КРЕМЕНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ТРИДЦЯТЬ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ
ПЕРШЕ ПЛЕНАРНЕ ЗАСІДАННЯ
РІШЕННЯ

від 06 липня 2023 року
№4607

Про встановлення місцевих податків і зборів на території Кременецької міської територіальної громади на 2024 рік

Відповідно до Податкового кодексу України, керуючись пунктом 24 частини 1 статті 26, статтями 59, 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши звернення від 08.06.2023 року №40-059 Державного навчального закладу «Тернопільський навчально-курсовий комбінат», від 16.06.2023 року №748 комунального підприємства Кременецької міської ради «Міськводгосп», від 30.05.2023 року №51-2434 вих 23 «Кременецької окружної прокуратури», від 24.05.2023 року №69/95-882 «Управління служби безпеки України в Тернопільській області», від 08.05.2023 року №133 «Кременецького ботанічного саду», від 07.03.2023 року №09-12 АТ «Укртелеком», від 30.05.2023 року №9919-1-283/9919-05 «Тернопільського обласного центру з гідрометеорології», від 22.05.2023 року №60 «Навчального закладу об'єднання громадян «Кременецька автомобільна школа ТСО України», беручи до уваги пропозиції постійних депутатських комісій з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва, з питань прав людини, законності, депутатської діяльності, етики та регламенту, з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою, з гуманітарних питань Кременецька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Кременецької міської територіальної громади місцеві податки і збори з 01 січня 2024 року:
1.1 податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
1.2 транспортний податок;
1.3 земельний податок;
1.4. орендну плату за землю;
1.5 єдиний податок;
1.6 туристичний збір;

1.7 збір за місця для паркування транспортних засобів.
2. Затвердити:
1) Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (Додаток 1);
2) Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (Додаток 2)
3) Пільги із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України (Додаток 3);
4) Положення про транспортний податок (Додаток 4);
5) Положення про земельний податок (Додаток 5);
6) Ставки земельного податку (Додаток 6, Додаток 7);
7) Пільги щодо земельному податку, для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно статті 281 та статті 282 Податкового кодексу України (Додаток 8);
8) Положення про орендну плату за землю (Додаток 9);
9) Ставки орендної плати за землю (Додаток 10)
10) Положення про єдиний податок (Додаток 11);
11) Ставки єдиного податку (Додаток 12);
12) Положення про туристичний збір (Додаток 13);
13) Положення про збір за місця для паркування транспортних засобів (Додаток 14).
3. Всі питання, які не врегульовані цим рішенням та положеннями, регулюються відповідно до норм Податкового кодексу України та діючих нормативно правових актів.
4. Рішення набирає чинності з 01 січня 2024 року.
5. Рішення сесії Кременецької міської ради від 23.06.2022 №3894 «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Кременецької міської територіальної громади на 2023 рік» визнати таким, що втратило чинність з 01.01.2024 року.
6. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови Олександра МАРИНЮКА та на постійну депутатську комісію з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.

Міський голова **Андрій СМАГЛЮК**

Надія Тімахова
Надія Гурчик

Додаток 1
до рішення Кременецької міської ради
від 6 липня 2023 року №4607

ПОЛОЖЕННЯ
про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

1. **Платники податку**

1.1. Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об’єктів житлової та/або нежитлової нерухомості.

1.2. Визначення платників податку в разі перебування об’єктів житлової та/або нежитлової нерухомості у спільній частковій або спільній сумісній власності кількох осіб:

а) якщо об’єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку;

б) якщо об’єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб-власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

в) якщо об’єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

2. Об’єкт оподаткування

2.1. Об’єктом оподаткування є об’єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.

2.2. Не є об’єктом оподаткування:

а) об’єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету або страхових внесків і є неприбутковими (їх спільній власності);

б) об’єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов’язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки;

в) будівлі дитячих будинків сімейного типу;

г) гуртожитки;

ґ) житлова нерухомість непридатна для проживання, у тому числі у зв’язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням Кременецької міської ради;

д) об’єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються одинокими матерями (батьками), але не більше одного такого об’єкта на дитину;

е) об’єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб’єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність у тимчасових спорудах для здійснення підприємницької діяльності та/або в малих архітектурних формах та на ринках;;

є) будівлі промисловості, віднесені до групи "Будівлі промислові та склади" (код 125) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, що використовуються за призначенням у господарській діяльності суб’єктів господарювання, основна діяльність яких класифікується у секціях B-F КВЕД ДК 009:2010, та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку;;

ж) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників (юридичних та фізичних осіб), віднесені до класу "Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства" (код 1271) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку;

з) об’єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій осіб з інвалідністю та їх підприємств;

и) об’єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють

діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність;

і) будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг;

ї) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

й) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, центрів фізичного здоров'я населення, центрів з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацьких спортивних шкіл, а також центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивних споруд всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

к) об'єкти нежитлової нерухомості баз олімпійської та параолімпійської підготовки. Перелік таких баз затверджується Кабінетом Міністрів України;

л) об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей.

3. База оподаткування

3.1. Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.

3.2. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, які перебувають у власності фізичних осіб, обчислюється контролюючим органом на підставі даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що безоплатно надаються органами державної реєстрації прав на нерухоме майно та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, зокрема документів на право власності.

3.3. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності юридичних осіб, обчислюється такими особами самостійно виходячи із загальної площі кожного окремого об'єкта оподаткування на підставі документів, що підтверджують право власності на такий об'єкт.

4. Пільги із сплати податку

4.1. Пільги встановлюються на період дії цього рішення та вводяться в дію з 01 січня 2023 року.

4.2. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

4.3.Пільги з податку, що сплачується на території Кременецької міської територіальної громади з об'єктів житлової нерухомості, для фізичних осіб не застосовуються до:

об’єкта/об’єктів оподаткування, якщо площа такого/таких об’єкта/об’єктів перевищує п’ятикратний розмір неоподатковуваної площі, встановленої підпунктом 266.4.1 пункту 266.4 статті 266 ПКУ;

об’єкта/об’єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

Пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об’єктів нежитлової нерухомості, встановлюються в залежності від майна, яке є об’єктом оподаткування.

4.4.Органи місцевого самоврядування до 1 лютого поточного року подають до відповідного контролюючого органу за місцезнаходженням об’єкта житлової нерухомості відомості стосовно пільг, наданих ними відповідно до підпункту 4.1. та 4.2. цього пункту.

5. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

6. Порядок обчислення суми податку

6.1.Обчислення суми податку з об’єкта/об’єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у такому порядку:

а) за наявності у власності платника податку одного об’єкта житлової нерухомості, в тому числі його частки, податок обчислюється, виходячи з бази оподаткування, зменшеної відповідно до підпунктів «а» або «б» підпункту 4.2. пункту 4 цього Положення, та відповідної ставки податку;

б) за наявності у власності платника податку більше одного об’єкта житлової нерухомості одного типу, в тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об’єктів, зменшеної відповідно до підпунктів «а» або «б» абзацу 3 пункту 4 цього Положення та відповідної ставки податку;

в) за наявності у власності платника податку об’єктів житлової нерухомості різних видів, у тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об’єктів, зменшеної відповідно до підпункту «в» підпункту 4.2. пункту 4 цього Положення та відповідної ставки податку;

г) сума податку, обчислена з урахуванням підпунктів «б» і «в» цього пункту, розподіляється контролюючим органом пропорційно до питомої ваги загальної площі кожного з об’єктів житлової нерухомості.

Обчислення суми податку з об’єкта/об’єктів нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості виходячи із загальної площі кожного з об’єктів нежитлової нерухомості та відповідної ставки податку.

6.2. За наявності у власності платника податку об’єкта (об’єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи - платника податку, загальна площа якого перевищує 300 квадратних метрів (для квартири) та/або 500 квадратних метрів (для будинку), сума податку, розрахована відповідно до підпунктів "а"-"г" пункту 6 цього Положення, збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об’єкт житлової нерухомості (його частку).

6.3. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку, обчисленого згідно з пунктом 6 цього Положення, разом з детальним розрахунком суми/сум податку, та відповідні платіжні реквізити, зокрема, органу місцевого самоврядування за місцезнаходженням кожного з об’єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, надсилаються платнику податку контролюючим органом у порядку, визначеному статтею 42 Податкового кодексу України, до 1 липня року, що настає за базовим податковим (звітним) періодом (роком).

Щодо новоствореного (нововведеного) об’єкта житлової та/або нежитлової нерухомості податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об’єкт.

Контролюючі органи за місцем проживання (реєстрації) платників податку в десятиденний строк інформують відповідні контролюючі органи за місцезнаходженням об’єктів житлової та/або нежитлової нерухомості про надіслані (вручені) платнику податку податкові повідомлення-рішення про сплату податку у порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам - нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності таких нерезидентів.

