

ОБГРУНТУВАННЯ

Технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення та його очікуваної вартості

відповідно до вимог підпункт 1 пункту 4 постанови Кабінету Міністрів України від 11 жовтня 2016 року №710 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами)

Інформація про Замовника (повне найменування, ідентифікаційний код, місцезнаходження):	Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, 37448113, вул. Харківське шосе, буд. 168-К, м. Київ, 02091
Предмет закупівлі:	Код ДК 021:2015 код 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи» (з поточного ремонту благоустрою території дитячо-юнацького центру Дарницького району м. Києва, вулиця Афанасьєва Геннадія, 14)
Очікувана вартість предмета закупівлі:	898 546,76 грн. (вісімсот дев'яносто вісім дві тисяч п'ятсот сорок шість гривень 76 копійок), без ПДВ.
Обґрунтування розміру бюджетного призначення:	Розмір бюджетного призначення предмета закупівлі: 1 078 256,11 грн (один мільйон сімдесят вісім тисяч двісті п'ятдесят шість гривень 11 копійок, з урахуванням ПДВ - 179 709,35 грн. на 2026 рік відповідає розрахунку видатків Мінекономіки
Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:	Замовник самостійно визначає необхідні технічні характеристики предмета закупівлі з огляду на специфіку предмета закупівлі, керуючись принципами здійснення закупівель та з дотриманням норм чинного законодавства. Закупівля послуг за предметом «Послуги з поточного ремонту благоустрою території дитячо-юнацького центру Дарницького району м. Києва, вулиця Афанасьєва Геннадія, 14) є об'єктивною необхідністю та доцільністю у зв'язку з незадовільним станом благоустрою території біля окремої будівлі закладу та забезпечення безпечних і комфортних умов перебування вихованців, працівників закладу. Проведення ремонту дозволить покращити технічний та естетичний стан території. Виконання поточного ремонту благоустрою території необхідне з метою оперативного усунення виявлених пошкоджень недопущення подальшого руйнування. Закупівля послуг поточного ремонту здійснюється на основі виявлених дефектів, що

	зафіксовані у відповідному дефектному акті. Документ визначає перелік необхідних робіт, їх обсяги та очікувану вартість виконання. Технічні та якісні характеристики предмета закупівлі визначені з урахуванням вимог нормативних документів у сфері стандартизації, а також з дотриманням встановлених норм для створення безпечного навчального середовища та відповідно до діючих стандартів в будівництві
Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі:	Очікувана вартість закупівлі визначена відповідно до КНУ «Настанова з визначення вартості будівництва (зі змінами), затвердженої наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві», з урахуванням особливостей вимог, передбачених постановою Кабінету Міністрів України від 19.11.2025 № 1512 « Про деякі особливості визначення вартості будівництва в умовах воєнного стану», (далі – Постанова).

ІНФОРМАЦІЯ ПРО НЕОБХІДНІ ТЕХНІЧНІ, ЯКІСНІ ТА КІЛЬКІСНІ ХАРАКТЕРИСТИКИ (ТЕХНІЧНІ ВИМОГИ)

Послуги з поточного ремонту благоустрою території дитячо-юнацького центру Дарницького району м. Києва, вулиця Афанасьєва Геннадія, 14 (ДК 021:2015 код 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи»).

1. Строк надання послуг: з дня укладання договору та до 30 вересня 2026 року.
2. Місце надання послуг: дитячо-юнацький центр Дарницького району м. Києва, вулиця Афанасьєва Геннадія, 14.
3. Технічні вимоги:

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Розділ №1. Благоустрій			
	-----Огорожа-----			
1	(Демонтаж) Установлення металевої огорожі з сітчастих панелей по залізобетонних стовпах без цоколя, висотою до 1,7 м (Маса сміття стовпи 0,15*0,15*2,2 м=0,125т *9шт =1,125т)	м	26,4	
	Благоустрій			
2	Підготовка ґрунту для влаштування партерного та звичайного газонів вручну з внесенням рослинної землі шаром 15 см	м2	220	
3	Посів газонів партерних, мавританських та звичайних вручну	м2	220	
	Стовпи та фундаменти			
4	Нарізування асфальту	м шва	52	
5	Розбирання асфальтобетонних покриттів вручну	м3	0,325	
6	Копання ям для встановлення стояків та стовпів глибиною 1,05 м	ям	33	
7	Монтаж металоконструкцій огорожі	т	0,99495	
8	Улаштування підстильного шару щебеневого	м3	1,238	
9	Улаштування бетонних фундаментів загального призначення під колони об'ємом до 3 м3	м3	7,235	
10	Ґрунтування металевих поверхонь за один раз ґрунтовкою	м2	31,68	
11	Фарбування сталевих балок, труб діаметром більше 50 мм тощо білилом з додаванням колера за 2 рази	м2	31,68	
	Виготовлення та монтаж секцій огорожі			
12	Виготовлення секцій огорожі	т	1,722	
13	Монтаж металоконструкцій огорожі	т	2,582	
14	Ґрунтування металевих поверхонь за один раз ґрунтовкою	м2	158,4	

