

В _____
(наименование суда)
Истец: _____
(ФИО полностью, адрес)
Ответчик: _____
(ФИО полностью, адрес)
Цена иска: _____
(вся сумма из требований)

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ о возмещении ущерба от залива квартиры

Я являюсь собственником (нанимателем) жилого помещения, расположенного на _____ этаже, по адресу: _____ (адрес жилого помещения), на основании _____ (указать документ, подтверждающий право на жилое помещение).

«__» _____ г. произошел залив моей квартиры из квартиры № ____, которая расположена сверху, над принадлежащей мне квартирой, на _____ этаже дома. Стекавшей водой залиты следующие помещения _____ (перечислить залитые помещения квартиры).

Причиной залива принадлежащей мне квартиры явилось то, что _____ (указать причину залива водой), что подтверждается _____ (указать основания установления причины затопления).

Вина ответчика заключается в том, что он _____ (привести конкретные действия (бездействия) ответчика, которые привели к возникновению неисправностей в системе водоснабжения или канализации и послужили причиной залива квартиры истца).

В результате залива были повреждены _____ (привести перечень повреждений, в том числе стены, потолок, полы, мебель, бытовую технику, другое имущество, которое было повреждено).

Восстановление поврежденного имущества было произведено истцом за счет собственных средств, при этом были выполнены работы по ремонту: _____ (перечислить работы по ремонту квартиры, которые были выполнены истцом самостоятельно или с привлечением третьих лиц) на общую сумму: _____ руб., приобретены материалы _____ (привести перечень приобретенных материалов для ремонта) на сумму _____ руб.

Стоимость поврежденного имущества, которое невозможно отремонтировать _____ (привести перечень имущества), составляет _____ руб.

Кроме того, в результате действий ответчика мне причинены следующие убытки _____ (указать перечень расходов, которые истец произвел для восстановления

нарушенного права) на общую сумму _____ руб.

В соответствии со статьей 1064 Гражданского кодекса РФ вред, причиненный имуществу гражданина, подлежит возмещению в полном объеме лицом, причинившим вред.

В соответствии со статьей 15 Гражданского кодекса РФ лицо, право которого нарушено, может требовать полного возмещения причиненных ему убытков.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 131-132 Гражданского процессуального кодекса РФ,

Прошу:

1. Взыскать с _____ (ФИО ответчика), в счет причиненного заливом квартиры по адресу: _____ (адрес жилого помещения) материального ущерба, убытки в размере _____ руб.

Перечень прилагаемых к заявлению документов (копии по числу лиц, участвующих в деле):

1. Копия искового заявления
2. Документ, подтверждающий уплату государственной пошлины
3. Документы, подтверждающие право на квартиру (договор найма или свидетельство о регистрации права собственности и др.)
4. Документы, подтверждающие факт причинения ущерба, причинную связь между действиями ответчика и заливом квартиры (акты обследования, справки аварийной службы)
5. Документы, подтверждающие размер причиненного ущерба (договоры, счета, квитанции, чеки)
6. Расчет причиненных убытков

Дата подачи заявления "___" _____ г.

Подпись истца: _____