

ПРОТОКОЛ
результатов аукциона на право заключения
договора аренды земельного участка

Ленинградская область
Гатчинский муниципальный район
г.п. Сиверский, ул. Крупской, д.6

«29» августа 2022 года
«14» час. «00» мин.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:

Савватеев А.А. - начальник сектора юридического обеспечения администрации Сиверского городского поселения;

Члены комиссии:

Кожевникова А.В. – ведущего специалиста отдела муниципального имущества и землеустройства администрации Сиверского городского поселения.

Секретарь:

Бойцова Н.А. - начальник отдела муниципального имущества и землеустройства администрации Сиверского городского поселения.

УСТАНОВИЛА:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1883 кв. м., кадастровый номер: 47:23:0904003:364, расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, д. Куровицы, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства, назначен на 29.08.2022 года в 11-00 часов по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, д. Старосиверская, Большой пр., д. 97, о чем опубликовано извещение на официальном сайте 280722/0428863/01

Организатор аукциона: администрация Сиверского городского поселения.

Продавец: администрация Сиверского городского поселения

Основание проведения торгов: Постановление администрации муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» от 26.07.2022 г. № 726 «О проведении аукциона».

Форма собственности: участки государственная собственность на которые не разграничена.

Аукцион проводится по единственному лоту.

Критерий определения победителя - максимальная цена, предложенная участником аукциона.

Начальная цена предмета аукциона – 234 560 (двести тридцать четыре тысячи пятьсот шестьдесят) рублей 00 коп..

Размер задатка –20% от начальной цены – 46 912 (сорок шесть тысяч девятьсот двенадцать) рублей 00 коп.

Шаг аукциона –3% от начальной цены - 7 036 (семь тысяч тридцать шесть) рублей 80 коп.

Предмет аукциона: ежегодная арендная плата.

Сведения о земельном участке:

- земельный участок площадью 1883 кв. м., кадастровый номер: 47:23:0904003:364, расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, д. Куровицы, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Сведения об обременениях: в сведениях ЕГРН информация отсутствует.

Место, дата и время проведения аукциона:

Аукцион состоялся 29 августа 2022 года в здании администрации Сиверского городского поселения по адресу: 188330, Ленинградская область, Гатчинский район, д. Старосиверская, Большой пр., д. 97

Время начала аукциона: «11 час. «00» мин.

Время окончания аукциона: «11» час. «07» мин.

Аукционист: Савватеев Андрей Андреевич - начальник сектора юридического обеспечения администрации Сиверского городского поселения;

**ПРИЗНАННЫЕ УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА, ПОДАВШИЕ ЗАЯВКИ,
СООТВЕТСТВУЮЩИЕ ТРЕБОВАНИЯМ:**

Порядковый номер и дата поступления заявки	ФИО/ Наименование участника
№1, 23.08.2022 в 10.55	Дземянович Анна Владимировна
№2, 23.08.2022 в 11.00	Егоров Евгений Владимирович
№3, 23.08.2022 в 11.05	Баженова Ольга Сергеевна
№4, 24.08.2022 в 10.20	Анищенко Андрей Евгеньевич
№5, 24.08.2022 в 12.30	Петухов Михаил Николаевич
№6, 25.08.2022 в 15.00	Михайлов Иван Константинович

Участник №4 – Анищенко Андрей Евгеньевич, для участия в аукционе не явился.

РЕЗУЛЬТАТЫ АУКЦИОНА:

	Участник №	Размер предложения, руб.	Наименование, организационно-правовая форма, местонахождение участника
Последнее предложение по цене	1	319 001,60	Гражданка Российской Федерации Дземянович Анна Владимировна по адресу: г. Санкт – Петербург, пр. Северный, д.24, к. 3, кв.287
Предпоследнее предложение по цене	6	311 964.80	Гражданин Российской Федерации Михайлова Иван Константинович, зарегистрированный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, д. Куровицы, Вырицкий пр., д. 83, кв. 4

Победителем аукциона признан участник № 1 – Дземянович Анна Владимировна

Итоговая цена предмета аукциона – 319 001 (Триста девятнадцать тысяч один) рубль 60 коп.

Аукционист _____ Савватеев А.А.

1 экземпляр Протокола получен победителем аукциона:

«29» августа 2022 года _____ Дземянович А. В.
в лице доверенного лица Дземянович Э. Э. р/№ 78/152-н/78-2021-2-559