



**ВИНОГРАДІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**Тридцять четверта сесія восьмого скликання**

**РІШЕННЯ**

21.06.2024

м.Виноградів

№ 2656

**Про надання дозволу на відчуження  
об'єкта комунальної власності, який  
підлягає приватизації шляхом продажу  
через аукціон та затвердження звіту  
про оцінку майна**

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна», Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 20.02.2019 № 224), рішення сесії № 1984 від 29.02.2024 «Про доповнення переліку об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні», керуючись Положенням про порядок приватизації майна, що є комунальною власністю Виноградівської міської ради, затвердженого рішенням дев'ятнадцятої сесії восьмого скликання Виноградівської міської ради від 15.12.2022 року № 893, розглянувши Звіт № 62 про оцінку майна та Висновок про вартість майна № 62, виконаний суб'єктом оціночної діяльності ПКП «Консульт» станом на 31 березня 2024 року, Рецензію на Звіт про оцінку майна ТзОВ «Перша Кам'янець-Подільська оціночна група» від 22.04.2024 року, міська рада **в и р і ш и л а**:

1. Надати дозвіл на відчуження об'єкта комунальної власності шляхом продажу на аукціоні – будівлі пожежного депо, розташованої за адресою: Закарпатська область, Берегівський район, село Тросник, вулиця Перемоги, будинок 2, загальною площею 63,7 кв.м., розміщену на земельній ділянці площею 0,0430 га кадастровий номер 2121285300:07:001:0068.

2. Затвердити Звіт про оцінку майна № 62 – об'єкта комунальної власності: будівлі пожежного депо, розташованої за адресою: Закарпатська область, Берегівський район, село Тросник, вулиця Перемоги, будинок 2, загальною площею 63,7 кв.м., виконаного суб'єктом оціночної діяльності ПКП «Консульт» станом на 31 березня 2024 року та Рецензію на Звіт про оцінку майна ТзОВ «Перша Кам'янець-Подільська оціночна група» від 22.04.2024 року.

3. Затвердити ринкову вартість об'єкта комунальної власності, зазначеного у п. 2 даного рішення, відповідно до Висновку про вартість майна № 62, яка становить 125 258 (сто двадцять п'ять тисяч двісті п'ятдесят вісім грн), в тому числі вартість ПДВ становить 25051,60 (двадцять п'ять тисяч п'ятдесят одна грн. 60 коп.

4. Погодити аукціонній комісії для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності Виноградівської міської ради:

4.1. визначити стартову ціну об'єкта комунальної власності, зазначеного у п.1 даного рішення, для продажу на аукціоні без умов у розмірі ринкової вартості в сумі 125258 (сто двадцять п'ять тисяч двісті п'ятдесят вісім грн), в тому числі ПДВ 25051,60 (двадцять п'ять тисяч п'ятдесят одна грн. 60 коп.);

4.2. провести необхідні заходи з підготовки об'єкта до приватизації, підготовки умов продажу та інформаційного повідомлення.

5. Доручити міському голові затвердити протокол аукціонної комісії для продажу об'єкта, зазначеного у п.1 даного рішення, умови продажу та інформаційне повідомлення про продаж на електронному аукціоні, про що видавати відповідне розпорядження.

6. Уповноважити відділ комунального майна територіальної громади:

6.1. виступити організатором аукціону;

6.2. затвердити протокол про результати електронного аукціону, укласти від імені міської ради договір купівлі-продажу об'єкта з переможцем аукціону після повної сплати ціни продажу об'єкта.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності та земельних відносин.

**Міський голова  
БОЧКАЙ**

**Степан**