



ВИНОГРАДІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

Проект

2025

м.Виноградів

№

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності, що підлягає продажу без проведення земельних торгів – гр. Спуканич М.І.

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26, ч. 1 ст. 59, ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 122, 127, 128, 201, абз. 2 ч.2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. ст. 5, 7 13 Закону України «Про оцінку земель», розглянувши заяву гр. Спуканич М.І. за реєстр. № 5-1302 від 29.07.2025 про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення з цільовим призначенням «для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС» на якій розташований об'єкт нерухомого майна, що підтверджується Витягом з Державного реєстру речових прав (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: XXXXXXXXXXXX), міська рада **в и р і ш и л а**:

1.Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення на землях промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення «для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС» (код за КВЦПЗ 03.14), що підлягає продажу без проведення земельних торгів площею 0,0430 га (кадастровий номер – 2121285300:07:001:0068) за адресою село Тросник, вулиця Перемоги, 2, на якій розміщений об'єкт нерухомого майна – будівля пожежного депо, що перебуває у власності Спуканич Михайла Іштвановича (РНОКПП: XXXXXXXXXXXX) мешканця XXXXXXXXXXXX, на підставі витягу з Державного реєстру речових прав про об'єкт речового права – будівлю пожежного депо від 23.06.2025 року, речове право: 60432658.

2.Відділу комунального майна територіальної громади Виноградівської міської ради:

2.1.Забезпечити проведення конкурсу по відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення експертної грошової оцінки вищезгаданої земельної ділянки;

2.2.В місячний термін після прийняття цього рішення забезпечити укладання договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, що становить 20% від вартості земельної ділянки, визначеної за нормативною грошовою оцінкою земельної ділянки з Спуканич М.І.

3.Фінансування робіт з проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок здійснити за рахунок внесеного Спуканич М.І. авансового платежу, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України № 381 від 22.04.2009 р. «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності».

4.Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки подати на розгляд та затвердження сесії міської ради.

5.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності та земельних відносин.

Міський голова

Степан БОЧКАЙ