

Про передачу багатоквартирного житлового будинку та модульної котельні будинку 20-А по вул. Лісовій, смт. Коцюбинське з балансу комунального підприємства «УЖКГ «Біличі» та Коцюбинської селищної ради на баланс ОСББ «Лісова 20А»

ПРОЕКТ

У К Р А Ї Н А

КОЦЮБИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ 2018 року
Коцюбинське

№ _____-6-VIII_____

сел.

Про передачу багатоквартирного житлового будинку та модульної котельні будинку 20-А по вул. Лісовій, смт. Коцюбинське з балансу комунального підприємства «УЖКГ «Біличі» та Коцюбинської селищної ради на баланс ОСББ «Лісова 20А»

Розглянувши звернення ОСББ «Лісова 20А» за вх. № 1381/01.28 від 05.12.2016 та № 57/01.28 від 18.01.2017 та керуючись Порядком передачі житлового комплексу або його частини з балансу на баланс», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України №1521 від 11.10.2002, Законом України «Про місцеве самоврядування», Законом України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», Законом України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», Порядком списання з балансу багатоквартирних будинків, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 20.04.2016р. №301 та статтею 358 Цивільного кодексу України, Коцюбинська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на безоплатну передачу модульної котельні та багатоквартирного житлового будинку № 20-А по вул. Лісовій в смт. Коцюбинське з балансу комунального підприємства «УЖКГ «Біличі» та з балансу Коцюбинської селищної ради на баланс та в оперативне управління об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Лісова 20А» після проведення заходів з енергозбереження та завершення ремонтних робіт на даховій котельні зазначеного будинку (згідно з додатком №1).
2. Утворити комісію з приймання-передачі модульної котельні багатоквартирного будинку по № 20-А по вул. Лісовій в смт. Коцюбинське, (далі – Комісія) у такому складі:

Голова комісії : Чижевський І.Ф. – голова правління ОСББ «Лісова 20А»,

Секретар комісії : Шевчук З.Л. – головний бухгалтер КП «УЖКГ «Біличі»;

Члени комісії:

- представник Коцюбинської селищної ради;
- начальник КП «УЖКГ «Біличі»;
- Пінчук А.Л. – головний інженер КП «УЖКГ «Біличі»;
- Слухай С.О. – заступник головного інженера КП «УЖКГ «Біличі»;
- Костишина О.М. – член правління ОСББ «Лісова 20А»;

- Костаков В.Ю. – член правління ОСББ «Лісова 20А»;
 - Шевченко О.О. – мешканець будинку ОСББ «Лісова 20А»;
 - Бойко О.А. – мешканець будинку ОСББ «Лісова 20А».
3. Комісії підготувати та підписати Акт приймання-передачі модульної котельні та багатоквартирного житлового будинку № 20-А по вул. Лісовій в смт. Коцюбинське, провести їх передачу у встановленому законом порядку, внести зміни в дані бухгалтерського обліку та визначити порядок утримання місць загального користування, необхідних для забезпечення експлуатації багатоквартирного будинку.
 4. Розірвати договір оренди дахової котельні багатоквартирного житлового будинку № 20-А по вул. Лісовій в смт. Коцюбинське, укладений між КП УЖКГ «Біличі» та Коцюбинською селищною радою.
 5. Начальнику КП УЖКГ «Біличі» на виконання даного рішення здійснити заходи, передбачені чинним законодавством України.
 6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань торгівлі, промисловості, транспорту, зв'язку, побутового обслуговування, благоустрою та житлово-комунального господарства.

Додаток № 1
до рішення 6 сесії
Коцюбинської селищної ради 8 скликання
від _____ 2018 року № _____

Об'єкти комунальної власності, що безоплатно передається з балансу комунального підприємства УЖКГ «Біличі» та з балансу Коцюбинської селищної ради на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Лісова 20А»

№ з/п	Найменування	Балансова вартість /грн./	Сума зносу /грн./	Залишкова вартість /грн./
1.	Багатоквартирний житловий будинок № 20а по вулиці Лісова			
2.	Дахова котельня житлового будинку № 20а по вулиці Лісова			
Всього:				