1	2	3	4	5
15	Фарбування металевих ґрат, рам, труб діаметром менше 50 мм тощо білилом з додаванням колера за 2рази	м2	158,4	
	ВОРОТА			
16	Виготовлення секцій воріт	т	0,155	
17	Монтаж металоконструкцій воріт	т	0,155	
18	Ґрунтування металевих поверхонь за один раз ґрунтовкою	м2	8,8	
19	Фарбування металевих ґрат, рам, труб діаметром менше 50 мм тощо білилом з додаванням колера за 2 рази	м2	8,8	
	-----Доріжка-----			
20	Улаштування покриття з фігурних елементів мощення з використанням готової піщано-цементної суміші	м2	31,5	
	Улаштування поребриків			
21	Улаштування основи під поребрик піщаної	м3	1,85	
22	Улаштування основи під поребрик щебеневий	м3	1,23	
23	Установлення бетонних поребриків на бетонну основу	м	77	
24	Улаштування покриття з фігурних елементів мощення з використанням готової піщано-цементної суміші (Жолоб відмостки 500*200)	м2	2,1	
25	Установлення люка	шт	1	
26	Установлення дощоприймальної решітки	шт	1	
	Розділ №2. ІНШІ			
	3/б совпи 0,15*0,15*2,2 маса 0,125т 9шт=1,125т			
27	Навантаження сміття вручну	т	1,645	
28	Перевезення сміття до 30 км	т	1,645	

4. Оригінал Гарантійного листа, щодо терміну гарантійного строку експлуатації протягом 5 років після виконання робіт: Послуги з поточного ремонту благоустрою території дитячо-юнацького центру Дарницького району м. Києва, вулиця Афанасьєва Генадія, 14 (ДК 021:2015 код 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи»).

5. У складі тендерної пропозиції учасник надає:

5.1. Розрахункові кошторисні документи (зведений, локальний кошторис, договірну ціну, дефектний акт, відомість ресурсів) відповідно до технічного завдання. Кошторисна документація має бути розроблена в програмному комплексі АВК-5 (або аналог) версія 3.11.3. (не нижче, з врахуванням вимог Настанова з визначення вартості будівництва відповідно до Наказу Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві»), скріплена печаткою та підписана організацією-Учасником, а також підписом та печаткою сертифікованого інженера-проектувальника, у складі:

- Договірна ціна (визначається з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації та без урахування витрат на технічний нагляд);
- Зведений кошторисний розрахунок вартості ремонту з пояснювальною запискою (з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації), скріпленого підписом та печаткою сертифікованого інженера-проектувальника, з пояснювальною запискою;
- Дефектний Акт;
- Локальні кошториси;
- Відомість ресурсів до зведеного кошторисного розрахунку;

6. Для підтвердження відповідності тендерної пропозиції технічним, якісним, кількісним та іншим вимогам до предмета закупівлі, Учасник у складі тендерної пропозиції повинен надати гарантійний лист, в якому учасник гарантує замовнику виконати роботи (замовлені цими торгами) якісно у кількості та терміни встановлені замовником, а також необхідно зазначити що матеріальні ресурси будуть відповідати вимогам проектів, ДБН та іншим нормативно-правовим актам у сфері будівництва. Гарантійний лист повинен мати посилання

на оприлюднене на веб-порталі Уповноваженого органу оголошення про проведення процедури закупівлі.

7. Довідку у довільній формі про наявність комплексу АВК-5 або іншого аналогічного програмного комплексу, який взаємодіє з ним в частині передачі кошторисної документації та розрахунків договірних цін. Для підтвердження Учасник обов'язково надає: засвідчену скан-копію діючого договору, що підтверджує наявність в Учасника права користування, програмним комплексом АВК-5 або іншим програмним комплексом, який взаємодіє з ним в частині передачі кошторисної документації та розрахунків договірних цін (договір оренди/суборенди/надання робіт); засвідчену скан-копію ліцензії на використання програмного комплексу АВК-5 або іншого програмного комплексу, який взаємодіє в частині передачі кошторисної документації та розрахунків договірних цін (ліцензія повинна бути видана на Учасника або на суб'єкт господарювання, в якого Учасник залучає програмний комплекс та на якого надає в складі пропозиції підтверджуючий документ, що підтверджує право залучення відповідного програмного комплексу).

8. Довідка/акт огляду об'єкту в довільній формі про підтвердження виїзду Учасника до місця надання послуг за закупівлею для обстеження об'єкта будівництва, за підписом Представника Замовника.