



REPUBLIKA SRBIJA
OPŠTINA RAČKA
OPŠTINSKA UPRAVA
Odeljenje za inspekcijske poslove
Одсек за инспекцијски надзор
KOMUNALNA INSPEKCIJA
Dana, 27.11.2024.god.
RAČKA

Opštinska uprava – Odeljenje za inspekcijske poslove i građevinsko zemljište - Komunalni inspektori на основу члана 10. Закона о инспекцијском надзору ("Сл. гласник РС", број 36/2015, 44/2018 -др.закон и 95/2018), donosi

ПЛАН РАДА КОМУНАЛНЕ ИНСПЕКЦИЈЕ ЗА 2025. год.

План инспекцијског надзора заснива се на утврђеном стању у области инспекцијског надзора и процени ризика. План се спроводи у складу и активностима утврђеним Законом о инспекцијском надзору.

Циљеви који се желе постићи реализацијом плана су:

- Унапређење стања у областима које су предмет инспекцијског надзора,
- Унапређење начина обављања делатности које представљају ризик,
- Контрола субјеката која је по обиму, облику и учесталости примерена ризику који обављање делатности са собом носи, степену организованости и начину рада надзираног субјекта,
- Даље унапређење рада инспекцијских служби, повећавање одговорности и омогућавање већег степена ефикасности,
- Обезбеђивање јавности у раду инспекције

Садржина, границе и овлашћења, права и обавеза комуналног инспектора, при вршењу инспекцијског надзора, утврђене су Законом о инспекцијском надзору као и посебним законима и то

- Законом о комуналним делатностима (Сл. гл. РС бр. 88/11 и Закона о изменама и допунама закона о комуналним делатностима Сл. гласник РС бр. 104/2016 и 95/2018)
- Закона о трговини ("Сл. гл. РС " бр. 53/10 10/13)
- Законом о оглашавању. (" Сл. гл. РС " бр. 6/16),
- Закон о становању и одржавању станбених зграда ("Сл. гл. РС" бр. 104/16 и 9/2020)
- Закон о прекршајима ("Сл. гл. РС" бр. 65/2013, 13/2016 и 98/2016 , одлука- 91/и 91/2019)
- Закон о заштити становништа од заразних болести ("Сл. гл. РС" бр. 15/2016, 68/2020 и 136/20)

као и следећим Одлукама Општине Рашка:

- Одлука о уређењу насеља ("Сл. гл. Општине Рашка", бр. 129/12)
- Одлука о радном времену угоститељских трговинских и занатских објеката на територији Општине Рашка (" Сл. гл. Општине Рашка", број 96/09)
- Одлука о водоводу и канализацији /("Сл. гл. Општине Рашка број 137/14)
- Одлука о комуналној инспекцији (Сл. гл. Општине Рашка", број 132/13)
- Одлука о постављању мањих монтажних објеката привременог карактера на површинама јавне намене ("Сл. гл. Општине Рашка", број 259/23)
- Одлука о оглашавању на територији Општине Рашка ("Сл. гл. Општине Рашка", број 142/14)
- Одлука о општем кућном реду у стамбеним зградама на територији општине Рашка ("Сл гл. Општине Рашка број 187/2018,"
- Одлука о пијацама ("Сл гл. Општине Рашка број",
- Одлука о одржавању зграда (" Сл. гл. Општине Рашка број,"
- Одлука о гробљима (" Сл. гл. Општине Рашка број,"
- Одлука о спољном одржавању зграда ("Сл. гл. Општине Рашка", број
- Одлука о условима за држање и заштиту домаћих и егзотичних животиња на подручју Општине Рашка (Сл. гласник Општине Рашка број 132/13)
-

Инспекцијски надзор који врши јединица локалне самоуправе, врши се преко комуналног инспектора. Комунални инспектор врши инспекцијски надзор над спровођењем прописа јединице локалне самоуправе донетих на основу закона, дакле прописа којима су уређени услови и начин обављања комуналних делатности.

Комунална инспекција је дужна да врши праћење стања у области инспекцијског надзора која је у њеном делокругу и процену ризика у складу са одредбама Закона о инспекцијском надзору.

Послове комуналног инспектора у Општинској управи општине Рашка обављају 2 инспектора.

