

**MAXXSERVICE**

Địa chỉ: 60 Nguyễn Văn Thủ - P. Đa Kao - Quận 1 - TP.HCM
Hotline: 02866 814 320 – 0915 482 223
Email: maxxxservicevietnam@gmail.com
Website: www.maxxservice.vn

- 1- Nguyên tắc hình khối: Lớp trong làm trước, lớp ngoài làm sau
2- Nguyên tắc mặt phẳng: Làm từ trên xuống dưới (Mặt phẳng dọc); Làm từ trong ra ngoài (Mặt phẳng ngang)
3- Nguyên tắc chi tiết đến tổng quan: Làm từ các đồ dụng, khu vực nhỏ đến khu vực lớn

Khu vực/Hạng mục		Nội dung công việc
Phần thứ nhất: Các phòng		
	Trần nhà	- Quét mạng nhện - Quét bụi trần
	Tường ốp gạch phòng ngủ	- Lau tường ốp gạch
	Nội thất	- Di chuyển nội thất ra khu vực sạch sẽ - Hút bụi nan giường bằng máy hút công nghiệp - Quét dọn gầm giường - Lau chùi thành giường - Lau sàn gầm giường
	Tủ quần áo	Nóc tủ - Hút bụi trên nóc tủ bằng máy hút công nghiệp - Lau sạch lại nóc tủ
		Mặt ngoài tủ - Lau mặt ngoài tủ lần thứ nhất bằng khăn ẩm - Lau mặt ngoài tủ lần thứ hai bằng khăn có dung dịch vệ sinh - Lau mặt tủ lần thứ ba bằng khăn khô

Bàn, ghế làm việc	Bàn - Lấy hết đồ dùng trên bàn và các ngăn, tủ bỏ vào giỏ đựng tạm - Lau bàn lần thứ nhất bằng khăn ẩm - Lau bàn lần thứ hai bằng khăn dung dịch - Lau bàn lần thứ ba bằng khăn khô - Lau bụi bặm các đồ dùng lấy ra trong giỏ đựng tạm bằng khăn sạch - Sắp xếp các đồ dùng về lại vị trí cũ Ghế - Lau ghế lần thứ nhất bằng khăn ẩm - Lau ghế lần thứ hai bằng khăn dung dịch - Lau ghế lần thứ ba bằng khăn khô - Sắp xếp ghế gọn gàng lại
Bàn ghế Sofa phòng ngủ	Bộ ghế sofa - Quét, hút bụi khe kẽ bộ sofa - Quét sạch gầm ghế sofa Bàn sofa - Lấy hết đồ dùng trên bàn bỏ vào giỏ đựng tạm; Mang ly, tách, ấm trà mang đi rửa - Lau bàn lần thứ nhất bằng khăn ẩm - Lau bàn lần thứ hai bằng khăn dung dịch - Lau bàn lần thứ ba bằng khăn khô - Sắp xếp các đồ dùng về lại vị trí cũ
Rèm, thảm	- Hút mặt bụi khô bằng máy hút công nghiệp
Cửa sổ	- Dọn rác sơ bộ trên thành, khe kẽ cửa sổ - Dùng máy hút bụi để hút sạch bụi ở các khe, kẽ cửa sổ - Lau và gạt sạch mặt kính bằng nước lau kính - Lau thành, tay cầm và các thanh sắt cửa sổ
Cửa chính	- Dùng khăn ẩm lau mặt cửa, tay nắm cửa - Dùng khăn dung dịch để lau lại lần thứ hai - Dùng khăn khô để lau lại lần thứ ba

