

# КОШЕЛЬ Антон Олександрович



**Посада:** доцент кафедри геоінформатики і аерокосмічних досліджень Землі

**Вчене звання і науковий ступінь:** Доцент (2023), Доктор економічних наук (2021)

**Тел.:** (+38-044) 257-93-87

**Електронна пошта:** [koshel\\_a@nubip.edu.ua](mailto:koshel_a@nubip.edu.ua)

---

## **Відомості про освіту та спеціальні кваліфікації:**

У 2007 році закінчив Національний аграрний університет за спеціальністю «Землевпорядкування та кадастр» та отримав кваліфікацію магістра із землевпорядкування та кадастру;

У 2016 році закінчив курс «Просторові кадастрові інформаційні системи для інфраструктури просторових даних» Ванкуверського острівного університету (Канада);

У 2017 році закінчив курс «Просторове моделювання та додатки для інфраструктури просторових даних» Ванкуверського острівного університету (Канада);

У 2018 році закінчив курс «Веб ГІС та геопортали для інфраструктури просторових даних» Ванкуверського острівного університету;

Сертифікований інженер-землевпорядник, оцінювач з експертної грошової оцінки земельних ділянок, ГІС-аналітик, сертифікований бізнес-аналітик в інформаційних технологіях.

---

## **Напрямок наукової діяльності:**

Відомий науковець та практик у галузі земельних відносин, просторового моделювання, ГІС в кадастрових системах, управлінні земельних ресурсів, оцінки земель, страхування земель, а також бізнес аналітики інформаційних систем. Розробник та співрозробник багатьох нормативно-правових актів, галузевих стандартів, програм у сфері земельних відносин, оцінки земель, земельного кадастру. У 2011 році захистив дисертацію на здобуття наукового ступеня кандидата економічних наук за спеціальністю 08.08.06 – економіка природокористування та охорони навколишнього середовищу на тему «Страхування ризиків при використанні земель

сільськогосподарського призначення». У 2021 році захистив дисертацію на здобуття наукового ступеня доктора економічних наук за спеціальністю 08.00.06 – економіка природокористування та охорони навколишнього середовищу на тему «Формування системи масової оцінки земель в Україні».

---

### **Сфера наукових інтересів:**

Основними напрямками наукової, науково-організаційної, викладацької та практичної діяльності є геоінформаційні системи в сфері земельних відносин та оцінці земель, бізнес аналітика в інформаційних технологіях, просторове моделювання землевпорядних процесів, оцінка ризиків при використанні земель, розроблення робочих проектів землеустрою щодо рекультивациі порушених земель та землювання малопродуктивних угідь, розроблення галузевих стандартів, підтримка геоінформаційних кадастрових систем, управління земельними ресурсами на місцевому і регіональному рівнях, керівництво науково-дослідними роботами та проектами в галузі економіки природокористування, управління проектами щодо створення та підтримки муніципальних інформаційних систем, створення та управління кадастровими базами даних, створення інфраструктури геопросторових даних. Наукові розробки знайшли надзвичайно широке впровадження у нормативно-правових актах, що регулюють земельні відносини в Україні, зокрема, постанові Кабінету Міністрів України від 03.11.2021 № 1147 «Про затвердження Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок», постанові Кабінету Міністрів України від 25.07.2007 № 963 «Про затвердження Методики визначення розміру шкоди, заподіяної внаслідок самовільного зайняття земельних ділянок, використання земельних ділянок не за цільовим призначенням, зняття ґрунтового покриву (родючого шару ґрунту) без спеціального дозволу», постанові Кабінету Міністрів України від 17.12.2008 № 1098 «Про визначення розміру збитків, завданих унаслідок непроведення робіт з рекультивациі порушених земель». Співрозробник програм використання та охорони земель в межах Київської області.

Науковий та навчально-методичний доробок Кошеля А.О. включає 124 наукові та навчально-методичні праці, в тому числі 6 монографій. Має авторське свідоцтво.

---

### **Досвід роботи та членство в громадських організаціях:**

Працював на Державному підприємстві «Київський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» з 2007 року по 2013 рік в якості провідного інженера-землевпорядника відділу наукового забезпечення землевпорядних робіт. Починаючи з 2013 року працював на посадах асистента, старшого викладача, доцента кафедр землевпорядного проектування та геоінформатики і аерокосмічних досліджень Землі у НУБіП України.

Член Громадської організації «Асоціація сертифікованих геодезистів України».

Голова ради молодих вчених факультету землевпорядкування НУБіП України.

---

### **Міжнародна діяльність:**

Протягом 2018-2020 років проходив наукове стажування за стипендією професора Толпи у Вроцлавському природничому університеті (Польща) займався вивченням питань пов'язаних з масовою оцінкою земельних ділянок. Вільно володіє англійською та італійською мовами та

підтримує плідні творчі контакти із закордонними дослідниками. Національний експерт та консультант низки міжнародних організацій та проектів міжнародної технічної допомоги в сфері ГІС, земельних відносин та бізнес-аналітики, зокрема:

- «Е-рішення для громад» (U-LEAD with Europe);
  - Проект розробки методики нормативної грошової оцінки земель в Україні (USAID);
  - Залучення громадян до прозорого управління землею в сільських об'єднаних територіальних громадах України (Eastern Partnership);
  - Проект розробки законопроекту про консолідацію земель (USAID);
  - Проект Методики визначення розміру шкоди, завданої порушенням земельного законодавства (USAID);
  - Проект розробки законопроекту України щодо дефрагментації земель (USAID);
  - Проект розробки технічних вимог до створення ГІС регіонального розвитку (SACCI).
- 

### **Нагороди:**

Подяка Головного управління Держкомзему у Київській області (2010), Подяка Навчально-наукового Інституту екологічної безпеки Національного авіаційного університету (2016)

---

### **Викладає дисципліни:**

*«Геоінформатика, інформатика і програмування», «Статистичні методи в землеустрої», «Statistical methods in land management», «Алгоритми та структури даних», «Автоматизовані земельно-кадастрові системи», «Computer-aided land cadastral systems», «Просторова організація сівозмін», «ГІС в кадастрових системах», «Геопросторовий аналіз», «ГІС в агрохімсервісі»*

---