Инспекцијски надзор чишћења и заузећа јавних површина и одржавање комуналне хигијене

Права и овлашћења комуналног инспектора у области чишћења и заузећа јавних површина уређена су Одлуком о уређењу насеља. У 2025 год. планиране су контроле заузећа јавних површина, као и контроле чишћења истих као чишћење снега и леда са јавних површина због повећаног ризика од пада. Што се тиче комуналне хигијене и одлагања смећа ван предвиђеног места такође планирани су инспекцијски надзори с обзиром повећан ризик одлагања смећа и велики број дивљих депонија нарочито у марту и априлу када се уређују дворишта. Исто тако планирана је појачана контрола на подручју Копаника обзиром на појачан ризик одлагања грађевинског отпада и осталог смећа.

Инспекцијски надзор спровођења Одлуке о радном времену

Инспекцијски надзор радног времена уређен је Одлуком о радном времену угоститељских и трговинских и занатских објеката на територији Општине Рашка. У области контроле спровођења Одлуке о радном времену комунална инспекција планира минимални број контрола недељно, obzirom da je radno vreme u nadle`nosti и општинске туристичке инспекције.

Инспекцијски надзор спровођења Одлуке о водоводу и канализацији

У овој посебно осетљивој области у оквиру комуналних делатности комунална инспекција ће у 2025. год вршити појачане контроле ЈКП Рашка, како редовне тако и ванредне по потреби нарочито у току летњих месеци (јун, јул и август) планирано је 4-5 контрола како би се обезбедило редовно снабдевање грађана водом, обзиром на велику потрошњу и мањи прилив воде због евентуалне суше.

Инспекцијски надзор спровођења Одлуке о условима држање и заштити домаћих егзотичних животиња на територије општине Рашка

Проблем хватања и збрињавања паса луталица је нарочито изражен задњих година на подручју Општине Рашка. Због не функционисања Зоохигијенске службе у ЈКП Рашка појавио се велики број паса луталица који готово свакодневно нападају, а неретко и уједају грађане наше општине. Обзиром на горе наведене околности комунална инспекција ће у 2025. год. вршити појачани надзор обзиром на велики ризик и сходно томе предузимати мере из своје надлежности. Током новембра месеца на усвајање је предата нова Одлука о радном времену која ће се примењивати од почетка 2025.год.

Инспекцијски надзор над спровођењем Одлуке о постављању мањих монтажних објеката привременог карактера на површинама јавне намене

У 2025. години планирано је уклањање привремених објеката са површина јавне намене који су постањени без одобрења, обзиром да је донет План постављања привремених објеката на површинама јавне намене. Постављање привремених објеката на јавним површинама без одобрења нарочито је изражено у зимском периоду на Копаонику (јануар, фебруар) па је у том периоду планиран појачан инспекцијски надзор

Инспекцијски надзор над спровођењем Одлуке о оглашавању

У 2025.год. комунална инспекција ће вршити инспекцијски надзор у овој области обзиром да је велики број средстава за оглашавање (паноса, плаката, светлећих реклама и сл.) постављен на јавној површини без одобрења. Нарочито ризик оглашавања без одобрења постоји на Копаонику тако да ће се вршити појачан инспекцијски надзор.

Инспекцијски надзор над спровођењем Одлуке о кућном реду

Комунална инспекција ће у 2025. год. вршити контроле спровођења Одлуке о кућном реду у заједничким просторијама стамбених зграда, углавном по захтеву станара, обзир на мали ризик поштовања горе наведене Одлуке.

Инспекцијски надзор спровођења Одлуке о одржавању зграда

У 2025.год. комунална инспекција ће редовно вршити контролу спровођења Одлуке о одржавању зграда и закона који регулише наведену област, односно становање.

Инспекцијски надзор спровођења Одлуке о пијацама

У 2025. год. комунална инспекција ће редовно вршити контролу поштовања Одлуке о пијацама, с посебним акцентом на Копаоник, односно функционисање пијаце у зимској и летњој туристичкој сезони.

Инспекцијски надзор спровођења Одлуке о гробљима

Инспекцијски надзор над спровођењем Одлуке о гробљима врши Комунална инспекција. У 2025. год контрола поштовања ове Одлуке вршиће се редовно, нарочито у сеоским срединама, да не би дошло до сахрањивања изван сеоских гробаља.