6.4. Платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем проживання (реєстрації) для проведення звірки даних щодо:

- об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності платника податку;
- розміру загальної площі об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності платника податку;
- права на користування пільгою із сплати податку;
- розміру ставки податку;
- нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, контролюючий орган за своєю податковою адресою платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

6.5. Органи державної реєстрації прав на нерухоме майно зобов'язані у 15-денний строк після закінчення податкового (звітного) кварталу подавати центральному органу виконавчої влади, що реалізує державну податкову політику, відомості, необхідні для розрахунку та справляння податку фізичними та юридичними особами, станом на перше число відповідного кварталу в порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України. Центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері міграції (імміграції та еміграції), у тому числі протидії нелегальній (незаконній) міграції, громадянства, реєстрації фізичних осіб, біженців та інших визначених законодавством категорій, надає відомості у строки та в порядку, встановлені підпунктом 70.16.7-1 пункту 70.16 статті 70 Податкового кодексу України.

У разі подання платником податку контролюючому органу правовстановлюючих документів на нерухоме майно, відомості про яке відсутні у базі даних інформаційних систем центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну податкову політику, сплата податку фізичними особами здійснюється на підставі поданих платником податку відомостей до отримання контролюючим органом відомостей від органів державної реєстрації прав на нерухоме майно про перехід права власності на об'єкт оподаткування.

6.6. Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і не пізніше 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта/об'єктів оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості декларація юридичною особою - платником подається протягом 30 календарних днів з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

7. Порядок обчислення сум податку в разі зміни власника об'єкта оподаткування податком

У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом календарного року податок обчислюється для попереднього власника за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а для нового власника - починаючи з місяця, в якому виникло право власності.

Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

8. Порядок сплати податку

Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

9. Строки сплати податку

Податкове зобов’язання за звітний рік з податку сплачується:

а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що наступає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

Секретар ради **Ігор ОСТАПЧУК**

Додаток 2
до рішення Кременецької міської ради
від 6 липня 2023 року №4607

СТАВКИ
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки[1]

Ставки встановлюються на 2024 рік та вводяться в дію з 01 січня 2024 року.
Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

код КАТОТТГ	назва
UA61020070010067494	місто обласного значення Кременець у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області, адміністративний центр територіальної громади, адміністративний центр району
UA61020070020013223	село Андруга у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070030050364	село Білокриниця у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070040073061	село Богданівка у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070050071277	село Бонівка у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070060065676	село Великі Бережці у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070070029969	село Великі Млинівці у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070080036701	село Вербиця у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070090040042	село Весела у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070100043912	село Веселівка у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070110020043	село Гаї у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070120072248	село Горинка у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070130030977	село Града у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070140044044	село Двірець у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070150078246	село Діброва у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070160088200	село Дунаїв у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070170050211	село Духів у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області

UA61020070180065142	село Жолоби у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070190013755	село Зеблази у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070200046792	село Іванківці у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070210054674	село Іква у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070220068572	село Катеринівка у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070230011710	село Кімната у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070240026468	село Колосова у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070250084332	село Крижі у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070260039032	село Кудлаївка у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070270073037	село Куликів у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070280011722	село Кушлин у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070290033143	село Лішня у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070300080259	село Малі Бережці у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070310035357	село Новий Кокорів у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070320070012	село Підгайці у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070330068697	село Підлісне у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070340010722	село Підлісці у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070350072330	село Плоске у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070360071665	село Попівці у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070370085589	село Рибча у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070380082153	село Рудка у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070390044162	село Савчиці у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070400082884	село Сапанів у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області

UA61020070410061565	село Старий Кокорів у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070420034267	село Хотівка у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070430028531	село Чугалі у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070440060537	село Шпиколоси у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області

Класифікація будівель та споруд[2]		Ставки податку[3] за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної пл					
код[2]	найменування[2]	для юридичних осіб			для фізичних ос		
		1 зона[4]	2 зона[4]	3 зона[4]	1 зона[4]	2 зона[4]	3
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні[5]						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,400			0,400		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,400			0,400		
1110.3	Будинки садибного типу	0,400			0,400		
1110.4	Будинки дачні та садові	0,400			0,400		
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами[5]						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,400			0,400		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,400			0,400		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами[5]						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,400			0,400		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,400			0,400		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,400			0,400		
113	Гуртожитки[5]						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,300			0,300		
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів[5]	0,300			0,300		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів[5]	0,300			0,300		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів[5]	0,300			0,300		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки[5]	0,300			0,300		

Класифікація будівель та споруд[2]		Ставки податку[3] за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної пл					
код[2]	найменування[2]	для юридичних осіб			для фізичних ос		
		1 зона[4]	2 зона[4]	3 зона[4]	1 зона[4]	2 зона[4]	3
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних[5]	0,300			0,300		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,300			0,300		
		0,300			0,300		
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0,600			0,600		
1211.2	Мотелі	0,600			0,600		
1211.3	Кемпінги	0,600			0,600		
1211.4	Пансіонати	0,600			0,600		
1211.5	Ресторани та бари	0,600			0,600		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1,100			1,100		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	1,100			1,100		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1,100			1,100		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1,100			1,100		
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні[5]						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління[5]	0,700			0,700		
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,700			0,700		
1220.3	Будівлі органів правосуддя[5]	0,700			0,700		
1220.4	Будівлі закордонних представництв[5]	0,700			0,700		
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,700			0,700		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,700			0,700		
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,650			0,650		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків[5]	0,650			0,650		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,600			0,600		

Класифікація будівель та споруд[2]		Ставки податку[3] за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної пл					
код[2]	найменування[2]	для юридичних осіб			для фізичних ос		
		1 зона[4]	2 зона[4]	3 зона[4]	1 зона[4]	2 зона[4]	3
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,600			0,600		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,600			0,600		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,600			0,600		
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,600			0,600		
124	Будівлі транспорту та засобів зв’язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв’язку та пов’язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	1,500			1,500		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	1,500			1,500		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	1,500			1,500		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	1,500			1,500		
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов’язані з ними будівлі	1,500			1,500		
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	1,500			1,500		
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	1,500			1,500		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	1,500			1,500		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв’язку інші	1,500			1,500		
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,450			0,450		
1242.2	Гаражі підземні	0,450			0,450		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,450			0,450		
1242.4	Навіси для велосипедів	0,450			0,450		
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові[5]						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості[5]	0,600			0,600		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії[5]	0,600			0,600		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості[5]	0,600			0,600		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості[5]	0,600			0,600		

Класифікація будівель та споруд[2]		Ставки податку[3] за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної пл					
код[2]	найменування[2]	для юридичних осіб			для фізичних ос		
		1 зона[4]	2 зона[4]	3 зона[4]	1 зона[4]	2 зона[4]	3
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості[5]	0,600			0,600		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості[5]	0,600			0,600		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості[5]	0,600			0,600		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості[5]	0,600			0,600		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне[5]	0,600			0,600		
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,600			0,600		
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,600			0,600		
1252.3	Силоси для зерна	0,600			0,600		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,600			0,600		
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,600			0,600		
1252.6	Холодильники	0,600			0,600		
1252.7	Складські майданчики	0,600			0,600		
1252.8	Склади універсальні	0,600			0,600		
1252.9	Склади та сховища інші[5]	0,600			0,600		
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначенн						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	1,000			1,000		
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	1,000			1,000		
1261.3	Цирки	1,000			1,000		
1261.4	Казино, ігорні будинки	1,000			1,000		
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	1,000			1,000		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	1,000			1,000		
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї[5]	0,500			0,500		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища[5]	0,500			0,500		
1262.3	Технічні центри	0,500			0,500		
1262.4	Планетарії[5]	0,500			0,500		
1262.5	Будівлі архівів[5]	0,500			0,500		

Класифікація будівель та споруд[2]		Ставки податку[3] за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної пл					
код[2]	найменування[2]	для юридичних осіб			для фізичних ос		
		1 зона[4]	2 зона[4]	3 зона[4]	1 зона[4]	2 зона[4]	3
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів[5]	0,500			0,500		
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,500			0,500		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,500			0,500		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів[5]	0,500			0,500		
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів[5]	0,500			0,500		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів[5]	0,500			0,500		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами[5]	0,500			0,500		
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,500			0,500		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій[5]	0,500			0,500		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші[5]	0,500			0,500		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів[5]	0,600			0,600		
1264.2	Лікарні профільні, диспансери[5]	0,600			0,600		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки[5]	0,600			0,600		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації[5]	0,600			0,600		
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в’язниць та Збройних Сил[5]	0,600			0,600		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації[5]	0,600			0,600		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші[5]	0,600			0,600		
1265	Зали спортивні[5]						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,600			0,600		
1265.2	Басейни криті для плавання	0,600			0,600		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,600			0,600		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,600			0,600		

