

**В Акционерное общество Специализированный застройщик «Мосстройснаб»**

**Адрес места нахождения: 109651, Российская Федерация, г. Москва, ул. Донецкая, д. 30, стр. 11, пом. 1А, комн. 2**

от \_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_

Тел.: \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

**АДРЕС ДЛ Я НАПРАВЛЕНИЯ  
КОРРЕСПОНДЕНЦИИ:** \_\_\_\_\_

## **УВЕДОМЛЕНИЕ**

### **о готовности принять Объект долевого строительства**

Между Участником долевого строительства \_\_\_\_\_, и Застройщиком - Акционерным обществом Специализированный застройщик «Мосстройснаб» (ИНН 7710012589, КПП 772301001, ОГРН 1027700231569) был заключен Договор участия в долевом строительстве № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г., зарегистрированный \_\_\_\_\_ г. в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве (далее – Договор).

Согласно условиям Договора Застройщик обязался построить (создать) Объект недвижимости и передать Участнику долевого строительства соответствующий Объект долевого строительства, а Участник долевого строительства обязался уплатить обусловленную Договором Цену (п. 3.1. Договора) и принять Объект долевого строительства, поименованный в п. 1.1. Договора: жилое помещение, ориентировочная общая площадь \_\_\_\_\_ (Площадь прописью) кв.м., количество комнат: \_\_\_\_\_, расположенная на \_\_\_\_\_ этаже в секции \_\_\_\_\_ Многоквартирного жилого дома (далее также – Квартира).

Согласно п. 4.1. Договора передача Участнику долевого строительства Объекта долевого строительства и принятие его Участником долевого строительства осуществляется по подписываемому сторонами Акту приема-передачи Квартиры по окончании строительства Объекта недвижимости в 3 квартале 2021 года включительно. Застройщик обязался уведомить Участника долевого строительства о завершении строительства, а Участник долевого строительства обязался исполнить все свои обязательства, предусмотренные Договором, и принять Объект долевого строительства (Квартиру) (п. 4.1. Договора).

Согласно п. 4.4. Договора уведомление о завершении строительства и о готовности Объекта долевого строительства к передаче направляется Застройщиком Участнику долевого строительства не менее чем за 1 (Один) месяц до наступления установленного срока передачи по почте заказным письмом по почтовому адресу, указанному участником долевого строительства, или же вручается Участнику долевого строительства лично под расписку.

**В нарушение условий Договора по состоянию на 01 октября 2021 года Застройщиком не направлено в мой адрес уведомления о завершении строительства и о готовности Объекта долевого строительства к передаче.**

**Учитывая изложенное, настоящим уведомляю о готовности принять Объект долевого строительства, и прошу:**

- 1) Сообщить мне дату, время и место передачи Объекта долевого строительства и подписания Передаточного акта;**
- 2) Сообщить ФИО, должность лица, уполномоченного Застройщиком на осуществление передачи Объекта долевого строительства и подписания Передаточного акта.**

**Ответ в разумный срок прошу направить по адресу Участника долевого строительства: \_\_\_\_\_, а также на указанный в Договоре адрес электронной почты.**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 года

**И.О. Фамилия**

*(подпись)*