Инспекцијски надзор продаје робе ван продајног места

Инспекцијски надзор продаје робе ван продајног места врши комунална инспекција. У 2025. год. биће вршен појачан инспекцијски надзор продаје робе ван продајног места. Нарочито биће обраћена пажња на продају акцизне робе (дуван и алкохол), Планирана је сарадња са тржишном инспекцијом биће предузети заједнички инспекцијски прегледи.

Приказ плана инспекцијског надзора за 2025. год. дат је у следећој табели

МЕСЕЦ	АКТИВНОСТ (са приказом минималног броја инспекциј. надзора)	ПРОЦЕЊЕНИ СТЕПЕН РИЗИКА
-------	---	-------------------------------

JANUAR

2 kontrole javnih parkirališta	средњи
1 kontrola i{ewa javnih površina	средњи
остало (канцеларијска контрола и ванредни инспекцијски прегледи 5)	

FEBRUAR

1 kontrole javnih parkirališta	sredwi
2 kontrola stambenih zajednica	sredwi

остало (канцеларијска контрола и ванредни инспекцијски прегледи 4)	
--	--

MART

1 контрола држања домаћих животиња	висок
1 kontrola ~i{}ewa javnih povr{ina	средњи
1 контроле јавног осветљења у Рашки	средњи
1 kontrola заузећа јавне површине	средњи
остало (канцеларијска контрола и ванредни инспекцијски прегледи 3)	

APRIL

2 контроле postavqawa letwe ba{te na javnoj povr{ini	средњи
1 контрола држања животиња	средњи
1 контроле гробљау Рашки	средњи
остало (канцеларијска контрола и ванредни инспекцијски прегледи 6)	

MAJ

1 kontrola stambenih zajednica	средњи
2 контроле postavqawa letwe ba{te na javnoj povr{ini	sredwi
1 kontrola pijace	sredwi
остало (канцеларијска контрола и ванредни инспекцијски прегледи 4)	

JUN

2 контрола заузећа јавних површина	sredwi
1 kontrole odvo ewa otpadnih voda	средњи
остало (канцеларијска контрола и ванредни инспекцијски прегледи 5)	

JUL

1 kontrola javnog parkirališta	висок
2 kontrole zauzeta javne površine	средњи
остало (канцеларијска контролни ванредни инспекцијски прегледи 4)	

AVGUST

1 контрола радног времена у Рашки	средњи
1 контрола изношења смећа	средњи
2 контрола криве јавних површина	висок
остало (канцеларијска контролаи ванредни инспекцијски прегледи12-14)	

SEPTEMBAR

1 контрола јавних паркиралишта	средњи
2 контрола кућног реда у стамбеним зградама	низак
1 контрола јавног осветљења	низак
остало (канцеларијска контрола и ванредни инспекцијски прегледи 4)	

OKTOBAR

1 kontrola komunalne higijene sportska hala	средњи
2 контрола криве јавних површина	sredwi
остало (канцеларијска контролаи ванредни инспекцијски прегледи5)	

NOVEMBAR

2 контрола јавног оглашавања	средњи
1 контрола заузећа јавних површина у Рашки	средњи
1 контрола држања домаћих животиња	низак

Остало (канцеларијска контрола и ванредни инспекцијски прегледи 4контр.)	
---	--

DECEMBAR

1 kontrola odr`avawa stambenih zgrada	средњи
1 контрола заузећа јавних површина у Рашки	средњи
1 контрола продаје на јавниј површини у Рашки	sredwi
остало(канцеларијска контрола и ванредни инспекцијски прегледи 5)	

Процењује се да ће сваког месеца у свим областима инспекцијског надзора комуналне инспекције бити извршено од 4-6 ванредних инспекцијских надзора. Процена ризика у Годишњем плану инспекцијског надзора за 2025 .годину Комуналне инспекције, вршена је на основу инспекцијског надзора у наведеним областима односно на основу анализе стања у досадашњем дугогодишњем вршењу инспекцијског надзора као и на основу информација и добијених података од других инспекција , других овлашћених органа и организација, што је и представљено табеларно у Одељењу за инспекцијске послове, а исто обрађене у контролним листама.

На основу овог годишњег плана биће израђени tromese~ni i месечни оперативни планови за сваког инспектора.

PREDLOG SA^INILI,

Јела Петровић- комунални инспектор,

Бранко Мијајловић- комунални инспектор,