Класифікація будівель та споруд[2]		Ставки податку[3] за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної пл					
код[2]	найменування[2]	для юридичних осіб			для фізичних ос		
		1 зона[4]	2 зона[4]	3 зона[4]	1 зона[4]	2 зона[4]	3
1265.5	Тири	0,600			0,600		
1265.9	Зали спортивні інші	0,600			0,600		
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства[5]						
1271.1	Будівлі для тваринництва[5]	1,100			1,100		
1271.2	Будівлі для птахівництва[5]	1,100			1,100		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна[5]	1,100			1,100		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні[5]	1,100			1,100		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства[5]	1,100			1,100		
1271.6	Будівлі тепличного господарства[5]	1,100			1,100		
1271.7	Будівлі рибного господарства[5]	1,100			1,100		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва[5]	1,000			1,000		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші[5]	1,100			1,100		
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності[5]						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо[5]	1,100			1,100		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	1,100			1,100		
1272.3	Цвинтарі та крематорії[5]	1,100			1,100		
1273	Пам’ятки історичні та такі, що охороняються державою[5]						
1273.1	Пам’ятки історії та архітектури[5]	1,100			1,100		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою[5]	1,100			1,100		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї[5]	1,100			1,100		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше[5]						
1274.1	Казарми Збройних Сил[5]	0,550			0,550		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб[5]	0,550			0,550		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в’язниць та слідчих ізоляторів[5]	0,550			0,550		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	1,050			1,050		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,700			0,700		

[1] У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

[2] Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

[3] Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

[4] У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі “1 зона”.

[5] Об’єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар ради **Ігор ОСТАПЧУК**

Додаток 3
до рішення Кременецької міської ради
від 6 липня 2023 року №4607

ПІЛЬГИ
із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Установити на території Кременецької міської ради наступні пільги із оплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

код КАТОТТГ	назва
UA61020070010067494	місто обласного значення Кременець у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області, адміністративний центр територіальної громади, адміністративний центр району
UA61020070020013223	село Андруга у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070030050364	село Білокриниця у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070040073061	село Богданівка у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070050071277	село Бонівка у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070060065676	село Великі Бережці у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070070029969	село Великі Млинівці у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070080036701	село Вербиця у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070090040042	село Весела у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070100043912	село Веселівка у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070110020043	село Гаї у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070120072248	село Горинка у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070130030977	село Града у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070140044044	село Двірець у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070150078246	село Діброва у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070160088200	село Дунаїв у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області

UA61020070170050211	село Духів у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070180065142	село Жолоби у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070190013755	село Зеблази у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070200046792	село Іванківці у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070210054674	село Іква у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070220068572	село Катеринівка у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070230011710	село Кімната у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070240026468	село Колосова у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070250084332	село Крижі у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070260039032	село Кудлаївка у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070270073037	село Куликів у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070280011722	село Кушлин у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070290033143	село Лішня у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070300080259	село Малі Бережці у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070310035357	село Новий Кокорів у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070320070012	село Підгайці у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070330068697	село Підлісне у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070340010722	село Підлісці у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070350072330	село Плоске у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070360071665	село Попівці у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070370085589	село Рибча у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070380082153	село Рудка у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070390044162	село Савчиці у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області

UA61020070400082884	село Сапанів у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070410061565	село Старий Кокорів у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070420034267	село Хотівка у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070430028531	село Чугалі у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070440060537	село Шпиколоси у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	**Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)**
Об'єкти нежитлової нерухомості - будівлі та господарські споруди, що розміщені на земельній ділянці для обслуговування житлового будинку – один раз на звітний період	100 %

Секретар ради **Ігор ОСТАПЧУК**

Додаток 4
до рішення Кременецької міської ради
від 6 липня 2023 року №4607

ПОЛОЖЕННЯ
про транспортний податок

1. Платники податку

Платники податку визначені пунктом 267.1.статті 267 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об’єкт оподаткування визначено пунктом 267.2.статті 267 Податкового кодексу України.

3.База оподаткування

Базу оподаткування визначено пунктом 267.3.статті 267 Податкового кодексу України.

4. Ставка податку

Ставка податку визначена пунктом 267.4.статті 267 Податкового кодексу України.

5.Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

6. Порядок обчислення податку

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку в порядку визначеному підпунктом 267.6 статті 267 розділу XII Податкового кодексу України .

Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об’єкта оподаткування декларацію за формою встановленою у порядку визначеному статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально, відповідно до підпункту 267.6.4 пункту 267.6 ст.267 Податкового кодексу України.

7. Порядок сплати податку

Податок сплачується у відповідності до пункту 267.7. статті 267 Податкового кодексу України.

8. Строки сплати податку

Строки сплати податку визначені пунктом 267.8 статті 267 Податкового кодексу України.

Секретар ради **Ігор ОСТАПЧУК**

Додаток 5
до рішення Кременецької міської ради
від 6 липня 2023 року №4607

ПОЛОЖЕННЯ
про земельний податок

1. Загальні положення

1.1. Плата за землю (земельний податок) встановлюється на період дії цього рішення на підставі ст. 10, ст. 269-289 Податкового кодексу України на території Кременецької міської територіальної громади.

2. Платники податку

2.1. Платниками земельного податку є:

1) власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);

2) землекористувачі, яким відповідно до закону надані у користування земельні ділянки державної та комунальної власності на правах постійного користування.

2.2. Особливості справляння податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановлюються главою 1 розділу XIV Податкового Кодексу України.

3. Об’єкт оподаткування

3.1. Об’єктами оподаткування земельним податком є :

1) земельні ділянки, які перебувають у власності;

2) земельні частки (паї), які перебувають у власності;

3) земельні ділянки державної та комунальної власності, які перебувають у володінні на праві постійного користування.

3.2. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком:

1) сільськогосподарські угіддя зон радіоактивно забруднених територій, визначених відповідно до закону такими, що зазнали радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи (зон відчуження, безумовного (обов'язкового) відселення, гарантованого добровільного відселення і посиленого радіоекологічного контролю), і хімічно забруднених сільськогосподарських угідь, на які запроваджено обмеження щодо ведення сільського господарства;

2) земельні ділянки, що перебувають у консервації, або землі сільськогосподарських угідь, які перебувають у стадії сільськогосподарського освоєння;

3) земельні ділянки державних сортовипробувальних станцій і сортодільниць, які використовуються для випробування сортів сільськогосподарських культур;

4) землі дорожнього господарства автомобільних доріг загального користування - землі під проїзною частиною, узбіччям, земляним полотном, декоративним озелененням, резервами, кюветами, мостами, штучними спорудами, тунелями, транспортними розв'язками, водопропускними спорудами, підпірними стінками, шумовими екранами, очисними спорудами і розташованими в межах смуг відведення іншими дорожніми спорудами та обладнанням, а також землі, що знаходяться за межами смуг відведення, якщо на них розміщені споруди, що забезпечують функціонування автомобільних доріг, а саме:

а) паралельні об'їзні дороги, поромні переправи, снігозахисні споруди і насадження, протилавинні та протисельові споруди, вловлюючі з'їзди, захисні насадження, шумові екрани, очисні споруди;

б) майданчики для стоянки транспорту і відпочинку, склади, гаражі, резервуари для зберігання паливно-мастильних матеріалів, комплекси для зважування великогабаритного транспорту, виробничі бази, штучні та ін. споруди, що перебувають у державній власності, власності державних підприємств або власності господарських товариств, у статутному капіталі яких 100 % акцій (часток, паїв) належить державі;

5) земельні ділянки сільськогосподарських підприємств усіх форм власності та фермерських (селянських) господарств, зайняті молодими садами, ягідниками та

виноградниками до вступу їх у пору плодоношення, а також гібридними насадженнями, генофондовими колекціями та розсадниками багаторічних плодових насаджень;

6) земельні ділянки кладовищ, крематоріїв та колумбаріїв;

7) земельні ділянки, на яких розташовані дипломатичні представництва, які відповідно до міжнародних договорів (угод), згода на обов'язковість яких надана Верховною Радою України, користуються приміщеннями та прилеглими до них земельними ділянками на безоплатній основі;

8) земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення діяльності релігійних організацій України, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку;

9) земельні ділянки, забруднені вибухонебезпечними предметами.

