

ДОКУМЕНТ СФОРМИРОВАН В СЕРВИСЕ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

НА ВЕБ-ПОРТАЛЕ WWW.E-QAZYNA.KZ

Номер протокола: **404695**

Дата и время регистрации документа: **04.03.2025 10:24:35**

Дата и время подписи продавцом: **04.03.2025 12:22:16**

Дата и время подписи победителем: **04.03.2025 11:48:49**

Статус документа:

Подписан

Для проверки отсканируйте QR или перейдите по ссылке <https://sauda.e-qazyna.kz/ru/document/SuccessProtocolCheck/289459475081000000>

Электронный аукционный хаттамасы № 404695

Жасалу орны: www.e-qazyna.kz. Мекен-жайы бойынша Интернет желісінде орналасқан Мемлекеттік мүлік тізілімінің веб-порталы.

Жасау күні: 04.03.2025 10:24:35.

1. Сатушы "ШЕМОНАИХА АУДАНЫНЫҢ ЖЕР ҚАТЫНАСТАРЫ БӨЛІМІ" МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ; БСН: 060140014182; Мекенжайы: Восточно-Казахстанская область, Шемонаихинский район, г.Шемонаиха, ул. имени Анатолия Иванова, д. 59; Телефон: (72332) 7-01-60, 3-41-91.

2. Аукцион туралы мәліметтер: № 404695; Аукцион әдісі: Аукцион на повышение цены (зем. ресурсы); Аукционның басталу күні мен уақыты: 04.03.2025 10:00:00 (по времени г.Нур-Султан); Бастапқы баға, тг.: 39 060,00; Кепілдік жарна, тг.: 196600,00.

3. Сату объектісі туралы мәліметтер: Земельный участок; ШҚО, Шемонаиха ауданы, Усть-Таловка к., Полевая көшесі, 1/1 жер учаскесі бойынша орналасқан гараж орналастыруға арналған үшін жер учаскесі./ Земельный участок для размещения гаража по адресу: ВКО, Шемонаихинский район, п. Усть-Таловка, ул. Полевая, земельный участок 1/1; Описание: ШҚО, Шемонаиха ауданы, Усть-Таловка кенті, Полевая көшесі, 1/1 жер учаскесі мекен жайы бойынша орналасқан гараж орналастыру үшін меншік құқығымен, ауданы 0,0056га жер учаскесі/ Земельный участок для размещения гаража по адресу: ВКО, Шемонаихинский район, поселок Усть-Таловка, улица Полевая, земельный участок 1/1 площадью 0,0056га с правом частной собственности; Кадастровый номер: ; Площадь земельного участка, га: 0.0056; Функциональное назначение земельного участка (уровень 2): Деловая; Функциональное назначение земельного участка (уровень 3): Другие земли, объекты деловой деятельности; Функциональное назначение земельного участка (уровень 4): Другие земли, объекты деловой деятельности; Цель использования: Размещение; Целевое назначение земельного участка: для размещения гаража; Делимость: Делимый.

Аукцион нәтижелері:

1. Аукционның аяқталу күні мен уақыты: 04.03.2025 10:21:52 (Астана қ. уақыты бойынша).

2. Сату бағасы, тг.: 42 966,00 (қырық екі мың тоғыз жүз алпыс алты).

3. Аукцион жеңімпазы:

жеке:

Атауы: **ВОЛЬНОВ АНДРЕЙ ЛЕОНИДОВИЧ.**

1 из 4

Байланыстар: Жеңімпаздың аукциондық номері: **000614560.**

4. Электрондық аукцион нәтижелері туралы осы хаттама электрондық аукционның нәтижелерін және электрондық аукционның өткізілу күнінен бастап екі жұмыс күннен аспайтын мерзімде (06.03.2025 23:59:59 ж. дейін) мерзімде сату бағасы бойынша объектісін сатып алу-сату шартына қол қоюға жеңімпазбен сатушының міндеттемелерін бекітетін құжат болып табылады.

