

Анотація навчальної дисципліни
«Правові основи геодезії і картографії»

Спеціальність: G18 «Геодезія та землеустрій»

Цикл: професійної підготовки

Статус: нормативна

Переваги вивчення дисципліни: Вивчення дисципліни забезпечує формування у здобувачів знань щодо законодавчих і нормативних актів, які регулюють геодезичну та картографічну діяльність в Україні. Значна увага приділяється міжнародним правовим нормам і стандартам. Дисципліна сприяє розвитку юридичної грамотності, формуванню відповідальності та професійної мобільності магістрів у сфері геодезії, землеустрою й картографії.

Мета дисципліни: формування знань про основні положення землеустрою та земельного кадастру, порядку здійснення землеустрою та ведення земельного кадастру, зміст землеустрою та складові частини земельного кадастру, а також про зміст і методику здійснення землеустрою та ведення земельного кадастру на базовому, регіональному і загальнодержавному рівнях.

Завдання дисципліни: освоїти теоретичні знання і практичні навички з реєстрації землеволодінь, землекористувань і об'єктів нерухомості, обліку кількості і якості земель, бонітування ґрунтів та економічної оцінки земель.

Компетентності, якими повинен оволодіти здобувач вищої освіти:

ІК1. Здатність розв'язувати задачі прикладного, дослідницького та/або інноваційного характеру в сфері геодезії та землеустрою.

ЗК1. Здатність виявляти, ставити та вирішувати проблеми.

ЗК6. Прагнення до збереження навколишнього середовища.

СК05. Здатність обґрунтовувати і оцінювати методи обстежень, вишу-кувань, випробувань, діагностики, моніторингу об'єктів геодезії та землеустрою.

СК06. Здатність розробляти і реалізовувати проекти у сфері геодезії та землеустрою, а також дотичних до неї міждисциплінарних напрямів із урахуванням технічних, економічних, соціальних, правових та екологічних аспектів.

Програмні результати навчання

РН06. Співпрацювати із замовниками та виконавцями робіт та послуг, готувати тендерні пропозиції в сфері геодезії та землеустрою, укладати від-повідні договори.

РН08. Розробляти і керувати проектами з урахуванням технологічних умов та вимог щодо управління виробництвом у сфері геодезії та землеустрою та з дотичних міждисциплінарних напрямів, з урахуванням економічних, соціальних, екологічних і правових аспектів; готувати технічні завдання, заявки на фінансування проектів, здійснювати планування робіт, планувати ресурси і керувати ними.

У результаті вивчення навчальної дисципліни студент повинен **знати:** теорію землевпорядного процесу, її понятійний апарат, функції та складові, його норми, інститути, стадії землевпорядного процесу, види землевпорядних проваджень та їх сутність; Земельний кодекс України, закони України «Про землеустрій», «Про охорону земель», «Про оцінку земель», відповідні нормативні акти Кабінету Міністрів України та державні стандарти, норми і правила у сфері землевпорядної діяльності; принципи землевпорядного процесу; права і обов'язки землевпорядника та права і обов'язки інших суб'єктів землевпорядного процесу; вимоги, які пред'являються до форми, змісту, порядку засвідчення землевпорядних актів та їх оформлення.

У результаті вивчення навчальної дисципліни студент повинен **вміти:** використовувати набуті знання у практичній діяльності; коректно письмово викладати процесуальні документи правильно застосовувати норми матеріального права при здійсненні правочинів; керуватися нормами процесуального права при здійсненні землевпорядних проваджень.

Зміст дисципліни: Теоретичні основи землевпорядного процесу інституційне середовище діяльності у сфері землеустрою: землевпорядна процедура, землевпорядний процес і землевпорядні дії функції, складові та принципи землевпорядного процесу. Землевпорядні процесуальні відносини. Землевпорядний процес документації із землеустрою по встановленню державного кордону та меж адміністративно-територіальних одиниць. Правова основа землеустрою. Правове регулювання державного земельного кадастру. Законодавство про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність. Державне регулювання оціночної діяльності, основні напрями. Правові засади оренди землі. Об'єкти та суб'єкти оренди землі. Орендна плата за землю. Суборенда земельних ділянок. Плата за землю в Україні. Правові засади оренди землі. Землевпорядний процес і землевпорядні дії розроблення тех-нічної документації із землеустрою та робочих проектів.