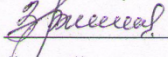


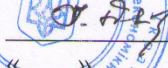
МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
БЕРДИЧІВСЬКИЙ ФАХОВИЙ КОЛЕДЖ ПРОМИСЛОВОСТІ,
ЕКОНОМІКИ ТА ПРАВА

ПОГОДЖУЮ

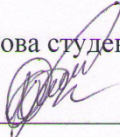
Голова студентського профкому
 Зоя ВОЛОШИНА
« » 2021 р.

ЗАТВЕРДЖУЮ

В.о. директора

 Іван ДЕМУСЬ
« » 2021 р.

ПОГОДЖУЮ

Голова студентської ради
 Дарина ЯКИМЧУК
« » 2021 р.

ПОЛОЖЕННЯ

про студентський гуртожиток Бердичівського фахового коледжу
промисловості, економіки та права

Введено в дію наказом
від «30» 08 2021 р. № 14/2

2021

1. Загальні положення.

1.1. Це положення встановлює порядок надання, поселення та користування жилою площею, жилими та іншими приміщеннями студентського гуртожитку Бердичівського фахового коледжу промисловості, економіки та права (далі – Положення) та умов проживання, розроблене відповідно до Положення про особливості користування гуртожитками закладів фахової передвищої та вищої освіти, затвердженого наказом Міністерства освіти і науки України від 21.11.2019 № 1452 та Примірного положення про користування гуртожитками, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 20.06.2018 № 498.

1.2. Користування житловими приміщеннями в студентському гуртожитку у процесі реалізації прав на виконання обов'язків Фаховим коледжем здійснюється відповідно до положень наведеному в Житловому кодексі України, Цивільного кодексу України, Законів України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», «Про освіту», «Про вищу освіту», «Про фахову передвищу освіту», Статуту та правил внутрішнього розпорядку Бердичівського фахового коледжу промисловості, економіки та права (далі – Фаховий коледж) та інших законодавчих актів.

1.3. Студентський гуртожиток (далі – гуртожиток) знаходиться у підпорядкуванні Фахового коледжу.

1.4. Гуртожиток Фахового коледжу є частиною його цілісного майнового комплексу, керівництво яким здійснює директор.

2. Проживання у гуртожитку.

2.1. Гуртожиток Фахового Коледжу використовуються для проживання здобувачів освіти під час навчання у Фаховому коледжі за очною (денною),

заочною формою здобуття освіти, які не мають постійного місця проживання за місцем розташування Фахового коледжу.

2.2. У гуртожитку Фахового коледжу можуть проживати:

1) здобувачі фахової передвищої освіти, які здобувають освіту за очною (денною) здобуття освіти та здобувачі освіти за заочною формою здобуття освіти за потреби виконання компонентів навчального плану, що передбачають особисту присутність здобувача освіти у Фаховому коледжі;

2) здобувачі фахової передвищої, вищої освіти, які здобувають освіту за очною (денною), заочною формою в іншому закладі освіти, що не має місць (або їх недостатньо) для проживання здобувачів освіти у власних гуртожитках;

3) вступники під час проведення вступних випробувань з інших населених пунктів, у тому числі діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування, особи з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, за умови відсутності у них місця проживання за місцезнаходженням Фахового коледжу;

4) сім'я, що складається зі здобувачів освіти одного чи різних закладів освіти;

5) за умови повного забезпечення здобувачів освіти певного закладу освіти жилою площею у гуртожитку можуть проживати працівники Фахового коледжу та інші громадяни.

2.3. Жила площа у гуртожитку Фахового коледжу надається у вигляді окремого ліжка-місця за спільного проживання одиноких осіб однієї статі або окремого жилого приміщення для відокремленого проживання однієї особи або сім'ї.

2.4. Розмір жилої площі визначається Примірним положенням про користування гуртожитками, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 20 червня 2018 року № 498, та нормативно-технічними документами.

2.5. Адміністрація гуртожитку Фахового коледжу зобов'язана забезпечити належні умови для проживання, самостійної роботи, відпочинку, заняття фізичною культурою і спортом, а також дотримання відповідних санітарно-гігієнічних норм і правил, проведення поточного та капітального ремонтів приміщень й обладнання, а також створити умови для користування гуртожитком осіб з особливими потребами та маломобільними групами населення.

Права й обов'язки працівників гуртожитку Фахового коледжу визначаються їх посадовими інструкціями.

2.6. Фаховий коледж оприлюднює на своїх веб-сайтах інформацію про наявність вільних місць у гуртожитку, розмір плати за проживання, Положення про студентський гуртожитком та зразок договору.

3. Надання жилої площі у гуртожитку.

3.1. Для одержання в користування жилого приміщення у гуртожитку на поточний навчальний рік особа подає заяву на ім'я директора Фахового коледжу.

3.2. Рішення про надання особі жилої площі у гуртожитку приймає директор Фахового коледжу за погодженням з органами студентського самоврядування.