3. 3. Не сплачується податок за земельні ділянки, непридатні для використання у зв'язку з потенційною загрозою їх забруднення вибухонебезпечними предметами, у випадку прийняття сільськими, селищними, міськими радами, військовими адміністраціями та військово-цивільними адміністраціями рішень про встановлення податкових пільг зі сплати місцевих податків та/або зборів у порядку, визначеному цим Кодексом.

4. База оподаткування

4.1. Базою оподаткування земельним податком є:

а) нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого цим розділом;

б) площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

5. Ставка податку

5.1. Ставка земельного податку – визначений річний розмір плати за одиницю площі оподатковуваної земельної ділянки.

6. Пільги зі сплати податку

6.1. Установити на території Кременецької міської ради на період дії цього рішення пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до статті 281 та статті 282 Податкового кодексу України, за переліком згідно Додатку 8 до цього рішення.

6.2. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 1 цього розділу та Додатком 8 до цього рішення, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:

1) для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;

2) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах - не більш як 0,25 гектара, в місті - не більш як 0,10 гектара;

3) для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;

4) для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;

5) для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.

6.3. Якщо право на пільгу виникає у платника податку протягом року, то він звільняється від сплати податку починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому виникло це право. У разі втрати права на пільгу протягом року податок сплачується починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому втрачено це право.

6.4. Якщо платники податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за такі земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням прибудинкової території.

Ця норма не поширюється на бюджетні установи у разі надання ними будівель, споруд (їх частин) в тимчасове користування (оренди) іншим бюджетним установам, дошкільним, загальноосвітнім навчальним закладам незалежно від їх форм власності і джерел фінансування.

7. Податковий період

7.1.Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.

7.2.Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців).

8. Порядок обчислення плати податку

8.1. Підставою для нарахування земельного податку є:

а) дані державного земельного кадастру;

б) дані Державного реєстру речових прав на нерухоме майно;

в) дані державних актів, якими посвідчено право власності або право постійного користування земельною ділянкою (державні акти на землю);

г) дані сертифікатів на право на земельні частки (паї);

ґ) рішення органу місцевого самоврядування про виділення земельних ділянок у натурі (на місцевості) власникам земельних часток (паїв);

д) дані інших правовстановлюючих документів, якими посвідчується право власності або право користування земельною ділянкою, право на земельні частки (паї);

е) дані Переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих Російською Федерацією, визначеного у встановленому Кабінетом Міністрів України порядку.

Центральні органи виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері земельних відносин та у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно у сфері будівництва щомісяця, але не пізніше 10 числа наступного місяця, а також за запитом відповідного контролюючого органу за місцезнаходженням земельної ділянки подають інформацію, необхідну для обчислення і справляння плати за землю, у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.

8.2. Платники плати за землю (крім фізичних осіб) самостійно обчислюють суму податку щороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки податкову декларацію на поточний рік за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового Кодексу, з розбивкою річної суми рівними частками за місяцями. Подання такої декларації звільняє від обов'язку подання щомісячних декларацій. При поданні першої декларації (фактичного початку діяльності як платника плати за землю) разом з нею подається довідка (витяг) про розмір нормативної грошової оцінки земельної ділянки, а надалі така довідка подається у разі затвердження нової нормативної грошової оцінки землі.

8.3. Платник плати за землю має право подавати щомісяця звітну податкову декларацію, що звільняє його від обов'язку подання податкової декларації не пізніше 20 лютого поточного року, протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

8.4. За нововідведені земельні ділянки або за новоукладеними договорами оренди землі платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

У разі зміни протягом року об'єкта та/або бази оподаткування платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися такі зміни.

8.5. Нарахування фізичним особам сум плати за землю проводиться контролюючими органами (за місцем знаходження земельної ділянки, у тому числі право на яку фізична особа має як власник земельної частки (паю), які надсилають платнику податку у порядку, визначеному статтею 42 Податкового кодексу України, до 1 липня поточного року податкове повідомлення-рішення про внесення податку за формою, встановленою у порядку, визначеному статтею 58 Податкового кодексу України, разом із детальним розрахунком суми податку, який, зокрема, але не виключно, має містити кадастровий номер та площу земельної ділянки, розмір ставки податку та розмір пільги зі сплати податку.

У разі переходу права власності на земельну ділянку або права на земельну частку (пай) від одного власника - юридичної або фізичної особи до іншого протягом календарного року податок сплачується попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того

місяця, в якому припинилося його право власності на зазначену земельну ділянку, а новим власником - починаючи з місяця, в якому він набув право власності.

У разі переходу права власності на земельну ділянку або права на земельну частку (пай) від одного власника - фізичної особи до іншого протягом календарного року контролюючий орган надсилає (вручає) податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

8.6. За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у спільній власності кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується з урахуванням прибудинкової території кожному з таких осіб:

1) у рівних частинах - якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділена в натурі, або одній з таких осіб-власників, визначеній за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

2) пропорційно належній частці кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній частковій власності;

3) пропорційно належній частці кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності і поділена в натурі.

За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у користуванні кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується кожному з них пропорційно тій частині площі будівлі, що знаходиться в їх користуванні, з урахуванням прибудинкової території.

8.7. Юридична особа зменшує податкові зобов'язання із земельного податку на суму пільг, які надаються фі-зичним особам відповідно до пункту 281.1 статті 281 Податкового Кодексу за земельні ділянки, що знаходяться у їх власності або постійному користуванні і входять до складу земельних ділянок такої юридичної особи.

Такий порядок також поширюється на визначення податкових зобов'язань із земельного податку юридичною особою за земельні ділянки, які відведені в порядку, встановленому Законом України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні» для безоплатного паркування (зберігання) легкових автомобілів, якими керують інваліди з ураженням опорно-рухового апарату, члени їх сімей, яким відповідно до порядку забезпечення інвалідів автомобілями передано право керування автомобілем, та законні представники недієздатних інвалідів або дітей-інвалідів, які перевозять інвалідів (дітей-інвалідів) з ураженням опорно-рухового апарату.

9. Порядок сплати податку

9.1. Податок сплачується за місцезнаходженням об’єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

10. Строки сплати податку

10.1. Власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права власності або права користування земельною ділянкою.

У разі припинення права власності або права користування земельною ділянкою плата за землю сплачується за фактичний період перебування землі у власності або користуванні у поточному році.

10.2. Облік фізичних осіб - платників податку і нарахування відповідних сум проводяться контролюючими органами за місцем знаходження земельної ділянки, у тому числі право на яку фізична особа має як власник земельної частки (паю), щороку до 1 травня.

10.3. Податкове зобов'язання щодо плати за землю, визначене у податковій декларації на поточний рік, сплачується рівними частками власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

10.4. Податкове зобов'язання з плати за землю, визначене у податковій декларації, у тому числі за нововідведені земельні ділянки, сплачується власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

10.5. Податок фізичними особами сплачується протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення.

10.6. При переході права власності на будівлю, споруду (їх частину) податок за земельні ділянки, на яких розташовані такі будівлі, споруди (їх частини), з урахуванням прибудинкової території сплачується на загальних підставах з дати державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

10.7. У разі надання в оренду земельних ділянок (у межах населених пунктів), окремих будівель (споруд) або їх частин власниками та землекористувачами, податок за площі, що надаються в оренду, обчислюється з дати укладення договору оренди земельної ділянки або з дати укладення договору оренди будівель (їх частин).

10.8. Власник нежилого приміщення (його частини) у багатоквартирному жилому будинку сплачує до бюджету податок за площі під такими приміщеннями (їх частинами) з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території з дати державної реєстрації права власності на нерухоме майно.

