

**Гидрометеорологическая служба при Министерстве чрезвычайных ситуаций
Кыргызской Республики**

Основы политики переселения

в рамках программы

**Проект модернизации гидрометеорологической службы и раннего
предупреждения Кыргызской Республики**

Сентябрь 2026г.

СОДЕРЖАНИЕ

Сокращения.....	2
ОПРЕДЕЛЕНИЯ.....	4
ПРЕАМБУЛА.....	7
1. ВВЕДЕНИЕ.....	7
2. ЦЕЛИ И ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА.....	7
3. ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.....	12
4. НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ БАЗА.....	13
4.1. Законодательство Кыргызской Республики в области отвода земель.....	14
4.2 Социальный и экологический стандарт Всемирного банка по вопросам отвода земель, ограничения землепользования и вынужденного переселения (ЭСС 5).....	16
5. ПОДГОТОВКА ПЛАНА ПО ПЕРЕСЕЛЕНИЮ.....	18
5.2 Перепись.....	19
5.3 Критерии правомочности и Дата истечения предельного срока действия права на получение компенсации.....	19
5.4 Оценка затрагиваемых земель и активов.....	20
5.5 Бюджет и финансирование.....	20
5.6 Механизмы организации и обязанности по подготовке и реализации ПДП.....	21
5.7 Консультации и порядок раскрытия информации.....	24
5.8 Механизм рассмотрения жалоб.....	24
5.9 Мониторинг и отчетность.....	25
Приложение 1. МАТРИЦА КОМПЕНСАЦИОННЫХ ВЫПЛАТ.....	27
Приложение 2. Скрининг затрагиваемых активов/объектов, подверженных воздействию Проекта, и их характеристика.....	32
Приложение 3. Формы переписи ЛЗП.....	33
Приложение 4. Инвентаризация земельного фонда ЛЗП.....	34
Приложение 5. Права ЛЗП на компенсацию.....	35

СОКРАЩЕНИЯ

АО	Айыл Окмоту
АК	Айылыный кенеш
ПЛ	Переселенец(нцы)
ДОИ	Детальное обследование измерений
ДОП	Детальное обследование показателей
МРЖ	Механизм рассмотрения жалоб
ИП	Инвентаризация потерь
КР	Кыргызская Республика
ОМСУ	Органы местного самоуправления
ОЗП	Отвод земель и переселение
РИП	Результаты инвентаризации потерь
МиО	Мониторинг и оценка
МПВ	Муниципальное предприятие по водоснабжению
МВРСХиПП КР	Министерство водных ресурсов, сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности КР
МПП	Многоэтапный программный подход
ОР	Операционное руководство
ЛЗП	Лицо, затрагиваемое воздействием проекта
ГРП	Группа реализации проектов
ПДП	План действий по переселению
ОПП	Основы политики переселения
ГП	Государственное предприятие
ВБ	Всемирный банк

ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Вынужденное переселение	Отвод земель в рамках проекта или ограничения на землепользование, которые могут привести к физическому перемещению (перемещение, потеря жилого участка или потеря жилья), экономическому перемещению (потеря земли, активов или доступа к активам, в том числе приводящие к потере источников дохода или других средств к существованию), или к перемещению и того, и другого.
Дата прекращения	Дата начала переписи населения, затрагиваемых проектом, на территории проекта. После этой даты любое лицо, чья земля используется в рамках проекта, не будет иметь права на компенсацию.
Детальное обследование показателей (ДОП)	На основе утвержденного детального технического проекта, эта деятельность включает в себя доработку и/или проверку результатов инвентаризации потерь (РИП), степени воздействия и перечня ЗЛ. Окончательная стоимость переселения может быть определена после завершения ДОП.
Добровольное пожертвование земли	Означает, что сообщества или отдельные лица могут согласиться добровольно предоставить землю для подпроектов для желаемых общественных выгод. Действующими принципами добровольного дарения земли являются «информированное согласие и право выбора». Информированное согласие означает, что вовлеченные люди полностью осведомлены о проекте, его последствиях и воздействии и добровольно соглашаются участвовать в проекте. Право выбора означает, что участвующие лица имеют возможность соглашаться или не соглашаться без негативных последствий, официально или неофициально вызванных другими.
Компенсация	Выплата наличными или в натуральной форме стоимости замены активов, которые должны быть приобретены по проекту.
Лицо, затрагиваемое воздействием проекта (ЛЗП)	Лицо или домашнее хозяйство, затрагиваемое прямым экономическим и социальным воздействием, вызванным: А) вынужденным отводом земель, что приводит к (i) переезду или потере крова; (ii) потере активов или доступа к активам; или (iii) потере источников дохода или средств к существованию, вне зависимости от того требуется ли переселение затрагиваемых лиц. Б) вынужденным ограничением доступа в юридически обозначенные парки и охраняемые зоны, что приводит к побочным воздействиям на жизнедеятельность переселяемых лиц.
Ограничения на землепользование	Ограничения на использование земли относятся к ограничениям или запретам на использование сельскохозяйственных, жилых, коммерческих или других земель, которые непосредственно представлены и вводятся в действие в рамках проекта. Сюда могут входить ограничения на доступ к законно обозначенным паркам и охраняемым

территориям, ограничения на доступ к другим ресурсам общей собственности и ограничения на использование земли в пределах сервитутов или зон безопасности.

Основы политики
переселения (ОПП)

Основы политики переселения (ОПП) являются инструментом, который будет использоваться на протяжении всей реализации проекта. ОПП устанавливают цели и принципы переселения, организационные механизмы и механизмы финансирования для любого переселения, которые могут быть необходимы в ходе реализации проекта. ОПП руководят подготовкой планов действий по переселению отдельных подпроектов с целью удовлетворения потребностей людей, которые могут затрагиваться воздействием проектом.

Инвентаризация
потерь (ИП)

Это процесс, в ходе которого определяется и измеряется все недвижимое имущество (т.е. земли под жилыми строениями и земли, используемые для коммерческой деятельности и/или сельского хозяйства; жилищные единицы; киоски, ларьки и магазины; вспомогательные сооружения, такие как заборы, ворота, деревья и пр., имеющие коммерческую ценность, а также источники дохода и средства к существованию в пределах Проектной территории, идентифицируются их владельцы, устанавливается их точное местоположение, и рассчитывается стоимость их замещения. Кроме этого, будет определяться степень воздействия на имущество, подвергнутое воздействию, и степень воздействия на источники дохода и производственные возможности ЛЗП.

Перепись

Подсчет населения, затрагиваемого Проектом, с указанием демографических показателей и имущества. Определение количества ЛЗП, характера и уровня воздействий.

План действий по
переселению (ПДП)

Документ по переселению, который готовится после определения местоположения подпроектов и содержит конкретные и юридически обязательные требования, необходимые для соблюдения при переселении, в том числе компенсации ЛЗП до начала любых строительных работ, которые ведут к переселению.

Помощь в
переселении

Меры по оказанию помощи ЛЗП, которые возможно будут физически переселены, к примеру, пособия по переселению, предоставление жилья или его аренду, в зависимости от возможности и по необходимости с целью облегчения процесса переселения.

Отвод земель

Отвод земель относится ко всем методам получения земли для целей проекта, которые могут включать в себя прямую покупку, экспроприацию собственности и приобретение прав доступа, таких как сервитуты или права на проезд. Отвод земель может также включать: (а) отвод незанятой или заброшенной земли независимо от того, полагается ли землевладелец на такую землю в целях получения дохода или получения средств к существованию; (б) возвращение государственной земли, которая используется или занята людьми или домашними хозяйствами; и (в) воздействие проекта, которое приводит к затоплению земли или иным образом приводит к тому, что она становится непригодной или недоступной.

Сервитут	Право лица на ограниченное целевое пользование земельным участком, находящимся в собственности или в пользовании у другого лица.
Экологические и социальные стандарты (ЭСС)	ЭСС устанавливает требования к заемщикам / заказчикам, касающиеся выявления и оценки экологических и социальных рисков и воздействий, связанных с проектами, поддерживаемыми Банком посредством финансирования инвестиционных проектов. 10 ЭСС устанавливают стандарты, которым Заемщик / Заказчик и проект должны соответствовать в течение жизненного цикла проекта.
Стоимость замещения	Сумма наличными или в натуральном выражении, необходимая для замены актива на величину определенную, как компенсация за: (а) сельскохозяйственную землю на основе рыночных цен, которые отражают недавние продажи земли до начала проекта или переселения, а в случае отсутствия подобных недавних продаж - на основе производительной ценности; (б) жилую землю на основе рыночных цен, которые отражают недавние продажи земли до начала проекта или переселения, а в случае отсутствия подобных недавних продаж - на основе расчетов стоимости с аналогичными параметрами; (в) дома и другие связанные с ними сооружения - на основе текущих рыночных цен материалов и труда без амортизации или вычетов за сохраненные строительные материалы; (г) урожай - на основе текущих рыночных цен; (д) деревья и другие многолетние растения на основе текущих рыночных цен.
Средства к существованию	Средства к существованию относятся ко всему спектру средств, которые отдельные лица, семьи и сообщества используют для заработка, такие как доход на основе заработной платы, сельское хозяйство, рыболовство, поиск пищи, другие источники средств к существованию на основе природных ресурсов, мелкая торговля и бартер.
Помощь в реабилитации	Оказание помощи в дополнение к компенсации, как подготовка земли, обучения или трудоустройство ЛЗП, повышения потенциала в получении доходов и уровня производства или по крайней мере доведение их уровня жизни до предпроектного уровня.
Физическое перемещение	Потеря жилья, строений, постоянно находящихся на земле, урожая и других активов в результате отвода земель или ограничений на землепользование, связанных с проектом, который требует от затрагиваемого лица (лиц) переезда в другое место.
Экономическое перемещение	Потеря доходов или средств к существованию в результате отвода земель или затруднения доступа к ресурсам (земельным, водным или лесным) в результате строительства или эксплуатации проекта или связанных с ним объектов.

