кв. м.

Відповідно до довідки про зареєстрованих у житловому приміщенні осіб за даними Муніципального реєстру Івано-Франківської міської територіальної громади від 20.07.2021 р. за № 30005 та технічного паспорта квартири на вулиці _____, _____, заявник зареєстрований в трикімнатній квартирі житловою площею 51,4 кв. м., складом 9 осіб. Однак, не визначено чи зареєстрована з 14.06.2021р. Павлюк Г. М. по відношенню до власників є членом сім'ї.

Рекомендуємо повторно звернутися у Центр надання адміністративних послуг вул. Незалежності, 9 надавши підтверджуючі документи щодо родинних зв'язків Павлюк Г. М. відносно заявника чи інших власників квартири на вулиці Хіміків, 21/140.

2. **Кравець М. Б.**, вул. _____, _____.

Необхідно надати довідку з ПАТ «Державний ощадний банк України», про використання житлових чеків за місцем включення в списки відповідно до Законів України «Про приватизацію державного житлового фонду» та «Про приватизаційні папери» (довідка з відділення «Ощадбанку» за місцем реєстрації в період 1993-1996 років).

Рекомендуємо звернутися повторно в Центр надання адміністративних послуг (вул. Незалежності, 9) надавши вказану довідку на завника і чоловіка.

1.3. Постановили: зняти з квартирного обліку

1 **Вітовського О. О.** - _____

_____ має у власності двокімнатну квартиру житловою площею 29,9 м. кв, м. Івано-Франківськ, вул. _____, _____.

2. Перереєстрація, внесення змін та поновлення документів облікової справи громадян, які перебувають на обліку потребуючих поліпшення житлових умов

доповідач Насадик Оксана Василівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла

2.1 Постановили: внести зміни в облікові справи громадян:

1. **Косянчук Л. Д.** - включити у першочергову чергу як _____.
2. **Срібняк М. В.** – зміни у складі сім'ї (реєстрація батька)
3. **Михальчука В. О.** – зміна місця реєстрації
4. **Комарніцької Л. С.** – зміни у складі сім'ї (народження доньки)
5. **Андрусяка І. М.** – зміна місця реєстрації
6. **Яцків Р. Л.** – зміна місця реєстрації

3. Затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про взяття громадян на квартирний облік за місцем роботи

доповідач Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла

3.1 Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про взяття громадян на квартирний облік за місцем роботи _____ в Івано-Франківській області

1. **Білейчука О. Р.** – 1 особа
2. **Гаврилюка Д. М.** – 1 особа
3. **Сенюка Ю. Б.** – 1 особа

3.2 Постановили: відмовити у затвердженні спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про взяття громадян на квартирний облік за місцем роботи

1. **Прадищук В. М.**, вул. _____, _____

В протоколі та списку працівників ГУНП склад сім'ї заявника значиться 1 особа. В той же час, згідно довідки №4439 про реєстрацію місця проживання особи, донька, - Прадищук З. С., з 13.07.2018 року також зареєстрована по вул. _____, _____.

В документах облікової справи також не виявлено інформації про те, чи перебуває Прадищук С.В., на квартирному обліку за місцем роботи.

В обліковій справі відсутній послужний список та інші документи, що дають підстави для збереження часу перебування на квартирному обліку за попереднім місцем роботи (УМВС в Івано-Франківській області).

Такі підстави чітко прописані у пункті 32 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР (наказ про переведення, наказ про звільнення у зв'язку з ліквідацією підприємства, установи, організації, скороченням чисельності або

штату працівників, наказ про звільнення у зв'язку зі станом здоров'я, що перешкоджає продовженню даної роботи тощо).

2. Лукач В. Д., вул. _____, _____

В документах, доданих до заяви, відсутня інформація про використання Вами житлових чеків за місцем включення в списки відповідно до Законів України «Про приватизацію державного житлового фонду» та «Про приватизаційні папери» (підтверджується довідкою з відділення «Ощадбанку» за місцем реєстрації особи в період 1993-1996 років).

