Градска управа града Београда
Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове
Краљице Марије бр. 1
11000 Београд

П Р И М Е Д Б А

Предмет: Јавни увид у Нацрт измена и допуна Плана генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе - град Беорад (целине I-XIX) – (I фаза – 1. етапа), са Извештајем о стратешкој процени утицаја предметног плана на животну средину

Поштовани,

Увидом у изложени Нацрт измена и допуна Плана генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе - град Беорад (целине I-XIX) (у даљем тексту: измене и допуне ПГР) – (I фаза – 1. етапа) (у даљем тексту: Нацрт), уочено је следеће:

У ”Извештају о раном јавном увиду у Елаборат за рани јавни увид измена и допуна Плана генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I-XIX) – I фаза” (у даљем тексту: Извештај), евидентирано је да је током трајања раног јавног увида пристигло **1184 примедбе заинтересованих физичких и правних лица**.

Седница Комисије за планове на којој је сагледана процедура спровођења раног јавног увида и пристиглих примедби, као и услова и мишљења надлежних институција, одржана је 9.2.2021. године. Седница је трајала од 12.30 до 14.15 часова, и имала је 7 тачака дневног реда, од којих се само једна односила на предметни Извештај.

То практично значи да је Комисија за планове sa сваку тачку дневног реда у просеку издвојила 15 минута. **Поставља се питање како је Комисија за планове успела у 15 минута да сагледа свих 1184 примедби, на основу који се према закону састављају смернице за даљу израду Нацрта плана.**

Додатно, према Правилнику о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања (”Сл. гласник РС”, бр. 32/2019), у члановима 43 и 44 наводи се следеће:

”По завршеном раном јавном увиду носилац израде планског документа припрема извештај о обављеном раном јавном увиду, који усваја комисија одређена Законом.

Извештај о обављеном раном јавном увиду садржи:

1) уводни део – кратак приказ активности које се односе на поступак доношења одлуке, уговарање и израду елабората за излагање на раном јавном увиду;

2) податке о оглашавању и спровођењу поступка раног јавног увида, као и податке о седници комисије;

3) примедбе и сугестије поднете у току раног јавног увида.

Извештај о обављеном раном јавном увиду може да садржи и закључке комисије у форми смерница за даљи рад стручног обрађивача на изради нацрта планског документа.

Извештај о обављеном раном јавном увиду, по правилу, не садржи ставове комисије о свим поднетим појединачним примедбама и сугестијама.

У поступку стручне контроле нацрта планског документа, институција којој се уступи израда планског документа образлаже своје ставове по питању примедби и сугестија са раног јавног увида, при чему се образложења групишу у односу на тематику планских решења, и то на:

1) намену површина и

2) урбанистичке параметре и планиране капацитете грађења.”

Поставља се питање зашто Извештај о обављеном раном јавном увиду не садржи закључке Комисије у форми смерница за даљу израду Нацрта плана, када за то не постоје никаква законска ограничења ?

Такође, у документационој основи која је изложена на јавни увид не постоји образложење ставова по питању примедби и сугестија са раног јавног увида које је требало да састави обрађивач плана. Неопходно је да такво образложење постоји, јер то представља законски минимум.

На основу свега наведног, да се закључити да је учешће грађана у досадашњем процесу израде предметног Нацрта само пука формалност и да није испуњен чак ни законски минимум комуникације са грађанима.

Процес измена и допуна Плана генералне регулације града Београда је у потпуности један незаконит, нетранспарентан и непартиципативан процес планирања, упркос начелу *учешћа јавности у планирању, коришћењу и уређењу простора*, које је прописано Законом о планирању и изградњи.

Подносилац примедбе:
Име и презиме

Адреса становања

Адреса електронске поште