ПРЕАМБУЛА

Основы политики переселения (ОПП) подготовлен для Проекта модернизации гидрометеорологической службы и раннего предупреждения Кыргызской Республики (ПМГМРП, или Проект) в соответствии с требованиями Экологической и социальной Политики (ЭСП) Всемирного банка. Утверждение ВБ плана (планов) действий по переселению (ПДП) требуется до того, как проектные органы выставят тендеры на заключение договоров, в рамках которых ожидается физическое или экономическое перемещение вследствие отчуждения земли или ограничений доступа к природным ресурсам или их использования.

ОПП направлен на предотвращение или минимизацию любых неблагоприятных последствий, связанных с физическим или экономическим перемещением, а также на обеспечение наличия механизмов для снижения любых неблагоприятных последствий, которые могут возникнуть. МЧС обязуется применять политику, процедуры и стандарты, предусмотренные ЭСС5 о приобретении земли, ограничениях на использование земли и вынужденном переселении ЭСП ВБ, если получение каких-либо площадок для нужд проекта повлечёт экономическое или физическое перемещение.

Настоящий ОПП предназначен для использования существующей правовой и политической базы Кыргызской Республики с включением дополнительных мер, необходимых для обеспечения соответствия принципам и стандартам ЭСС5.

1. ВВЕДЕНИЕ

Предлагаемый проект опирается на Проект модернизации гидрометеорологических служб Центральной Азии (САНМР I), закрытый в марте 2023 года с рейтингом «Удовлетворительно». В Кыргызской Республике в рамках САНМР I были автоматизированы метеорологические и гидрологические станции; создан центр сбора данных, калибровочная лаборатория, гидрометеорологическая база данных и высокопроизводительные вычислительные мощности; оцифрованы исторические архивы; модернизирован лавинный мониторинг. На региональном уровне поддерживались системы раннего предупреждения о паводках, численное прогнозирование погоды, обмен данными и профессиональная подготовка кадров. Эти инвестиции заложили важную основу, однако охватили лишь отдельные части национальной системы.

ПМГМРП устранил эти ограничения на всей цепочке гидрометеорологических услуг. Проект расширит и модернизирует гидрологические, метеорологические, снегомерные, гляциологические и иные сети наблюдений; создаст национальную доплеровскую радиолокационную систему; укрепит лаборатории, цифровую инфраструктуру, управление данными, метеорологический и гидрологический прогноз. Проект согласован с Национальной программой развития Кыргызской Республики до 2030 года и Национальной водной стратегией до 2040 года.

Региональное сотрудничество особенно важно для гидрометеорологических служб Центральной Азии с учётом взаимосвязанных водных систем, общих речных бассейнов и трансграничных погодных и гидрологических угроз. ПМГМРП укрепит интеграцию Кыргызгидромета с региональными и глобальными гидрометеорологическими системами, включая участие в системах и стандартах ВМО и Центральноазиатской системы прогнозирования внезапных наводнений.

2. ЦЕЛИ И ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Проект включает четыре компонента:

Компонент 1 – Модернизация сетей гидрометеорологических наблюдений (29 млн долл. США)

Данный компонент направлен на снижение выявленных климатических уязвимостей путем укрепления потенциала Кыргызгидромета в области формирования надежной и своевременной гидрометеорологической информации, а также информации о водных ресурсах, климате и состоянии окружающей среды посредством модернизации сетей наблюдений, систем прогнозирования и цифровых систем, а также лабораторной инфраструктуры. Данные инвестиции позволят повысить качество, охват и доступность данных и прогнозов, обеспечить принятие решений с учетом климатических факторов и создать базовую инфраструктуру климатической информации, необходимую для адаптации страны к усиливающимся рискам наводнений, селевых потоков, отступления ледников и гидрологической изменчивости.

Подкомпонент 1.1: Укрепление систем мониторинга, прогнозирования и информационного обеспечения в области водных ресурсов (6 млн долл. США).

Данный подкомпонент направлен на укрепление мониторинга и прогнозирования стока, формируемого за счет таяния ледников и снежного покрова, изменчивость которого возрастает в условиях изменения климата, что позволит обеспечить адаптивное управление водными ресурсами и засухами посредством: (i) реабилитации и расширения национальной сети гидрологических наблюдений на реках, озерах, водохранилищах и приоритетных водотоках, включая внедрение автоматизированных систем мониторинга и телеметрии, а также модернизацию гидрологического измерительного оборудования и объектов; (ii) усиления высокогорного мониторинга снежного покрова, ледников и других параметров криосферы, имеющих значение для оценки водных ресурсов; (iii) совершенствования гидрологических измерений, контроля качества данных, мониторинга и оценки речного стока; и (iv) укрепления гидрологического прогнозирования посредством разработки и применения гидрологических моделей и моделей водного баланса для поддержки оценки водных ресурсов, сезонного прогнозирования, эксплуатации водохранилищ, управления орошением, реагирования на засухи и принятия других решений в сфере управления водными ресурсами и климатическими рисками.

Подкомпонент 1.2: Модернизация сетей метеорологических наблюдений (4 млн долл. США).

Данный подкомпонент направлен на устранение критических пробелов в наблюдениях в климатически уязвимых районах и зонах высокого риска, укрепляя тем самым наблюдательную основу для мониторинга изменения климата, прогнозирования опасных явлений и раннего предупреждения посредством: (i) оценки, оптимизации, реабилитации и расширения национальной сети метеорологических наблюдений, включая автоматические метеорологические станции, соответствующие требованиям ВМО, а также станции в районах с недостаточным охватом данными, с приоритетным охватом водосборных бассейнов, определенных как зоны высокого риска или имеющих важное экономическое значение; (ii) модернизации аэрологических и специализированных метеорологических наблюдений; (iii) реабилитации приоритетной инфраструктуры наблюдений, включая здания и сооружения станций, системы электроснабжения, связи и передачи данных, для повышения эксплуатационной надежности; (iv) усиления систем калибровки, поверки и контроля качества; и (v) укрепления

технического потенциала для эксплуатации и устойчивого технического обслуживания модернизированной сети наблюдений.

Подкомпонент 1.3: Создание национальной системы метеорологических радиолокаторов (15 млн долл. США). Данный подкомпонент направлен на устранение наиболее критического технологического пробела страны в области предупреждения об опасных погодных явлениях, частота и интенсивность которых, согласно прогнозам, будут возрастать вследствие изменения климата, посредством: (i) подготовки детального проекта радиолокационной системы; (ii) установки доплеровских метеорологических радиолокаторов и сопутствующей строительной, ИКТ-, энергетической, коммуникационной инфраструктуры и инфраструктуры обработки данных; (iii) интеграции радиолокационных данных с другими системами наблюдений, прогнозирования и раннего предупреждения, а также разработки систем контроля качества, визуализации и автоматизированного выявления опасных погодных явлений; (iv) разработки оперативных радиолокационных продуктов для сверхкраткосрочного (nowcasting), краткосрочного и ориентированного на воздействие прогнозирования с приоритетным применением в водосборных бассейнах высокого риска и экономически важных бассейнах, уделяя особое внимание бассейнам рек с высоким уровнем опасности, где динамика ледников и снеготаяния усиливает риск внезапных паводков и где своевременные предупреждения обладают наибольшим потенциалом для сокращения потерь, связанных с климатическими явлениями; и (v) укрепления потенциала в области эксплуатации, калибровки, технического обслуживания, обеспечения качества и оперативного использования радиолокаторов.

Подкомпонент 1.4: Модернизация лабораторных систем и систем управления качеством (4 млн долл. США). Данный подкомпонент обеспечит соответствие данных экологического и гидрометеорологического мониторинга требованиям к качеству и надежности, необходимым для оценки последствий изменения климата, долгосрочного климатического мониторинга и планирования адаптационных мер, посредством: (i) модернизации и оснащения гидрохимических лабораторий и лабораторий экологического мониторинга; (ii) модернизации поверочной и метеорологической лаборатории, включая оборудование для калибровки и поверки гидрометеорологических приборов; (iii) внедрения лабораторных информационных систем управления, аналитических методов, стандартных операционных процедур, а также систем обеспечения и контроля качества; (iv) поддержки аккредитации соответствующих лабораторий согласно применимым международным стандартам; и (v) укрепления технического потенциала, систем технического обслуживания оборудования и калибровки, а также обеспечения устойчивой работы лабораторий.

Компонент 2 – Укрепление служб гидрометеорологического прогнозирования и систем раннего предупреждения (9 млн долл. США)

Данный компонент предназначен прежде всего для снижения климатической уязвимости Кыргызской Республики путем преобразования улучшенных климатических и гидрометеорологических наблюдений в более качественные прогнозы, системы раннего предупреждения с увеличенным временем упреждения в отношении наводнений и селевых потоков, а также практически применимую информацию для государственных органов, отраслей экономики и местных сообществ, включая сельское население и население, подверженное воздействию опасных природных явлений. Одновременно компонент предусматривает укрепление институционального потенциала Кыргызгидромета для устойчивого

предоставления и дальнейшего расширения таких услуг, имеющих ключевое значение для адаптации к возрастающим климатическим рискам.

Подкомпонент 2.1: Развитие цифровых информационных систем и систем прогнозирования (2,5 млн долл. США). Данный подкомпонент формирует цифровую основу, необходимую для преобразования данных наблюдений в своевременные предупреждения о климатических опасностях и прогнозы с учетом климатических факторов, а также для обеспечения непрерывного функционирования этих услуг во время экстремальных погодных явлений, когда потребность в них особенно высока, посредством: (i) создания интегрированных систем автоматизированного сбора, передачи, контроля качества, обработки, хранения и управления гидрометеорологическими данными; (ii) модернизации вычислительной инфраструктуры, систем хранения данных, телекоммуникаций, кибербезопасности, резервного копирования и соответствующей ИТ-инфраструктуры; (iii) укрепления систем метеорологического и гидрологического прогнозирования и соответствующих инструментов, включая интеграцию данных наблюдений, спутниковых данных, данных дистанционного зондирования и моделирования; (iv) создания централизованных баз данных и цифровых архивов гидрометеорологической информации, включая системы управления данными и их долгосрочного хранения; (v) разработки цифровых инструментов и платформ для анализа, визуализации, обмена и распространения гидрометеорологической информации; и (vi) укрепления совместимости, устойчивости и эксплуатационной эффективности цифровых информационных систем и систем прогнозирования.