Секретар ради **Ігор ОСТАПЧУК**

Додаток 6
до рішення Кременецької міської ради
від 6 липня 2023 року №4607

СТАВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО ПОДАТКУ

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

код КАТОТТГ	назва
UA61020070010067494	місто обласного значення Кременець у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області, адміністративний центр територіальної громади, адміністративний центр району

Встановити ставки земельного податку за земельні ділянки на період дії цього рішення, яка застосовується з 01 січня 2024 року, у розмірі:

Вид цільового призначення земель[2]		Ставки податку[3] (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код[2]	найменування[2]	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва[4]	1,0	1,0	5,0	5,0
01.02	Для ведення фермерського господарства[4]	1,0	1,0	5,0	5,0
01.03	Для ведення особистого селянського господарства[4]	1,0	1,0	5,0	5,0
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства[4]	1,0	1,0	5,0	5,0
01.05	Для індивідуального садівництва[4]	1,0	1,0	5,0	5,0
01.06	Для колективного садівництва[4]	1,0	1,0	5,0	5,0
01.07	Для городництва[4]	1,0	1,0	5,0	5,0
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби[4]	1,0	1,0	5,0	5,0
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,0	1,0	5,0	5,0
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,0	1,0	5,0	5,0
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,0	1,0	5,0	5,0
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,0	1,0	5,0	5,0
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,0	1,0	5,0	5,0

01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	5,0	5,0
01.15	Земельні ділянки запасу під сільськогосподарськими будівлями і дворами	1,0	1,0	3,0	3,0
01.16	Земельні ділянки під полезахисними лісовими смугами				
01.17	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)	1,0	1,0	3,0	3,0
01.18	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони	1,0	1,0	3,0	3,0
01.19	Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами	1,0	1,0	3,0	3,0
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)[4]	0,3	0,3	0,3	0,3
02.02	Для колективного житлового будівництва[4]	0,3	0,3	0,3	0,3
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,3	0,3	0,3	0,3
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,5	0,5	0,5	0,5
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,5	0,5	0,5	0,5
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,5	0,5	0,5	0,5
02.07	Для іншої житлової забудови	0,5	0,5	0,5	0,5
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,5	0,5	0,5	0,5
02.09	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови				
02.10	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури				
02.11	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,0	1,0	3,0	3,0
02.12	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони	1,0	1,0	3,0	3,0
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування[4]	3,0	3,0	3,0	3,0
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти[4]	1,0	1,0	1,0	1,0

03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги[4]	2,0	2,0	2,0	2,0
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій[4]	2,0	2,0	2,0	2,0
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування[4]	2,0	2,0	2,0	2,0
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів[4]	2,0	2,0	2,0	2,0
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,0	3,0	3,0	3,0
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	2,5	2,5	5,0	5,0
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,0	3,0	5,0	5,0
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3,0	3,0	5,0	5,0
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	3,0	3,0	3,0	3,0
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	3,0	3,0	3,0	3,0
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,2	1,2	1,2	1,2
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС[4]	1,2	1,2	1,2	1,2
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	3,0	3,0	3,0	3,0
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	3,0	3,0
03.17	Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення				
03.18	Для розміщення та експлуатації установ/місць виконання покарань				
03.19	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,0	1,0	3,0	3,0
03.20	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони	1,0	1,0	3,0	3,0
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,5	1,5	1,5	1,5
04.02	Для збереження та використання природних заповідників[4]	1,5	1,5	1,5	1,5

04.03	Для збереження та використання національних природних парків[4]	1,5	1,5	0,15	0,15
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів[4]	1,5	1,5	1,5	1,5
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,5	1,5	1,5	1,5
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,5	1,5	1,5	1,5
04.07	Для збереження та використання парків - пам’яток садово-паркового мистецтва	1,5	1,5	1,5	1,5
04.08	Для збереження та використання заказників	1,5	1,5	1,5	1,5
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,5	1,5	1,5	1,5
04.10	Для збереження та використання пам’яток природи	1,5	1,5	1,5	1,5
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,5	1,5	1,5	1,5
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
05.01	Землі іншого природоохоронного призначення	1,5	1,5	1,5	1,5
05.02	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,5	1,5	1,5	1,5
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів[4]	1,5	1,5	1,5	1,5
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,5	1,5	1,5	1,5
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,5	1,5	1,5	1,5
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,5	1,5	1,5	1,5
06.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,0	1,0	0,5	0,5
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення[4]	1,5	1,5	5,0	5,0
07.02	Для будівництва та обслуговування об’єктів фізичної культури і спорту[4]	1,5	1,5	2,0	2,0
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,5	1,5	5,0	5,0
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,5	1,5	5,0	5,0
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,5	1,5	5,0	5,0
07.06	Для збереження, використання та відтворення зелених зон і зелених насаджень				
07.07	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або	1,0	1,0	3,0	3,0

	користування громадянам чи юридичним особам)				
07.08	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування	1,0	1,0	3,0	3,0
07.09	Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	1,0	1,0	3,0	3,0
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,5	1,5	1,5	1,5
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,5	1,5	1,5	1,5
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	3,0	3,0	3,0	3,0
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	3,0	3,0
08.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,0	1,0	3,0	3,0
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1
09.04	Для розміщення господарських дворів лісогосподарських підприємств, установ, організацій та будівель лісомисливського господарства				
09.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)				
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3,0	3,0	5,0	5,0
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3,0	3,0	5,0	5,0
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3,0	3,0	5,0	5,0
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3,0	3,0	5,0	5,0
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	3,0	3,0	5,0	5,0
10.06	Для сінокосіння	3,0	3,0	5,0	5,0
10.07	Для рибогосподарських потреб	3,0	3,0	5,0	5,0
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3,0	3,0	5,0	5,0

10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	3,0	3,0	5,0	5,0
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	3,0	3,0	5,0	5,0
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	3,0	3,0	5,0	5,0
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
10.13	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,0	1,0	3,0	3,0
10.14	Водні об’єкти загального користування				
10.15	Земельні ділянки під пляжами				
10.16	Земельні ділянки під громадськими сіножатями				
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами	3,0	3,0	5,0	5,0
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,0	3,0	5,0	5,0
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,0	3,0	5,0	5,0
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3,0	3,0	5,0	5,0
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
11.06	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,0	1,0	3,0	3,0
11.07	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	1,0	1,0	3,0	3,0
11.08	Земельні ділянки загального користування, відведенні для цілей поводження з відходами	1,0	1,0	3,0	3,0
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	2,0	2,0	2,0	2,0
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0

12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства[4]	3,0	3,0	5,0	5,0
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.06	Для розміщення та експлуатації об’єктів трубопровідного транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,0	3,0	5,0	5,0
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
12.11	Для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу	3,0	3,0	5,0	5,0
12.12	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,0	1,0	3,0	3,0
12.13	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні	1,0	1,0	3,0	3,0
13	Землі зв’язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій	3,0	3,0	5,0	5,0
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об’єктів поштового зв’язку	3,0	3,0	5,0	5,0
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв’язку	3,0	3,0	5,0	5,0
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
13.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв’язку та захисту інформації України				
13.06	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,0	1,0	3,0	3,0
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,0	3,0	5,0	5,0
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії	3,0	3,0	5,0	5,0

14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
14.04	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,0	1,0	3,0	3,0
14.05	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	1,0	1,0	3,0	3,0
14.06	Земельні ділянки загального користування, відведені для цілей поводження з відходами	1,0	1,0	3,0	3,0
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил[4]	1,0	1,0	3,0	3,0
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії[4]	1,0	1,0	3,0	3,0
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби[4]	1,0	1,0	3,0	3,0
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ[4]	1,0	1,0	3,0	3,0
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби[4]	1,0	1,0	3,0	3,0
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки[4]	1,0	1,0	3,0	3,0
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань[4]	1,0	1,0	3,0	3,0
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	3,0	3,0
15.09	Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС				
15.10	Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції				
15.11	Для розміщення структурних підрозділів Міноборони, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління Міноборони				
00	Земельні ділянки, для яких ставки визначаються незалежно від цільового призначення				

Ставка податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб’єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) встановлюється у розмірі 3 % від їх нормативної грошової оцінки.

Секретар ради **Ігор ОСТАПЧУК**

Додаток 7
до рішення Кременецької міської ради
від 6 липня 2023 року №4607

СТАВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО ПОДАТКУ

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

код КАТОТТГ	назва
UA61020070020013223	село Андруга у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070030050364	село Білокриниця у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070040073061	село Богданівка у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070050071277	село Бонівка у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070060065676	село Великі Бережці у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070070029969	село Великі Млинівці у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070080036701	село Вербиця у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070090040042	село Весела у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070100043912	село Веселівка у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070110020043	село Гаї у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070120072248	село Горинка у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070130030977	село Града у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070140044044	село Двірець у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070150078246	село Діброва у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070160088200	село Дунаїв у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070170050211	село Духів у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070180065142	село Жолоби у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070190013755	село Зеблази у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області

UA61020070200046792	село Іванківці у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070210054674	село Іква у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070220068572	село Катеринівка у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070230011710	село Кімната у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070240026468	село Колосова у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070250084332	село Крижі у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070260039032	село Кудлаївка у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070270073037	село Куликів у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070280011722	село Кушлин у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070290033143	село Лішня у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070300080259	село Малі Бережці у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070310035357	село Новий Кокорів у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070320070012	село Підгайці у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070330068697	село Підлісне у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070340010722	село Підлісці у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070350072330	село Плоске у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070360071665	село Попівці у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070370085589	село Рибча у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070380082153	село Рудка у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070390044162	село Савчиці у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070400082884	село Сапанів у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070410061565	село Старий Кокорів у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070420034267	село Хотівка у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області

UA61020070430028531	село Чугалі у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070440060537	село Шпиколоси у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області