Kệ tivi	- Lấy hết đồ dùng trên kệ và các ngăn, tủ bỏ vào giỏ đựng tạm - Lau kệ lần thứ nhất bằng khăn ẩm - Lau kệ lần thứ hai bằng khăn dung dịch - Lau kệ lần thứ ba bằng khăn khô - Lau bụi bặm các đồ dùng lấy ra trong giỏ đựng tạm bằng khăn sạch- Sắp xếp các đồ dùng về lại vị trí cũ
Gương	- Lau và gạt mặt kính bằng dung dịch lau kính
Tủ đầu giường	- Dọn các đồ dùng trên mặt tủ và trong các ngăn kéo bỏ vào giỏ đựng tạm - Dùng khăn ẩm lau tủ lần thứ nhất - Dùng khăn dung dịch lau tủ lần thứ hai - Dùng khăn khô lau tủ lần thứ ba - Sắp xếp lại đồ đạc
Sàn phòng ngủ	- Quét/Hút bụi khô trên mặt sàn - Lau mặt sàn với nước sạch pha dung dịch vệ sinh sàn gỗ bằng khăn, theo chiều vân gỗ - Lau lại bằng khăn khô
Phần thứ hai: Phòng bếp	

Trần	- Quét mạng nhện - Quét bụi trần
Tường bếp (Sau bếp ga, dưới tủ bếp trên)	- Lau bằng khăn ẩm lần thứ nhất - Lau bằng dung dịch lau dầu mỡ chuyên dụng lần thứ hai - Lau bằng khăn ẩm lại lần thứ ba - Lau bằng khăn khô lần thứ tư
Tường ốp gạch phòng bếp	- Lau tường ốp gạch
Tủ bếp trên	- Lấy hết đồ trong tủ ra giỏ đựng tạm Mặt trong - Lau bằng khăn ẩm lần thứ nhất - Lau bằng dung dịch lau dầu mỡ chuyên dụng lần thứ hai - Lau bằng khăn ẩm lại lần thứ ba - Lau bằng khăn khô lần thứ tư - Sắp xếp đồ vào lại tủ Mặt ngoài - Lau bằng khăn ẩm lần thứ nhất - Lau bằng dung dịch lau dầu mỡ chuyên dụng lần thứ hai - Lau bằng khăn ẩm lại lần thứ ba - Lau bằng khăn khô lần thứ tư

Kệ đựng chén bát	- Lấy đồ đạc, chén bát ra, đựng vào giỏ đồ đựng tạm - Dùng khăn ẩm lau sạch bụi các thành/khe/kẽ trên kệ - Dùng khăn khô sạch lau lại cho ráo nước - Sắp xếp lại chén đĩa lên kệ
Bàn bếp nấu ăn	- Dọn dẹp sơ bộ rác và các đồ dùng trên bàn bếp vào giỏ đựng tạm - Xịt dung dịch đa năng lên mặt bếp - Dùng bọt biển chà thật sạch mặt bếp, chà kỹ các vết ố, bẩn, mảng bám dầu mỡ trên mặt bếp - Dùng khăn ẩm lau sạch khu vực vừa xử lý - Dùng khăn khô lau lại lần nữa
Bồn rửa chén	- Thu gom hết toàn bộ chén, đĩa...dơ cho vào bồn - Rửa sạch chén, đĩa... và sắp xếp lên kệ - Dùng bọt biển tạo bọt lau chùi toàn bộ bồn từ trên xuống (Thành bồn, bên trong bồn & rổ đựng rác) Lưu ý: Lau chùi thật kỹ rổ đựng rác và khu vực thoát nước - Xả lại bằng nước sạch - Dùng khăn khô lau sạch thành bồn
Tủ bếp dưới	- Lấy hết đồ trong tủ ra giỏ đựng tạm Mặt trong - Lau bằng khăn ẩm lần thứ nhất - Lau bằng dung dịch lau dầu mỡ chuyên dụng lần thứ hai - Lau bằng khăn ẩm lại lần thứ ba - Lau bằng khăn khô lần thứ tư - Sắp xếp đồ vào lại tủ Mặt ngoài - Lau bằng khăn ẩm lần thứ nhất - Lau bằng dung dịch lau dầu mỡ chuyên dụng lần thứ hai - Lau bằng khăn ẩm lại lần thứ ba - Lau bằng khăn khô lần thứ tư