Подкомпонент 2.2: Разработка климатических услуг, ориентированных на потребности пользователей (1,5 млн долл. США). Данный подкомпонент предусматривает разработку готовых к практическому применению услуг, адаптированных к климатическим рискам приоритетных секторов, включая прогнозы засух и сезонного стока для управления водными ресурсами и гидроэнергетики, а также ориентированные на воздействие предупреждения для управления рисками стихийных бедствий, посредством: (i) проведения оценки потребностей пользователей и укрепления взаимодействия между Кыргызгидрометом и приоритетными пользователями; (ii) разработки ориентированных на пользователей гидрометеорологических, водных и климатических информационных продуктов и услуг для приоритетных секторов, включая управление водными ресурсами, гидроэнергетику, сельское хозяйство, авиацию и управление рисками стихийных бедствий; (iii) укрепления партнерских отношений и механизмов обмена данными с отраслевыми учреждениями, а также содействия интеграции гидрометеорологической информации в отраслевые системы поддержки принятия решений и операционные процессы; и (iv) укрепления потенциала пользователей по интерпретации и применению информации о погоде, водных ресурсах и климате в процессе планирования и принятия оперативных решений.

Подкомпонент 2.3: Укрепление сквозной системы раннего предупреждения (End-to-End Early Warning System) (3 млн долл. США). Данный подкомпонент направлен на укрепление всей цепочки раннего предупреждения об опасных явлениях, частота и интенсивность которых, согласно прогнозам, будут возрастать вследствие изменения климата, обеспечивая доведение предупреждений до наиболее уязвимых к климатическим рискам сообществ посредством: (i) укрепления ориентированных на воздействие служб прогнозирования и предупреждения о приоритетных гидрометеорологических опасностях, включая разработку стандартных операционных процедур и механизмов институциональной координации для

формирования, распространения предупреждений и реагирования на них; (ii) разработки совместно с МЧС единой цифровой платформы раннего предупреждения, объединяющей гидрометеорологические наблюдения, прогнозы, радиолокационную и спутниковую информацию, данные о рисках и инструменты поддержки принятия решений; (iii) укрепления многоканального распространения предупреждений, включая внедрение Общего протокола оповещения (Common Alerting Protocol – CAP) и технологий доведения информации до конечных пользователей («последней мили»); (iv) разработки механизмов обратной связи, оперативных информационных панелей, средств визуализации опасностей и подверженности рискам, а также процедур анализа после произошедших событий; и (v) проведения обучения, имитационных учений и эксплуатационного тестирования для укрепления координации и готовности в рамках всей сквозной системы раннего предупреждения.

Подкомпонент 2.4: Укрепление институционального потенциала и развитие человеческих ресурсов (1 млн долл. США). Данный подкомпонент направлен на развитие технического и институционального потенциала Кыргызгидромета, необходимого для устойчивого предоставления гидрометеорологических услуг и услуг раннего предупреждения, имеющих значение для адаптации к усиливающимся климатическим рискам, посредством: (i) оценки компетенций персонала и разработки механизмов управления человеческими ресурсами и профессионального развития; (ii) укрепления технических и управленческих компетенций, необходимых для эксплуатации и устойчивого функционирования метеорологических, гидрологических, криосферных, лабораторных, прогнозных, цифровых систем, климатических услуг и систем раннего предупреждения; (iii) создания механизмов непрерывного профессионального развития, управления знаниями, оценки компетенций и развития персонала; (iv) разработки и внедрения общеорганизационной системы управления качеством в соответствии со стандартами ВМО, а также совершенствования операционных процедур и управления эффективностью деятельности; и (v) поддержки технического обмена и партнерства с университетами, научно-исследовательскими учреждениями, национальными гидрометеорологическими службами, ВМО и другими соответствующими техническими организациями.

Подкомпонент 2.5: Интеграция с региональными и глобальными гидрометеорологическими системами и услугами (1 млн долл. США). Данный подкомпонент расширяет возможности страны по мониторингу и реагированию на обусловленные изменением климата и трансграничные гидрологические опасности сверх возможностей, обеспечиваемых исключительно национальной инфраструктурой, посредством: (i) укрепления интеграции Кыргызгидромета с региональными и глобальными гидрометеорологическими системами и расширения доступа к ним для более эффективного мониторинга и реагирования на климатически обусловленные опасности; (ii) интеграции международных и региональных продуктов прогнозирования, включая Центральноазиатскую систему оперативного прогнозирования паводков (Central Asia Flash Flood Guidance System – FFGS), в национальные процессы прогнозирования; (iii) создания и ввода в эксплуатацию узла Кыргызгидромета в рамках Информационной системы ВМО 2.0 (WIS 2.0), а также укрепления участия во Всемирной опорной сети наблюдений (GBON); (iv) разработки совместимых механизмов обмена данными в соответствии со стандартами ВМО; и (v) поддержки обмена и обеспечения совместимости данных метеорологических радиолокаторов и других гидрометеорологических данных с соседними странами, где это целесообразно.

Компонент 3 – Управление проектом (2 млн долл. США)

Компонент предусматривает поддержку повседневного управления, координации и реализации Проекта, включая финансовое управление, закупки и управление контрактами, управление экологическими и социальными рисками, мониторинг и оценку, отчетность, аудит, коммуникацию, взаимодействие с заинтересованными сторонами, техническую координацию, операционные расходы и укрепление потенциала, необходимые для эффективной реализации Проекта.

Компонент 4 – Компонент условного реагирования на чрезвычайные ситуации (CERC) (0 долл. США)

Компонент с нулевым первоначальным финансированием, предусматривающий возможность оперативного перераспределения неиспользованных средств Проекта для обеспечения незамедлительного реагирования на соответствующий критериям кризис или чрезвычайную ситуацию, при необходимости, в соответствии с применимыми требованиями и процедурами Всемирного банка.

3. ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

В рамках проектов, осуществляемых при поддержке Всемирного банка, заемщики должны принимать все возможные меры, чтобы избежать или минимизировать негативное воздействие в результате отвода земель и ограничений на землепользование, связанных с разработкой проекта. Основная цель ЭСС5 - обеспечение в случае невозможности избежать физического или экономического перемещения компенсации перемещенным лицам (как определено ниже) по восстановительной стоимости земли и другого имущества, а также оказание иной помощи, необходимой для повышения или, по крайней мере, восстановления их доходов и уровня жизни.

Другие цели ЭСС5 включают:

- а) Недопущение принудительного выселения;
- б) Улучшение жилищных условий малоимущих или социально незащищенных физически перемещенных лиц путем предоставления им приемлемого жилья, доступа к услугам и удобствам, а также правовой гарантии владения;
- в) Разработка и проведение мероприятий по переселению по аналогии с программами устойчивого развития с выделением инвестиционных ресурсов в достаточном объеме, чтобы позволить переселяемым лицам получать прямую выгоду от реализации проекта, насколько это позволяет характер проекта;
- г) Обеспечение надлежащего раскрытия информации, проведения содержательных консультаций и информированного участия затрагиваемых лиц в процессе планирования и выполнения мероприятий по переселению.

Перемещенные лица (ЭСС, пункт 10) определяются как любые лица, подвергшиеся негативному воздействию проекта, которые (а) имеют официальное юридически оформленное право на землю или имущество; (б) предъявляют требование на землю или имущество, которое признается или может быть признано в соответствии с национальным законодательством; или (с) не имеющие юридически оформленного признанного права или признанного требования на землю или имущество, которые они занимают или используют. Этот термин включает в себя все потенциальные категории лиц, затрагиваемых отводом земель и связанным с ним воздействием; все лица, подвергшиеся негативному воздействию, считаются «перемещенными» в соответствии с этим определением, независимо от того, требуется ли какое-либо переселение.

Восстановительная стоимость (ЭСС5, параграф 2, сноска 6) определяется как метод оценки, обеспечивающий выплату компенсации, достаточной для замещения имущества, плюс необходимые операционные издержки, связанные с замещением имущества. При наличии функционирующего рынка восстановительная стоимость является рыночной стоимостью, которая определяется по результатам оценки недвижимости, плюс операционные издержки. В отсутствие функционирующего рынка восстановительная стоимость может определяться альтернативными способами – например, путем расчета стоимости продукции, произведенной с помощью земельного участка или производственных активов, или неамортизированной стоимости замещающих материалов и рабочей силы, используемых для строительства сооружений или иных объектов недвижимости, плюс операционные издержки. В любом случае, если физическое перемещение приводит к потере крова, восстановительная стоимость должна быть, по меньшей мере, достаточной для покупки или строительства жилья, соответствующего минимально приемлемым местным стандартам качества и безопасности.