Встановити ставки земельного податку за земельні ділянки на період дії цього рішення, яка застосовується з 01 січня 2024 року, у розмірі:

Вид цільового призначення земель[2]		Ставки податку[3] (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код[2]	найменування[2]	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва[4]	1,0	1,0	5,0	5,0
01.02	Для ведення фермерського господарства[4]	1,0	1,0	5,0	5,0
01.03	Для ведення особистого селянського господарства[4]	1,0	1,0	5,0	5,0
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства[4]	1,0	1,0	5,0	5,0
01.05	Для індивідуального садівництва[4]	1,0	1,0	5,0	5,0
01.06	Для колективного садівництва[4]	1,0	1,0	5,0	5,0
01.07	Для городництва[4]	1,0	1,0	5,0	5,0
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби[4]	1,0	1,0	5,0	5,0
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,0	1,0	5,0	5,0
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,0	1,0	5,0	5,0
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,0	1,0	5,0	5,0
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,0	1,0	5,0	5,0
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,0	1,0	5,0	5,0
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	5,0	5,0
01.15	Земельні ділянки запасу під сільськогосподарськими будівлями і дворами	1,0	1,0	3,0	3,0
01.16	Земельні ділянки під полезахисними лісовими смугами				
01.17	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)	1,0	1,0	3,0	3,0

01.18	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони	1,0	1,0	3,0	3,0
01.19	Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами	1,0	1,0	3,0	3,0
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)[4]	0,1	0,1	0,1	0,1
02.02	Для колективного житлового будівництва[4]	0,3	0,3	0,3	0,3
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,3	0,3	0,3	0,3
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,5	0,5	0,5	0,5
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,5	0,5	0,5	0,5
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,5	0,5	0,5	0,5
02.07	Для іншої житлової забудови	0,5	0,5	0,5	0,5
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,5	0,5	0,5	0,5
02.09	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови				
02.10	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури				
02.11	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,0	1,0	3,0	3,0
02.12	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони	1,0	1,0	3,0	3,0
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування[4]	3,0	3,0	3,0	3,0
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти[4]	1,0	1,0	1,0	1,0
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги[4]	2,0	2,0	2,0	2,0
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій[4]	2,0	2,0	2,0	2,0
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування[4]	2,0	2,0	2,0	2,0
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів[4]	2,0	2,0	2,0	2,0

03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,0	3,0	3,0	3,0
03.08	Для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	2,5	2,5	5,0	5,0
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,0	3,0	5,0	5,0
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3,0	3,0	5,0	5,0
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	3,0	3,0	3,0	3,0
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	3,0	3,0	3,0	3,0
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,2	1,2	1,2	1,2
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС[4]	1,2	1,2	1,2	1,2
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	3,0	3,0	3,0	3,0
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	3,0	3,0
03.17	Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об’єктів рекреаційного призначення				
03.18	Для розміщення та експлуатації установ/місць виконання покарань				
03.19	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,0	1,0	3,0	3,0
03.20	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони	1,0	1,0	3,0	3,0
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,5	1,5	1,5	1,5
04.02	Для збереження та використання природних заповідників[4]	1,5	1,5	1,5	1,5
04.03	Для збереження та використання національних природних парків[4]	1,5	1,5	0,15	0,15
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів[4]	1,5	1,5	1,5	1,5
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,5	1,5	1,5	1,5
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,5	1,5	1,5	1,5
04.07	Для збереження та використання парків - пам’яток садово-паркового мистецтва	1,5	1,5	1,5	1,5
04.08	Для збереження та використання заказників	1,5	1,5	1,5	1,5
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,5	1,5	1,5	1,5

04.10	Для збереження та використання пам’яток природи	1,5	1,5	1,5	1,5
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,5	1,5	1,5	1,5
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
05.01	Землі іншого природоохоронного призначення	1,5	1,5	1,5	1,5
05.02	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,5	1,5	1,5	1,5
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів[4]	1,5	1,5	1,5	1,5
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,5	1,5	1,5	1,5
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,5	1,5	1,5	1,5
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,5	1,5	1,5	1,5
06.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,0	1,0	0,5	0,5
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення[4]	1,5	1,5	5,0	5,0
07.02	Для будівництва та обслуговування об’єктів фізичної культури і спорту[4]	1,5	1,5	2,0	2,0
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,5	1,5	5,0	5,0
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,5	1,5	5,0	5,0
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,5	1,5	5,0	5,0
07.06	Для збереження, використання та відтворення зелених зон і зелених насаджень				
07.07	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,0	1,0	3,0	3,0
07.08	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування	1,0	1,0	3,0	3,0
07.09	Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	1,0	1,0	3,0	3,0
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об’єктів культурної спадщини	1,5	1,5	1,5	1,5
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,5	1,5	1,5	1,5

08.03	Для іншого історико-культурного призначення	3,0	3,0	3,0	3,0
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	3,0	3,0
08.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,0	1,0	3,0	3,0
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов’язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1
09.04	Для розміщення господарських дворів лісогосподарських підприємств, установ, організацій та будівель лісомисливського господарства				
09.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)				
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об’єктами	3,0	3,0	5,0	5,0
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3,0	3,0	5,0	5,0
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3,0	3,0	5,0	5,0
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3,0	3,0	5,0	5,0
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	3,0	3,0	5,0	5,0
10.06	Для сінокосіння	3,0	3,0	5,0	5,0
10.07	Для рибогосподарських потреб	3,0	3,0	5,0	5,0
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3,0	3,0	5,0	5,0
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	3,0	3,0	5,0	5,0
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	3,0	3,0	5,0	5,0
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	3,0	3,0	5,0	5,0
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
10.13	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або	1,0	1,0	3,0	3,0

	користування громадянам чи юридичним особам)				
10.14	Водні об’єкти загального користування				
10.15	Земельні ділянки під пляжами				
10.16	Земельні ділянки під громадськими сіножатями				
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами	3,0	3,0	5,0	5,0
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,0	3,0	5,0	5,0
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,0	3,0	5,0	5,0
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3,0	3,0	5,0	5,0
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
11.06	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,0	1,0	3,0	3,0
11.07	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	1,0	1,0	3,0	3,0
11.08	Земельні ділянки загального користування, відведенні для цілей поводження з відходами	1,0	1,0	3,0	3,0
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	2,0	2,0	2,0	2,0
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства[4]	3,0	3,0	5,0	5,0
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.06	Для розміщення та експлуатації об’єктів трубопровідного транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	3,0	3,0	5,0	5,0

12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,0	3,0	5,0	5,0
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
12.11	Для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу	3,0	3,0	5,0	5,0
12.12	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,0	1,0	3,0	3,0
12.13	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні	1,0	1,0	3,0	3,0
13	Землі зв’язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій	3,0	3,0	5,0	5,0
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об’єктів поштового зв’язку	3,0	3,0	5,0	5,0
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв’язку	3,0	3,0	5,0	5,0
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
13.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв’язку та захисту інформації України				
13.06	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,0	1,0	3,0	3,0
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,0	3,0	5,0	5,0
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії	3,0	3,0	5,0	5,0
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
14.04	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,0	1,0	3,0	3,0
14.05	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	1,0	1,0	3,0	3,0

14.06	Земельні ділянки загального користування, відведені для цілей поводження з відходами	1,0	1,0	3,0	3,0
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил[4]	1,0	1,0	3,0	3,0
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії[4]	1,0	1,0	3,0	3,0
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби[4]	1,0	1,0	3,0	3,0
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ[4]	1,0	1,0	3,0	3,0
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби[4]	1,0	1,0	3,0	3,0
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки[4]	1,0	1,0	3,0	3,0
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань[4]	1,0	1,0	3,0	3,0
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	3,0	3,0
15.09	Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС				
15.10	Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції				
15.11	Для розміщення структурних підрозділів Міноборони, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління Міноборони				
00	Земельні ділянки, для яких ставки визначаються незалежно від цільового призначення				

Ставка податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб’єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) встановлюється у розмірі 3 % від їх нормативної грошової оцінки.

