



**ВИНОГРАДІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**Двадцять четверта сесія восьмого скликання**

**РІШЕННЯ**

23.06.2023

м.Виноградів

№ 1611

**Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності, що підлягає продажу без проведення земельних торгів – гр.Івашко А.І.**

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 127, 128 Земельного кодексу України, розглянувши заяву гр. Івашка Артура Івановича, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права (Об'єкт нерухомого майна: земельна ділянка), Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (Об'єкт нерухомого майна: приміщення магазину), договір оренди землі від 02.08.2021 року № 14/2021, міська рада **в и р і ш и л а**:

1. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення на землях житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування будівництва та обслуговування будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що підлягає продажу без проведення земельних торгів площею 0,0600 га, (кадастровий номер: 2121210100:07:005:0242) за адресою: м. Виноградів, вулиця Франка І., 96 та перебуває в орендному користуванні у Івашка Артура Івановича (ідент. номер: \*\*\*\*\*) мешканця \*\*\*\*\*) на підставі договору оренди землі від 02.08.2021 року № 14/2021.

2. Відділу комунального майна територіальної громади Виноградівської міської ради:

2.1. Забезпечити проведення конкурсу по відборі суб'єктів оціночної діяльності для проведення експертної грошової оцінки вищезгаданої земельної ділянки;

2.2. В місячний термін після прийняття цього рішення забезпечити укладання договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, що становить 20% від вартості земельної ділянки, визначеної за нормативною грошовою оцінкою земельної ділянки з гр. Івашком А.І.

3. Фінансування робіт з проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок здійснити за рахунок внесених гр. Івашком А.І. авансового платежу, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України № 381 від 22.04.2009 р. «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності».

4. Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки подати на розгляд та затвердження сесії міської ради

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності та земельних відносин.

**Міський голова  
БОЧКАЙ**

**Степан**