ЭСС5 также устанавливает основные принципы для соблюдения при планировании и реализации переселения. К ним относятся:

- а) Все перемещенные лица имеют право на компенсацию за землю и прилагаемое имущество или на альтернативные, но эквивалентные формы помощи вместо компенсации; отсутствие законных прав на утраченное имущество не лишает перемещенных лиц права на такую компенсацию или альтернативные формы помощи.
- б) Компенсация - это сумма, которая должна быть выплачена в полном объеме владельцу (владельцам) или пользующемуся (пользующимся) утраченным имуществом, без амортизации или вычета сборов, налогов или любых других целей. с) Компенсация за землю, постройки, неубранные урожаи и все другие основные средства должна быть выплачена до момента воздействия или лишения собственности.
- д) Если для целей проекта необходимо изъять сельскохозяйственные земли, ПБВ предпринимает меры по предоставлению взамен земли с эквивалентной производительной ценностью, если это является предпочтительным для перемещенных лиц.
- е) Если в результате реализации проекта будут затрагиваться общественные службы и объекты, они будут отремонтированы или восстановлены. f) В ходе разработки ПП необходимо провести консультации с перемещенными лицами для получения информации об их пожеланиях и их рассмотрении.
- g) ПП (в проектной и финальной версиях) обнародуется в доступной для перемещенных лиц форме.
- h) Будет создан и функционировать механизм рассмотрения жалоб, с помощью которого перемещенные лица смогут обращаться с запросами.
- i) Процессы урегулирования на основе переговоров допускаются в качестве альтернативы законной экспроприации, если они осуществляются и документируются надлежащим образом.⁸
- j) Передача земли в дар допустима только в том случае, если она осуществляется исключительно на добровольной основе и документально оформлена надлежащим образом.⁹
- к) ПП несет официальную ответственность за покрытие всех расходов, связанных с получением проектных участков, в том числе компенсацию и другие аспекты, причитающиеся перемещенным лицам. В ПП содержится смета всех расходов, в том числе на случай инфляции цен и непредвиденных затрат, а также организационные меры по покрытию непредвиденных финансовых расходов.
- l) В ПП будут указаны механизмы мониторинга для оценки состояния и эффективности реализации ПП.

4. НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ БАЗА

Данный раздел ОПП представляет обзор принципов/законодательную базу и процедуры оценки отвода земель и переселения в Кыргызской Республике, а также соответствующих социальных и экологических стандартов Всемирного банка, применимых к проектной деятельности. Каждое мероприятие, выбранное в рамках проекта, будет проверено, классифицировано и оценено в соответствии с СЭП и законодательством Кыргызской Республики, и, при необходимости, будет рассмотрено и одобрено ВБ.

Правовые и политические принципы проекта основаны на ЭСС 5 «Отвод земель, ограничения на землепользование и вынужденное переселение».

4.1. Законодательство Кыргызской Республики в области отвода земель

Земельные отношения в Кыргызской Республике регулируются Конституцией КР, Гражданским Кодексом КР, Земельным Кодексом КР, законами КР, а также издаваемыми в соответствии с ними указами Президента Кыргызской Республики, постановлениями Жогорку Кенеша КР, постановлениями Кабинета Министров Кыргызской Республики.

Ниже приведены ключевые статьи законов и нормативно-правовых актов КР регулирующие права собственности на землю/недвижимость, а также правила и процедуры для получения права государственной собственности на земельные участки, находящиеся в частной собственности, исходя из необходимых общественных потребностей, вызванных деятельностью Проекта.

Основным правовым документом, регулирующим права граждан на землю, является **Конституция Кыргызской Республики** принята референдумом (всенародным голосованием) от 5 мая 2021 года.

Статья 15, пункт 1. В Кыргызской Республике в равной степени признаются и защищаются частная, государственная, муниципальная и иные формы собственности;

Статья 15, пункт 2. Собственность неприкосновенна. Никто не может быть произвольно лишен своего имущества. Право наследования гарантируется. Изъятие имущества помимо воли собственника допускается только по решению суда в установленном законом порядке. Изъятие имущества для общественных и государственных нужд, определенных законом, осуществляется по решению суда путем предоставления справедливого и предварительного обеспечения возмещения стоимости этого имущества и убытков, причиненных в результате отчуждения имущества;

Статья 16, пункт 3. Земля, за исключением пастбищ и лесов, может находиться в частной и муниципальной формах собственности.

Гражданский кодекс КР (8 мая 1996, № 15, с последними поправками от 15 сентября 2021 года № 120).

Статья 14, пункт 1. Лицо, право которого нарушено, может требовать полного возмещения причиненных ему убытков, если законом или соответствующим законом договором не предусмотрено иное.

Статья 14, пункт 2. Под убытками понимаются:

- расходы, которые лицо, чье право нарушено, произвело или должно будет произвести для восстановления нарушенного права, утрата или повреждение его имущества (реальный ущерб);
- неполученные доходы, которые это лицо получило бы при обычных условиях гражданского оборота, если бы его право не было нарушено (упущенная выгода);
- если лицо, нарушившее право, получило вследствие этого доходы, лицо, право которого нарушено, вправе требовать возмещения, наряду с другими убытками, упущенной выгоды в размере не меньшем, чем такие доходы.

Статья 15. Возмещение убытков, причиненных государственными органами и органами местного самоуправления.

Убытки, причиненные гражданину или юридическому лицу в результате незаконных действий (бездействия) государственных органов, органов местного самоуправления или должностных лиц этих органов, в том числе издания не соответствующего законодательству акта

государственного органа, подлежат возмещению государством, а также органами местного самоуправления в случаях, предусмотренных законом.

Статья 23, пункт 4. Земельные участки могут отчуждаться или переходить от одного лица к другому в той мере, в какой их оборот допускается земельным законодательством Кыргызской Республики.

Статьи **Земельного кодекса** Кыргызской Республики от 18 июля, 2025 года №149.

Статьи 4–6: Земельный кодекс признаёт государственную, муниципальную и частную собственность на землю.

Статья 9: Право землепользования может быть бессрочным или срочным (временным); временное землепользование, в том числе на условиях аренды, может предоставляться, как правило, на срок до 50 лет.

Статья 37: Землевладельцы и землепользователи вправе передавать свои права на земельный участок, полностью или частично, другому физическому или юридическому лицу, если иное не ограничено Земельным кодексом или иным законодательством.

Статья 51: Землевладельцы и землепользователи имеют право использовать землю по её целевому назначению, совершать допустимые сделки с правами на землю и требовать возмещения убытков в случаях, установленных законодательством КР.

Статьи 54–58: Сервитут может устанавливаться добровольно по соглашению сторон или принудительно уполномоченным органом. Принудительные сервитуты могут устанавливаться для обеспечения доступа или прокладки и эксплуатации инфраструктуры.

Статьи 63 и 67: Права на землю могут быть прекращены по основаниям, предусмотренным Земельным кодексом, включая изъятие (выкуп) для общественных и государственных нужд; такое изъятие возможно только после выплаты стоимости прав на землю и возмещения убытков.

Статья 69: Земля может быть изъята для общественных и государственных нужд только при отсутствии альтернативного местоположения. Компенсация может включать: равнозначный земельный участок; денежную компенсацию; сочетание замены земли и денежной компенсации. Компенсация должна быть выплачена до фактического изъятия земли.

Статья 83: Земли общего пользования (дороги, улицы, площади, скверы, парки, бульвары, водоёмы и т. д.) как правило не могут передаваться в частную собственность.

Закон КР «О переводе (трансформации) земельных участков» (от 15 июля 2013 года № 145) определяет правовые основы, условия и порядок перевода (трансформации) земель из одной категории в другую или из одного вида в другой.

Закон КР «О государственной регистрации прав недвижимого имущества и связанные с ним сделки» (22 декабря 1998 год № 153, с последними поправками от 25 февраля 2021 года № 21). Этот закон гласит, что государственная регистрация прав на недвижимое имущество и связанных с ним сделок является правовым актом признания и подтверждения прав на недвижимое имущество и их обременений (ограничений), а также сделок с недвижимостью, обеспечивающих защиту прав и обременений (ограничений), за исключением случаев, предусмотренных настоящим Законом (статья 1). Любой другой документ или права и их ограничения подлежат обязательной регистрации в соответствии со статьей 4 настоящего Закона, представляемой в регистрирующий орган не позднее тридцати дней с даты (составления) вышеуказанного документа (статья 7).

К имущественным правам, которые не подлежат регистрации, но признаются и охраняются государством, относятся (статья 6):

- Права доступа к линиям связи, трубопроводам, геодезическим местам и другим частям инфраструктуры, предназначенным для общего пользования;
- Права супругов, детей и других лиц;
- Временные права, аренда или субаренда на срок до 3 лет;
- Права на фактическое использование для основного или преимущественного использования имущества;
- Права, вытекающие из налоговых требований;
- Обременения, вытекающие из общих правил здравоохранения, общественной безопасности, охраны окружающей среды и т.д.

Положение об оценке активов

Оценка активов осуществляется на основе Временных правил для оценщиков и оценочных компаний (Постановление Правительства от 21 августа 2003 года № 537), Стандартов оценки для оценщиков (Постановление Правительства от 03 апреля 2006 года № 217) и другие положения национального законодательства.

Закон КР «О порядке рассмотрения обращений граждан» (4 мая 2007 года, №67 с последними изменениями от 27 июля 2016 года, № 151). Закон о порядке рассмотрения обращений граждан предусматривает, что обращения граждан Кыргызской Республики должны быть зарегистрированы, должным образом рассмотрены и рассмотрены на справедливой, своевременной и подотчетной основе (Статьи 2 и 4). Каждый гражданин имеет право обратиться лично или через своего представителя в органы государственной власти, органы местного самоуправления и их должностных лиц, которые обязаны предоставить мотивированный ответ в течение срока, установленного законом (Статья 4). Жалоба, зарегистрированная в государственном органе или местном самоуправлении, должна быть рассмотрена в течение 14 рабочих дней, она может быть продлена исключительно в течение не более 30 дней (Статья 8).

4.2 Социальный и экологический стандарт Всемирного банка по вопросам отвода земель, ограничения землепользования и вынужденного переселения (ЭСС 5)

СЭС5 признает, что приобретение земли, связанное с проектом, и ограничения на землепользование могут оказать неблагоприятное воздействие на сообщества и людей. Приобретение земли, связанное с проектом, или ограничения на использование земли могут привести к физическому смещению (переселению, потере жилой земли или потере жилья), экономическому смещению (потере земли, активов или доступа к активам, что ведет к потере источников дохода или других средств к существованию), или и обоим случаям. Термин «вынужденное переселение» относится к этим воздействиям. Переселение считается вынужденным, когда затрагиваемые лица или общины не имеют права отказаться от отвода земель или ограничений на землепользование, которые приводят к перемещению.

