

Технічні, якісні та кількісні характеристики предмета закупівлі:

Виконання проектних робіт по об'єкту:

"Реконструкція теплових мереж котельні за адресою вул. Шевченка,103 в м. Житомир"

(СРВ ДК 021:2015: 71320000-7 Послуги з інженерного проектування)

Проектна документація на будівництво має відповідати положенням законодавства, вимогам містобудівної документації, будівельних норм, стандартів та правил.

Проектна документація має бути розроблена з урахуванням будівельних норм та стандартів, чинних на час передачі її замовнику.

Склад та зміст проектної документації встановлюється відповідно до ДБН А.2.2-3:2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво».

Оформлення проектної документації здійснюється згідно з нормативними документами комплексу А.2.4 «Система проектної документації для будівництва».

Проектування здійснюється в одну стадію – робочий проект (РП).

Кількість: проектна документація передається замовнику на паперовому (у чотирьох примірниках) та у електронному носії (креслення у форматі PDF, кошториси у програмному комплексі) відповідно до реєстраційного завдання.

Вартість проектно-вишукувальних робіт визначається відповідно до вимог

Правил визначення вартості проектно-вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 та згідно «Настанови з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво».

Вартість будівництва визначається відповідно до вимог Правил визначення вартості будівництва ДСТУ Б Д.1.1-1:2013.

Учасник спрощеної закупівлі визначає ціну пропозиції на виконання проектних робіт виходячи з кошторисної вартості цих робіт, розрахунків складових структури витрат, поточних цін на трудові та матеріальні ресурси. При цьому заробітна плата обчислюється виходячи з величини, яку проектувальник планує отримати при час виконання цих робіт. Рівень середньомісячної заробітної плати для працівників проектувальника відповідає 7 розряду складності робіт у будівництві.

Строк виконання робіт: **90 календарних днів** з моменту підписання Договору.

Технічне завдання буде взято за основу при складанні завдання на проектування переможцем спрощеної закупівлі. Склад технічного завдання може бути змінено та доповнено відповідно до особливостей об'єкта будівництва.

При підготовці завдання на проектування обов'язковий вихід проектант(ів) на місцезнаходження об'єкта з метою візуального обстеження, здійснення обмірних креслень, фотофіксації та уточнення основних архітектурно-планувальних вимог і характеристик об'єкта будівництва, підключення до зовнішніх мереж тощо.

Технічне завдання

на розроблення проектної документації по об'єкту:

"Проектні роботи: Реконструкція теплових мереж котельні за адресою вул. Шевченка , 103 в м. Житомир"

№ п/п	Найменування відомостей	Інформація
1	Назва об'єкту проектування	"Реконструкція теплових мереж котельні за адресою вул. Шевченка,103 в м. Житомир"
2	Місцезнаходження об'єкту/проекту	м. Житомир, вул. Шевченка,103
3	Підстава для розробки	Договір про закупівлю
4	Вид будівництва	Реконструкція
5	Дані про інвестора	Комунальне підприємство «Житомиртеплокомуненерго» Житомирської міської ради, адреса: вул. Київська,48 м.Житомир, 100014
6	Дані про Замовника	Комунальне підприємство «Житомиртеплокомуненерго» Житомирської міської ради, адреса: вул. Київська,48 м.Житомир, 100014
7	Джерела фінансування	Власні кошти підприємства, кошти місцевого бюджету інші джерела
8	Необхідність розрахунків ефективності інвестицій	Провести розрахунок
9	Дані про проектувальника	Визначається замовником за результатами проведення спрощеної процедури закупівлі відповідно до Закону України «Про публічні закупівлі»
10	Стадійність проектування	Одностадійне. Стадія проектування – Робочий проект (РП)
11	Черговість проектування і будівництва, необхідність виділення пускових комплексів	Проектом передбачити здійснення реконструкції теплової мережі.
13	Термін початку та закінчення проектування	90 календарних днів з моменту підписання Договору
14	Визначення категорії складності, класу (наслідків) відповідальності та установленого строку експлуатації	Виконати розрахунок відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ДСТУ 8855:2019 «Будівлі та споруди. Визначення класу наслідків (відповідальності)», з урахуванням ДБН В.1.2-14:2018 «Загальні принципи забезпечення надійності та конструктивної безпеки будівель і