4. Постановка на чергу громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (зняття з обліку)

доповідач Леус Галина Миронівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла

4.1. Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про постановку на чергу громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд:

1. Терлецький І. І. – Загальна №3 с. _____
2. Цюп'як І. В. – Загальна №1 (по житловій площі).
3. Березан С. В. – _____. Пільгова №1.
4. Леник А. В. – Загальна №3.
5. Леник Х. Й. – Загальна №3.
6. Колодійчук С. Г. – учасник бойових дій. Пільгова №1.

5. Перереєстрація, внесення змін та поновлення документів облікових справ соціального квартирного обліку та обліку громадян, які потребують надання житлового приміщення з фондів житла для тимчасового проживання для внутрішньо переміщених осіб:

доповідач Леус Галина Миронівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла

5.1. Постановили: внести зміни в облікові справи громадян:

1. Маняхіної Д. В. – зміни у складі сім'ї (смерть матері).

6. Виключення із числа службових.

доповідач Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла

6.1 Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про виключення із числа службових:

1. Однокімнатну квартиру № ____ житловою площею 17,2 кв м та загальною площею 40,4 кв м на вулиці _____, **Васильєва П.В.** Склад сім'ї – 1 особа.

Квартира виключається з числа службових на підставі клопотання Івано-Франківської КЕЧ району Західного територіального квартирно-експлуатаційного управління МО України.

2. Трикімнатну квартиру № ____ житловою площею 37,1 кв м та загальною площею 63,2 кв м на вулиці _____, **Качкана В.В.** Склад сім'ї – 4 особи /він, дружина, сини – В., О./.

Квартира виключається з числа службових на підставі клопотання Івано-Франківської КЕЧ району Західного територіального квартирно-експлуатаційного управління МО України.

3. Трикімнатну квартиру № ____ житловою площею 48,4 кв м та загальною площею 87,5 кв м на вулиці _____, **Яворського М.В.** Склад сім'ї – 4 особи /він, дружина, донька – Д., син – М./.

Квартира виключається з числа службових на підставі клопотання Івано-Франківської КЕЧ району Західного територіального квартирно-експлуатаційного управління МО України.

Квартира надається зі зняттям сім'ї М. В. Яворського з квартирної обліку.

4. Однокімнатну квартиру № ____ житловою площею 18,0 кв м та загальною площею 45,6 кв м на вулиці _____, **Шокалюк М.М.** Склад сім'ї – 1 особа.

Квартира виключається з числа службових на підставі клопотання Івано-Франківської КЕЧ району Західного територіального квартирно-експлуатаційного управління МО України.

5. Двокімнатну квартиру № ____ житловою площею 32,0 кв м та загальною площею 66,3р кв м на вулиці _____, **Григоренка О.В.** Склад сім'ї – 4 особи /він, дружина, доньки – А., А./.

Квартира виключається з числа службових на підставі клопотання Івано-Франківської КЕЧ району Західного територіального квартирно-експлуатаційного управління МО України.

Квартира надається зі зняттям сім'ї О. В. Григоренка з квартирної обліку.

6.2. Постановили: відмовити у виключенні із числа службових:

1. **Секердей Г. І.**, вул. _____, _____

Клопотання регіональної філії «Львівська залізниця» АТ «Укрзалізниця» щодо виключення квартири №__ на вул. _____, _____ з числа службових розглянуто.

Встановлено, що донька та син заявниці, - Білоган О.М. (1984р.н.) та Секердей С.М. (1987р.н.) є в шлюбі, що підтверджується відповідними штампами в паспортах громадян України.

Однак інформація про їхнє подружжя, та житлові приміщення, імовірно нажиті в шлюбі – відсутня. З цією метою необхідно надати паспортні дані подружжя та РНОКПП.

Крім викладеного, в клопотанні регіональної філії «Львівська залізниця» про виключення квартири з числа службових значиться житлова площа квартири 33,5 кв м, а згідно даних технічного паспорта на квартиру №__ на вул. _____, _____ житлова площа – 43,2 кв м, що є перевищенням норми житлової площі на сім'ю із 3-х осіб.