Секретар ради **Ігор ОСТАПЧУК**

Додаток 8
до рішення Кременецької міської ради
від 6 липня 2023 року №4607

ПІЛЬГИ ЩОДО ЗЕМЕЛЬНОГО ПОДАТКУ

Установити на території Кременецької міської ради на період дії цього рішення пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до статті 281 та статті 282 Податкового кодексу України, за переліком:

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

код КАТОТТГ	назва
UA61020070010067494	місто обласного значення Кременець у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області, адміністративний центр територіальної громади, адміністративний центр району
UA61020070020013223	село Андруга у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070030050364	село Білокриниця у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070040073061	село Богданівка у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070050071277	село Бонівка у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070060065676	село Великі Бережці у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070070029969	село Великі Млинівці у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070080036701	село Вербиця у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070090040042	село Весела у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070100043912	село Веселівка у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070110020043	село Гаї у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070120072248	село Горинка у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070130030977	село Града у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070140044044	село Двірець у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070150078246	село Діброва у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070160088200	село Дунаїв у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області

UA61020070170050211	село Духів у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070180065142	село Жолоби у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070190013755	село Зеблази у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070200046792	село Іванківці у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070210054674	село Іква у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070220068572	село Катеринівка у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070230011710	село Кімната у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070240026468	село Колосова у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070250084332	село Крижі у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070260039032	село Кудлаївка у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070270073037	село Куликів у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070280011722	село Кушлин у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070290033143	село Лішня у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070300080259	село Малі Бережці у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070310035357	село Новий Кокорів у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070320070012	село Підгайці у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070330068697	село Підлісне у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070340010722	село Підлісці у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070350072330	село Плоске у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070360071665	село Попівці у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070370085589	село Рибча у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070380082153	село Рудка у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070390044162	село Савчиці у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області

UA61020070400082884	село Сапанів у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070410061565	село Старий Кокорів у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070420034267	село Хотівка у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070430028531	село Чугалі у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області
UA61020070440060537	село Шпиколоси у складі Кременецької міської територіальної громади у Кременецькому районі у Тернопільській області

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
1. Фізичні особи	
1.1. особи з інвалідністю першої і другої групи	100%
1.2. фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років	100%
1.3. Пенсіонери (за віком)	100%
1.4. Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»	100%
1.5. фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи	100%
1.6. особи з інвалідністю з дитинства першої і другої групи	100%
2. Юридичні особи	
2.1. санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських обєднань осіб з інвалідністю	100%
2.2. громадські об'єднання осіб з інвалідністю України, підприємства та організації, які засновані громадськими об'єднаннями осіб з інвалідністю та спілками громадських об'єднань осіб з інвалідністю і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість осіб з інвалідністю, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких осіб з інвалідністю становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці. Зазначені підприємства та організації громадських об'єднань осіб з інвалідністю мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України "Про основи соціальної захищеності осіб з інвалідністю в Україні".	100%
2.3. бази олімпійської та параолімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України	100%

2.4. дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади науки незалежно від джерел фінансування (крім національних та державних дендрологічних парків) (за умови використання за цільовим призначенням), заклади культури, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	100%
2.5. державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій	100%
2.6. державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій.	100%
2.7. земельні ділянки громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	100%

Секретар ради **Ігор ОСТАПЧУК**

Додаток 9
до рішення Кременецької міської ради
від 6 липня 2023 року №4607

ПОЛОЖЕННЯ
про орендну плату за землю

1. Орендна плата визначена статтею 288 Податкового кодексу України.

2. Підставою для нарахування орендної плати за земельну ділянку є договір оренди такої земельної ділянки. Кременецька міська рада, яка укладає договори оренди землі, повинна до 1 лютого подавати контролюючому органу за місцем знаходження земельної ділянки перелік орендарів, з якими укладено договори оренди землі на поточний рік та інформувати відповідний контролюючий орган про укладення нових, внесення змін до існуючих договорів оренди землі та їх розірвання до 1 числа місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися зазначені зміни. Форма надання інформації затверджується центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної фінансової політики. Договір оренди земель державної і комунальної власності укладається за типовою формою, затвердженою Кабінетом Міністрів України.

3. Платників орендної плати визначено у статті 288 Податкового кодексу України.

4. Розмір та умови внесення орендної плати:

4.1. розмір орендної плати встановлюється у договорі оренди;

4.2. річна сума платежу не може бути меншою за розмір земельного податку;

4.3. річна сума платежу не може перевищувати 12 відсотків нормативної грошової оцінки;

4.4. річна сума платежу може перевищувати граничний функціонального використання земельної ділянки розмір у разі визначення орендаря на конкурентних засадах;

5. Податковий період, порядок обчислення орендної плати, строк сплати та порядок зарахування до бюджету визначено статтями 285-287 Податкового кодексу.

6. Індексація нормативної грошової оцінки земель визначена статтею 289 Податкового кодексу України.

7. Установити наступне:

7.1. розрахунок орендної плати за землю по відповідній земельній ділянці може бути проведений з пропорційним урахуванням різного функціонального призначення частин цієї ділянки, якщо таке зазначено у відповідній землевпорядній документації або технічному паспорті будівлі, споруди;

7.2. у разі зміни функціонального використання земельної ділянки або її частини (зміна функціонального використання приміщень, будівель, споруд) в межах цільового призначення земельної ділянки, визначеної договором оренди землі, орендар, не пізніше місячного терміну з моменту настання вказаної події, зобов’язаний надати у відділ земельних ресурсів та охорони навколишнього середовища відповідні підтверджуючі документи для проведення уточнюючого розрахунку орендної плати за земельну ділянку.

8. Несплата орендної плати за землю громадянами протягом року, іншими платниками – протягом півроку вважається систематичною і є підставою для припинення права користування земельними ділянками у разі, якщо земельна ділянка вільна від забудови.

Секретар ради **Ігор ОСТАПЧУК**

Додаток 10
до рішення Кременецької міської ради
від 6 липня 2023 року №4607

Ставки орендної плати за земельні ділянки

Вид цільового призначення земель та код		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки (НГО)			
		за земельні ділянки, НГО яких проведено		за земельні ділянки за межами нас. пунктів, НГО яких не проведено	
01	**Землі сільськогосподарського призначення**				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва:				
	1. Під господарськими будівлями і дворами	12		12	
	2. Для ріллі	12		12	
	3. Для садівництва	6		6	
01.02	Для ведення фермерського господарства	12		12	
01.07	Для городництва	12		12	
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	12		12	
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	12		12	
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	12		12	
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	12		12	
02	**Землі житлової забудови**				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	В розмірі ставки земельного податку			
02.02	Для колективного житлового будівництва	3%			
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	3%			
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	В розмірі ставки земельного податку			
03	**Землі громадської забудови**				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	5		5	
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	5		5	
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги	12		12	

03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	5		5	
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	3		3	
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	12		12	
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	12		12	
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	12		12	
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	12		12	
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	5		5	
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	6		6	
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	12		12	
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	12		12	
05	**Землі іншого природоохоронного призначення**				
06	**Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)**				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів[4]	5		5	
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	6		6	
06.03	Для інших оздоровчих цілей	5		5	
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	5		5	
08	**Землі історико-культурного призначення**				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	5		5	
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	5		5	
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	5		5	
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	5		5	
10	**Землі водного фонду**				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	6		6	
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	6		6	
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	6		6	
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	6		6	

10.06	Для сінокосіння	6		6	
10.07	Для рибогосподарських потреб	6		6	
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	6		6	
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	6		6	
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	6		6	
11	**Землі промисловості**				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами	10		10	
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	10		10	
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	10		10	
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	10		10	
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	10		10	
12	**Землі транспорту**				
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	12		12	
12.06	Для розміщення та експлуатації об’єктів трубопровідного транспорту	12		12	
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	12		12	
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	12		12	
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	12		12	
13	**Землі зв’язку**				
13.01	Для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій	12		12	
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об’єктів поштового зв’язку	12		12	
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв’язку	12		12	
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	12		12	

14	**Землі енергетики**				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	12		12	
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії	12		12	
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	12		12	
16	**Землі запасу**	12		**12**	
17	**Землі резервного фонду**	**12**		**12**	
18	**Землі загального користування**[4]	**12**		**12**	
19	**Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду**	**12**		**12**	

Секретар ради **Ігор ОСТАПЧУК**

Додаток 11
до рішення Кременецької міської ради
від 6 липня 2023 року №4607

ПОЛОЖЕННЯ
про єдиний податок

1. Платники податку

Платниками єдиного податку є фізичні особи – підприємці, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності та поділяються на такі групи платників єдиного податку:

- Перша група фізичні особи – підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торгівельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходів яких протягом календарного року не перевищує 167 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01.01.2024 року;
- Друга група фізичні особи – підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів , діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

1) не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;

2) обсяг доходу не перевищує 834 розміри мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01.01.2024 року.

Дія цього підпункту не поширюється на фізичних осіб – підприємців , які надають посередницькі послуги з купівлі, продажу, оренди та оцінювання нерухомого майна , а також здійснюють діяльність з виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння та напівдорогоцінного каміння. Такі фізичні особи-підприємці належать виключно до третьої групи платників єдиного податку, якщо відповідають вимогам встановленим для третьої групи.

