

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

عقد شراكة محل قطع غيار سيارات ممول من بنك

انه في يوم الموافق / / 202 تم الاتفاق والتراضي بين كلاً من:

أولاً: السيد / الديانة: الجنسية:

والمقيم بـ: ويحمل بطاقة رقم:

(طرف أول مدين لبنك

ثانياً: السيد / الديانة: الجنسية: والمقيم

بـ: ويحمل بطاقة رقم:

(طرف ثاني شريك ومدين للطرف الأول)

التمهيد

اتفق الطرفان بكامل اهليتهما للتصرف والتعاقد فيما بينهما على قيام الطرف الأول والثاني بإقامة نشاط تجاري محل قطع غيار سيارات والمرخص ببيان بالسجل التجاري والرقم الضريبي وعليه قاموا بتأسيس منشأة فردية باسم (.....) وقاموا بتشطيب المحل بمبلغ وقدره جنيه (فقط لا غير) وشراء بضاعة قطع غيار حديثة بمبلغ وقدره جنيه (فقط لا غير) وقاموا باستخراج أوراق للاستيفاء وتقديمها إلى بنك للتقديم على قرض مبادرة بنك وصرف مبلغ مالي وقدره جنيه (فقط لا غير).

البند الأول

يعتبر التمهيد السابق جزء لا يتجزأ من هذا العقد ومتماً ومكماً له.

البند الثاني

استلم الطرف الثاني من الطرف الأول مبلغ مالي وقدره جنيه (فقط لا غير).

البند الثالث

قام الطرف الثاني بإيجار محل لبدء النشاط والقيام بكافة أنواع التشطيب بمبلغ مالي وقدره جنيه (فقط لا غير)

الطرف الثاني

الطرف الأول

البند الرابع

قام الطرف الثاني بشراء بضاعة للمحل قطع غيار سيارات حديثة بمبلغ مالي وقدره
جنيه (فقط لا غير)

البند الخامس

قام الطرف الثاني بدفع مصاريف واتعاب استخراج واستيفاء الأوراق المقدمة الى البنك بمبلغ
وقدره جنيه (فقط لا غير).

البند السادس

اتفق الطرفان على دفع مبلغ لإيجار المكان معاً حتى موعد صرف القرض.

البند السابع

اتفق الطرفان وافر كلاً منهما على ان يكون مبلغ القرض الممول من البنك المدين به الطرف
الأول لدى البنك يقوم الطرف الأول باستلام المبلغ المقرض من البنك.

البند الثامن

اتفق الطرفان بعد قيام الطرف الأول باستلام المبلغ المقرض من البنك بأخذ كل طرف من
طرفي العقد نصف المبلغ ليكون المبلغ المقرض مناصفة فيما بينهما وعليه يكون الطرف
الأول له نسبة من القرض % والطرف الثاني نفس النسبة من القرض % وذلك
للتجارة والشراكة فيما بينهما.

البند التاسع

اتفق الطرفان بعد التعاقد مع البنك واستلام القرض يكون كل طرف ملتزم بسداد الأقساط
مناصفة فيما بينهما من تاريخ استحقاق البنك للأقساط وعليه يكون كل طرف ملتزم وملزم
عليه دفع نصف قيمة القسط المطلوب سداؤه للبنك كل شهر.

البند العاشر

اتفق الطرفان بعد اخذ كل طرف من طرفي التعاقد نصف قيمة القرض ان يكون المحل
التجاري للطرف الثاني وتحت مسؤوليته وتحت تصرفه وإدارته.

البند الحادي عشر

اتفق الطرفان بعد استلام القرض بدفع كليهما نسبة % من قيمة القرض المصروف
للطرف الأول كأتعاب على تسهيل واستخراج الأوراق المطلوبة من البنك لأخذ القرض وعليه
تكون النسبة % مناصفة بين طرفي التعاقد على ان يقوم الطرف الأول بدفع %
والثاني بدفع % من قيمة القرض المصروف للطرف الأول وذلك نظير أتعاب الأستاذ/
..... (المحامي).

الطرف الثاني

الطرف الأول

البند الثاني عشر

يقر الطرفان أن الطرف الأول ليس له علاقة بالمجال التجاري (قطع غيار السيارات) بعد استلام القرض وأخذ % من قيمته وانه غير ملتزم بدفع الإيجارات المستحقة أو إدارة المجال أو أي شيء آخر ويكون الطرف الثاني هو الملتزم بدفع الإيجار وإدارة المجال.

البند الثالث عشر

اتفق الطرفان بالتزام كل طرف بما فرضه على نفسه ويكون كل طرف ملتزم بكل بنود هذا العقد ومن يخالف أو يخل بأي بند من بنود هذا العقد فإنه ملتزم بدفع مبلغ وقدره جنيهه (فقط لا غير) للطرف الآخر كشرط جزائي.

البند الرابع عشر

تختص محكمة بالنظر في أي خلاف قد ينشأ لا قدر الله بخصوص تفسير وتنفيذ بنود هذا العقد.

البند الخامس عشر

تحرر هذا العقد من ثلاثة نسخ كل نسخة مكونة من ثلاثة أوراق مزيلة التوقيع بيد كل طرف من طرفي العقد نسخة والنسخة الثالثة مع الأستاذ / (المحامي).

والله خير الشاهدين

الطرف الثاني

الطرف الأول

الاسم/

الاسم/

التوقيع/

التوقيع/

الرقم القومي/

الرقم القومي/

الشهود

الشاهد الثاني

الشاهد الأول

الاسم/

الاسم/

التوقيع/

التوقيع/

الرقم القومي/

الرقم القومي/