	Tủ âm tường/Kệ treo tường	- Lấy hết đồ dùng trong tủ ra bỏ vào giỏ đựng tạm - Lau kệ lần thứ nhất bằng khăn ẩm - Lau kệ lần thứ hai bằng khăn dung dịch - Lau kệ lần thứ ba bằng khăn khô - Sắp xếp các đồ dùng về lại vị trí cũ
Phần thứ ba: Phòng khách		
	Trần	- Quét mạng nhện - Quét bụi trần
	Kệ tivi	Lấy hết đồ dùng trên kệ và các ngăn, tủ bỏ vào giỏ đựng tạm Lau kệ lần thứ nhất bằng khăn ẩm Lau kệ lần thứ hai bằng khăn dung dịch Lau kệ lần thứ ba bằng khăn khô Lau bụi bặm các đồ dùng lấy ra trong giỏ đựng tạm bằng khăn sạch- Sắp xếp các đồ dùng về lại vị trí cũ
	Tủ âm tường/Kệ treo tường	- Lấy hết đồ dùng trong tủ ra bỏ vào giỏ đựng tạm - Lau kệ lần thứ nhất bằng khăn ẩm - Lau kệ lần thứ hai bằng khăn dung dịch - Lau kệ lần thứ ba bằng khăn khô - Sắp xếp các đồ dùng về lại vị trí cũ
	Bàn, ghế	Bàn - Lấy hết đồ dùng trên bàn và các ngăn, tủ bỏ vào giỏ đựng tạm - Lau bàn lần thứ nhất bằng khăn ẩm - Lau bàn lần thứ hai bằng khăn dung dịch - Lau bàn lần thứ ba bằng khăn khô - Lau bụi bặm các đồ dùng lấy ra trong giỏ đựng tạm bằng khăn sạch - Sắp xếp các đồ dùng về lại vị trí cũ Ghế - Lau ghế lần thứ nhất bằng khăn ẩm - Lau ghế lần thứ hai bằng khăn dung dịch - Lau ghế lần thứ ba bằng khăn khô - Sắp xếp ghế gọn gàng lại
	Cửa sổ	- Dọn rác sơ bộ trên thành, khe kẽ cửa sổ - Dùng máy hút bụi để hút sạch bụi ở các khe, kẽ cửa sổ - Lau và gạt sạch mặt kính bằng nước lau kính - Lau thành, tay cầm và các thanh sắt cửa sổ
	Cửa chính	- Dùng khăn ẩm lau mặt cửa, tay nắm cửa - Dùng khăn dung dịch để lau lại lần thứ hai - Dùng khăn khô để lau lại lần thứ ba
	Cửa kính ngăn	- Lau và gạt kính bằng dung dịch lau kính - Dùng khăn ẩm lau các phần nhôm/gỗ - Dùng khăn khô lau lại
	Các đồ tủ, kệ khác	- Lấy hết đồ dùng trong tủ ra bỏ vào giỏ đựng tạm - Lau kệ lần thứ nhất bằng khăn ẩm - Lau kệ lần thứ hai bằng khăn dung dịch - Lau kệ lần thứ ba bằng khăn khô - Sắp xếp các đồ dùng về lại vị trí cũ

Phần thứ tư: Phòng vệ sinh	
Trần	- Quét mạng nhện - Quét bụi trần
Tường gạch nhà vệ sinh	- Lau, chà tường ốp gạch
Gương	- Lau và gạt mặt kính bằng dung dịch lau kính
Kính ngăn phòng tắm	- Lau và gạt kính bằng dung dịch lau kính - Dùng khăn ẩm lau các phần nhôm - Dùng khăn khô lau lại
Lavabo	- Dọn tóc, rác trong lỗ thoát nước - Chà mặt trong và mặt ngoài Lavabo - Xả lại bằng nước sạch - Lau lại bằng khăn khô