3.3. Для організації надання жилої площі у гуртожитку директор Фахового коледжу створює робочий орган до якого входять заступник директора з виховної роботи, завідувач гуртожитком, вихователь гуртожитку, медична сестра, голова студентської ради гуртожитку та інженер з охорони праці провідний.

У разі прийняття рішення щодо надання особі жилої площі в гуртожитку адміністрація Фахового коледжу видає такій особі спеціальний ордер на жилу

площу в гуртожитку (далі – ордер) встановленої форми з одночасним укладанням з нею договору.

Приміщення гуртожитку під час канікул може надаватись у користування відповідно до Переліку платних послуг, які можуть надаватися закладами освіти, іншими установами та закладами системи освіти, що належать до державної і комунальної форми власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 27 серпня 2010 року № 796.

3.4. Надання жилої площі у гуртожитку у вигляді окремого ліжка-місця відбувається з урахуванням статі особи, а також може здійснюватися з урахуванням навчання здобувачів освіти на одному відділенні або курсі.

3.5. Черговість надання жилої площі у гуртожитку, у тому числі право на першочергове забезпечення осіб пільгових категорій, встановлюється відповідно до вимог законодавства.

3.6. Поселення до гуртожитку здійснюється на підставі ордера та документа, що посвідчує особу.

Ордер зберігається у особи, якій він виданий, протягом усього строку її проживання у гуртожитку.

3.7. Здобувачі освіти закладів фахової передвищої та вищої освіти підлягають обов'язковим профілактичним медичним оглядам відповідно до статті 21 Закону України «Про захист населення від інфекційних хвороб».

3.8. Облік ордерів, оформлення документів щодо реєстрації місця проживання мешканців гуртожитку відповідно до законодавства здійснює завідувач гуртожитку.

3.9. Особі, яка поселяється до гуртожитку, згідно з виданим їй ордером надається ліжка-місце або окреме жила приміщення (кімната), майно за переліком, зазначеним у договорі, перепустка на право входу до гуртожитку.

Таку особу обов'язково ознайомлюють під підпис з правилами внутрішнього розпорядку, правилами техніки безпеки та пожежної безпеки гуртожитку.

Батьки або інші законні представники у разі поселення до гуртожитку Фахового коледжу здобувача, який є неповнолітньою особою, також ознайомлюються з Положенням про студентський гуртожиток та правилами внутрішнього розпорядку.

За письмовим зверненням батьків або інших законних представників здобувачів – неповнолітніх осіб Фаховий коледж може встановити обмеження щодо виходу з гуртожитку таких осіб у нічний час.

3.10. Здобувачам освіти, які поселяються до гуртожитку після закінчення канікул, як правило надаються кімнати, в яких вони мешкали раніше.

4. Користування гуртожитком

4.1. Мешканці гуртожитку мають право безперешкодного цілодобового доступу до гуртожитку (входити до нього та виходити з нього). В особливих випадках (офіційне повідомлення про загрозу техногенної катастрофи або стихійного лиха тощо) Фаховий коледж може ухвалити рішення щодо обмеження на певний період часу безперешкодного виходу з гуртожитку, про що мешканців гуртожитку повідомляють в обов'язковому порядку.

4.2. Відвідувачі мають право перебувати в гуртожитку з 8:00 до 22:00. Входячи до гуртожитку, відвідувач пред'являє черговому гуртожитку документ, що посвідчує особу, і реєструється в журналі відвідувачів.

4.3. Мешканець гуртожитку зобов'язаний особисто зустріти відвідувача та залишити свою перепустку черговому гуртожитку. Мешканець гуртожитку відповідає за своєчасний вихід з гуртожитку відвідувачів і дотримання ними правил внутрішнього розпорядку гуртожитку. Мешканець зобов'язаний особисто провести відвідувача до виходу з гуртожитку та забрати свою перепустку.

4.4. Мешканці гуртожитку за погодженням з адміністрацією гуртожитку можуть використовувати приміщення спільного користування для проведення освітніх, культурно-розважальних та спортивно-оздоровчих заходів. Під час проведення таких заходів потрібно дотримуватись обмежень щодо допустимого рівня шуму, правил поведінки та санітарно-гігієнічних вимог.

4.5. Мешканці гуртожитку Фахового коледжу мають право:

- на своєчасне отримання житлово-комунальних послуг належної якості;
- користуватися допоміжними приміщеннями, камерами зберігання, іншим обладнанням і майном спільного користування гуртожитку;
- вимагати своєчасного ремонту або заміни обладнання, меблів, інвентарю, постільної білизни тощо, які стали непридатними для використання, а також усунення недоліків у забезпеченні побутових умов з дотриманням мешканцями вимог законодавства у сфері надання побутових та житлово-комунальних послуг;
- обирати органи студентського самоврядування гуртожитку й бути обраними до їхнього складу (для здобувачів освіти);
- через органи студентського самоврядування гуртожитку брати участь у вирішенні питань, пов'язаних з поліпшенням житлово-побутових умов, якості роботи працівників гуртожитку, організації культурно-розважальної, виховної, спортивно-оздоровчої роботи, дозвілля тощо;
- звертатись зі скаргами на роботу працівників гуртожитку й житлово-побутові умови, що не відповідають встановленим нормам, з інших питань утримання гуртожитків до адміністрації, інших установ відповідно до Закону України «Про звернення громадян»;
- інші права відповідно до законодавства.

