

«УТВЕРЖДАЮ»

Председатель комиссии по подготовке проекта
правил землепользования и застройки
МО «Сиверское городское поселение
Гатчинского муниципального района
Ленинградской области»
Семенов П.В.

(Ф.И.О., подпись, дата)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ
решения совета депутатов Сиверского городского поселения
«Об утверждении новой редакции Правил благоустройства территории
муниципального образования «Сиверское городское поселение
Гатчинского муниципального района Ленинградской области»

1. Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний: 24 января 2023 г.;
2. Сведения о протоколе публичных слушаний (когда утвержден, дата оформления, номер), на основании которого подготовлено заключение: протокол №1 от 25 января 2023 года утвержден 25 января 2023 года;
3. Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания: на слушаниях рассматривался проект решения совета депутатов Сиверского городского поселения «О внесении изменений в правила благоустройства территории муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области», утвержденные решением совета депутатов Сиверского городского поселения от 19.12.2022 года №55 (далее – правила благоустройства).

Изменения вносятся в целях обеспечения исполнения приказа Комитета по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка ленинградской области от 3 октября 2022 г. № 25-п «О порядке разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Ленинградской области».

В соответствии с приказом Комитета по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка ленинградской области от 3 октября 2022 г. № 25-п «О порядке разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Ленинградской области» внешний вид нестационарных торговых объектов должен соответствовать установленным правилами благоустройства

территории соответствующего муниципального образования требованиям к внешнему виду нестационарных торговых объектов.

Правила благоустройства территории муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» утверждены решением Совета депутатов Сиверского городского поселения от 26.10.2017 года № 40 (в редакции решений от 29.11.2018 года № 47, от 05.09.2019 года № 43, от 22.10.2019 № 14, от 23.12.2021 № 43, от 12.08.2022 года № 34).

В Правилах раздел 6. «Порядок организации уличной торговли» необходимо изложить в следующей редакции:

«6.1. На территории муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» не допускается организация уличной торговли с нарушением благоустройства, засорение территорий остатками тары, упаковки, размещение товаров на тротуарах, газонах, земле, деревьях, ограждениях, парапетах и деталях зданий и сооружений, МАФ архитектурных формах, фасадах, на проезжей части улиц, разделительных полосах.

Не допускается:

- оставлять на улицах, бульварах, в садах, скверах и других местах после окончания торговли передвижные лотки, тележки, тару, контейнеры и другое оборудование;

- складировать тару, товары на тротуарах, газонах, проезжей части улиц, в подъездах и других местах, не отведенных для этой цели.

6.2. Размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках,

в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области», утвержденной постановлением администрации. Размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, находящихся в частной собственности, осуществляются в соответствии с требованиями собственников этих объектов, с учетом требований, определенных администрацией.

К нестационарным торговым объектам относятся: автомагазины (торговые автофургоны, автолавки), торговые автоматы (вендинговые автоматы), автоцистерны, торговые павильоны, киоски, торговые палатки, бахчевые развалы, елочные базары, торговые тележки, торговые галереи.

Размещаемые торговые павильоны и киоски должны соответствовать архитектурному окружению территории населенного пункта.

6.3. Ремонт, окраска нестационарных торговых объектов должны проводиться за счет их владельцев с учетом погодных условий, но не позднее 01 мая текущего года. Ремонт должен проводиться с учетом сохранения внешнего вида и ранее принятого цветового решения.

6.4. Владельцы нестационарных торговых объектов обязаны следить

за благоустройством прилегающей территории, зеленых насаждений, газонов в радиусе

15 метров по периметру объекта, обеспечить установку урн и создание цветников рядом

с объектом (при наличии возможности), обеспечивать ежедневную уборку прилегающей территории, ежедневную очистку объектов от наклеенных объявлений и надписей.

6.5. Нестационарные торговые объекты должны иметь в составе своих помещений место для сбора мусора (тары, упаковки) во избежание складирования тары, иного мусора и отходов на территории рядом с объектом, на крыше и в прочих, не предназначенных для этого местах.

6.6. Обязанность по организации подъездов автотранспорта, осуществляющего доставку товара, лежит на владельцах торговых точек.

6.7. Запрещается загромождение противопожарных разрывов между киосками, павильонами и прочими объектами сгораемыми материалами, оборудованием, тарой и отходами. Размещение нестационарных торговых объектов должно обеспечивать свободное движение пешеходов и доступ потребителей к торговым объектам, в том числе обеспечение безбарьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения, беспрепятственный подъезд спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях

6.8. Запрещается возводить к объектам торговли, в том числе к палаткам, киоскам, различного рода пристройки, козырьки, навесы, не предусмотренные согласованными проектами, и использовать их под складские цели, а также надстраивать, перестраивать существующие временные объекты.

