
29 Januari 2016

Stockholms stadsbyggnadskontor

Registraturen

stadsbyggnadskontoret@stockholm.se

Svar till samråd om förslag till detaljplan för fastigheten Marievik 15 mfl i stadsdelen Liljeholmen, Dnr 2010-14465,

Sammanfattning:

- Fortsätt arbetet med att låta innerstaden flyta ut över Liljeholmsbron.
- Värna vårsolen i Tantolunden och Hornstullsstrand, och sommarsolen på Tanto strandbad.
- Planera byggnationen i Marievik så att den inte skapar hårda vindar mellan husen och längs kajerna.
- Bygg tät kvartersstruktur med bostäder istället för torn på Marievik 15

Det är helt onödigt att rada upp alla anledningar till att Stockholm måste bygga mycket bostäder på kort tid. Det finns också bara goda skäl till att fortsätta utveckla Liljeholmskajen, och där blanda bostäder och arbetsplatser. Om det kombineras med att Södertäljevägen byggs om till en stadsgata, så kan Södermalms kvartersstad flyta ut västerut och knytas samman med resten av Liljeholmen, Gröndal och Aspudden. Vi ser fram emot det!

När staden förtätas måste de offentliga utrymmen som består värderas högt. Vi behöver inte parker, torg och soliga kajer överallt. Men de som används och uppskattas bör skyddas i den mån det är möjligt. Därför är det olyckligt att den nya bebyggelse som planeras för Marievik 15 kommer att skugga en stor del av Tantolunden och Tanto strandbad under våren och sensommaren, och kommer att dra ned kalla och hårda vindar till kajen och områdena mellan husen. De två planerade lekparkerna mellan hus T1, T2 och T3 kommer att vara i skugga kl 9 och kl 12 året runt, och dessutom under eftermiddagen största delen av året.

Enligt den solstudie som finns i samrådshandlingarna, och den interaktiva studie som fanns tillgänglig vid samrådsmötet den 12 januari, så kommer de fem högsta byggnaderna i Marievik 15 att skugga Hornstullsstrand och Tantolunden från lunch och framåt från februari till slutet av mars, precis när området värms av den första vårsolen.

Den tionde augusti vid 17-tiden börjar sedan byggnadernas skugga falla på bryggan vid Tanto strandbad. Under resten av augusti kommer skuggan allt tidigare och stannar allt längre, och täcker under september hela strandområdet. Det är precis när stranden används som mest. Under såväl 2014 som 2015 har man kunnat bada långt in i september och stranden har varit full under eftermiddagarna när stockholmarna slutat jobbet och hämtat barnen på skolor och förskolor. Att förstöra den möjligheten för tiotusentals stockholmare kan inte ligga i stadens intresse, särskilt inte som staden de senaste åren investerat mycket i badet, vilket gjort det populärt för stockholmare från långt utanför Södermalm.

Det är inte heller så att de 750 bostäder som är planerade i Marievik 15 är beroende av sju torn på mellan 12 och 38 våningar. Bostadsytan skulle kunna placeras i fler byggnader och därmed dra ned höjden, gärna genom en fortsättning på den kvarterstad som resten av Liljeholmskajen består av. Eller så skulle de högsta husen kunna placeras längre bak i området så att skuggorna inte faller över Tanto i samma utsträckning.

När arkitekten och JM-byggs representant på samrådsmötet fick frågan om varför det högsta huset var placerat just där, var svaret att det var estetiskt. Men om den plats som huset kommer att vara mest synligt ifrån, hamnar i dess skugga, kommer estetiken knappast att vara särskilt uppskattad. Och med tanke på det mycket dåliga, och ibland farliga, vindklimat som tornen skapar, enligt den vindstudie som finns i samrådshandlingarna, kommer estetiken knappast att uppfattas av dem som rör sig bland byggnaderna heller.

Det är vår förhoppning att stadsbyggnadsnämnden inte bifaller dagens planförslag, utan kräver av byggherren att förslaget görs om för att rymma ett stort antal bostäder men i byggnader som skapar ett trevligt mikroklimat längs med kajen och som inte skuggar Tanto.

Vänliga hälsningar,

1. Erik Jennische
2. Anna Norell Jennische
3. Eva-Lena Eirefelt
4. Rebecka Löthman Rydå
5. Karl Rydå
6. Kerstin Hanson
7. Olga Persson
8. Anna Arnoldsson
9. Eva Claesing
10. Manuela Vassallo
11. Robert Feniger
12. Micke Kotsch
13. Petra Görlinge
14. Pehr Granqvist

-
15. Sofia Norling
 16. Lisa Egelrud
 17. Nils Håkanson
 18. Ingrid Rydell
 19. Brittis Edman
 20. Martin Alarik
 21. Isabelle Lanér
 22. Viveka Risberg
 23. Anders Hillborg
 24. Mikael Ståhl
 25. Andreas Bergström
 26. Pierre de Melo Liljefeldt
 27. Hans Erlandsson
 28. Ragnar Gustafson
 29. Jakob Michaelsson
 30. Inna Bukshtynovich
 31. Gabrielle Gunneberg
 32. Eva Israelsson
 33. Torun Reinhammar
 34. Carsten Larsen
 35. Maria Hillborg
 36. Frida Nilson
 37. Karl Johan Rydgård
 38. Anna Sonnevi
 39. Sophia Lidén
 40. Ronn Elfors Lipsker
 41. Camilla Wiwe Lipsker
 42. Henrik Lindahl

Boende i Hornstull, Tanto och Liljeholmen med omnejd.