РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ
по вопросам, поставленным на голосование на очередном общем собрании собственников, проводимом в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Пушкино, ул. Тургенева, д. 24
в форме очно-заочного голосования

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений (далее «собрания») в очно-заочной форме голосования, собственники помещений (квартир): №6 Ивченко Андрей Владимирович (№50:13:0070207:555-50/013/2018-1); кв. 12 Коннов Александр Петрович (№50-50-13/066/2011-319), в многоквартирном доме №24 по ул. Тургенева, г. Пушкино, МО.

Период проведения: с 27.10.2026 г. (очная часть собрания) по 02.12.2026 г. (окончание сбора решений) в форме очно-заочного голосования.

Заполненный бланк решения сдается (направляется) до: **20 часов 00 минут 02.12.2026 г.** любому инициатору собрания одним из указанных способов: лично, в почтовый ящик кв. №6, №12., консьержам своих подъездов, посредством направления бланка голосования Почтой России по адресу: 141207, МО, г. Пушкино, ул. Тургенева, д. 24, кв. №6, №12.

Мною,

_____,

(Ф.И.О. голосующего собственника, представителя собственника помещения)

собственником помещения (квартиры/нежилого помещения) № _____ (_____ доли в праве собственности на помещение), **в многоквартирном доме №24 по ул. Тургенева, г. Пушкино, Московской области**, на основании _____

_____

(номер и дата записи в ЕГРН)

приняты следующие решения по вопросам повестки дня, общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

№	Вопрос повестки дня, выносимого на голосование *Просим ставить только один из вариантов ответа «ЗА» или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» знаками «Х» или «V».*	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1	**Избрание председателя, секретаря очередного общего собрания МКД.**			
	Избрать председателем собрания собственника кв.№ 6 Ивченко Андрея Владимировича. Избрать секретарем собрания собственника кв.№107 Трач Ирину Валерьевну.			
2	**Избрание состава счетной комиссии очередного общего собрания МКД.**			
	Избрать счетную комиссию общего собрания, в составе: собственника кв.№73-75 **Блинову М.Н.**, кв.№12 **Коннов А.П.,** кв.№6 **Ивченко А.В.**			

№	Вопрос повестки дня, выносимого на голосование *Просим ставить только один из вариантов ответа «ЗА» или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» знаками «Х» или «V».*	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
3	**О размещении временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите**			
	На специальном счету собралось за последние 3 года еще 20 000 000 руб. (двадцать миллионов рублей) оплаченным нами в фонд капитального ремонта. Целесообразно положить их на депозит. В 2024 году мы так же с вами принимали подобное решение (протокол №1/2024 от 21.05.2024 г) и, благодаря этому, мы смогли разместить 24 млн.р. под 14,4% годовых. Накопленные проценты с аккумулируются к депозиту в конце его срока и спец счет фонда капитального ремонта пополнится на 10 791 655 р.) Согласно требованиям банка для размещение вновь собранных средств на депозите мы должны принять новое решение о размещении временно свободных средств фонда капитального ремонта в размере 20 000 000 руб. (двадцать миллионов рублей), формируемого на специальном счете, на специальном депозите, путем заключения владельцем специального счета фонда капитального ремонта (ТСЖ «Парус») договора с кредитной организацией. Наш дом включен в программу капитального ремонта. На сайте https://fkr-mosreg.ru есть информация о сроках проведения кап ремонта в нашем доме. В наших интересах снизить инфляционные потери наших отчислений. Средства с спец счета фонда капитального ремонта не могут быть использованы ни кем, кроме нас собственников (только по нашему общему решению) и под строгим контролем гос. надзорных органов.			
4	**О выборе кредитной организации для открытия специального депозита**			
	Выбрать кредитную организацию ПАО Сбербанк для открытия специального депозита.			
5	**О выборе лица, уполномоченного определять условия размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта на специальном депозите (срок размещения, тип депозита)**			
	Выбрать ТСЖ «Парус», уполномоченным определять условия размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта на специальном депозите, в т.ч. срок размещения, вид депозита.			

Дата: "____" _____ 202___ г.

_____

(Ф.И.О собственника/представителя собственника)

_____

(Подпись)

Даю Согласие на обработку персональных данных представленных в настоящем бюллетене

_____

(Подпись)