4.6. Мешканці гуртожитку Фахового коледжу зобов'язані:

- знати й виконувати правила внутрішнього розпорядку гуртожитку; своєчасно та у повному обсязі відповідно до договору найму жилого

приміщення в гуртожитку сплачувати плату за проживання, комунальні послуги;

- підтримувати чистоту й порядок у своїй кімнаті та у місцях загального користування;

- дбайливо ставитись до майна гуртожитку, економно і раціонально витрачати тепло, електроенергію, газ і воду;

- своєчасно подавати заявки на ремонт електричного, сантехнічного, іншого обладнання та меблів;

- про всі надзвичайні події в гуртожитку Фахового коледжу терміново повідомляти адміністрацію гуртожитку, органи студентського самоврядування гуртожитку;

- не перешкоджати у правомірному доступі до гуртожитку Фахового коледжу та/або використанні приміщення, майна, обладнання, що знаходяться у спільному користуванні, іншим особам;

- у разі залишення гуртожитку Фахового коледжу більше ніж на 2 доби попереджати про це адміністрацію гуртожитку;

- відшкодовувати заподіяні матеріальні збитки відповідно до законодавства;

- дотримуватися правил техніки безпеки, вимог пожежної безпеки, санітарних норм;

- у разі самостійної заміни замка або втрати виданих ключів забезпечити наявність дублікатів ключів від жилого приміщення, в якому вони проживають, в адміністрації гуртожитку.

4.7. Мешканцям гуртожитку Фахового коледжу під час проживання у гуртожитку забороняється:

- порушувати правила внутрішнього розпорядку гуртожитку;

- палити, вживати наркотичні або токсичні речовини, перебувати у стані алкогольного, наркотичного або токсичного сп'яніння;

- утримувати тварин;
- самостійно здійснювати переобладнання та перепланування приміщень гуртожитку;
- використовувати електропобутові прилади, не зазначені у договорі найму жилої площі в гуртожитку, без дозволу адміністрації гуртожитку;
- порушувати вимоги щодо дотримання допустимого рівня шуму в приміщенні;
- самовільно переселятись з однієї кімнати у гуртожитку Фахового коледжу до іншої.

4.8. За порушення правил внутрішнього розпорядку, правил техніки безпеки, вимог пожежної безпеки, санітарних норм адміністрація Фахового коледжу може застосувати дисциплінарні заходи керуючись Законом України «Про фахову передвищу освіту, Положенням про особливості користування гуртожитками закладів фахової передвищої та вищої освіти, затвердженим наказом Міністерства освіти і науки України №1452 від 21 листопада 2019 р., Примірним положенням про користування гуртожитками, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 20.06.2018 № 498 цим Положенням та Статутом Фахового коледжу.

У разі систематичних порушень правил внутрішнього розпорядку з боку мешканця гуртожитку органи студентського самоврядування можуть порушити перед адміністрацією гуртожитку питання щодо його подальшого проживання в гуртожитку.

Рішення про подальше проживання такого здобувача освіти в гуртожитку Фахового коледжу приймає директор Фахового коледжу з урахуванням пропозицій органів студентського самоврядування та адміністрації гуртожитку.

4.9. Залучення мешканців гуртожитку до виконання будь-яких робіт з його благоустрою та/або прилеглої території може здійснюватися виключно за їх згодою.

4.10. Представники адміністрації, педагогічні та інші працівники Коледжу в межах виконання своїх посадових обов'язків мають право безперешкодного цілодобового доступу до гуртожитку.

4.11. Переселення мешканців гуртожитку Фахового коледжу між кімнатами в межах гуртожитку здійснюється на підставі письмової заяви особи.

5. Плата за проживання у гуртожитку

5.1. Розмір плати за проживання у гуртожитку встановлює директор Фахового коледжу за погодженням з органом студентського самоврядування з урахуванням вимог наказу Міністерства освіти і науки, молоді та спорту України, Міністерства фінансів України, Міністерства охорони здоров'я України від 28 березня 2011 року № 284/423/173, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 27 квітня 2011 року за № 520/19258.

5.2. Плата за проживання у гуртожитку вноситься мешканцями у порядку та строки, встановлені договором.

6. Студентське самоврядування у гуртожитку

6.1. У гуртожитку діє студентське самоврядування, що є невід'ємною частиною громадського самоврядування.

6.2. Структура, порядок проведення виборів і повноваження студентського самоврядування, визначаються відповідно до Закону України «Про фахову передвищу освіту» та Статутом Фахового коледжу.