6.9. Не допускается размещение нестационарных торговых объектов:

- в местах, не включенных в Схему;
- в арках зданий, на газонах (без устройства специального настила), площадках (детских, для отдыха, спортивных, транспортных стоянках);
- в охранной зоне водопроводных, канализационных, электрических, кабельных сетей связи, трубопроводов, магистральных коллекторов и линий высоковольтных передач - при отсутствии согласования размещения нестационарных торговых объектов с собственниками соответствующих сетей;
- ближе 5 метров от посадочных площадок пассажирского транспорта (за исключением сблокированных с остановочным павильоном), в пределах треугольников видимости, на пешеходной части тротуаров и дорожек и в иных случаях, предусмотренных СП 42.13330.2016 "СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";
- ближе 25 метров от вентиляционных шахт, 15 метров - от окон жилых помещений, перед витринами торговых организаций;
- на территории выделенных технических (охранных) зон;
- под железнодорожными путепроводами и автомобильными эстакадами, мостами;

- в надземных и подземных переходах, а также в 50-метровой охранной зоне от входов (выходов) в подземные переходы, метро, за исключением объектов, используемых для реализации периодической печатной продукции;
- на расстоянии менее 25 метров от мест сбора мусора и пищевых отходов, дворовых уборных, выгребных ям (за исключением нестационарных торговых объектов, в которых осуществляется торговля исключительно непродовольственными товарами);
- в случае если размещение нестационарных торговых объектов препятствует свободному подъезду пожарной, аварийно-спасательной техники или доступу к объектам инженерной инфраструктуры (объекты энергоснабжения и освещения, колодцы, краны, гидранты и т.д.);
- с нарушением санитарных, градостроительных, противопожарных норм и правил благоустройства территорий муниципального образования.».

4. Заявитель (инициатор публичных слушаний): администрация МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области»;

5. Организация-разработчик проекта (наименование, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты): администрация МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области»; 188330, Ленинградская область, Гатчинский район, п. Сиверский, ул. Крупской, д.6; 8 (813-71)44-285; e-mail:econsiv@mail.ru;

6. Правовой акт о назначении публичных слушаний (дата, номер, заголовок, опубликование): решение совета депутатов Сиверского городского поселения от 19.12.2022 г. №55 «Об организации и проведении публичных слушаний по проекту решения совета депутатов «О внесении изменений в правила благоустройства территории муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области»; опубликовано в официальном источнике опубликования нормативно-правовых актов Сиверского городского поселения – посредством официального сайта Сиверского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: <https://new.mo-siverskoe.ru>;

7. Срок проведения публичных слушаний: 35 календарных дней; начало проведения публичных слушаний 22.12.2022 года (дата публикации оповещения); окончание приема заявлений, предложений, замечаний к проекту – 23.01.2023 года;

8. Формы оповещения о проведении публичных слушаний (название, номер, дата печатных изданий и др. формы): оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в официальном источнике опубликования нормативно-правовых актов Сиверского городского поселения – периодическом издании «Ленинградское областное информационное агентство», размещено на официальном сайте Сиверского городского поселения в сети "Интернет" по адресу: <http://mo-siverskoe.ru>, размещено на информационных стендах по адресу: 188330, Ленинградская область, Гатчинский район, п. Сиверский, ул. Крупской, д.6 и д. Старосиверская, Большой проспект, д.97;

9. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена): экспозиция проведена по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, г.п. Сиверский, ул. Крупской, д.6, каб. №1, в отделе экономики, финансов, учета и отчетности администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» с 9.00 до 13.00 часов и с 14.00 до 16.00 часов ежедневно за исключением выходных и праздничных дней. Срок проведения экспозиции: с 26 декабря 2022 года по 23 января 2023 года.

10. Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний (где и когда проведено, состав и количество участников, сведения о выступлениях заинтересованных лиц и презентации проекта):

собрание участников публичных слушаний состоялось 24.01.2023 года в 16.00 часов по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, деревня Старосиверская, Большой проспект, дом 97;

участники публичных слушаний – 5 человек (граждане, постоянно проживающие на территории МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области», правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства), представители организатора публичных слушаний;

выступала заместитель начальника отдела экономики, финансов, учета и отчетности администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» Брагина Д.А. по вопросам внесения изменений в правила благоустройства территории муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области»;

11. Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях: 5 человек;

12. Предложения и замечания участников публичных слушаний, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории в пределах, которой проводятся публичные слушания:

Ф.И.О или наименование юр. лица	Предложения и замечания
Отсутствуют	Отсутствуют

13. Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

Ф.И.О или наименование юр. лица	Предложения и замечания
------------------------------------	-------------------------

Отсутствуют	Отсутствуют
-------------	-------------

14. Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний по проекту:

комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» рассмотрела протокол публичных слушаний по проекту решения совета депутатов Сиверского городского поселения «О внесении изменений в правила благоустройства территории муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области», утвержденные решением совета депутатов Сиверского городского поселения от 19.12.2022 года №55, и пришла к следующим выводам:

1. процедуру проведения публичных слушаний считать соблюденной и соответствующей требованиям действующего законодательства;
2. публичные слушания признать состоявшимися;
3. комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» считает целесообразным внесение предложенных изменений в правила благоустройства территории муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» и рекомендует совету депутатов Сиверского городского поселения внести предложенные изменения в правила благоустройства территории муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области», утвержденные решением совета депутатов Сиверского городского поселения от 26.10.2017 года №40(в редакции решений от 29.11.2018 года № 47, от 05.09.2019 года № 43, от 22.10.2019 № 14, от 23.12.2021 № 43, от 12.08.2022 года № 34);
4. настоящее заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию на официальном сайте поселения в сети «Интернет» (mo-siverskoe.ru).

Секретарь комиссии по подготовке
проекта правил землепользования и
застройки МО «Сиверское городское
поселение Гатчинского муниципального
района Ленинградской области»

(Ф.И.О., подпись, дата)