Kệ đựng đồ dùng, móc treo	- Lấy hết đồ trên kệ bỏ vào rổ riêng - Lau toàn bộ kệ bằng khăn ẩm (Từ trên xuống, từ trong ra ngoài) - Xịt nước lau kính vào khăn dung dịch, lau lại toàn bộ bề mặt tiếp xúc của kệ theo chiều vân gỗ nếu là kệ gỗ (Từ trên xuống, từ trong ra) Lưu ý: Nếu kệ có nhiều vết ố, bẩn khó chùi bằng khăn thì xịt dung dịch lên vết ố và chà nhiều lần bằng bọt biển cho sạch vết ố - Dùng khăn sạch lau lại đồ đạc và sắp xếp đồ dùng về vị trí cũ - Dùng khăn khô lau lại toàn bộ kệ
Vòi sen	- Chà sạch các mặt tiếp xúc của vòi sen, chà kỹ các khe, kẽ, thành Lưu ý: Đối với dây, lau xoay theo hình xoắn ốc thuận - ngược để chà sạch các vết bẩn, ố bám trong dây - Xả lại bằng nước sạch - Lau lại bằng khăn sạch
Bồn tắm	- Lấy hết vật dụng trên thành bồn cho vào rổ riêng - Dùng xà phòng pha loãng tạo bọt trên khắp mặt tiếp xúc của bồn tắm Lưu ý: Không dùng các chất tẩy rửa mạnh, không chuyên dùng để vệ sinh men, sứ, tránh gây bào mòn bồn - Dùng bọt biển chà sạch các mặt tiếp xúc, khe, kẽ, thành bồn. Chà thật sạch các nơi bị ố, bẩn - Xả kỹ lại bằng nước sạch - Dùng khăn mềm khô lau lại toàn bộ bồn tắm cho khô ráo - Sắp xếp vật dụng lên thành bồn ở vị trí cũ
Bồn cầu	- Làm ướt toàn bộ bồn từ trên xuống - Phun dung dịch VIM lên bồn cầu - Dùng cọ chà đều bên trong bồn cầu - Ủ 10 phút - Chà mặt ngoài bồn cầu bằng dung dịch vệ sinh đa năng - Xả với nước sạch - Lau sạch lại mặt tiếp xúc bên ngoài bồn cầu bằng khăn khô chuyên lau bồn cầu
Cửa sổ	- Dọn rác sơ bộ trên thành, khe kẽ cửa sổ - Dùng máy hút bụi để hút sạch bụi ở các khe, kẽ cửa sổ - Lau và gạt sạch mặt kính bằng nước lau kính - Lau thành, tay cầm và các thanh sắt cửa sổ
Cửa nhà vệ sinh	- Dùng khăn ẩm lau mặt cửa, tay nắm cửa - Dùng khăn dung dịch để lau lại lần thứ hai - Dùng khăn khô để lau lại lần thứ ba

	Sàn & khu vực thoát nước	- Lấy hết vật dụng trên mặt sàn bỏ vào rổ riêng - Quét sạch mọi góc ngách hướng về phía rãnh thoát nước - Hốt rác - Móc sạch rác ở rãnh thoát nước - Xịt nước lên toàn bộ khu vực sàn - Pha loãng nước lau sàn (1 nắp + 5L nước) và đổ đều lên bề mặt sàn - Dùng bàn chải chuyên dụng chà toàn bộ mặt sàn từ ngoài vào rãnh thoát nước Lưu ý: Chà sạch các nơi bám bẩn và chà kỹ rãnh thoát (Tháo gỡ từng phần để chà toàn bộ) - Xả lại sàn bằng nước sạch - Gạt nước về phía rãnh thoát cho ráo nước mặt sàn - Sắp xếp lại vật dụng gọn gàng, ngăn nắp về vị trí cũ
Phần thứ năm: Ban công		
	Thành tay vịn & kính Mặt sàn	- Dọn rác ban công - Lau chùi thành, kính ban công - Quét, lau mặt sàn ban công