5. Сауда-саттықты жеңіп алған қатысушының кепілдік жарнасы сатып алу-сату шарты бойынша төленетін төлемдерге қосылады. Кепілдік жарнаның сомасы 196600,00 теңге объектінің сату бағасынан 42 966,00 (қырық екі мың тоғыз жүз алпыс алты) теңге асып кеткен жағдайда, мемлекеттік мүлікті есепке алу саласындағы бірінші оператор сатушы мен сатып алушы арасында сатып алу-сату шарты, несатушы Мемлекеттік мүлік тізілімінің веб-порталында жеңімпаздың кепілдік жарнасын аудару туралы өтінішке қол қойған күннен бастап, үш жұмыс күнінен кешіктірмей жеңімпазға 153 634,00 теңге сомасында айырманы қайтарады.

«Жеке кабинет» функционалын және Қазақстан Республикасының Ұлттық куәландыру орталығы берген электрондық сандық қолтаңбаны пайдалана отырып Мемлекеттік мүлік тізілімі веб-порталында қалыптастырылған және сатушы мен жеңімпаз қол қойған электрондық аукцион нәтижелері туралы осы электрондық аукцион екі дана қағаз тасымалдағышта басып шығарылуы тиіс, оның біреуі – сатушы үшін және біреуі – жеңімпаз үшін.

Сатушының қолы: Қол қойылған күні: 04.03.2025 12:22; Атауы: "Государственное учреждение ""Отдел земельных отношений Шемонаихинского района""; БСН: 060140014182; Т.А.Ә.: МИНЕНКО СЕРГЕЙ ЮРЬЕВИЧ; ЭСҚ шығарған: ҰЛТТЫҚ КУӘЛАНДЫРУШЫ ОРТАЛЫҚ (GOST) 2022; Жарамдылық мерзімі: 17.07.2024 08:46:02 -17.07.2025 08:46:02

Жеңімпаздың қолы: Қол қойылған күні: 04.03.2025 11:48; Т.А.Ә.: ВОЛЬНОВ АНДРЕЙ ЛЕОНИДОВИЧ; ЭСҚ шығарған: ҰЛТТЫҚ КУӘЛАНДЫРУШЫ ОРТАЛЫҚ (GOST) 2022; Жарамдылық мерзімі: 05.02.2025 15:12:17 -05.02.2026 15:12:17

2 из 4

ДОКУМЕНТ СФОРМИРОВАН В СЕРВИСЕ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

НА ВЕБ-ПОРТАЛЕ WWW.E-QAZYNA.KZ

Номер протокола: **404695**

Дата и время регистрации документа: **04.03.2025 10:24:35**

Дата и время подписи продавцом: **04.03.2025 12:22:16**

Дата и время подписи победителем: **04.03.2025 11:48:49**

Статус документа:

Подписан

Для проверки отсканируйте QR или перейдите по ссылке <https://sauda.e-qazyna.kz/ru/document/SuccessProtocol/check/289459475081000000>

Протокол №404695 результатов электронного аукциона

Место составления: веб-портал Реестра государственного имущества, размещенный в сети Интернет по адресу www.e-qazyna.kz.

Дата составления: 04.03.2025 10:24:35.

1. Продавец ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ОТДЕЛ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ШЕМОНАИХИНСКОГО РАЙОНА"; БИН: 060140014182; Адрес: Восточно-Казахстанская область, Шемонаихинский район, г.Шемонаиха, ул. имени Анатолия Иванова, д. 59; Телефон: (72332) 7-01-60, 3-41-91.

2. Сведения о торгах: № 404695; Метод торгов: Аукцион на повышение цены (зем. ресурсы); Дата и время начала торгов: 04.03.2025 10:00:00 (по времени г.Нур-Султан); Стартовая цена, тг.: 39 060,00; Гарантийный взнос, тг.: 196600,00.