		споруд»
15	Інженерні вишукування (за їх необхідністю)	Виконує проектна організація
16	Потужність або характеристика	Прокладання попередньоізольованих сталевих труб в ПЕ оболонці Ø325/450мм. довжина теплової мережі 140 м Ø273/400мм довжина теплової мережі 155 м
17	Вказівки про необхідність:	
		Обов'язкове попереднє погодження Проектної документації із Замовником перед її подачею до експертної організації для проведення експертизи.
18	Вимоги щодо впровадження нової техніки, передового досвіду, зниженню матеріаломісткості і трудомісткості будівництва	1. Проектом передбачити мінімізацію виконання земляних робіт та робіт по демонтажу (монтажу) плит перекриття каналів. 2. Розрахувати оптимальні довжини труб для зменшення кількості з'єднань.
19	Основні вимоги щодо інженерного і технологічного обладнання (вітчизняне, імпортоване)	<u>1. Сталеві труби</u> Матеріал для сталевих труб повинен відповідати стандартам EN 10217-2(P235GH), EN 10217-5(P235GH) або EN 10220 з допуском діаметра відповідно до EN 253:2009. Труби, виготовленні в Україні, повинні відповідати стандартам ДСТУ БВ.2.5-35:2007. Матеріалом для виробництва труб має бути сталь st.37.0 відповідно до DIN1626, ст.20 її еквіваленти або матеріали кращої якості, що задовільняє вимоги « Правила будови і безпечної експлуатації трубопроводів пари і гарячої води» <u>2. Піноізоляція</u> Пінополіуретанова ізоляція повинна відповідати вимогам EN 253:2009 «Попередньоізольовані трубопровідні системи для підземних мереж водопостачання». Показник теплопровідності, згідно п.4.5.6 EN 253:2009 не повинен перевищувати 0,027 Вт/м°C. Поліуретанова піна має вироблятися на основі

		циклопентанової композиції. 3. <u>Зовнішня оболонка.</u> Зовнішня оболонка повинна вироблятися з поліетилену високої густини (HDPE) та відповідати вимогам ДСТУ 34-204-88-002-98 та EN 253:2009. 4. <u>З'єднання</u> Спосіб приєднань, комплектність, умови, зварні матеріали та обладнання повинні забезпечити якість зварних приєднань відповідно до вимог EN 489. 5. <u>Компенсатори.</u> Передбачити компенсатори само компенсуючої дії згинами траси або іншими типами компенсації за умови, що вони не погіршують експлуатаційні характеристики всієї системи та сильфонні вільні компенсатори. Компенсатори мають поставлятися попередньоізолюваними згідно вимог EN 448. 6. Запірна арматура має бути сталева, приварна, попередньоізолювана, повнопрохідною Ру1,6 МПа, якість виробів не нижче чим у виробника BROEN 7. <u>Трубні фітинги</u> Всі трубні фітинги повинні відповідати вимогам EN 253, EN 448 та EN 489 або ДСТУ Б.В.2.5.-31:2007
20	Вимоги до благоустрою майданчика.	Відповідно ДБН Б.2.2-5:2001 «Благоустрій території» (з врахуванням Змін № 1, 2)
21	Вимоги до інженерного захисту території і об'єктів.	Відповідно до вимог ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій» та ДБН В.1.1-46:2017 «Інженерний захист територій, будівель і споруд від зсувів та обвалів».
22	Вимоги щодо розроблення розділу «Оцінка впливів на навколишнє	Відповідно до ДБН А.2.2-1-2003 «Склад і зміст матеріалів оцінки впливів на навколишнє середовище (ОВНС) при проектуванні і будівництві