2. Об’єкт оподаткування

Об’єкт оподаткування визначено статтею 292 Податкового кодексу України

3. База оподаткування

База оподаткування визначена статтею 292 Податкового кодексу України.

4. Ставки єдиного податку

Ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються міською радою у відсотках до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 01 січня податкового (звітного) року, другої групи – у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня податкового (звітного) року, в межах визначених пунктом 293.1 статті 293 Податкового кодексу України та додатках 11, 12 до даного рішення.

Ставки єдиного податку для першої та другої груп платників, які встановлюються на території Кременецької міської територіальної громади, наведені у Додатку 12 до цього рішення.

5. Податковий період

Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої та другої груп є календарний рік.

6. Порядок обчислення податку

Порядок обчислення податку визначено пунктом 295.2, 295.5, 295.8 статті 295 Податкового кодексу України

7. Строк та порядок сплати податку

Строк та порядок сплати податку визначено пунктами 295.1, 295.4, 295.6, 295.7 статті 295 Податкового кодексу України.

Секретар ради **Ігор ОСТАПЧУК**

Додаток 12
до рішення Кременецької міської ради
від 6 липня 2023 року №4607

СТАВКИ ЄДИНОГО ПОДАТКУ

1. СТАВКИ ЄДИНОГО ПОДАТКУ ДЛЯ СУБ'ЄКТІВ МАЛОГО ПІДПРИЄМНИЦТВА – ФІЗИЧНИХ ОСІБ ДЛЯ ПЕРШОЇ ГРУПИ ПЛАТНИКІВ

1.1. Ставки єдиного податку для суб'єктів малого підприємництва – фізичних осіб для 1-ї групи платників єдиного податку – 10 % від розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 01 січня 2024 року.

2. СТАВКИ ЄДИНОГО ПОДАТКУ ДЛЯ СУБ'ЄКТІВ МАЛОГО ПІДПРИЄМНИЦТВА – ФІЗИЧНИХ ОСІБ ДЛЯ ДРУГОЇ ГРУПИ ПЛАТНИКІВ

2.1. Ставки єдиного податку для суб'єктів малого підприємництва – фізичних осіб для 2-ї групи платників єдиного податку – 20 % від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня 2024 року.

Секретар ради **Ігор ОСТАПЧУК**

Додаток 13
до рішення Кременецької міської ради
від 6 липня 2023 року №4607

ПОЛОЖЕННЯ
про туристичний збір

1. **Платники туристичного збору**

1.1. Платниками туристичного збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію адміністративно-територіальної одиниці, на якій діє рішення Кременецької міської ради про встановлення туристичного збору, та тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 5.1. пункту 5 цього Положення.

1.2. Платниками збору не можуть бути особи, які:

а) постійно проживають, у тому числі на умовах договорів найму, у селі або місті на території Кременецької міської територіальної громади;

б) особи, які прибули у відрядження або тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) особи з інвалідністю, діти з інвалідністю та особи, що супроводжують осіб з інвалідністю I групи або дітей з інвалідністю (не більше одного супроводжуючого);

г) ветерани війни;

ґ) учасники ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС;

д) особи, які прибули за путівками (курсівками) на лікування, оздоровлення, реабілітацію до лікувально-профілактичних, фізкультурно-оздоровчих та санаторно-курортних закладів, що мають ліцензію на медичну практику та акредитацію центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони здоров'я;

е) діти віком до 18 років;

є) дитячі лікувально-профілактичні, фізкультурно-оздоровчі та санаторно-курортні заклади;

ж) члени сім'ї фізичної особи першого та/або другого ступеня споріднення, які тимчасово розміщуються такою фізичною особою у місцях проживання (ночівлі), що належать їй на праві власності або на праві користування за договором найму;

з) взяті на облік як внутрішньо переміщені особи відповідно до Закону України "Про забезпечення прав і свобод внутрішньо переміщених осіб", які тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 5.1. пункту 5 цього Положення, а інформація про адресу таких місць зазначена в довідці про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи як адреса фактичного місця їх проживання/перебування.

2. Ставка збору:

Ставка збору: ставка збору встановлюється за рішенням Кременецької міської ради за кожну добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 5.1 пункту 5 цього додатку, у розмірі 0,5 відсотка – для внутрішнього туризму та 1 відсоток – для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

3. База справляння збору

3.1. Базою справляння збору є загальна кількість діб тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 5.1 пункту 5 цього додатку

3.2. До вартості проживання не включаються витрати на харчування чи побутові послуги (прання, чистка, лагодження та прасування одягу, взуття чи білизни), телефонні рахунки, оформлення закордонних паспортів, дозволів на в'їзд (віз), обов'язкове страхування, витрати на усний та письмовий переклади, інші документально оформлені витрати, пов'язані з правилами в'їзду.

4. Податкові агенти

4.1. Справляння збору може здійснюватися з тимчасового розміщення у таких місцях проживання (ночівлі):

а) готелі, кемпінги, мотелі, гуртожитки для приїжджих, хостели, будинки відпочинку, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, пансіонати та інші заклади готельного типу, санаторно-курортні заклади;

б) житловий будинок, прибудова до житлового будинку, квартира, котедж, кімната, садовий будинок, дачний будинок, будь-які інші об’єкти, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі).

4.2. Справляння збору може здійснюватися такими податковими агентами:

а) юридичними особами, філіями, відділеннями, іншими відокремленими підрозділами юридичних осіб згідно з підпунктом 7.2 пункту 7 цього Положення, фізичними особами - підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 5.1. пункту 5 цього Положення.

б) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом "б" підпункту 5.1 пункту 5 цього додатку, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) юридичними особами, які уповноважуються Кременецькою міською радою, справляти збір на умовах договору, укладеного з радою.

5. Особливості справляння збору:

5.1. Платники збору сплачують суму збору авансовим внеском перед тимчасовим розміщенням у місцях проживання (ночівлі) податковим агентам, які справляють збір за ставками, у місцях справляння збору та з дотриманням інших вимог, визначених рішенням Кременецької міської ради.

За один і той самий період перебування платника збору на території Кременецької міської територіальної громади, повторне справляння збору, вже сплаченого таким платником збору, не допускається.

5.2. Особа здійснює тимчасове розміщення платника збору у місцях проживання (ночівлі), що належать такій особі на праві власності або на праві користування, виключно за наявності у платника збору документа, що підтверджує сплату ним туристичного збору відповідно до Податкового Кодексу та рішення Кременецької міської ради.

5.3. У разі дострокового залишення особою, яка сплатила туристичний збір, території Кременецької міської територіальної громади, сума надмірно сплаченого збору підлягає поверненню такій особі у встановленому Податковим Кодексом порядку.

6. Порядок сплати збору

6.1. Податкові агенти сплачують збір за своїм місцезнаходженням щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк та відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал, на підставі рішення Кременецької міської ради.

6.2. Податковий агент, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що надає послуги з тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі) не за місцем реєстрації такого податкового агента, зобов’язаний зареєструвати такий підрозділ як податкового агента туристичного збору у контролюючому органі за місцезнаходженням підрозділу – у місті Кременець.

6.3. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

Секретар ради **Ігор ОСТАПЧУК**

Додаток 14
до рішення Кременецької міської ради
від 6 липня 2023 року №4607

ПОЛОЖЕННЯ
про збір за місця для паркування транспортних засобів

1. Платники збору

1.1.Платниками збору є юридичні особи, їх філії (відділення, представництва), фізичні особи - підприємці, які згідно з рішенням Кременецької міської ради організовують та провадять діяльність із забезпечення паркування транспортних засобів на майданчиках для платного паркування та спеціально відведених автостоянках.

2. Об'єкт і база оподаткування збором

2.1. Об'єктом оподаткування є земельна ділянка, яка згідно з рішенням Кременецької міської ради спеціально відведена для забезпечення паркування транспортних засобів на автомобільних дорогах загального користування, тротуарах або інших місцях, а також комунальні гаражі, стоянки, паркінги (будівлі, споруди, їх частини), які побудовані за рахунок коштів місцевого бюджету, за винятком площі земельної ділянки, яка відведена для безоплатного паркування транспортних засобів, передбачених статтею 30 Закону України "Про основи соціальної захищеності осіб з інвалідністю в Україні".

2.2. Базою оподаткування є площа земельної ділянки, відведена для паркування, а також площа комунальних гаражів, стоянок, паркінгів (будівель, споруд, їх частин), які побудовані за рахунок коштів місцевого бюджету.

3. Ставка збору

Ставка збору встановлюється за кожний день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у гривнях за 1 кв. метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності, у розмірі - 0,075 відсотка мінімальної заробітної плати, установленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Секретар ради **Ігор ОСТАПЧУК**