



ВИНОГРАДІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
П'ятнадцята сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

09.06.2022

м.Виноградів

№ 807

Про затвердження проекту землеустрою із зміною цільового призначення із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення у землі житлової та громадської забудови та надання земельної ділянки в оренду обслуговуючому кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Індекс Девелопмент»

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 20, 93, 122, 123, 124, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, статтею 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про оренду землі», розглянувши заяву обслуговуючого кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Індекс Девелопмент», проект землеустрою із зміною цільового призначення із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення у землі житлової та громадської забудови та надання земельної ділянки в оренду обслуговуючому кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Індекс Девелопмент», витяг з Державного земельного кадастру, міська рада **в и р і ш и л а**:

1.Затвердити проект землеустрою із зміною цільового призначення із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення (для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства) у землі житлової та громадської забудови (для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку) площею 2,0714 га, кадастровий номер 2121210100:07:005:0057, за адресою: м.Виноградів, вул.І.Франка, 78.

2.Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 2,0714 га, кадастровий номер 2121210100:07:005:0057, за адресою: м.Виноградів, вул.І.Франка, 78, із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення (для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства) у землі житлової та громадської забудови (для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку).

3.Надати обслуговуючому кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Індекс Девелопмент» (ідент. код: 44464390), юридична адреса: м.Виноградів, вул.І.Франка, 78, земельну ділянку площею 2,0714 га (кадастровий номер 2121210100:07:005:0057) для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, розташовану за адресою: м.Виноградів, вул.І.Франка, 78, в користування на умовах оренди терміном на 49 років.

4. Орендну плату встановити в розмірі 1% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

5. Зобов'язати обслуговуючий кооператив «Житлово-будівельний кооператив «Індекс Девелопмент»:

5.1. в місячний термін укласти договір оренди земельної ділянки;

5.2. здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку площею 2,0714 га (кадастровий номер 2121210100:07:005:0057), розташовану за адресою: м.Виноградів, вул.І.Франка, 78, відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності та земельних відносин.

Міський голова

Степан БОЧКАЙ