	середовище».	підприємств, будинків і споруд» (з врахуванням Зміни 1).
23	Вимоги до режиму безпеки та охорони праці.	Відповідно до норм проектування ДБН Б.А.3.2-2009 «Охорона праці і промислова безпека у будівництві. Основні положення» та ДСТУ 2293:2014 «Охорона праці. Терміни та визначення основних понять».
24	Вимоги до системи протипожежного захисту об'єкта.	Відповідно до норм проектування ДБН В.1.1-7:2016 «Пожежна безпека об'єктів будівництва» та ДБН В.2.5-56:2014 «Системи протипожежного захисту».
25	Склад і обсяг виконуваних робіт	Склад проектної документації згідно додатку Д ДБН А.2.2-3-2014 «Склад і зміст проектної документації на будівництво»* у складі Документація повинна включати: ● ПЗ (пояснювальна записка); ● АБ (архітектурно будівельні рішення); ● ТМ (теплові мережі); ● Кошторисна документація *Склад та зміст розділів Проектної документації, наведених у додатку Д ДБН А.2.2-3-2014, може уточнюватися залежно від технічної та технологічної складності робіт. Оформлення проектної документації здійснюється згідно з нормативними документами комплексу А.2.4 «Система проектної документації для будівництва».
26	Вимоги щодо експертизи проектної документації	Експертизу проектної документації замовляє та сплачує Підрядник. Проектувальник виконує супровід проектної документації та усуває зауваження (при наявності).
27	Вимоги до кошторисної документації	Склад, зміст та обсяг інвесторської кошторисної документації визначити відповідно до ДСТУ БД.1.1-1:2013 «Правила визначення вартості будівництва». При складанні інвесторської кошторисної документації (на стадії розроблення проектної документації) врахувати: - розмір кошторисної заробітної плати - 12442,67 грн, що відповідає середньому розряду складності робіт у будівництві 3,8 для звичайних умов будівництва, встановленої рішенням виконкому від 21.12.2019 № 1448 зі змінами від 04.03.2020 № 222; У зведеному кошторисному розрахунку вартості

		об'єкта будівництва передбачити: - кошти на утримання служби замовника (1%); - кошти на здійснення технічного нагляду (1,5%); - кошти на здійснення авторського нагляду (у розмірі 0,1-0,4% від вартості будівельних робіт за підсумком глав 1-9 зведеного кошторисного розрахунку); - вартість експертизи Проектної документації.
28	Кількість примірників проектної та вишукувальної документації та вимоги до комплектації документації	Проектна документація оформляється і передається Замовнику у 4 (чотирьох) паперових примірниках та в електронному вигляді (текстова частина – у форматі PDF (Portable Document Format), а кошторисна документація у форматі програмного комплексу АВК-5 або інших програмних комплексів, які взаємодіють між собою за допомогою інформаційного блоку даних (ІБД) в частині передачі кошторисної документації та розрахунків договірних цін). Електронна версія Проектної документації має бути підписана КЕП Підрядника чи його уповноваженої особи. Примірники Проектної документації, які безповоротно надаються до державних органів, виготовляються Підрядником додатково до примірників, наведених вище, і окремо Замовником не оплачуються.

Додаткові вимоги до учасника:

1. Працівники, які задіяні в розробці ПКД, повинні мати спеціалізовану освіту за інженерним напрямком: теплоенергетика, енергетика, цивільне або промислове будівництво, і т.д, а також досвід роботи за фахом. Дані повинні бути відображені у довідці про наявність працівників відповідної кваліфікації, сертифікат на ГПП, страховий поліс страхування цивільно-правової відповідальності перед третіми особами при здійсненні професійної діяльності.
2. Склад проектної групи у довідці про наявність працівників відповідної кваліфікації має відповідати наступним мінімальним вимогам:
 - головний інженер проекту – 1 (одна) особа. Для підтвердження необхідно надати наказ про призначення ГППом, а також діючий сертифікат.
 - інженерно-проектна група – не менше 2 (двох) осіб.
3. Для виконання проекту проектувальник повинен мати в своєму штаті інженерів-проектувальників з відповідними діючими кваліфікаційними сертифікатами.
4. Для підтвердження своєї кваліфікації та досвіду роботи учасник повинен надати перелік з розробки не менше 5 (п'яти) подібних (аналогічних) проектів з вказанням обсягів

виконаних робіт, рекомендаційний лист (лист-відгук) від замовників реалізованих проектів.

5. Проектувальник зазначає в тендерній пропозиції повне найменування та місцезнаходження щодо кожного суб'єкта господарювання, якого він планує залучати як субпідрядника до виконання робіт у обсязі не менше ніж 20 відсотків від вартості договору про закупівлю.

6. Якщо проектувальник планує залучати субпідрядників для виконання окремих видів робіт або розділів проектної документації, то при наданні тендерної документації він повинен надати перелік фахівців з відповідними діючими кваліфікаційними сертифікатами, страхування цивільно-правової відповідальності перед третіми особами при здійсненні професійної діяльності.