

Mẫu số: A41-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số
06/2026/TT-BTP
ngày 16 tháng 5 năm 2026 của Bộ trưởng Bộ Tư
pháp)

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN
SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ.....

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT
NAM**
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:/QĐ-THADS.KV.../NV...

....., ngày.....tháng.....năm 20....

QUYẾT ĐỊNH
Về việc cưỡng chế giao, trả nhà, tài sản gắn liền với đất

CHẤP HÀNH VIÊN

Căn cứ khoản 5 Điều 25, khoản 5 Điều 71, Điều 89 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15;

Căn cứ Bản án, Quyết định số... ngày...tháng...năm... của.....;

Căn cứ Quyết định thi hành án số/QĐ-THADS ngày...tháng....năm.... của Trưởng Thi hành án dân sự.....;

Xét thấy có điều kiện thi hành án nhưng không tự nguyện thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cưỡng chế thi hành án đối với.....

địa chỉ:.....

số định danh/mã số doanh nghiệp, hợp tác xã (nếu có):.....

Giao, trả nhà, tài sản gắn liền với đất tại.....
cho.....

địa chỉ:

số định danh/mã số doanh nghiệp, hợp tác xã (nếu có):.....

Tài sản gồm:

.....
.....
.....

Điều 2. Người được thi hành án, người phải thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Viện kiểm sát nhân dân.....;

CHẤP HÀNH VIÊN

- UBND xã, phường.....;
- Kế toán nghiệp vụ;
-;
- Lưu: VT, HSTHA.