ТРЕБОВАНИЯ ЭСС 5

Дизайн проекта

Заемщик должен продемонстрировать, что вынужденный отвод земель или ограничение землепользования не выходят за рамки прямых потребностей проекта, связанных с достижением четко оговоренных целей проекта в четко определенный срок.

Заёмщик должен рассмотреть осуществимые альтернативные варианты проекта с тем, чтобы предотвратить или свести к минимуму отчуждение земель или ограничение землепользования, особенно в тех случаях, когда это может привести к физическому перемещению или экономическому вытеснению людей, обеспечивая при этом баланс экологических, социальных и финансовых затрат и выгод и уделяя особое внимание гендерному воздействию и воздействию на малоимущие и уязвимые группы населения.

Компенсация и льготы для затрагиваемых лиц

В случае если отвод земель или ограничение землепользования (окончательное или временное) неизбежно, то Заёмщик должен предложить затрагиваемым лицам компенсацию по стоимости замещения и иное необходимое содействие, чтобы помочь им улучшить или, по крайней мере, восстановить уровень жизни или источники средств к существованию.

Нормы компенсации для различных категорий земель и объектов недвижимости предаются гласности и применяются на основе единого подхода. В случае переговоров компенсационные тарифы могут корректироваться в сторону увеличения. В любом случае, четко оговоренная база для расчета суммы компенсации оформляется документально и обеспечивается прозрачность распределения компенсации.

Взаимодействие с местным населением

Заемщик будет взаимодействовать с затрагиваемыми сообществами, в том числе принимающие сообщества, в рамках процесса взаимодействия с заинтересованными сторонами, описанного в СЭС10. Процесс принятия решений по вопросам переселения и

восстановления источников средств к существованию должен включать варианты и альтернативы, предлагаемые на выбор затрагиваемым лицам. Раскрытие соответствующей информации и осмысленное участие затрагиваемых сообществ и лиц состоится в ходе рассмотрения альтернативных вариантов проекта, приведённого, и в дальнейшем во время планирования, реализации, мониторинга и оценки процесса компенсации, деятельности по восстановлению средств к существованию и процесса переселения

Механизм подачи и рассмотрения жалоб

Заемщик принимает меры к тому, чтобы в соответствии с СЭС10 на как можно более раннем этапе разработки проекта был создан механизм подачи и рассмотрения жалоб в целях своевременного урегулирования конкретных вопросов, касающихся компенсации, переселения или мер по восстановлению источников средств к существованию, поданных перемещенными, экономически вытесненными или иными лицами. По возможности такой механизм должен использовать существующие официальные или неофициальные системы подачи и рассмотрения жалоб, приемлемые для целей проекта, в дополнение к которым, по мере необходимости, разрабатываются механизмы, учитывающие специфику проекта и обеспечивающие беспристрастное разрешение споров.

Планирование и реализация

Если отвод земель или ограничение землепользования неизбежны, в рамках проведения социально-экологической оценки Заемщик должен организовать перепись населения с целью выявления лиц, которых затрагивает проект, инвентаризация затрагиваемых земельных участков и объектов недвижимости, определения лиц с правом на получение компенсации и помощи, и недопущения подачи заявлений о получении льгот лицами, не имеющими такого права (например, самовольными поселенцами). Кроме того, в рамках социальной оценки рассматриваются требования сообществ, которые по уважительным причинам могут отсутствовать в зоне реализации проекта во время переписи (например, изготовители сезонных ресурсов). Одновременно с проведением переписи Заёмщик устанавливает предельный срок действия права на получение компенсации. Информация о дате завершения учёта данных должна тщательно документироваться и распространяться по всей территории осуществления проекта с регулярными интервалами в письменном (в зависимости от требований) и ином виде на соответствующих местных языках. Распространение информации должно осуществляться в том числе посредством расклеивания предупреждений для лиц, обустроивающихся на территории проекта после даты завершения учёта данных, о возможности их выселения.

Чтобы учесть воздействие переселения, ЭСС 5 требует подготовки ПДП для процесса отвода земель, как только объем прямого воздействия станет известен. Если воздействие незначительное (менее 200 человек, физические переселяемые лица отсутствуют и утеряно менее 10 процентов их производственных активов), может быть подготовлен сокращенный ПДП. Для проектов со значительным воздействием требуется полный ПДП. ЭСС5 требует, чтобы особое внимание должно быть уделено потребностям уязвимых групп населения, подвергшихся воздействию, особенно для жителей, живущих за чертой бедности, жителей без прав на землю, пожилых людей, женщин, детей и этнических меньшинств. Если ожидается, что частные земли или неземельные активы не будут потеряны, но ожидаются добровольные пожертвования земли, форма добровольного пожертвования земли будет подготовлена как часть подпроектного предложения в соответствии с критериями и формой, приведенными в Приложении 7.

Как правило, Земельный кодекс Кыргызской Республики и ЭСС5 придерживаются цели возмещения по восстановительной стоимости. Согласно ПДП, все ЛЗП, если таковые имеются, будут иметь право на комбинацию компенсации и необходимых выплат, и отражать тип утраченной собственности или активов, величину потерь, воздействие на средства к существованию, а также отражать степень социально-экономической уязвимости ЛЗП. ЛЗП, которые не владеют землей или другим имуществом, но имеют экономические интересы и теряют доход или средства к существованию, будет оказана помощь.

Чтобы прояснить эти вопросы и устранить возможные расхождения между законодательством Кыргызской Республики и политикой Всемирного банка, настоящее ОПП составлено для Проекта, предусматривающего компенсацию по восстановительной

стоимости всех объектов, реабилитацию лиц без права собственности и неофициальных поселенцев, а также предоставление субсидий или пособий для ЛЗП, которые могут быть перемещены, понести коммерческие потери или могут серьезно затрагиваться. Основные положения, обеспечивающие устранение различий между законодательством Кыргызской Республики и политикой Всемирного банка, включают:

- любые ЛЗП, независимо от того имеет ли ЛЗП правовой титул на землю или нет, будут иметь право на компенсацию (для сооружений, урожайных культур и деревьев) и реабилитационные мероприятия в рамках проекта. Сюда относятся безземельное население, использующее землю, и скваттеры (поселенцы на незанятой или находящихся в государственной собственности землях);
- ЛЗП и затрагиваемые сообщества получают консультацию относительно вариантов и любых последствий отвода земель и переселения;
- будет проведен социальный скрининг для определения уровня потенциального воздействия и соответствующих мер по смягчению;
- если компенсация земли технически или социально нецелесообразна, компенсация будет осуществляться денежными средствами по полной восстановительной стоимости согласно текущей рыночной стоимости;
- компенсация за любые другие затрагиваемые активы (строения, посевы и деревья, а также потери бизнеса/доходов) будет производиться в денежной или натуральной форме по полной восстановительной стоимости согласно текущей рыночной стоимости;
- уязвимые и малоимущие ЛЗП будут иметь право на дополнительные меры соответственно, а также будут решаться гендерные вопросы;
- работы по техническому обслуживанию позволят избежать или минимизировать, насколько это возможно, необходимость отвода земель и переселения;
- Предусмотрена компенсация за временную потерю земли или имущества, или временное сокращение доходов.

Следует особо отметить, что в рамках ЭСС 5 ВБ статус тех, кто не имеет право собственности, четко определен. В соответствии с этой политикой те лица, которые не имеют официального юридически оформленного права или судебных прав на использование земли, но все еще используют государственную землю, имеют право на получение компенсации с учетом инвестиций, которые они сделали в государственную землю, их труда и потерянных активов. Вместо этого для их пользования выделяются альтернативные участки или другие формы помощи вместо компенсации за землю, которые предоставляются тем, кто неофициально использует или занимает землю до предельного срока.

В случаях, когда положения национального законодательства расходятся со стандартами и требованиями Всемирного банка (ВБ) или являются менее строгими, будут применяться те стандарты, которые обеспечивают более высокий уровень защиты затрагиваемых лиц (ЛЗП) и предоставляют им больше социальных выгод.

МЧС соглашается предпринять все необходимые действия для обеспечения полной и эффективной реализации ПП, подготовленных в соответствии с ОПП, и предпринять другие действия, необходимые для реализации всех соответствующих положений ЭСС5.

5. ПОДГОТОВКА ПЛАНА ПО ПЕРЕСЕЛЕНИЮ

Первым шагом в процессе подготовки ПДП является проведение социального скрининга, который является обязательной процедурой в соответствии с ЭСС 5. ГРП проведет социальный скрининг каждого предлагаемого подпроекта. Социальный скрининг необходим для выявления социальных рисков и воздействий, в том числе связанных с временными или постоянными ограничениями на землепользование, отводом земель и вынужденным переселением. Скрининг будет проводиться в соответствии с установленной процедурой ПДП, подробно описанной в Приложениях 1 и 2, и будет документироваться в виде отчета о скрининге ожидаемых социальных воздействий после принятия основных технических

решений или детальной проработки подпроектов. В ходе скрининга могут быть выявлены и другие социальные риски и воздействия, связанные с трудовыми ресурсами, здоровьем и безопасностью населения. Социальный скрининг будет проводиться ГРП совместно с представителями органов местного самоуправления. Скрининг будет использоваться для определения типов и характера потенциальных воздействий, связанных с мероприятиями, предложенными для реализации в рамках Проекта, с целью принятия соответствующих мер по смягчению этих воздействий. Данная оценка также показывает, что предотвращение или минимизация переселения является ключевым критерием при подготовке ПДП до начала реализации Проекта. Проектирование не будет завершено до тех пор, пока не будет четко установлено, что были предприняты все попытки минимизировать последствия вынужденного переселения. Если скрининг указывает на необходимость/неизбежность физического перемещения, отвода земель, воздействия на активы или негативного воздействия на экономические ресурсы, независимо от того, произойдет физическое перемещение или нет, следующим шагом будет социально-экономическое исследование, перепись населения, инвентаризация и оценка земельных ресурсов и активов с целью определения масштабов переселения. За этим последует разработка ПДП для Проекта.

