

06.05.2015

## ПРЕСС-РЕЛИЗ

**Ощадбанк приобщается к поддержке ОСМД**

**Ощадбанк расширяет свое участие в реализации государственной программы энергоэффективности.**

Итак, Ощадбанк начинает финансирование ОСМД (объединений совладельцев многоквартирных домов) для внедрения энергоэффективных мероприятий в многоквартирных домах.

По оценкам экспертов, 80% жилых домов нуждаются в ремонте, на пути от производителя к потребителю в системе ЖКХ теряется до 60% тепла, причем большая его часть теряется на уровне потребителей. Комплексная термомодернизация жилых домов позволит сократить потребление газа почти на 30%, а потери тепловой энергии – до 50%.

Как известно, 08 апреля 2015 года Кабинетом Министров Украины было принято решение о продлении Государственной программы стимулирования населения, в том числе ОСМД, к внедрению энергоэффективных мероприятий путем возмещения части суммы кредита.

Благодаря поддержке правительства объединения совладельцев многоквартирных домов смогут получить возмещение до 40% суммы кредитных средств, привлеченных на приобретение энергоэффективного оборудования и материалов. Кредит предоставляется на срок до 60 месяцев. Ставка – 25% годовых, обязательный первоначальный взнос – от 10%, одноразовая комиссия – 3% от суммы кредита. Сумма кредита составит не более 90% стоимости проекта, но не более 30 тыс. грн. на 1 квартиру в доме.

Основные условия получения кредита для ОСМД:

- срок существования ОСМД – не менее 6 месяцев;
- 70% владельцев квартир являются членами ОСМД;
- 75% всех совладельцев дома (не только членов ОСМД) на общем собрании проголосовали «ЗА» выполнение проекта за счет кредита.

В связи с ростом стоимости энергоносителей и, как результат, резким повышением тарифов инициатива правительства по компенсации затрат на энергосберегающие материалы и оборудование является крайне актуальной. «Сегодня наша задача – помочь людям подготовиться к следующей зиме. В домах должно быть тепло, а в счета за отопление не должны попадать цифры за согревание воздуха. С этой целью разработан наш кредитный продукт для поддержки ОСМД», – отметил председатель правления Ощадбанка **Андрей Пышный**.

Кроме этого, с мая т.г. в каждом областном управлении Ощадбанка будет работать специалист, который будет предоставлять гражданам профессиональные консультации по созданию ОСМД и механизмам финансирования мероприятий, направленных на повышение энергоэффективности таких объединений.

Новый финансовый продукт был разработан при консультативной поддержке проекта "Энергоэффективность в жилищном секторе Украины", который реализуется Международной финансовой корпорацией (IFC) при финансовой поддержке Швейцарской Конфедерации.

**Гжегож Гайда**, руководитель проекта IFC "Энергоэффективность в жилищном секторе Украины", отметил: «Поскольку значительной экономии энергии можно достичь лишь внедряя энергоэффективные мероприятия на уровне всего дома, то, соответственно, финансовый продукт

разработан именно на такие нужды. Реализация таких мероприятий позволит уменьшить импорт, субсидии, что в будущем будет способствовать экономии на уровне от 5 до 10% ВВП».

*Целевое назначение кредита: меры по утеплению наружных стен, подвальных помещений, чердаков, кровли и фундамента; приобретение приборов учета тепловой энергии и воды, регуляторов теплового потока; приобретение и установка стеклопакетов в окнах, расположенных в местах общего пользования; обустройство и ремонт индивидуальных тепловых пунктов; модернизация систем освещения мест общего пользования.*

**Международная финансовая корпорация (IFC)**, член Группы Всемирного банка, является крупнейшим глобальным институтом развития, фокусирующим свою деятельность исключительно на частном секторе. IFC способствует устойчивому экономическому росту в развивающихся странах, финансируя инвестиции, предоставляя компаниям и правительствам консультативные услуги и мобилизуя частный капитал на международных финансовых рынках.

### **Швейцарская Конфедерация в Украине**

В 1997 году Швейцария и Украина заключили двустороннее соглашение по техническому сотрудничеству, в рамках которой в Киеве было открыто Швейцарское бюро сотрудничества для координации и поддержки программ в Украине. Швейцарское бюро сотрудничества в Украине действует от имени двух государственных организаций – Швейцарского агентства развития и сотрудничества (ШАРС/SDC), которое входит в состав Федерального департамента иностранных дел Швейцарии, и Государственного секретариата Швейцарии по экономическим вопросам (ДСШЕП/SECO), который является частью Федерального департамента Швейцарии по экономическим вопросам. Швейцарская программа сотрудничества в Украине на 2015 – 2018 гг. направлена на поддержку четырех основных направлений: устойчивое экономическое развитие, устойчивое использование энергоресурсов и городское развитие, управление и миростроительство, а также здоровье. Кроме того, Швейцарская Конфедерация предоставляет гуманитарную помощь регионам и целевым группам, которые пострадали от конфликта на востоке Украины. Годовой бюджет Швейцарской программы сотрудничества в Украине достигает 25 миллионов швейцарских франков. Для получения более подробной информации посетите, пожалуйста, веб-страницу: <http://www.swiss-cooperation.admin.ch/ukraine/>.

**Публичное акционерное общество "Государственный ошадный банк Украины"** – ведущий украинский банк с разветвленной сетью учреждений. Активно работает во всех финансовых секторах. Среди его клиентов крупнейшие компании Украины. Ошадбанк – единственный в Украине банк, который имеет закрепленную законом государственную гарантию полного сохранения денежных средств граждан, доверенных банку. Лицензия НБУ № 148 от 05.10.2011 г. Официальный сайт – <http://www.oschadnybank.com>. Контакт-центр: 0800210800 (бесплатно со стационарных и мобильных телефонов по всей территории Украины).

**Пресс-служба Ошадбанка**