



ВИНОГРАДІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

Проект

2024

м. Виноградів

№

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності, що підлягає продажу без проведення земельних торгів – ПП «Ольга»

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 127, 128 Земельного кодексу України, розглянувши заяву ПП «Ольга», Витяг з Державного реєстру речових прав про реєстрацію іншого речового права (об'єкт нерухомого майна: земельна ділянка), Свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 09.08.2012 р. та Витяг про державну реєстрацію прав (тип об'єкта: кафе – магазин «Радуга» з надбудованим мансардним поверхом), договір оренди землі б/н від 15.12.2014 року, міська рада **в и р і ш и л а**:

1.Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код за КВЦПЗ 03.07), що підлягає продажу без проведення земельних торгів площею 0,0115 га (кадастровий номер – 2121210100:07:003:0191) за адресою: м. Виноградів, вул. Станційна, 2/1, та перебуває в орендному користуванні у ПП «Ольга» (код ЄДРПОУ: 20433356), юридична адреса: м. Виноградів, вул. Ардовецька, будинок 192, Берегівського району, Закарпатської області на підставі Договору оренди землі б/н від 15.12.2014 року.

2.Відділу комунального майна територіальної громади Виноградівської міської ради:

2.1.Забезпечити проведення конкурсу по відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення експертної грошової оцінки вищезгаданої земельної ділянки;

2.2.В місячний термін після прийняття цього рішення забезпечити укладання договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, що становить 20% від вартості земельної ділянки, визначеної за нормативною грошовою оцінкою земельної ділянки з ПП «Ольга».

3.Фінансування робіт з проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок здійснити за рахунок внесеного ПП «Ольга» авансового платежу, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України № 381 від 22.04.2009 р. «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності».

4.Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки подати на розгляд та затвердження сесії міської ради.

5.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності та земельних відносин.

Міський голова

Степан БОЧКАЙ