Каждый ПДП основывается на принципах, процедурах планирования и механизмах реализации, установленных в настоящем документе, и обычно включает в себя следующее содержание:

- а) описание проекта (с соответствующими картами и иллюстрациями), включая объяснение необходимости приобретения конкретных участков для использования в рамках проекта и предпринятые меры по предотвращению или минимизации объемов отвода земель или других потенциальных воздействий, которые считаются необходимыми;
- б) Результаты переписи ЛПВП, а также инвентаризации и оценки затронутых земель и активов;
- с) Описание любых связанных с проектом ограничений на использование ресурсов или доступа к ним;
- д) Описание механизмов владения, включая коллективное, общинное или обычное пользование или права собственности;
- е) Обзор соответствующих законов и нормативных актов, относящихся к приобретению, компенсации и другой помощи ЛПВП, и определение мер по устранению пробелов, необходимых для выполнения требований СЭС5;
- ф) Описание процедур оценки земли и активов и стандартов компенсации для всех категорий затрагиваемых активов;
- г) Критерии приемлемости для получения компенсации и всех других видов помощи, включая дату прекращения приема заявок;
- h) Организационные механизмы и ответственность за реализацию ПДП;
- i) График реализации;
- ж) Сметный бюджет и финансовые резервы на случай непредвиденных обстоятельств;
- к) Порядок проведения консультаций и раскрытия информации;
- l) Описание механизма рассмотрения жалоб;
- м) Механизмы мониторинга хода реализации.

ПДП должен быть дополнен отдельным комплектом индивидуальных компенсационных досье на каждое перемещенное домохозяйство или лицо. Эти досье должны вестись конфиденциально во избежание нанесения ущерба ЛПВП.

Проект не будет финансировать под-проекты/мероприятия, приводящие к физическому перемещению.

5.2 Перепись

Перепись — это полный подсчет населения, затронутого проектной деятельностью, включая сбор демографической и имущественной информации. Это позволит выявить и определить количество ЛПВП, а также характер и уровень воздействия. Если изъятие земли, воздействие на средства к существованию или ограничения на землепользование неизбежны, МЧС в

рамках экологической и социальной оценки проводит перепись для выявления лиц, которые будут затронуты проектом, для составления инвентаризации земель и активов, которые будут затронуты, определить, кто будет иметь право на компенсацию и помощь. По результатам обследования вся информация будет разработана и отражена в ПДП.

5.3 Критерии правомочности и Дата истечения предельного срока действия права на получение компенсации

Лица, подверженные воздействию проекта (ЛПВП) определяются следующим образом: лица, (a) имеющие официальное юридически оформленное право на землю или имущество; (b) не имеющие официального юридически оформленного права на землю или имущество, но предъявляющие требование на землю или имущество, которое признается или может быть признано в соответствии с национальным законодательством; или (c) не имеющие юридически оформленного признанного права или признанного требования на землю или имущество, которые они занимают или используют.

Право на получение компенсации будет ограничено установленной датой прекращения работ по каждому под-проекту. Информация о дате завершения учёта данных должна тщательно документироваться и распространяться по всей территории осуществления под проектом с регулярными интервалами в письменном (в зависимости от требований) и ином виде на соответствующих местных языках. Распространение информации должно осуществляться в том числе посредством расклеивания предупреждений. ЛПВП, переселившиеся на затронутые территории после даты прекращения работ, не будут иметь права на компенсацию. Однако они получают заблаговременное уведомление о необходимости демонтировать все затрагиваемые строения до начала реализации проекта. Их демонтированные строения не будут конфискованы, и на них не будут наложены штрафы или санкции.

Критерии правомочности для получения компенсации и всех других форм помощи в рамках проекта приведены в матрице компенсационных выплат, разработанной в соответствии с СЭС5 (Приложение 1).

5.4 Оценка затрагиваемых земель и активов

В процессе оценки земель и активов будет задействован сертифицированный независимый оценщик или оценочная компания, нанятая МЧС в соответствии с национальным законодательством. Оценка должна быть проведена после проведения переписи и детального исследования (ДИ) на основе утвержденного детального инженерного проекта. Детальное исследование включает в себя окончательную доработку и/или проверку результатов инвентаризации, возможных потерь, тяжести воздействия и списка ЛПВП. Оценщик/оценочная компания посещает объекты для физической проверки, инвентаризации и оценки каждой категории возможных потерь. Окончательная стоимость переселения может быть определена после завершения Детального Исследования, и предоставлена для информирования специалисту Проекта по социальному управлению и другим заинтересованным сторонам с обязательной консультацией ЛПВП.

Расчет удельной стоимости будет основан на текущей рыночной ставке, чтобы соответствовать восстановительной стоимости земли и утраченных активов в соответствии с Матрицей Компенсационных Выплат (Приложение 1). Если компенсация "земля за землю" не является технически или социально осуществимой, компенсация будет производиться наличными по полной восстановительной стоимости по текущей рыночной цене. Компенсация за любые другие затронутые активы (строения, посевы и деревья, а также потеря бизнеса/доходов) будет производиться в денежной или натуральной форме по полной восстановительной стоимости на основе текущей рыночной стоимости. В отсутствие функционирующего рынка восстановительная стоимость может определяться альтернативными способами – например, путем расчета стоимости продукции, произведенной с помощью земельного участка или производственных активов, или

неамортизированной стоимости замещающих материалов и рабочей силы, используемых для строительства сооружений или иных объектов недвижимости, плюс операционные издержки. Метод определения стоимости, используемый для оценки восстановительной стоимости, должен быть оформлен документально и включен в План переселения.

5.5 Бюджет и финансирование

Невозможно оценить точное количество людей, которые могут быть затронуты, так как технические проекты и детали еще не разработаны. В связи с чем, невозможно предоставить приблизительный бюджет переселения, который может быть связан с реализацией проектов. Тем не менее, когда эти объекты будут известны и дизайны разработаны, после завершения исследования конкретного объекта совместно с ОМСУ, будет доступна информация о конкретных воздействиях, и МЧС подготовит подробные и точные бюджеты для каждого ПДП. Каждый ПДП может включать подробный бюджет, который будет содержать расходы на следующее:

- Стоимость компенсации для затронутой земли и активов;
- Операционные издержки, связанные с переселением, включают административные сборы, сборы за регистрацию или оформление прав собственности и любые аналогичные расходы, которые вынуждены нести затронутые лица;
- Расходы на восстановление доходов могут включать, например, временную поддержку доходов для ЛПВП.

Выплаты компенсаций, включая транзакционные расходы, будут осуществляться Правительством Кыргызской Республики.

ОРП МЧС будет ответственным агентством по внедрению ПДП, а административные расходы, связанные с затратами на персонал, обучением и наращиванием потенциала, мониторингом и оценкой будут покрываться проектом.

5.6 Механизмы организации и обязанности по подготовке и реализации ПДП

Разработка и реализация ПДП основывается на механизмах, описанных в данном документе, а ответственность участвующих сторон приведена в таблице 1 ниже.

Table 1. Этапы разработки и реализации плана действий по переселению

Шаги	Мероприятия
Шаг 1.	a) ОРП проведет скрининг подпроекта на наличие запрещенных/исключенных видов деятельности; b) Если подпроект проходит проверку на наличие списка запрещенных / исключенных видов деятельности, специалисты ГРП помогут будут нести ответственность за заполнение контрольного списка для социальной проверки совместно с ОМСУ заполнить контрольный список для социальной проверки; при содействии местных властей специалисты ГРП заполняют контрольный список. c) На основе социального контрольного списка для определения категории риска; d) Результаты скрининга, включая потенциальные негативные воздействия и возможные меры по смягчению воздействия, предоставляются представителям сообщества во время встреч по приоритетам подпроектов, проводимых районами и муниципалитетами на их уровне.
Шаг 2.	a) Если подпроект требует полного социально-экономического профилирования лиц затрагиваемых проектом (ЛЗП) и инвентаризации потерь, его следует направить в ОРП или для

	дальнейших действий. b) В отношении подпроектов умеренного риска специалист ГРП отмечает потенциальные социальные риски и указывают, как их можно предотвратить/уменьшить в таблице социального скрининга.
Шаг 3.	Если выбран подпроект для финансирования, специалист ОРП при поддержке соответствующих районных администраций и ОМСУ подготовят ПДП. Он будет подготовлен в консультации с затрагиваемыми сторонами, особенно в отношении крайнего срока получения права на льготы, нарушений условий жизни и деятельности, приносящей доход, методов оценки, компенсационных выплат, потенциальной помощи и сроков.
Шаг 4	Реализующее агентство публикует проект плана(ов) переселения на своем официальном сайте, после утверждения ВБ и организует общественные консультации с участием НПО, представителей общественности, затрагиваемых групп и т.д. Официальные протоколы будут подготовлены для записи материалов, предоставленных участниками.
Шаг 5	ОРП приступит к реализации ПДП после того, как ПДП будет завершен, обновлен на основе консультаций с населением, одобрен ВБ и опубликован до утверждения подпроектов.
Шаг 6	Отчет о реализации ПДП утверждается ВБ. ВБ не возражает против начала строительных работ

Реализация ПДП основана на механизмах реализации мероприятий по переселению и компенсации в соответствии с ЭСС 5 ВБ, описанных в настоящем документе. Распределение обязанностей всех сторон, участвующих в реализации ПДП, представлено в Таблице 2.

