



ВИНОГРАДІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Двадцять третя сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

31.05.2023

м.Виноградів

№ 1347

**Про розробку проєктів
детальних планів територій**

Відповідно до статей 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 6, 8, 10, 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», з метою організації територій житлової та громадської забудови міська рада **в и р і ш и л а**:

1. Розробити проєкти детальних планів територій:

1.1. Для будівництва та обслуговування садових будинків в с.Букове, вул.Незалежність, б/н, Берегівського району, Закарпатської області на земельних ділянках з кадастровими номерами: 2121280600:03:001:0042 орієнтовною площею 0,064 га, 2121280600:03:001:0043 орієнтовною площею 0,6737 га, 2121280600:03:001:0044 орієнтовною площею 0,9023 га, з можливістю зміни цільового призначення із земель «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» у землі «для індивідуального садівництва» (Петровка Марія Олександрівна, меш. *****);

1.2. Громадської та житлової забудови для реконструкції частини житлового будинку під магазин в с. Великі Ком'яти, вул. Івана Франка, 214, Берегівського району, Закарпатської області, на земельній ділянці з кадастровим номером: 2121280900:08:003:0021 площею 0,1906 га (Драгун Ганна Василівна, меш. *****);

1.3. Громадської та житлової забудови для будівництва та обслуговування двоповерхового житлового будинку з вбудованим магазином в м. Виноградів, вул. Маяковського, 3/5, Берегівського району, Закарпатської області, на земельній ділянці з кадастровим номером: 2121210100:07:004:0120 площею 0,01 га (Січ Марина Михайлівна, меш. *****);

1.4. Для будівництва та обслуговування садового будинку в м. Виноградів, урочище Полково, контур 421, Берегівського району, Закарпатської області, на земельній ділянці з кадастровим номером: 2121210100:07:009:0211 площею 0,1262 га з можливістю зміни цільового призначення із земель «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» у землі «для індивідуального садівництва» (Білинець Михайло Петрович, меш. *****);

1.5. Громадської та житлової забудови для реконструкції частини житлового будинку під магазин в м. Виноградів, вул. Мала Польова, 117, Берегівського району, Закарпатської області, на земельній ділянці з кадастровим номером: 2121210100:07:004:0629 площею 0,0812 га (Вінце Микола Миколайович, меш. *****);

1.6. Житлової забудови для будівництва та обслуговування житлового будинку в м. Виноградів, вул. Локоти, 47, Берегівського району, Закарпатської області, на земельній ділянці з кадастровим номером: 2121210100:07:004:0686 площею 0,05 га з можливістю зміни цільового призначення із земель «для ведення особистого селянського господарства» у землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» (Фурик Ірма Павлівна, меш. *****);

1.7. Громадської забудови для реконструкції стоматологічного кабінету з добудовою в м. Виноградів, вул. Григорія Сковороди, 101, Берегівського району, Закарпатської області, на

земельній ділянці з кадастровим номером: 2121210100:07:002:0426 площею 0,0149 га (Мацько Марія Юріївна, меш. *****););

1.8. Громадської та житлової забудови для будівництва об'єкта «Центр безпеки громадян» в с. Велика Копаня, вул.Шевченка, б/н, Берегівського району, Закарпатської області, на земельній ділянці з кадастровим номером: 2121281500:04:001:0143 площею 0,9209 га;

1.9. Громадської та житлової забудови для реконструкції в цілому житлового будинку під магазин в с. Підвиноградів, вул. Ардовецька, 1, Берегівського району, Закарпатської області, на земельній ділянці з кадастровим номером: 2121284401:00:007:0001 площею 0,1071 га (Погоріляк Михайло Вікторович, меш. *****););

1.10. Громадської та житлової забудови для реконструкції частини житлового будинку під магазин в м. Виноградів, вул. Тюльпанів, 65, Берегівського району, Закарпатської області, на земельній ділянці з кадастровим номером: 2121210100:07:003:0318 площею 0,1 га (Фадєєв Ігор Юрійович, меш. *****);).

2. Замовником детального плану визначити виконавчий комітет Виноградівської міської ради.

3. Відділу містобудування та архітектури міської ради:

3.1. Забезпечити організацію розроблення проєктів детальних планів територій;

3.2. Забезпечити організацію проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проєктів детальних планів територій, згідно Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проєктів містобудівної документації на місцевому рівні, затвердженого Постановою КМУ №555 від 25.05.2011 року;

3.3. Подати на затвердження на чергову сесію міської ради завершені проєкти детальних планів території міста Виноградів та населених пунктах Виноградівської міської територіальної громади.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань комунальної власності та земельних відносин.

**Міський голова
БОЧКАЙ**

Степан