3. Сведения об объекте продажи Земельный участок; ШҚО, Шемонаиха ауданы, Усть-Таловка к., Полевая көшесі, 1/1 жер учаскесі бойынша орналасқан гараж орналастыруға арналған үшін жер учаскесі./ Земельный участок для размещения гаража по адресу: ВКО, Шемонаихинский район, п. Усть-Таловка, ул. Полевая, земельный участок 1/1; Описание: ШҚО, Шемонаиха ауданы, Усть-Таловка кенті, Полевая көшесі, 1/1 жер учаскесі мекен жайы бойынша орналасқан гараж орналастыру үшін меншік құқығымен, ауданы 0,0056 га жер учаскесі/ Земельный участок для размещения гаража по адресу: ВКО, Шемонаихинский район, поселок Усть-Таловка, улица Полевая, земельный участок 1/1 площадью 0,0056 га с правом частной собственности; Кадастровый номер: ; Площадь земельного участка, га: 0.0056; Функциональное назначение земельного участка (уровень 2): Деловая; Функциональное назначение земельного участка (уровень 3): Другие земли, объекты деловой деятельности; Функциональное назначение земельного участка (уровень 4): Другие земли, объекты деловой деятельности; Цель использования: Размещение; Целевое назначение земельного участка: для размещения гаража; Делимость: Делимый.

Результаты аукциона:

1. Дата и время окончания аукциона: 04.03.2025 10:21:52 (по времени г.Нур-Султан).

2. Цена продажи, тг.: 42 966,00 (Сорок две тысячи девятьсот шестьдесят шесть).

3. Победитель аукциона:

- физическое лицо:

Фамилия, имя и отчество: **ВОЛЬНОВ АНДРЕЙ ЛЕОНИДОВИЧ.**

3 из 4

Адрес:

Аукционный номер победителя: **000614560.**

4. Настоящий протокол о результатах электронного аукциона является документом, фиксирующим результаты электронного аукциона и обязательства победителя и продавца подписать договор купли-продажи объекта по цене продажи в срок не более двух рабочих дней со дня проведения электронного аукциона (по 06.03.2025 23:59:59).

5. Гарантийный взнос участника, победившего на торгах, относится в счет причитающихся платежей по договору купли-продажи. В случае, если сумма гарантийного взноса 196600,00 тенге превышает цену продажи за объект 42 966,00 (Сорок две тысячи девятьсот шестьдесят шесть) тенге, единым оператором в сфере учета государственного имущества победителю возвращается разница на сумму 153 634,00 тенге в срок не позднее трех рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи между продавцом и покупателем либо подписания на веб-портале Реестра государственного имущества продавцом заявления на перечисление гарантийного взноса победителя.

Настоящий электронный протокол о результатах электронного аукциона, сформированный и подписанный продавцом и победителем на веб-портале Реестра государственного имущества с использованием функционала «Личный кабинет» и электронными цифровыми подписями, выданными Национальным удостоверяющим центром Казахстана, подлежит распечатке на бумажном носителе в двух экземплярах, один из них для продавца и один для – победителя.

Подпись продавца: Дата подписи: 04.03.2025 12:22; Наименование: "Государственное учреждение ""Отдел земельных отношений Шемонаихинского района"""; БИН: 060140014182; Ф.И.О.: МИНЕНКО СЕРГЕЙ ЮРЬЕВИЧ; ЭЦП выдал: ҰЛТТЫҚ КУӘЛАНДЫРУШЫ ОРТАЛЫҚ (GOST) 2022; Срок действия: 17.07.2024 08:46:02 - 17.07.2025 08:46:02

Подпись победителя: Дата подписи: 04.03.2025 11:48; Ф.И.О.: ВОЛЬНОВ АНДРЕЙ ЛЕОНИДОВИЧ; ЭЦП выдал: ҰЛТТЫҚ КУӘЛАНДЫРУШЫ ОРТАЛЫҚ (GOST) 2022; Срок действия: 05.02.2025 15:12:17 - 05.02.2026 15:12:17

4 из 4