Таблица 3. Роли и обязанности при реализации планов переселения

Ответственная сторона	Обязанности
ОРП	• Утвердить планы переселения, подготовленные ОРП, с ВБ и опубликовать их на сайте проекта; • Организовать утверждение финансирования из местного бюджета местного самоуправления и/или Проекта и выплат на реализацию ПДП; • Реализовать планы переселения на местах и регулярно представлять отчеты о реализации в ВБ; • Обобщать вопросы, связанные с переселением в связи с реализацией проекта, и направлять их в ВБ в виде регулярных отчетов о ходе работ; • Быть открытыми для комментариев со стороны затрагиваемых групп и местных властей по вопросам переселения в ходе реализации проекта. При необходимости проводить встречи с этими группами во время посещения объектов; • Предоставить руководство строительному подрядчику и фирме по надзору за строительством по соблюдению требований планов переселения на местах вместе с районными и муниципальными структурами; • Координировать и поддерживать связь с надзорными миссиями ВБ в отношении аспектов экологических и социальных мер защиты реализации проекта; • Проводить регулярные мероприятия по мониторингу для реализации конкретных планов переселения; • Рассмотрение жалоб на центральном уровне. • • Управлять базой данных МРЖ и предоставлять регулярные отчеты о количестве и содержании жалоб.
Районные администрации и ОМСУ	• Организовать публикацию финальных планов переселения на своих официальных сайтах и организовать встречи с общественностью с участием НПО, представителей сообществ, затрагиваемых групп и т.д.; • Подготовить официальные протоколы для записи материалов, предоставленных участниками; • Управлять механизмом рассмотрения жалоб на районном и местном уровнях; • Содействовать мониторингу со стороны сообщества.
Подрядные организации	• Соблюдать требования ПДП, ПУОСС; • Компенсировать или устранять все убытки, понесенные в ходе строительства (например, ущерб урожаю, инфраструктуре), как указано в ПДП/ОПП и согласовано с ГРП или представителями проекта; • Управлять МРЖ на уровне подрядчика.
Всемирный банк	• Провести дозор планов переселения для конкретного участка/объекта и их утверждение; • ОРП; • Опубликовать окончательные планы переселения на официальном веб-сайте ВБ; • Провести миссии по поддержке и надзору за реализацией, чтобы убедиться, что Проект соответствует ЭСС5 ВБ.

5.7 Консультации и порядок раскрытия информации

ПДП будет содержать обобщенные результаты мероприятий по проведению консультаций с лицами, затронутыми Проектом, в отношении подпроекта, связанных с ним воздействий и предлагаемых мер по переселению. В ПДП также будет представлена сводная информация о встречах, проведенных с ЛПВП (даты, места проведения, количество участников), включая комментарии, вопросы и обеспокоенности, высказанные ЛПВП в ходе этих встреч, а также предоставленные им ответы.

После рассмотрения Всемирным банком проекта ПДП ОРП МЧС обеспечит его раскрытие общественности и предоставит возможность представить комментарии и предложения по предлагаемому плану. Окончательная версия ПДП будет раскрыта после рассмотрения комментариев, полученных от заинтересованных сторон, и после одобрения Всемирным банком.

Проект ОПП вместе с проектами Рамочного документа по экологическому и социальному управлению (ESMF) и Плана взаимодействия с заинтересованными сторонами (SEP) будет опубликован на официальном веб-сайте МЧС. Основные положения ОПП, включая принципы Экологического и социального стандарта 5 (ESS5), права на компенсацию и Механизм рассмотрения жалоб и обращений (МРЖ), будут представлены и обсуждены в ходе общественных консультаций.

Окончательная версия RPF на английском и русском языках будет размещена на официальном веб-сайте МЧС. Наряду с ESMF и SEP окончательная версия RPF будет служить руководством для ОРП, соответствующих государственных органов, органов местного самоуправления (ОМСУ) и других заинтересованных сторон Проекта при выявлении и смягчении воздействий, связанных с изъятием земель, вынужденным переселением и ограничением землепользования в ходе реализации Проекта

5.8 Механизм рассмотрения жалоб

Для обеспечения возможности подачи лицами, затронутыми Проектом, жалоб по вопросам, связанным с процессом изъятия земель и вынужденного переселения, расчетом или выплатой компенсаций, предоставлением помощи или иными соответствующими вопросами, ПДП предусматривает доступный и оперативно реагирующий Механизм рассмотрения жалоб и обращений. В ПДП будут описаны процедуры подачи жалоб и обращений, организационные механизмы и стандарты сроков и порядка их рассмотрения и предоставления ответов, а также меры по информированию всех заинтересованных лиц и местных сообществ о порядке подачи жалоб и установленных стандартах их рассмотрения. Использование МРЖ Проекта не ограничивает право ЛПВП обращаться к другим доступным им средствам правовой защиты.

ГРП МЧС будет вести учет всех жалоб и обращений, поступивших в рамках МРЖ, включая описание поднятых вопросов, статус их рассмотрения и результаты принятых решений.

Любое лицо может направить свои комментарии или предложения по любому аспекту Проекта посредством существующих институциональных и административных каналов ГРП МЧС. Механизм рассмотрения жалоб и обращений граждан, затронутых в ходе реализации Проекта, и предоставления соответствующих ответов по всем вопросам, связанным с проектной деятельностью, включая жалобы, относящиеся к требованиям ESS5, будет функционировать на следующих двух уровнях.

МРЖ функционирует на двух уровнях:

Первый уровень — местный: устное или письменное обращение ЛПП в подчинённые подразделения Гидрометеорологической службы МЧС на месте реализации проекта. Полученная письменная жалоба регистрируется в журнале МРЖ. Срок рассмотрения жалоб — 14 рабочих дней. Если жалоба не урегулирована на первом уровне, она передаётся на центральный уровень.

Второй уровень — центральный: жалоба регистрируется в журнале жалоб и обращений специалистом по социальному развитию и коммуникациям ПРП. Ответ предоставляется в течение 14 рабочих дней. В случаях, когда разрешение жалобы требует специального расследования, срок может быть продлён, но не более чем до 30 календарных дней. Решение принимается директором ОРП и доводится до заявителя в письменной форме (в электронном виде).

МРЖ проекта не исключает судебного обращения; ЛПП имеют право обратиться в суд на любом этапе рассмотрения жалобы.

5.9 Мониторинг и отчетность

Экологический и социальный мониторинг будет осуществляться ОРП МЧС на протяжении всего периода реализации Проекта с целью предотвращения негативных воздействий Проекта и отслеживания эффективности мер по их смягчению. ОРП МЧС будет представлять Всемирному банку информацию о соблюдении Проектом требований ПДП/ОПП в рамках полугодовых отчетов о реализации Плана экологических и социальных обязательств (ESCP). В части мониторинга и реализации ПДП информация о статусе его выполнения будет периодически представляться Всемирному банку в соответствии с периодичностью, установленной конкретным ПДП. Оценка реализации будет направлена на определение эффективности мер по смягчению воздействий с точки зрения достижения целей RAP и ESS5, а также на выработку корректирующих мер для достижения целей, которые еще не были выполнены. Отчет о реализации ПДП должен быть представлен Всемирному банку, при этом никакие строительные работы не могут быть начаты до одобрения Всемирным банком отчета о реализации ПДП.

Отчеты о ходе реализации Проекта будут содержать комплексный обзор всех аспектов Проекта, способствуя повышению прозрачности и эффективности его реализации. Вопросам, связанным с переселением, будет уделяться такое же внимание, как и другим аспектам реализации Проекта. В отчетах будут подробно отражаться вопросы и проблемы, связанные с переселением, возникающие в рамках Проекта, а также меры, принятые для их предотвращения и смягчения.

Кроме того, отчетность по **Механизму рассмотрения жалоб и обращений (МРЖ)** будет включать следующие данные:

- общий обзор функционирования МРЖ;
- статус и эффективность функционирования МРЖ за отчетный период;
- результаты рассмотрения жалоб и обращений и меры, принятые для их урегулирования, включая жалобы и обращения, связанные с переселением и требованиями ESS5;
- качественные и количественные данные о типах поступивших обращений и предоставленных ответах, а также информацию о вопросах, оставшихся нерешенными;
- уровень удовлетворенности принятыми мерами и предоставленными ответами;
- информацию о принятых корректирующих мерах.

Приложение 1. МАТРИЦА КОМПЕНСАЦИОННЫХ ВЫПЛАТ

Воздействие проекта	Категория ЛПВП	Затронутый актив	Права на получение компенсации
Необратимый отвод земли	Землевладелец	Земля	В качестве приоритетного варианта предоставляется взамен участок земли по размеру и плодородности, равного изъятому участку, приемлемый для ЛПВП, и расположенный в радиусе 5 км и приемлемый для ЛПВП. При отсутствии доступной земли, выплачивается денежная компенсация по стоимости замещения, а также расходы на пошлины при оформлении и перерегистрации прав и расходы для улучшения качества, и производительности земли до состояния, аналогичного состоянию земельного участка, подвергшегося воздействию проекта. Если остаток участка более не пригоден для использования – то должен быть выкуплен весь участок земли. Улучшения земельного участка, например, ирригационные сооружения, будут компенсироваться по текущим рыночным расценкам оборудования и материалов, включая трудозатраты. В случае утери дохода, компенсация будет выплачена в сумме фактической заработной платы, получаемой за два месяца, которая должна составлять минимум от двухмесячной заработной платы.
	Арендатор	Земля (право на использование земли)	Новая аренда или компенсация за потерю права пользования землей в зависимости от срока действующей аренды.
	Неофициальный пользователь	Земля	Компенсация за землю не предусмотрена. Должна быть предоставлена поддержка, чтобы не допустить полную потерю средств к существованию, в зависимости от конкретных условий в каждом отдельном случае. В случае утери дохода, компенсация будет выплачена согласно соответствующим разделам, приведенным в данной Матрице Компенсационных Выплат. Не должно быть никаких вычетов за используемые материалы, которые ЛПВП может возместить.
Необратимый отвод сооружения/здания	Все категории ЛПВП	Любое сооружение, включая ограждение и т.д.	Замена сооружения либо денежная компенсация по стоимости замещения, без учета обесценивания, а также право на пригодные для использования материалы. Потери жилого здания или сооружения, которое потребует необратимого физического переселения домохозяйств не ожидается, так как проекты не будут финансировать под-проекты, приводящие к физическому перемещению.
	Арендатор	Любое сооружение	Новая аренда или компенсация за потерю права пользования сооружением в зависимости от срока действующей аренды.