7. Надання дозволу на передачу у власність житлових приміщень у гуртожитках міста

доповідач Храбатур Надія Іванівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла

7.1 Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про надання дозволу на передачу житлових приміщень у гуртожитках міста у власність громадян:

1. Житлове приміщення № ____ житловою площею 15,7 кв м на вулиці _____, **Круцику Я.В.** Склад сім'ї – 3 особи /він, колишня дружина – Круцик О.Я., донька – О./.

2. Житлове приміщення № ____ житловою площею 14,2 кв м на вулиці _____, **Кіцелюку Н.В.** Склад сім'ї – 1 особа.

3. Житлове приміщення № ____ житловою площею 11,8 кв м на вулиці _____, **Степаку В.І.** Склад сім'ї – 1 особа.

7.2. Постановили: відмовити у наданні дозволу на передачу житлових приміщень у гуртожитках міста у власність громадян:

1. Шевчук І. В., вулиці _____, _____

Встановлено, що подано дозвіл на приватизацію гуртожитку представником Національного банку в 2018 році без погодження з профспілковим комітетом. На момент отримання даного документа заявниця проживала в гуртожитку та працювали в установі менше 5 роки.

Подати дозвіл спільного рішення адміністрації та профспілкового комітету Національного банку на даний час

8. Надання дозволу на переоформлення договору найму

доповідач Храбатин Надія Іванівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла

8.1. Постановили: відмовити у переоформленні договору найму житлового приміщення:

1. Кузан Є. В., вул. _____, ____

Встановлено, що житло має статус гуртожитку. Заявником подано копія ордера на гуртожиток не засвідчена належним чином.

9. Надання дозволу на самостійне ведення квартирному обліку

доповідач Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла

9.1 Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про надання дозволу на самостійне ведення квартирному обліку

1. Аварійно-рятувальному загону спеціального призначення Головного управління Державної Служби України з надзвичайних ситуацій в Івано-Франківській області.

Дозвіл надається на підставі листів АРЗ СП ГУ ДСНС в Івано-Франківській області від 07.04.2021 року №01-1444/04-04, від 15.06.2021 року №01-233/01-19 та листа Івано-Франківської обласної профспілки працівників державних установ від 31.03.2021 року № 50/01-16.

9.2 Постановили: відмовити у наданні дозволу на самостійне ведення квартирному обліку

1. Івано-Франківському районному управлінню поліції

Виконавчим комітетом раніше дозвіл на самостійне ведення квартирному обліку Івано-Франківському районному управлінню поліції не надавався.

В зв'язку з цим для внесення змін в чинне рішення про надання такого дозволу Івано-Франківському міському відділу поліції чи прийняття нового рішення стосовно Івано-Франківського районного управління поліції необхідно зазначити (надати) відповідні правовстановлюючі документи організаційно-штатних змін.

10. Надання гуртожитку

доповідач Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла

10.1 Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про надання гуртожитку

1. Житлове приміщення № ____ житловою площею 19,8 кв м та загальною площею 40,3 кв м на вулиці _____, _____, ветерану війни – _____, **Канюці З. Є.** Склад сім'ї – 2 особи /він, дружина/.

Житлове приміщення надається враховуючи клопотання Івано-Франківської міської спілки ветеранів Афганістану від 16.07.2021 року №084.

11. Зареєструвати як гуртожиток

доповідач Максимович Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла

11.1 Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про зареєстрування як гуртожитку:

1. Житлове приміщення № ____ житловою площею 14,7 кв м та загальною площею 28,4 кв м на вулиці _____, _____, за виконавчим комітетом Івано-Франківської міської ради з правом реєстрації та поселення осіб з інвалідністю внаслідок війни з числа учасників бойових дій на території інших держав (воїнів-інтернаціоналістів в Афганістані).

Голосування:

Всі питання, які розглянуті на комісії, проголосовані одноголосно «за».

Голова комісії:

заступник міського голови – директор
Департаменту інфраструктури, житлової
та комунальної політики
Івано-Франківської міської ради

М. Смушак

Протокол вела: головний спеціаліст
відділу реєстрації та розподілу житла

О. Насадик