Воздействие проекта	Категория ЛПВП	Затронутый актив	Права на получение компенсации
Ограничение доступа к домам и строениям	Владелец, арендатор или фактический пользователь	Доступ к дому и строению ограничен	Будет сделано все возможное, чтобы предоставить постоянный, безопасный доступ. После завершения работ, состояние земли должно быть в полной мере восстановлено до первоначального состояния.
Утеря дохода	Владелец бизнеса вне зависимости от юридического статус	Временная утрата дохода от бизнеса из-за проектных работ.	Денежная компенсация за утерю источника дохода за период простоя (закрытия) магазина на основании данных бухучета за 3 предшествующих месяца этого или эквивалентного бизнеса. Если доходы от бизнеса варьируются в зависимости от времени сезона, сумма компенсации будет рассчитываться на основании показателей дохода в предыдущий год, либо показателей дохода эквивалентного бизнеса. Требуется предоставить некоторые допустимые документы С целью минимизации утраты источника дохода, будут предприняты все возможные усилия для обеспечения временного доступа к магазину.
		Постоянная потеря предпринимательского дохода в результате деятельности по проекту	Денежная компенсация чистой прибыли за период, необходимый для восстановления бизнеса, но не более годовой чистой прибыли. Необходимо представить несколько приемлемых официальных документов. При отсутствии подтверждения доходов или в случаях, когда ЛПВП заплатили налог по фиксированной ставке, они получают компенсацию в размере от 1 недели до 12 месяцев минимальной зарплаты в национальной шкале в зависимости от времени, необходимого для восстановления работы бизнеса.

Воздействие проекта	Категория ЛПВП	Затронутый актив	Права на получение компенсации
	Постоянные работники или сотрудники на предприятии, на которое оказывается воздействие	Потеря дохода/заработных плат	Компенсация за потерю заработной платы в размере фактической заработной платы за 3 месяца или, в случае отсутствия налоговой декларации, единовременная минимальная заработная плата в национальной шкале наличными за 3 месяца. Необходимо предоставить несколько приемлемых документов и/или подтверждение занятости.
Воздействие на урожай	Арендатор	Урожай	Разрешается собирать урожай или получать компенсацию в денежной форме по наивысшей рыночной стоимости за сельскохозяйственный сезон или по расценкам Министерства сельского хозяйства Кыргызской Республики, в зависимости от того, что выше. При временном землепользовании, когда сезон выращивания урожая упущен, компенсация за потерянный вегетационный период будет предоставлена на основе рыночной стоимости предыдущего выращенного урожая.
	Владелец	Урожай	Помимо компенсации за землю, в случае необратимого отвода земли, граждане будут иметь возможность собрать урожай или получить денежную компенсацию по самой высокой рыночной стоимости за сельскохозяйственный сезон или на основе ставок, установленных Министерством сельского хозяйства Кыргызской Республики, в зависимости от того, что больше. В случаях временного землепользования, приводящего к потере сезона выращивания урожая, компенсация будет предоставляться на основе рыночной стоимости предыдущего выращенного урожая.
	Неформальный землепользователь	Урожай	Разрешается собирать урожай или получать денежную компенсацию по наивысшей рыночной стоимости за сельскохозяйственный сезон или по тарифам Министерства сельского хозяйства Кыргызской Республики, в зависимости от того, что выше.
Деревья	Владелец	Плодовое дерево	Стоимость саженцев и денежная компенсация по стоимости урожая, помноженной на количество лет, необходимых для того, чтобы молодое дерево достигло зрелости.
		Не плодовые деревья	Древесина и саженцы или наличные средства, равные стоимости древесины.

Воздействие проекта	Категория ЛПВП	Затронутый актив	Права на получение компенсации
	Пользователи деревьев	Плодовое дерево	Денежная стоимость урожая, помноженной на количество лет использования деревьев для сдачи в аренду.
Утеря источников средств к существованию	Все категории ЛПВП	Все виды источников средств к существованию	В случае утраты работы, в дополнение к компенсации, в соответствии с данной Матрицей Компенсационных выплат, будут предоставлено дополнительное обучение, а также помощь в поиске работы; ЛПВП, потерявшие работу, будут соответствующим образом зарегистрированы, и в каждом отдельном случае будет предоставлена необходимая помощь. Дополнительно будет предоставлена помощь для развития в виде, например, обеспечения доступа к программам по наращиванию потенциала и программам по развитию бизнеса в рамках настоящего Проекта.
Помощь бедным и уязвимым ЛПВП	Бедные и уязвимые ЛПВП	Дополнительное воздействие на источники средств к существованию ввиду уязвимости	Бедные и уязвимые ЛПВП имеют право на соответствующие дополнительные меры поддержке с целью предотвращения дополнительного негативного воздействия, оказываемого в результате реализации Проекта, включая тренинги, трудоустройство и другие возможности в рамках Проекта, в зависимости от конкретных условий. Гендерные вопросы будут также приняты во внимание. К разряду уязвимых слоев населения относятся: домохозяйства с лицами с ограниченными возможностями, домохозяйства, управляемые женщинами, и существующие за счет заработной платы, сумма которой составляет сумму ниже минимальной заработной платы, домохозяйства, отнесенные в разряд уязвимых лидерами органов местного самоуправления.
Временное выделение земли для работ Подрядчика	Землевладелец	Земля	Арендная плата за землю будет определяться на основе рыночных тарифов и ставок в течение срока аренды. Кроме того, расходы, связанные с повреждением имущества, вызванным Подрядчиком во время проектных работ, будут полностью компенсированы по восстановительной стоимости. Земельный участок будет восстановлен до первоначального состояния перед возвращением владельцам.
Добровольное пожертвование земли	Землевладелец	Земля/активы	Добровольные пожертвования земли от частных лиц будут тщательно проверяться и утверждаться Всемирным Банком до принятия пожертвования. Пожертвование земли не должно привести к тому, что отдельные лица или домохозяйства окажутся в худшем положении, чем до начала реализации проекта, и они должны получить выгоду от проекта.
Непредвиденные воздействия, не предусмотренные в данной Матрице	Все ЛПВП	Любые непредвиденные воздействия,	Непредвиденные воздействия, не учтенные в данной Матрице Компенсационных Выплат и возникающие в ходе реализации Проектов, если таковые имеются, должны быть оценены, и надлежащая компенсация должна быть предоставлена, которая должна быть предварительно согласована с ВБ в соответствии с требованиями СЭС5 СЭП ВБ.

Воздействие проекта	Категория ЛПВП	Затронутый актив	Права на получение компенсации
Компенсационных Выплат и возникающие во время реализации Проектов.		не предусмотренные в данной Матрице Компенсационных Выплат	

Пакет компенсаций включает в себя операционные расходы, связанные с переселением (административные расходы, регистрационные сборы или сборы за оформление права владения собственностью), транспортные расходы и любые аналогичные расходы, понесенные ЛПВП в связи с воздействием Проекта в соответствии с СЭС5 ВБ.

Название подпроекта: «_____»

Дата проведения скрининга: « » 202 г.

[illegible]

7									
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Прилагается: протокол результатов скрининга и фотографии.

Приложение 3. Формы переписи ЛЗП

ФИО	Пол		Возраст	Национальность	Семейное положение	Кормилец		Количество иждивенцев	Занятость		Тип занятости	Уровень дохода	Общий уровень дохода семьи	Уровень образования	Нетрудоспособность	Получает ли социальную помощь?	Доступ к общественным услугам (здравоохранение, образование)	Предпочтения при переселении
	М	Ж				Да	Нет		Да	Нет								
1.																		
2.																		
3.																		
4.																		
5.																		
6.																		
7.																		

ФИО Интервьюера: _____

Подпись: _____

ФИО представителя айыл окмоту: _____

Подпись: _____

ФИО представителя службы землеустройства:

Подпись: _____

Дата: _____

Приложение 4. Инвентаризация земельного фонда ЛЗП

Место проведения: _____

Дата: _____

№ опроса	ФИО главы домохозяйства	Количество домохозяйств	Кол-во семей в домохозяйстве	Общая площадь земли, принадлежащая семье, (м²/га)	Офици. док-ты на землю и аренду	Статус земли, как используется земля	Площадь земли, подлежащая изъятию, (м²/га)	Есть ли на участке общественная/государственная инфраструктура?	Общий % потери	Потеря активов, (м², м, шт. и т. д.) (следует указать вид и количество активов: сооружений, заборов, скважин и т. д.)		Площадь потерянного фонда, (м²)	Потеря урожая			Прочие потери, (указать вид потерь: арендованное жилье, строение и т.д.)
										Пост-ая	Врем-ая		Фруктовые деревья, вид и количество, (шт.)	Потеря сельскохозяйственных культур	Другое (указать)	

ФИО Интервьюера: _____

Приложение 5. Права ЛЗП на компенсацию

№ опроса	ФИО главы домохозяйства	Компенсация за землю			Компенсация за сооружение			Компенсация за урожай и деревья			Компенсация за другие активы и потери (скважины, бизнес и т. п.)			Компенсация транспортных расходов и другая помощь при переселении		Дополнительная компенсация уязвимым ЛЗП	
		Количество (м ² или га)	Цена за единицу за (м ² или га)	Право	Количество (м ² или га)	Цена за единицу за (м ² или га)	Право	Количество (м ² или га)	Цена за единицу за (м ² или га)	Право	Количество (м ² или га)	Цена за единицу за (м ² или га)	Право	Сумма	Право	Сумма	Право

ФИО Интервьюера: _____

